

ZARZĄDZENIE Nr 31/GKM/08
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 28 lutego 2008 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218), art. 37 ust.1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218), uchwały Nr IV/33/07 z dnia 14 lutego 2007 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2007 r. Nr 29, poz. 424 i Nr 121, poz. 1804) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Miasto Chełmża, położoną w Chełmży przy ulicy Rybaki oznaczoną według ewidencji gruntów numerem 50 / 4 z obrębu 2 o powierzchni 1.584 m² .

2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Toruniu prowadzi księgę wieczystą KW nr 31411.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 117/GKM/05 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 26 października 2005 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej.

§ 3. Wartość nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży ustalą w wysokości 80.000,00 zł netto po doliczeniu kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chełmży
 Nr 31/GKM/08 z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie
 sprzedaży nieruchomości gruntowej.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

<i>Oznaczenie Księgi Wieczystej</i>	<i>Numer Ewidencyjny działki i jej powierzchnia</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości netto</i>	<i>Forma sprzedaży</i>
31411	<u>Obreb 2</u> dz. nr 50/4 o pow. 1.584 m ²	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w centralnej części miasta, w odległości ok. 0,5 km od centrum miasta w strefie centralnej. Nieruchomość sąsiaduje z działkami zabudowy jednorodzinnej, cmentarzem, Jeziorem Chełmżyńskim oraz plażą i kąpieliskiem, przystanią kajakowo-żeglarską oraz Konkatedrą pw. Św. Trójcy. Dostępność komunikacyjna: droga utwardzona-trylinka ul. Rybaki, ogólnodostępne instalacje: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, teletechniczna. Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : z dniem 31 grudnia 2003 r. plan stracił ważność: wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała Rady Miejskiej Nr XXV/205/2000 z dnia 30 listopada 2000 r. teren nadal pełni funkcję : ROZWÓJ FUNKCJI BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO.	80.000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony