

**ZARZĄDZENIE Nr 100 /GKM/08**  
**BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY**  
z dnia 24 czerwca 2008 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ), art. 37 ust.1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173 poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 59, poz. 369 ), uchwały Nr IV/33/07 z dnia 14 lutego 2007 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata ( Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2007 r. Nr 29, poz. 424 i Nr 121, poz. 1804 ) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Miasto Chełmża, położone w Chełmży przy ulicy Toruńskiej, z przeznaczeniem pod wybudowanie garaży murowanych, oznaczone według ewidencji gruntów numerami:

- dz. nr 42/11 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/12 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/13 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/14 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/15 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/16 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/17 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/18 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/19 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/20 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/21 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/22 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/23 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/24 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/25 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/26 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/27 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/28 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;
- dz. nr 42/29 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>.

2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Toruniu prowadzi księgę wieczystą KW nr 31414.

§ 2. Ustalam wartość każdej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w wysokości 3.500,00 zł netto, z uwzględnieniem kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**BURMISTRZ MIASTA:**

*/-/ mgr Jerzy Czerwiński*

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chełmży  
 Nr 100/GKM/08 z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie  
 sprzedaży nieruchomości gruntowych.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

<i>Oznaczenie Księgi Wieczystej</i>	<i>Numer Ewidencyjny działki i jej powierzchnia</i>	<i>O p i s n i e r u c h o m o ś c i</i>	<i>Cena nierucho- omości netto</i>	<i>Forma sprzedaży</i>
<b>KW nr 31414</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- dz. nr 42/11 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> <li>- dz. nr 42/12 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> <li>- dz. nr 42/13 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> <li>- dz. nr 42/14 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> <li>- dz. nr 42/15 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> <li>- dz. nr 42/16 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> <li>- dz. nr 42/17 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> <li>- dz. nr 42/18 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> <li>- dz. nr 42/19 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> <li>- dz. nr 42/20 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li> </ul>	<p>Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Chełmży przy ul. Toruńskiej w odległości ok. 0,8 km od centrum miasta w strefie pośredniej miasta. Nieruchomości sąsiadują z supermarketem LIDL, działkami zabudowy mieszkaniowej i handlowo – usługowej oraz w niedalekiej odległości z przychodnią zdrowia.</p> <p><b>Dostępność komunikacyjna: poprzez służebność do drogi asfaltowej – ulicy Toruńskiej, ogólnodostępne instalacje: elektryczna, wodkan., gazowa.</b></p> <p><b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ( uchwała Rady miejskiej Chełmży Nr VII/69/03 z dnia 28 sierpnia 2003 r . ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 1897 poz. 6546 z dnia 17 listopada 2003 r. ) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża, obejmującego</b></p>	<b>3.500,00 zł</b> <u>za każdą</u> <u>działkę</u>	Przetarg ustny nieograniczony

	<ul style="list-style-type: none"><li>- dz. nr 42/21 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li><li>- dz. nr 42/22 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li><li>- dz. nr 42/23 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li><li>- dz. nr 42/24 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li><li>- dz. nr 42/25 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li><li>- dz. nr 42/26 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li><li>- dz. nr 42/27 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li><li>- dz. nr 42/28 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>;</li><li>- dz. nr 42/29 w obrębie 6 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>.</li></ul>	<p><b>obszar położony pomiędzy ulicą Reja, Toruńską , a południowo-wschodnią granicą administracyjną miasta pełni funkcję:</b></p> <p><b>MW2 – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ</b></p> <p><b>AG2 – AKTYWIZACJA GOSPODARCZA</b></p>		
--	--	---	--	--

