

Sprawozdanie z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015

Rodzaj sprawozdania

Okresowe

Okres sprawozdawczy:

Od 24.09.2009	Do 31.12.2010
---------------	---------------

I. Informacje Ogólne

1.	Numer sprawozdania	GKM.066.3.2011
2.	Data sporządzenia sprawozdania	11.02.2011
3.	Podmiot odpowiedzialny za realizację Programu	Jerzy Czerwiński – Burmistrz Miasta Chełmży
4.	Nazwa komórki organizacyjnej przygotowującej sprawozdanie	Urząd Miasta Chełmży Wydział Gospodarki Miejskiej

Dane osoby przygotowującej sprawozdanie

1.	Osoba odpowiedzialna za przygotowanie sprawozdania	Pełnomocnik ds. rewitalizacji
2.	Imię i Nazwisko	Zdzisław Stasik
3.	Stanowisko	Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej Urzędu Miasta Chełmży
4.	Numer telefonu	56 639 23 35
5.	Adres poczty elektronicznej	gkmum@post.pl

II. Przebieg realizacji i postęp rzeczowy Programu

1. Lista projektów zgłoszonych do realizacji w ramach Programu w okresie sprawozdawczym

Lp.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący	Okres realizacji	Szacunkowy koszt	Cel zadania
1.	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I	Gmina Miasto Chełmża	2007-2011	6 900 000,00 PLN	Pobudzenie aktywności gospodarczej w strefie przyjeziornej poprzez stworzenie warunków do rozwoju gospodarczego w tej części miasta; Tworzenie sprzyjających warunków do podejmowania działalności przez indywidualne podmioty; Tworzenie środowiska przyjaznego
2.	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etapy II i III	Gmina Miasto Chełmża	2011-2015	1 985 116,20 PLN	mieszkańcom strefy śródmiejskiej oraz całego miasta poprzez stworzenie komfortowych warunków wypoczynku; Propagowanie aktywnych form spędzania wolnego czasu wśród młodzieży, poprzez stworzenie miejsc sprzyjających takiej formie wypoczynku.
3.	Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000-lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami	Gmina Miasto Chełmża	2010-2012	3 500 000,00 PLN	Zagospodarowanie terenów pod rekreację, sport i wypoczynek
4.	Adaptacja pomieszczenia Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej	Gmina Miasto Chełmża	2011-2012	50 000,00 PLN	Rozwój usług związanych z obsługą ruchu turystycznego.

5.	Remont, modernizacja, adaptacja nieruchomości na cele działalności kulturalnej i edukacyjnej	Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Prejsa w Chełmży	2009-2011	670 000,00 PLN	Wyrównywanie dostępu do dóbr i usług kultury poprzez modernizację obiektów o charakterze kulturalnym.
6.	Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży	Klub Sportowo-Turystyczny „Włókniarz”	2008-2011	550 000,00 PLN	Propagowanie aktywnych form spędzania wolnego czasu wśród młodzieży, poprzez stworzenie miejsc sprzyjających takiej formie wypoczynku.
7.	Aktywizacja społeczno-zawodowa szansą na niezależność	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży	2009	202 882,14 PLN	Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu przy pomocy akcji aktywizacji zawodowej
8.	„KLUB OTWARTYCH DRZWI”	Stowarzyszenie Pomocy Rodzinie „Wsparcie” w Chełmży	2009	22 000,00 PLN	Podejmowanie działań zmierzających do zapewnienia prawidłowego rozwoju młodzieży, zarówno fizycznego, jak i intelektualnego.
9.	Życie bez uzależnień	Miejska Świetlica Dziecięca, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży	2009	3 600,00 PLN	Przeciwdziałanie zjawiskom patologicznym w obszarze Starego Miasta poprzez udzielanie wsparcia osobom uzależnionym
10.	Promocja czytelnictwa wśród chełmżyńskiej młodzieży	Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Prejsa w Chełmży	2009	10 000,00 PLN	Podejmowanie działań zmierzających do zapewnienia prawidłowego rozwoju młodzieży, zarówno fizycznego, jak i intelektualnego

2. Opis przebiegu realizacji Programu w okresie sprawozdawczym

Działania własne Gminy Miasta Chełmży:

We wrześniu 2009 r. gmina miasto Chełmża złożyła wniosek aplikacyjny o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego projektu pn. *„Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I”*. Wniosek przeszedł pozytywnie ocenę formalną oraz merytoryczną i w związku z tym 14 kwietnia 2010 roku podpisana została umowa o dofinansowanie projektu. Na podstawie powyższej umowy na realizację przedmiotowej inwestycji przyznano dotację w wysokości 3 201 224,93 zł, co stanowi 54,23 % wszystkich wydatków kwalifikujących się do współfinansowania.

Umowa na wykonanie robót budowlanych podpisana została 14 grudnia 2009 roku, jednak ze względu na panujące warunki atmosferyczne, do prac przystąpiono dopiero w kwietniu 2010 r. Przyjęty harmonogram realizacji projektu zakłada zakończenie wszystkich prac do końca listopada roku 2011. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego na prowadzenie robót budowlanych oraz pełnienie nadzoru inwestorskiego i nadzoru archeologicznego, a także oszczędności związanych z wyłonieniem wykonawców poszczególnych działań promocyjnych, całkowita wartość inwestycji zmniejszyła się do kwoty **5 954 810,98 PLN**.

W okresie sprawozdawczym zrealizowano blisko 40% wszystkich zaplanowanych działań. Większość prowadzonych do tej pory prac koncentrowała się na modernizacji ulic prowadzących do Bulwaru 1000-lecia. Wymieniono nawierzchnię jezdni i chodników, wybudowano nową kanalizację deszczową oraz wymieniono oświetlenie w ulicach Wodnej, Sądowej i Łaziennej. Przebudowano również schody terenowe w ulicach Strzeleckiej i Żeglarskiej.

Ponadto w ramach realizacji zakresu rzeczowego projektu wzniesiona została konstrukcja „amfiteatru” zlokalizowanego przy plaży miejskiej. Obiekt zaprojektowano w oparciu o naturalne ukształtowanie tego terenu charakteryzujące się znaczącą różnicą wysokości pomiędzy zabudowaniami Starego Miasta a brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego. Betonowe stopnie „amfiteatru” pokryte zostały kostką kamienną, na której zainstalowano elementy mocujące drewniane siedziska. Całość oświetlona została stylowymi lampami, doskonale podkreślającymi walory tego miejsca. Do całkowitego zakończenia niniejszego etapu przedmiotowego przedsięwzięcia pozostało jedynie zamontowanie siedzisk drewnianych, które zaplanowano na rok 2011. Zrealizowano również część prac związanych z rozbudową monitoringu wizyjnego. Montaż zaprojektowanych 2 kamer oraz ich włączenie do systemu monitoringu miejskiego nastąpi w roku 2011.

Realizacja przedmiotowego projektu przebiega zgodnie z przyjętym harmonogramem rzeczowo-finansowym. Na chwilę obecną nie zachodzą również przesłanki wskazujące na możliwość wystąpienia trudności w realizacji któregośkolwiek etapu inwestycji a tym samym jej terminowego ukończenia w listopadzie 2011 roku.

Projekt pn. *„Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap II i III”* znajduje się obecnie w fazie przedrealizacyjnej. Trzeci etap przedmiotowego przedsięwzięcia został włączony w zakres inwestycji pn. „Budowa dróg publicznych w Chełmży: etap I – budowa ul. Kościuszki w Chełmży na odcinku od Lecznicy Zwierząt do granicy miasta oraz etap II – Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap III modernizacja ul. Tumskiej” będącego przedmiotem wniosku o dofinansowanie ze środków EFRR w ramach działania 1.1. Infrastruktura drogowa Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013. Zgodnie z założonym harmonogramem realizacji, modernizacja ulicy Tumskiej prowadzona będzie w latach 2011-2012, co jest spójne z terminem określonym w karcie projektu w załączniku nr 6 do Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015.

Realizacja drugiego etapu projektu (obejmującego ul. Kopernika oraz częściowo ul. Strzelecką i Sądową) została odłożona na kolejne lata z uwagi na dość znaczne zaangażowanie środków gminy miasta Chełmży w obecnie prowadzony proces inwestycyjny. Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie przyjęte do realizacji jeżeli w rezultacie ukończenia niektórych zadań poziom wydatków inwestycyjnych zmniejszy się, a sytuacja finansowa gminy umożliwi kontynuowanie intensywnej polityki inwestycyjnej. W związku z powyższym przystąpienie do drugiego etapu rewitalizacji strefy śródmiejskiej będzie możliwe nie wcześniej niż w 2013 roku.

W omawianym okresie podjęto również działania zmierzające do opracowania dokumentacji technicznej dla projektu pn. „Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000-lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami”. Opracowany został szczegółowy zakres zadania wraz z podziałem na etapy. W celu pełniejszego oddania charakteru planowanych działań, zadanie otrzymało nową nazwę: *„Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji”*.

Realizacja przedsięwzięcia znajduje się obecnie w fazie przygotowywania szczegółowego harmonogramu działań. Uwzględniając obecną i przyszłą sytuację finansową gminy miasta

Chełmży oraz cele trwającego procesu rewitalizacji strefy przyjeziornej, wyróżniono trzy zasadnicze etapy, których realizację zaplanowano w najbliższym czasie. Pierwszy z etapów skupiać się będzie na rozbudowie infrastruktury związanej z wypoczynkiem. Drugi etap stanowić będą działania ściśle powiązane z prowadzoną inwestycją pn. „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I”. Ostatnia część związana jest z aktywnym wypoczynkiem i polegać będzie na doposażeniu nowo wybudowanego na obszarze rewitalizowanym skate parku. W odniesieniu do wszystkich trzech etapów planowane jest aplikowanie o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Pierwszy wniosek zostanie złożony w ramach naboru wniosków dla Działania 6.2. Rozwój usług turystycznych i uzdrowiskowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013. Pozostałe dwa etapy będą przedmiotem wniosków o dofinansowanie złożonych w ramach dwóch odrębnych konkursów dla Działania 7.1. Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast RPO WK-P.

Wszystkie powyższe etapy zostaną ujęte w Lokalnym Programie Rewitalizacji a dokładniejsza charakterystyka programowanych zadań znajdować się będzie w kartach poszczególnych projektów.

Zgodnie z założonym w Lokalnym Programie Rewitalizacji harmonogramem realizacji przedsięwzięcia pn. „*Adaptacja pomieszczenia Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej*” przygotowanie dokumentacji projektowej nastąpi w kolejnym okresie sprawozdawczym tj. w roku 2011. W okresie od zgłoszenia projektu do Programu nie zaistniały żadne okoliczności mogące stanowić zagrożenie dla terminowej realizacji niniejszego przedsięwzięcia.

Działania podmiotów zewnętrznych:

Zgłoszony i wdrażany przez Powiatową i Miejską Bibliotekę Publiczną im. J. Prejsa w Chełmży projekt pn. „*Remont, modernizacja, adaptacja nieruchomości na cele działalności kulturalnej i edukacyjnej*” został jedynie częściowo zrealizowany. Dzięki uzyskanemu z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego wsparciu finansowemu możliwe było zmodernizowanie czytelni oraz zakup wyposażenia dla kącia malucha w Filii dla Dzieci i Młodzieży. Wartość całkowita zrealizowanej części projektu wyniosła 38 000,00 zł.

Modernizacja siedziby biblioteki w szerszym zakresie, tj. wymiana poszycia dachowego, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, modernizacja instalacji c.o. oraz instalacji

elektrycznej, której szacunkowy koszt wynosi 670 000,00 zł nie została zrealizowana ze względu na nie uzyskanie dofinansowania projektu i brak wystarczających środków własnych. W roku 2011 ponownie zostanie złożony wniosek do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego o dofinansowanie przedsięwzięcia polegającego na modernizacji budynku chełmyńskiej biblioteki. W związku z powyższym projekt w pełnym zakresie nadal ma szansę na realizację, pod warunkiem pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Ministerstwo.

W niewielkim stopniu zrealizowano projekt pn. **„Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego Włókniarz w Chełmży”**. Podobnie jak w przypadku Biblioteki, władze Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” jako podmiot realizujący projekt nie dysponowały wystarczającymi środkami finansowymi. Do obiektu Klubu podprowadzona została rura kanalizacyjna, w budynku wymieniono 4 okna oraz zakupiono 6 grzejników c.o. Klubowa siłownia wzbogaciła się również o nowe urządzenia.

W okresie sprawozdawczym realizowane były również działania o charakterze społecznym. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży w roku 2009 zrealizował projekt pn. **„Aktywizacja społeczno-zawodowa szansą na niezależność”**. Przedmiotowe przedsięwzięcie skierowane było do trzech grup beneficjentów końcowych. Pierwszą stanowiło 10 bezrobotnych kobiet będących w wieku aktywności zawodowej i korzystających z pomocy społecznej. Z osobami tymi podpisano 10 kontraktów socjalnych oraz objęto je instrumentami aktywnej integracji, w tym aktywizacji zawodowej, aktywizacji edukacyjnej i aktywizacji społecznej. Bezrobotni wzięli udział w szkoleniu w zakresie „Wizażu i stylizacji”, a także mogli skorzystać z doradztwa zawodowego i programu pomocy rodzinie dysfunkcyjnej.

Drugą grupą objętą wsparciem była młodzież w wieku 15-25 lat pochodząca z rodzin patologicznych, niewydolnych opiekuńczo-wychowawczo i nie pracujących zawodowo. Grupa liczyła 30 osób – kobiet i mężczyzn. Trzecią kategorię beneficjentów stanowiły osoby posiadające „Niebieską Kartę”. Do obu tych grup skierowany był program aktywności lokalnej, gwarantujący wsparcie osobom zagrożonym wykluczeniem społecznym oraz przemocą w rodzinie. 30 osób w wieku od 15-25 lat uczestniczyło w kursie komputerowym, zajęciach warsztatowych „Bezpieczny-trzeźwy kierowca”, zajęciach pn. „HIV/AIDS a ryzykowne zachowania. Bezpiecznie, bez lęku – jak rozmawiać o tym w szkole”, „Agresja w szkole”, „Zdrowy styl życia – życie bez nałogów”, „Narkotykom i dopalaczom stop”, a także w integracyjnym wyjeździe do kina. 6 osób z „Niebieską Kartą” objętych było programem „Godne życie bez przemocy”, zajęciami relaksacyjno-terapeutycznymi oraz

spotkaniami z pośrednikami pracy. W sumie w ramach projektu zorganizowano 346 godzin zajęć.

Kolejny projekt o charakterze społecznym pn. „*Promocja czytelnictwa wśród chełmżyńskiej młodzieży*” zrealizowany został przez Powiatową i Miejską Bibliotekę Publiczną im. J. Prejsa w Chełmży. Poprzez szereg działań promocyjnych, w tym również prowadzonych za pośrednictwem lokalnej telewizji i Internetu, Biblioteka z zaproszeniami dotarła do szerokiej grupy młodzieży z terenu miasta, która aktywnie włączyła się do korzystania z jej oferty. Młodzi czytelnicy mogli uczestniczyć w warsztatach fotograficzno-filmowych, których zwieńczeniem było przygotowanie i otwarcie wystawy fotograficznej o mieście oraz premiera filmu o Chełmży podczas obchodów Dni Chełmży. Młodzież brała udział w zajęciach sekcji muzycznej, teatralnej i historycznej. Zorganizowano również kilka spotkań z ciekawymi osobami, m.in. z Henrykiem Klimkiem, autorem książki „Czas utraconego dzieciństwa”, Sybirakiem Leszkiem Masłowskim i aktorem Witoldem Tokarskim.

Młodzież szkolna chętnie uczestniczyła w lekcjach bibliotecznych oraz imprezach tematycznych takich jak „Patriotyzm Małej Ojczyzny” czy „Trudne wybory”.

Dzięki środkom pozyskanym z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego możliwe było wzbogacenie zasobów Biblioteki o blisko 887 nowych pozycji wydawniczych i zbiorów audiowizualnych. Właściwy wybór pozycji pożądaných przez czytelników ułatwił „kuferek życzeń”, za pomocą którego korzystający z biblioteki mogli składać propozycje zakupu nowych książek.

Stowarzyszenie Pomocy Rodzinie „Wsparcie” w Chełmży w roku 2009 realizowało projekt pn. „**KLUB OTWARTYCH DRZWI**”. Głównym założeniem ww. przedsięwzięcia było zorganizowanie wypoczynku letniego dla dzieci znajdujących się pod opieką Miejskiej Świetlicy Dziecięcej w Chełmży. W miesiącach od lipca do sierpnia 2009 roku prowadzone były warsztaty w dwóch blokach tematycznych obejmujących warsztaty plastyczne i zajęcia dydaktyczno-sportowe. Dzieci podzielone zostały na dwie grupy. Ponieważ liczba chętnych do uczestniczenia w projekcie znacząco przekraczała limit miejsc na warsztatach, utworzona została lista rezerwowa dzieci, które w przypadku absencji uczestnika projektu mogły zająć jego miejsce. Zajęcia plastyczne obejmowały m.in. malowanie różną techniką, lepienie w glinie, wykonywanie ozdób z masy solnej, wykonywanie odlewów gipsowych, malowanie na antyramach oraz wykonywanie szkatulek z muszelek. Uwieńczeniem tych zajęć była wizyta w siedzibie Fundacji Piękniejszego Świata w Skłudzewie, w trakcie której uczestnikom zapewniono szereg atrakcji, w tym malowanie na szkle, degustację swojskiego chleba i pieczenie kiełbasek.

Podczas zajęć dydaktyczno-sportowych wspólne czytanie książek, organizowanie konkursów wiedzy przeplatało się z zabawami ruchowymi na świeżym powietrzu oraz w hali Ośrodka Sportu i Turystyki w Chełmży, gdzie pod okiem zawodowego trenera dzieci uczyły się gry w siatkówkę i ćwiczyły na specjalnych przyrządach gimnastycznych. W ramach projektu odbywały się również zajęcia muzyczne.

Projekt zakończył się piknikiem rodzinnym – „Pożegnanie lata”, który odbył się w przystani przy ulicy Tumskiej w Chełmży. Uczestnicy pikniku mogli wziąć udział w zabawie tanecznej oraz skorzystać z przejażdżki motorówką po Jeziorze Chełmżyńskim. Dla najmłodszych udostępniony był dmuchaniec. Ze względu na wyczerpanie wszystkich środków przeznaczonych na realizację projektu nie udało się zorganizować wycieczek do Rudnika oraz Solca Kujawskiego.

Jedynym zadaniem, którego nie udało się całkowicie zrealizować w okresie sprawozdawczym jest projekt pn. „*Życie bez uzależnień*”. Głównym powodem odstąpienia od realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia był brak chętnych, którzy dobrowolnie wzięliby udział w projekcie. Większość zaproszonych osób odmówiła ze względu na brak anonimowości i brak zainteresowania zaproponowaną formą pomocy. Utrudnienia przy sporządzaniu listy osób uzależnionych, które zgodziłyby się uczestniczyć w projekcie uniemożliwiają również jego realizację w przyszłości. Niemniej większość działań przewidzianych w projekcie polegających na organizowaniu spotkań z terapeutami, prowadzeniu dyżurów w punkcie konsultacyjno-motywacyjnym i podtrzymywaniu ścisłej współpracy pomiędzy MOPS, Policją i Poradnią Odwykową, realizuje na bieżąco Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Chełmży.

3. Wskaźniki postępu rzeczowego z realizacji Programu

Oczekiwane wskaźniki osiągnięć.

Nazwa wskaźnika	Jednostka	Osiągnięta wartość wskaźnika w okresie sprawozdawczym	Osiągnięta wartość wskaźnika od początku realizacji Programu	Wartość wskaźnika planowana do osiągnięcia do końca realizacji Programu
Liczba zrewitalizowanych obszarów	szt.	0	0	1
Długość zmodernizowanych ulic w obszarze rewitalizacji	mb	489,89	489,89	1667
Liczba punktów oświetleniowych	szt.	31	31	77
Długość nowo wybudowanej kanalizacji deszczowej	mb	310,60	310,60	586
Liczba nowo zainstalowanych elementów małej architektury	szt.	0	0	42
Powierzchnia terenów utwardzonych dla potrzeb stacji wodnej	m ²	0	0	176
Liczba zamontowanych kamer monitoringu wizyjnego w obrębie obszaru wsparcia	szt.	0	0	2
Powierzchnia gruntów przygotowanych pod sezonową działalność gastronomiczno-usługową	m ²	0	0	336,64
Powierzchnia terenów przygotowanych na potrzeby skate parku	m ²	0	0	906,91

Powierzchnia ułożonej kostki kamiennej	m ²	0	0	4421
Powierzchnia wyłożonej kostki klinkierowej	m ²	0	0	5000
Liczba nowo zakupionych urządzeń Szpitala	szt.	37	37	101
Powierzchnia zmodernizowanej i dobudowanej części Szpitala	m ²	0	0	3114
Powierzchnia odnowionej zieleni miejskiej	ha	0	0	2,67
Liczba osób prowadzących sezonową działalność handlową w obszarze Bulwaru	osoby	-	-	3
Liczba młodzieży korzystającej co dzień ze skate parku	osoby	-	-	25-30
Liczba interwencji policji na terenie Bulwaru w ciągu roku	szt.	-	-	20
Liczba wniosków o ukaranie skierowanych za wykroczenia popełnione w tym rejonie	szt.	-	-	5
Liczba imprez kulturalnych organizowanych w obrębie Bulwaru	szt.	-	-	4

Wskaźniki pomocnicze (przypisane poszczególnym projektom).

Nazwa wskaźnika	Nazwa projektu w ramach którego wskaźnik zostanie osiągnięty	Jednostka	Osiągnięta wartość wskaźnika w okresie sprawozdawczym	Osiągnięta wartość wskaźnika od początku realizacji Programu
Wskaźniki produktu				
Długość ulic o wymienionej nawierzchni	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I	mb	489,49	489,49
Liczba zmodernizowanych punktów oświetleniowych		szt.	31	31
Długość nowo powstałej kanalizacji deszczowej	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap II i III	mb	310,6	310,6
Liczba zainstalowanych elementów małej architektury		szt.	0	0
Powierzchnia terenów utwardzonych dla potrzeb stacji wodnej	Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000-lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami	m ²	0	0
Liczba zamontowanych kamer monitoringu wizyjnego		szt.	0	0
Powierzchnia gruntów przygotowanych pod sezonową działalność gastronomiczno-usługową		m ²	0	0
Liczba zainstalowanych urządzeń skate parku		szt.	0	0
Liczba nasadzonych drzew i krzewów		szt.	0	0

Liczba zbudowanych/ przebudowanych/ doposażonych obiektów		szt.	0	0
Powierzchnia terenów przygotowanych na potrzeby skate parku		m ²	0	0
Ilość sprzętu zakupionego na potrzeby funkcjonowania Punktu Informacji Turystycznej	Adaptacja pomieszczeń Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej	szt.	0	0
Powierzchnia zaadoptowanego i wyremontowanego pomieszczenia		m ²	0	0
Powierzchnia wyremontowanych pomieszczeń	Remont, modernizacja, adaptacja nieruchomości na cele działalności kulturalnej i edukacyjnej	m ²	55	55
Powierzchnia odnowionej elewacji		m ²	0	0
Liczba wymienionych elementów stolarstwa okiennej i drzwiowej		szt.	0	0
Ilość wymienionych elementów instalacji c.o.		szt.	0	0
Powierzchnia wybudowanego salonu wystawienniczego		m ²	0	0
Długość wyremontowanych pomostów	Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży	mb	220	220
Liczba wyremontowanych pomieszczeń		szt.	0	0
Liczba nowo zainstalowanych elementów c.o.		szt.	0	0

Liczba zainstalowanych elementów stolarki okiennej i drzwiowej		szt.	4	4
Powierzchnia odnowionej elewacji budynku		m ²	0	0
Powierzchnia wymienionego dachu		m ²	0	0
Liczba urządzeń zakupionych do nowej siłowni		szt.	4	4
Liczba dzieci objętych programem	KLUB OTWARTYCH DRZWI	osoby	60	60
Liczba godzin zajęć i rodzaj zajęć edukacyjno-rozrywkowych		godz.	160	160
Liczba zorganizowanych wycieczek		szt.	1	1
Liczba osób uczestniczących w pikniku rodzinnym		osoby	120	120
Ilość zorganizowanych wieczorków autorskich	Promocja czytelnictwa wśród chełmińskiej młodzieży	szt.	8	8
Ilość zorganizowanych warsztatów, lekcji i przedstawień		szt.	125	125
Liczba kontraktów zawartych w ramach projektu	Aktywizacja społeczno-zawodowa szansą na niezależność	szt.	10	10
Liczba osób korzystających z poradnictwa zawodowego		osoby	46	46
Liczba godzin zajęć i warsztatów odbywających się w ramach programu		godz.	346	346

Liczba osób korzystających z pomocy prawnej		osoby	0	0
Liczba osób korzystających ze wsparcia i poradnictwa	Życie bez uzależnień	osoby	0	0
Liczba osób korzystających z pomocy administracyjno-prawnej		osoby	0	0
Liczba osób skierowanych na leczenie		osoby	0	0
Liczba osób korzystających z dyżurów		osoby	0	0
Wskaźniki rezultatu				
Liczba zrewitalizowanych obszarów	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I	szt.	-	-
Powierzchnia odnowionej/ zrewitalizowanej zieleni miejskiej		ha	-	-
Powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap II i III	ha	-	-
Powierzchnia wyremontowanej/ przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym		m ²	-	-
Liczba osób dziennie odwiedzających teren Bulwaru		osoby	-	-
Liczba osób prowadzących sezonową działalność handlową w obszarze Bulwaru	Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000-lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami	osoby	-	-
Liczba interwencji policji na terenie Bulwaru		szt.	-	-

Liczba osób odwiedzających Bulwar w porze nocnej		os./dz.	-	-
Liczba młodzieży korzystającej ze skate parku		os./dz.	-	-
Liczba osób pracujących na rzecz utrzymania należytego stanu Bulwaru		osoby	-	-
Liczba podmiotów i inicjatyw o charakterze społecznym, gospodarczym i kulturalnym podejmowanych na terenie Bulwaru		szt.	-	-
Liczba aktów wandalizmu na terenie Bulwaru i jego okolic		szt.	-	-
Powierzchnia przygotowanych stref aktywnego wypoczynku		m ²	-	-
Liczba urządzeń zakupionych na potrzeby skate parku		szt.	-	-
Liczba osób zatrudnionych w Punkcie Informacji Turystycznej	Adaptacja pomieszczenia Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej	osoby	-	-
Liczba osób korzystających z usług Punktu		osoby	-	-
Ilość działań promujących Chełmżę jako obszar atrakcyjny turystycznie		szt.	-	-
Liczba osób korzystających z usług biblioteki	Remont, modernizacja, adaptacja nieruchomości na cele działalności kulturalnej i edukacyjnej	osoby	38 502	38 502
Liczba organizowanych na terenie biblioteki imprez kulturalnych		szt.	355	355

Ilość i rodzaj usług oferowanych przez bibliotekę		szt.	564	564
Liczba nowych zawodników KST „Włókniarz”	Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży	osoby	10	10
Liczba medali zdobyta na zawodach regionalnych i ogólnokrajowych		szt.	23	23
Liczba zawodów organizowanych przez klub		szt.	14	14
Liczba dzieci pochodzących z obszaru rewitalizacji sprawiających problemy wychowawcze w porównaniu do okresu poprzedzającego realizację projektu	KLUB OTWARTYCH DRZWI	osoby	35	35
Liczba osób uczestniczących w zajęciach organizowanych przez bibliotekę	Promocja czytelnictwa wśród chełmżyńskiej młodzieży	osoby	10 119	10 119
Przyrost liczby czytelników korzystających z biblioteki		szt.	61	61
Wzrost/spadek liczby wypożyczanych książek		szt.	+ 9 135	+ 9 135
Liczba osób, które dzięki programowi wróciły na rynek pracy	Aktywizacja społeczno-zawodowa szansą na niezależność	osoby	-	-
Liczba osób, spośród objętych projektem, które przestały korzystać ze wsparcia opieki społecznej		osoby	-	-

Spadek liczby osób uzależnionych od alkoholu	Życie bez uzależnień	osoby	-	-
Liczba incydentów i interwencji policji w obszarze rewitalizacji, których bezpośrednią przyczyną był alkohol		szt.	-	-

W okresie sprawozdawczym żaden ze wskaźników oczekiwanych osiągnięć nie został zrealizowany na zakładanym poziomie. Główne zadania, od których w największym stopniu uzależnione jest osiągnięcie celów Lokalnego Programu Rewitalizacji, znajdują się na etapie realizacji.

Wobec powyższego w obecnej fazie wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji możliwe było jedynie częściowe osiągnięcie wartości wskaźników związanych z produktami realizowanych projektów. Pomiar rezultatów Programu, rozumianych jako bezpośrednie oddziaływanie podjętych działań na otoczenie społeczno-ekonomiczne, nastąpi dopiero po zakończeniu realizacji poszczególnych przedsięwzięć.

Znaczący wpływ na poziom wskaźników oczekiwanych osiągnięć ma prawidłowa realizacja inwestycji pn. „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I”, której zakończenie zaplanowane zostało na listopad 2011 roku. W obecnym okresie sprawozdawczym przebiegała ona bez jakichkolwiek trudności i zgodnie z przyjętym harmonogramem prac. Nie zdiagnozowano również żadnych problemów, które mogłyby stanowić zagrożenie dla terminowego ukończenia robót. Należy zatem również stwierdzić, że w obliczu prawidłowej realizacji powyższej inwestycji, zakładany poziom wskaźników zostanie osiągnięty do końca realizacji Programu.

4. Stopień realizacji zakładanych celów Programu

Głównym celem rewitalizacji zapisanym w Lokalnym Programie Rewitalizacji jest *podniesienie atrakcyjności centrum miasta Chełmży, poprzez wyeksponowanie walorów rekreacyjno – wypoczynkowych oraz estetycznych pasa przyjeziornego*. Wyżej opisany cel główny Programu jest ściśle związany z celami jednego z najważniejszych przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w ramach LPR pn. „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I”, które wg stanu na koniec 2010 roku zostało w 40 % ukończone.

Powołany wyżej cel główny zapisany w Lokalnym Programie Rewitalizacji osiągnięty zostanie poprzez realizację celów szczegółowych na trzech różnych płaszczyznach: gospodarczej, społecznej i przestrzennej.

Dotychczasowe działania podejmowane w ramach Programu koncentrowały się głównie wokół celów w sferze społecznej i przestrzennej. Prowadzone w okresie sprawozdawczym działania o charakterze inwestycyjnym nie zostały jeszcze zakończone. W związku

z powyższym zakładane w Programie cele szczegółowe związane ze zmianami w sferze infrastrukturalnej nie zostały w pełni osiągnięte. Wyraźnie postępująca inwestycja rewitalizacji strefy śródmiejskiej bez wątpienia przyczyniła się do *poprawy wizerunku miasta oraz poprawy dostępności do nadbrzeżnej części miasta poprzez montaż i modernizację oświetlenia*. Realizacja celów dotyczących *zagospodarowania terenów pod rekreację, sport i wypoczynek, tworzenia środowiska przyjaznego mieszkańcom strefy śródmiejskiej oraz całego miasta poprzez stworzenie komfortowych warunków wypoczynku, propagowania aktywnych form spędzania wolnego czasu wśród młodzieży, poprzez stworzenie miejsc sprzyjających takiej formie wypoczynku oraz zapewnienia swobodnego i komfortowego dostępu do Bulwaru osobom niepełnosprawnym, poprzez dostosowanie infrastruktury do ich potrzeb* nastąpi po zakończeniu wszystkich działań prowadzonych w ramach I etapu rewitalizacji.

Zrealizowane w okresie sprawozdawczym zadania o charakterze nieinfrastrukturalnym wpisują się w urzeczywistnianie wyznaczonych celów przede wszystkim na płaszczyźnie społecznej. W ramach realizowanych projektów podjęto szereg działań na rzecz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i marginalizacji członków rodzin dysfunkcyjnych, integracji społecznej i zawodowej, wyrównywania szans edukacyjno-poznawczych, promocji kultury i czytelnictwa wśród młodzieży. Powyższe priorytety zachowują spójność z celami Programu odnoszącymi się do *przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu przy pomocy działań na rzecz aktywizacji zawodowej, podejmowania działań zmierzających do zapewnienia prawidłowego rozwoju młodzieży, zarówno fizycznego, jak i intelektualnego*. Niemniej ze względu na skalę zdiagnozowanych problemów, realizacja przedsięwzięć o takim charakterze w stosunkowo krótkim okresie sprawozdawczym pozwoliło jedynie na częściową eliminację zjawisk kryzysowych w sferze społecznej. Osiągnięcie oczekiwanych rezultatów Programu wymaga kontynuowania tego rodzaju działań w całym okresie jego realizacji.

5. Charakterystyka napotkanych w trakcie realizacji Programu problemów oraz sposobów ich rozwiązania.

W trakcie realizacji Programu nie napotkano problemów, które w sposób znaczący zakłóciłyby przebieg wdrażania najważniejszych zadań zaplanowanych do zrealizowania w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Nieznaczące trudności wystąpiły w związku z nie uzyskaniem przez część podmiotów odpowiedzialnych za zarządzanie poszczególnymi projektami dofinansowania ze źródeł zewnętrznych i tym samym brakiem wystarczających środków do zrealizowania pełnego zakresu zgłoszonego przedsięwzięcia. Powyższe utrudnienia odnoszą się jedynie do zadań pobocznych mających na celu wzmocnienie efektywności prowadzonego procesu rewitalizacji. Ich niepełna realizacja nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie oczekiwanych rezultatów Programu i zakładanych celów rewitalizacji strefy śródmiejskiej Chełmży.

Szansą na realizację omawianych projektów jest ponowne wnioskowanie o dofinansowanie projektów ze źródeł zewnętrznych.

6. Postęp finansowy Programu

Projekty infrastrukturalne

Nazwa projektu	Zakładana wartość projektu	Termin realizacji	Koszt realizacji w okresie sprawozdawczym	Koszt realizacji do końca okresu sprawozdawczego	Wysokość uzyskanego dofinansowania ze źródeł zewnętrznych	
					Źródło finansowania	Kwota dofinansowania
Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I	6 900 000,00 PLN Po wyłonieniu wykonawców 5 954 810,98 PLN	2007-2011	2 265 836,25 PLN	2 470 107,10 PLN	EFRR	1 966 475,17 PLN
Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap II i III	1 985 116,20 PLN	2011-2015	-	-	-	-
Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000-lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami	3 500 000,00 PLN	2010-2012	-	-	-	-

Adaptacja pomieszczenia Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej	50 000,00 PLN	2011-2012	-	-	-	-
Remont, modernizacja, adaptacja nieruchomości na cele działalności kulturalnej i edukacyjnej	670 000,00 PLN	2009-2011	38 000,00 PLN	38 000,00 PLN	Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego	30 000,00 PLN
Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży	550 000,00 PLN	2008-2011	7 921,48 PLN	7 921,48 PLN	-	-

Suma zaplanowanych wydatków	Poziom wydatków w okresie sprawozdawczym	Suma wydatków poniesionych od początku realizacji Programu	Kwota dofinansowania ze środków zewnętrznych
12 709 927,18	2 311 757,73	2 516 028,58	1 996 475,17

Projekty nieinfrastrukturalne

Nazwa projektu	Zakładana wartość projektu	Termin realizacji	Koszt realizacji w okresie sprawozdawczym	Koszt realizacji do końca okresu sprawozdawczego	Wysokość uzyskanego dofinansowania ze źródeł zewnętrznych	
					Źródło finansowania	Kwota dofinansowania
Aktywizacja społeczno-zawodowa szansą na niezależność	202 882,14 PLN	2009	205 605,97 PLN	205 605,97 PLN	EFS	174 711,22 PLN
					Budżet Państwa	9 249,41 PLN
Promocja czytelnictwa wśród chełmżyńskiej młodzieży	10 000,00 PLN	2009	18 566,00 PLN	18 566,00 PLN	Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego	5 566,00 PLN
„KLUB OTWARTYCH DRZWI”	22 000,00 PLN	2009	11 148,99 PLN	11 148,99 PLN	Urząd Miasta Chełmży	7 000,00 PLN
					Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego	3 000,00 PLN
Życie bez uzależnień	3 600,00 PLN	2009	0,00 PLN	0,00 PLN	-	-

Suma zaplanowanych wydatków	Poziom wydatków w okresie sprawozdawczym	Suma wydatków poniesionych od początku realizacji Programu	Kwota dofinansowania ze środków zewnętrznych
238 482,14	235 320,96	235 320,96	199 526,63

SUMA WYDATKÓW PRZEZNACZONYCH NA REALIZACJĘ ZAŁOŻEŃ LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Suma zaplanowanych wydatków	Poziom wydatków w okresie sprawozdawczym	Suma wydatków poniesionych od początku realizacji Programu	Stan realizacji	Kwota dofinansowania ze środków zewnętrznych
12 948 409,32	2 547 078,69	2 751 349,54	21,25 %	2 196 001,80

7. System zarządzania Programem.

Za zarządzanie i wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża odpowiada bezpośrednio Burmistrz Miasta Chełmży przy pomocy podległych mu organów. W celu sprawnej realizacji powierzonych zadań na podstawie Zarządzenia Nr 1/GKM/11 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 10 stycznia 2011 r. powołany został Pełnomocnik ds. rewitalizacji w osobie Naczelnika Wydziału Gospodarki Miejskiej Urzędu Miasta Chełmży. Do zadań Pełnomocnika ds. rewitalizacji należy:

- koordynacja procesu wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji na obszarze miasta Chełmży;
- promocja Programu oraz stworzenie systemu informacji o możliwościach i zasadach przystąpienia do Programu;
- organizacja systemu monitorowania Programu;
- sporządzanie raportów okresowych oraz raportu końcowego z realizacji Programu;
- przygotowywanie projektów aktualizacji Programu i ich przedkładanie organowi odpowiedzialnemu za wdrażanie i zarządzanie Programem – Burmistrzowi Miasta Chełmży;
- współpraca z partnerami społecznymi i gospodarczymi;
- współpraca z administracją rządową oraz samorządową w zakresie wykorzystywania funduszy strukturalnych do współfinansowania realizacji Programu;
- monitorowanie przebiegu oraz ocena efektywności i skuteczności Programu;
- opracowanie systemu naboru projektów realizowanych w ramach Programu;
- przyjmowanie, analizowanie i rozpatrywanie wniosków dotyczących zmian w Programie.

Oprócz wyżej wymienionych czynności, Pełnomocnik ds. rewitalizacji przygotowuje i przedkłada Radzie Miejskiej Chełmży okresowe oraz końcowe sprawozdania z realizacji LPR, a wykonując swoje zadania korzysta z pomocy Wydziału Gospodarki Miejskiej oraz pozostałych Wydziałów Urzędu Miasta Chełmży.

Lokalny Program Rewitalizacji, jak również każda kolejna jego aktualizacja dokonywana jest w drodze uchwały Rady Miejskiej Chełmży.

Stosownie do powyższego należy w tym miejscu zaznaczyć, iż obecnie trwają prace nad aktualizacją Programu. Wszelkie zawarte w nim zmiany uwzględnić będą wnioski i sugestie funkcjonujących w gminie organizacji społecznych, podmiotów gospodarczych oraz samych mieszkańców. W związku z aktualizacją LPR ogłoszony został nabór projektów, które po spełnieniu określonych kryteriów mogą zostać wpisane do Lokalnego Programu

Rewitalizacji. Szczegółowe informacje na ten temat zawarte są na stronie internetowej Urzędu Miasta Chełmży: www.chelmza.pl.

W celu sprawnego wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji niezbędnym jest zaangażowanie się w ten proces jak największej liczby podmiotów zarówno publicznych (Urząd Miasta Chełmży i jednostki organizacyjne miasta Chełmży), jak również społecznych tj. różnego rodzaju stowarzyszeń, związków i komitetów zrzeszających mieszkańców miasta Chełmży oraz prywatnych przedsiębiorców.

Jednym z instrumentów konsultacji z podmiotami funkcjonującymi w sferze społeczno-gospodarczej, obok opisanego powyżej naboru projektów, jest możliwość zgłaszania uwag i wniosków do Lokalnego Programu Rewitalizacji. Wszelkie tego typu sugestie zbierane są przez Pełnomocnika ds. rewitalizacji w sposób ciągły przez cały okres realizacji Programu. Wszyscy zainteresowani swoje uwagi mogą zgłaszać w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. Gen. J. Hallera 2, a także w formie elektronicznej na adres gkmum@post.pl.

Ewaluacja Lokalnego Programu Rewitalizacji dokonywana będzie na podstawie analizy poszczególnych kart oceny realizacji projektów oraz zmieniających się warunków zewnętrznych i okresowych przeglądów z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji na sesjach Rady Miejskiej Chełmży, poświęconych rewitalizacji.

III. Plan realizacji Programu w kolejnym okresie sprawozdawczym

8. Plan realizacji Programu na kolejny okres sprawozdawczy oraz analiza zagrożeń dla realizacji planowanych działań.

W kolejnym okresie sprawozdawczym planowane są następujące działania:

- W listopadzie 2011 roku zakończona zostanie rzeczowa realizacja projektu pn. „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I”. W trakcie dotychczasowej realizacji nie natrafiono na problemy ani nie nastąpiły żadne inne okoliczności mogące stanowić zagrożenie dla terminowego ukończenia inwestycji.
- Rozpoczęcie prac związanych z III etapem rewitalizacji strefy śródmiejskiej Chełmży obejmującym modernizację ulicy Tumskiej. Zadanie będzie realizowane w ramach projektu pn. „Budowa dróg publicznych w Chełmży: etap I – budowa ul. Kościuszki w Chełmży na odcinku od Lecznicy Zwierząt do granicy miasta oraz etap II – Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej

do ul. Toruńskiej – etap III: modernizacja ul. Tumskiej”. Opracowany harmonogram realizacji inwestycji jest realistyczny i uwzględnia niekorzystne warunki atmosferyczne oraz możliwe, nieznaczne utrudnienia napotkane w trakcie prowadzenia robót. Na etapie przygotowywania projektu przeprowadzona została analiza wrażliwości i ryzyka, która jednoznacznie wskazała na wysoką efektywność i stabilność projektu. Wobec powyższego nie zachodzą żadne przesłanki wskazujące na występowanie zagrożeń dla planowego przebiegu realizacji.

- Przystąpienie do realizacji projektu „Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000-lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami”, którego nowa nazwa brzmi: „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi turystyce i rekreacji”. Powyższe zadanie realizowane będzie w trzech etapach.

W ramach pierwszego etapu przewiduje się wybudowanie pomostu stanowiącego Deptak Południowy, łączący Bulwar 1000-lecia z ulicą Plażową, zagospodarowanie terenu położonego w południowej części Bulwaru, pomiędzy ul. Toruńską, ul. Bulwar 1000-lecia a terenami poprzemysłowymi i brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego oraz wykonanie slipu, umożliwiającego wodowanie niewielkich jednostek pływających. Ponieważ powyższy etap stanowić będzie przedmiot wniosku o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, w roku 2011 sporządzona zostanie dokumentacja aplikacyjna, w tym m.in. studium wykonalności oraz wnioski o dofinansowanie. W omawianym okresie przewiduje się również zrealizowanie części prac związanych z wykonaniem placu kwietnego zlokalizowanego na podmokłych terenach w południowej części Bulwaru.

Drugi etap obejmuje szereg działań stanowiących uzupełnienie obecnie prowadzonych prac w ramach inwestycji pn. „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I”. Podobnie jak w przypadku etapu I, w następnym okresie sprawozdawczym planowane jest złożenie wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013. Oprócz sporządzenia niezbędnej dokumentacji aplikacyjnej w roku 2011 planowane jest również rozpoczęcie robót budowlanych i wybudowanie parkingu w bezpośrednim sąsiedztwie Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz”. Pozostałe działania przewidziane w projekcie zostaną zrealizowane w latach 2012-2013.

Trzeci etap noszący nazwę „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej

wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku” zostanie całkowicie zrealizowany w roku 2011. Zakres zaplanowanych działań obejmuje zarówno przygotowanie i złożenie wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, jak również udzielenie zamówienia publicznego i montaż wyposażenia skate parku.

Dla wszystkich etapów na początku przyszłego okresu sprawozdawczego przygotowana zostanie dokumentacja techniczna. Terminowe zrealizowanie planowanych działań w znacznym stopniu uzależnione jest od pozyskania dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Gmina miasto Chełmża ze względu na duże obciążenie budżetu związane z prowadzonymi obecnie inwestycjami, nie byłaby w stanie samodzielnie wygospodarować środków potrzebnych na pełną realizację powyższych zadań w tak krótkim terminie. Wstępny harmonogram opracowany został w oparciu o prognozę sytuacji finansowej gminy miasta Chełmży. Zakładany plan należy uznać za realistyczny a zagrożenie dla planowej realizacji oceniane jest jako średnie.

- Zgodnie z przyjętym harmonogramem gmina miasto Chełmża przystąpi do rzeczowej realizacji projektu pn. „Adaptacja Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej”. Rozpoczęcie powyższego zadania uzależnione jest od uprzedniego przeniesienia siedziby Miejskiej Świetlicy Dziecięcej do nowo budowanych pomieszczeń, które wg pierwotnych planów ma nastąpić pod koniec roku 2011.

- W przypadku uzyskania dofinansowania z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna w Chełmży przystąpi do realizacji kolejnych działań w ramach projektu pn. „Remont, modernizacja, adaptacja nieruchomości na cele działalności kulturalnej i edukacyjnej”. Brak dotacji może ograniczyć zakres działań w kolejnym okresie sprawozdawczym, przyczyniając się do wydłużenia terminu realizacji projektu.

- Kontynuowana będzie realizacja przedsięwzięcia pn. „Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży”. Postęp w znacznej mierze uzależniony będzie od możliwości finansowych podmiotu realizującego, w tym pozyskania wsparcia zewnętrznego. Brak wystarczających środków na realizację pełnego zakresu projektu stanowić może istotną przeszkodę dla jego terminowej realizacji.

- Zgodnie z założeniami nowo wpisanego do Programu projektu pn. „Czytaj z nami – propagowanie czytelnictwa wśród dzieci i młodzieży”, Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Prejsa w Chełmży prowadzić będzie działania na rzecz promowania

czytelnictwa wśród dzieci i młodzieży. W ramach powyższego projektu organizowane będą warsztaty, spotkania autorskie i wykłady, lekcje biblioteczne oraz konkursy wiedzy.

- Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna im. J. Prejsa w Chełmży planuje również zrealizowanie przedsięwzięcia infrastrukturalnego, obejmującego modernizację budynku biblioteki. Projekt koncentruje się głównie na likwidacji barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych oraz remoncie poszycia dachowego.

- W sytuacji przyznania dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w następnym okresie sprawozdawczym realizowane będą również działania na rzecz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu i zawodowemu oraz aktywnej integracji prowadzone w ramach projektu pn. „Aktywizacja społeczno-zawodowa szansą na niezależność”. Projekt stanowi kontynuację projektu zrealizowanego w roku 2009.

- Stowarzyszenie Pomocy Rodzinie „Wsparcie” realizować będzie projekt, którego ostatecznymi beneficjentami będą dzieci z terenów rewitalizowanych, pochodzące z rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym. W ramach niniejszego przedsięwzięcia podjęte zostaną działania na rzecz wzbogacania oferty edukacyjno-kulturalnej oraz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu dzieci z obszaru wsparcia.

9. Propozycje nowych projektów zgłoszonych do realizacji w ramach Programu

- „Modernizacja Biblioteki”- projekt realizowany przez Powiatową i Miejską Bibliotekę Publiczną im. J. Prejsa w Chełmży. Projekt zakłada przede wszystkim likwidację barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych oraz remont poszycia dachowego. Planowany termin realizacji inwestycji: 01.05.2011 r. – 31.12.2011 r. Szacunkowy koszt przedmiotowego przedsięwzięcia wynosi 171 288,00 zł.

- „Czytaj z nami – propagowanie czytelnictwa wśród dzieci i młodzieży” – projekt ma charakter miękkiej i realizowany będzie przez Powiatową i Miejską Bibliotekę Publiczną im. J. Prejsa w Chełmży. W ramach niniejszego przedsięwzięcia prowadzone będą działania zmierzające do popularyzacji czytelnictwa, głównie poprzez promowanie nowości wydawniczych, organizację różnego rodzaju wykładów i promocji autorskich, prowadzenie lekcji biblioteczných oraz warsztatów i zajęć dla najmłodszych czytelników. Projekt realizowany będzie w okresie od 1.03.2011 r. – 01.12.2011 r. a jego szacowana wartość wynosi 24 000,00 zł.

- „Aktywizacja społeczno-zawodowa szansą na niezależność” – projekt ma charakter miękkiej i realizowany będzie przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chełmży. Przedmiotowy projekt skierowany jest do osób zagrożonych wykluczeniem zawodowym i społecznym w podziale na dwie grupy: osoby bezrobotne w wieku aktywności zawodowej

i korzystających ze świadczeń pomocy społecznej oraz młodzież w wieku 15-25 lat pochodzącą w szczególności z rodzin niewydolnych opiekuńczo-wychowawczo. Podejmowane w ramach projektu elementy aktywnej integracji obejmować będą przede wszystkim doradztwo zawodowe, kursy zawodowe, szkolenia z zakresu pierwszej pomocy.

- „Nie rezygnuj z marzeń” – projekt realizowany będzie przez należące do działających na terenie miasta Chełmży organizacji pozarządowych Stowarzyszenie Pomocy Rodzinie „Wsparcie” w Chełmży. Powyższe przedsięwzięcie skierowane jest do dzieci w wieku szkolnym, zamieszkujących objęte procesem rewitalizacji obszary miasta i wywodzące się z rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym. Podejmowane w ramach przedmiotowego projektu działania, w tym przede wszystkim wyjazd do Warszawy, służyć będzie zaspokajaniu potrzeb edukacyjno-kulturalnych dzieci z rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym, a także wspieraniu integracji społecznej grupy docelowej. Główny punkt projektu – wycieczka do stolicy Polski – obejmować będzie m.in. obejrzenie spektaklu w jednym z warszawskich teatrów oraz zwiedzanie miasta.

- „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap I – rozbudowa infrastruktury wypoczynkowej” – projekt stanowi kontynuację zadania pn. „Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000-lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami”, któremu nadano nową nazwę. Realizację podzielono na trzy etapy, a przedmiotowa inwestycja stanowić będzie pierwszy z nich. W ramach niniejszego etapu wybudowany zostanie Deptak Południowy oraz ślip. Przewiduje się również przygotowanie placu kwietnego w okolicy Bulwaru 1000-lecia. Zadanie realizowane będzie w latach 2011-2013.

- „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap II – rewitalizacja strefy śródmiejskiej” – przedsięwzięcie stanowi drugi etap inwestycji wpisanej w obecnym okresie sprawozdawczym do Programu pn. „Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000-lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami”. Przedmiotowy etap obejmuje budowę parkingu, modernizację toalety publicznej oraz urządzenie zieleni miejskiej na obszarze rewitalizowanym. Projekt realizowany będzie w latach 2011-2013.

- „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku” – analogicznie jak w przypadku dwóch

wymienionych powyżej inwestycji, niniejszy projekt stanowi jeden z etapów zadania inwestycyjnego dotyczącego zagospodarowania turystyczno-rekreacyjnego Bulwaru. W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia wybudowany przy Bulwarze 1000-lecia skate park wyposażony zostanie w zestaw profesjonalnych urządzeń, umożliwiających uprawianie skateboardingu. Planowany termin realizacji omawianego zadania nastąpi w roku 2011, tuż po zakończeniu projektu pn. „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I”.

10. Rekomendacje i zalecenia dotyczące aktualizacji Programu

Rekomendacje oraz zalecenia dla aktualizacji LPR

Aktualizując Lokalny Program Rewitalizacji należy zwrócić szczególną uwagę, aby nowo wprowadzone zadania były kontynuacją albo uzupełnieniem działań już podjętych i obecnie realizowanych w ramach LPR. Istotnym elementem jest również zachowanie spójności zgłaszanych projektów z przyjętymi założeniami i celami rewitalizacji. Wpisywane do Programu nowe przedsięwzięcia, powinny swoim zakresem i oddziaływaniem koncentrować się głównie na obszarze rewitalizowanym, a w szczególności Starym Mieście wraz z częścią położoną przy Jeziorze Chełmżyńskim tj. w bezpośrednim sąsiedztwie Bulwaru 1000 – lecia. W nawiązaniu do treści aktualizacji LPR, należy przyjąć za główny punkt odniesienia wersję dokumentu strategicznego, która obowiązuje na chwilę obecną.

Aktualizacji nie będą podlegać takie elementy jak założenia programowe, analiza SWOT, wybrany do wsparcia obszar rewitalizacji, cele oraz zakładane rezultaty rewitalizacji, zarządzanie i monitorowanie LPR, diagnoza sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej miasta Chełmży.

Dokonując aktualizacji należy uwzględnić zmianę wartości poszczególnych projektów, zarówno zakończonych, jak i znajdujących się na etapie realizacji. W związku z poszerzeniem listy projektów realizowanych w ramach Programu, zachodzi konieczność uzgodnienia z organami wskazanymi w art. 57 oraz art. 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), zasadności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015.

Do opracowania należy również wprowadzić nowe zadania o charakterze społecznym oraz infrastrukturalnym, zgłoszone zgodnie z procedurą naboru projektów, spełniające kryteria oceny projektów i zaakceptowane przez Burmistrza Miasta Chełmży. Nie wyklucza się

również możliwości dokonania podziału zadań na działania zakończone, nie rozpoczęte oraz częściowo zakończone wraz z aktualizacją kosztów tych zadań.

Projekt dokumentu zawierający wszystkie zmiany musi ponownie zostać poddany konsultacjom społecznym. Wynik i przebieg konsultacji winien zostać opisany w stosownym załączniku do Lokalnego Program Rewitalizacji.

Dotychczasowy przebieg realizacji Programu wskazuje jednoznacznie, iż osiągnięcie zakładanego poziomu wskaźników nie jest w żadnym stopniu zagrożone. W związku z powyższym w ramach przedmiotowej aktualizacji nie zachodzi potrzeba wprowadzania jakichkolwiek zmian w zakresie modyfikacji celów oraz przyjętego poziomu wskaźników oczekiwanych osiągnięć. Jednakże z uwagi na wprowadzenie do Programu nowych projektów, dopuszcza się możliwość rozszerzenia katalogu wskaźników, które umożliwi precyzyjną identyfikację stopnia realizacji wyznaczonych celów rewitalizacji.

Opis działań w ramach informacji i promocji LPR planowanych w następnym okresie sprawozdawczym.

W ramach promocji Programu w kolejnym okresie sprawozdawczym przewiduje się kontynuację licznych podejmowanych wcześniej działań o charakterze informacyjnym, mających za główny cel zwrócenie uwagi lokalnej społeczności na tematykę rewitalizacji i podjętych w ramach LPR szeroko rozumianych działań w strefach życia społecznego, gospodarczego oraz przestrzennego. Powyższe realizowane będzie m.in. poprzez dalsze zamieszczanie ogłoszeń w prasie lokalnej, jak również na stronach internetowych Urzędu Miasta www.chelmza.pl w zakładce „REWITALIZACJA” oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu i słupach ogłoszeniowych w rejonie obszaru rewitalizacji.

IV. OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż informacje zawarte w niniejszym sprawozdaniu są zgodne z prawdą.

Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za realizację Programu	Jerzy Czerwiński Burmistrz Miasta Chełmży Data: pieczętka i podpis
Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za przygotowanie sprawozdania	Zdzisław Stasik Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej Urzędu Miasta Chełmży Data: pieczętka i podpis
Adres	Urząd Miasta Chełmży Wydział Gospodarki Miejskiej ul. Gen. J. Hallera 2 87-140 Chełmża
Numer telefonu kontaktowego i faksu	tel. 56 675 22 91 wew. 35; 56 639 23 35 fax. 56 675 21 22
Adres poczty elektronicznej	gkmum@post.pl