

**ZARZĄDZENIE NR 102 /GKM /11**  
**BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY**  
z dnia 31 sierpnia 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz.777) § 18 ust. 2 uchwały Nr IV/33/07 z dnia 14 lutego 2007 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.– Pom. z 2007 r. Nr 29, poz. 424 i Nr 121, poz. 1804 oraz z 2008 r. Nr 148, poz. 2266 oraz z 2011 r. Nr 133, poz. 1152) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 102 /GKM/11

Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 31 sierpnia 2011 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę.

## W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Okres umowy	Wysokość czynszu, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	cz. dz .nr 1/27 w obrębie 9	0,7400	TO1T/00035683/5	Trakt	grunt rolny klasy IVa	4 lata	<ul style="list-style-type: none"><li>• 309,32 zł w stosunku rocznym</li><li>• czynsz płatny w okresach kwartalnych do 10 dnia po upływie kwartału a za IV kwartał do dnia 10 grudnia</li><li>• zmiana wysokości czynszu w przypadku zmiany stawek czynszowych Zarządzeniem Burmistrza</li></ul>

Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust. 1 pkt 1 i 2, z zastrzeżeniem art.216a przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651z późn.zm.) osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków:

\* przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

\* jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art.35 ust.1;termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 1 września 2011 r.

zdjęto dnia:..... 2011 r.