

Załącznik Nr 4
do Zarządzenia Nr 18/FK/11
Burmistrza Miasta Chełmży
z dnia 7 lutego 2011 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY MIASTA CHEŁMŻA

wg stanu na dzień 31 grudnia 20... r.

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ 1. Gospodarka gruntami

ROZDZIAŁ 2. Budynki i budowle komunalne

Budynki mieszkalne
Obiekty i budynki komunalne

ROZDZIAŁ 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej

Sieć wodociągowa
Odrowadzenie ścieków
Sieć gazowa
Drogi na terenie miasta
Oświetlenie uliczne
Zieleń miejska
Cmentarz
Gospodarka odpadami komunalnymi
Melioracje szczegółowe

ROZDZIAŁ 4. Finanse gminy

Dochody
Wierzytelności
Zobowiązania

Rozdział 1. Gospodarka gruntami – 31.12.20... r.

Gmina Chełmża zajmuje powierzchnię	ha
<i>Użytki rolne</i>	ha
grunty orne	ha
sady	ha
łąki trwałe	ha
pastwiska trwałe	ha
grunty rolne zabudowane	ha
grunty pod rowami	ha
<i>Grunty leśne oraz zadrz. i zakrz.</i>	ha
las i grunty leśne	ha
grunty zadrzewione	ha
<i>Grunty zabudowane i zurbanizowane</i>	ha
mieszkaniowe	ha
przemysłowe	ha
inne zabudowane	ha
zurbanizowane niezabudowane	ha
rekreacyjno-wypoczynkowe	ha
<i>Tereny komunikacyjne</i>	ha
drogi	ha
koleje	ha
<i>Użytki kopalne</i>	ha
<i>Grunty pod wodami</i>	ha
grunty pod wodami powierzchniowo stojącymi	ha
<i>Tereny pozostałe</i>	ha
tereny różne	ha
nieużytki	ha

Rozdział 2. Budynki i obiekty komunalne

1. Budynki mieszkalne -

2. Budynki i budowle komunalne -

Rozdział 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej

- 1. Sieć wodociągowa -**
- 2. Odprowadzanie ścieków -**
- 3. Zaopatrzenie w gaz.-**
- 4. Drogi na terenie miasta -**
- 5. Oświetlenie uliczne -**
- 6. Zieleń miejska -**
- 7. Cmentarz -**
- 8. Gospodarka odpadami komunalnymi -**
- 9. Melioracje szczegółowe -**

Rozdział 4. Finanse gminy

I. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania wynoszą:

w tym:

- czynsz najmu lokali mieszkalnych i użytkowych
- czynsz z najmu i dzierżawy terenów komunalnych
- sprzedaż mienia komunalnego
- wieczyste użytkowanie gruntów
- przekształcenie prawa wieczystego użytkowania
w prawo własności
- ograniczonych prawach rzeczowych
- udziałach w spółkach akcyjnych
- akcjach
- pozostałych (jakich?):
-
-
-

II. Wierzytelności gminy

- podatek od nieruchomości

- wieczyste użytkowanie terenu	.....
- podatek rolny	.....
- podatek od środków transportu	.....
- zaległości od podatków zniesionych (podatek od posiadania psów)	.....
- czynsz dzierżawny, najem terenu	.....
- sprzedaż lokali	.....
- lokale mieszkalne (czynsz)	.....
- lokale użytkowe (czynsz)	.....
- garaże (czynsz)	.....
- mieszkania własnościowe	.....
- przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	.....
- mandaty	.....
- ograniczone prawa rzeczowe	.....
- udziały w spółkach akcyjnych	.....
- akcje	.....
- pozostałe (jakie?):	.....
.....	
.....	
.....	

Uwaga:

Wierzytelności obejmują kwoty główne zobowiązań podatkowych i opłat wymagalnych na 31 grudnia 20... r.

III. Zobowiązania gminy wg tytułów dłużnych wynoszą:

za roboty i dostawy	
---------------------	-------

Zestawienie Nr 1

Informacja o zmianach w mieniu komunalnym w okresie od roku (data złożenia poprzedniej informacji) do 31.12.20.... roku.

ad. Rozdział 1. Gospodarka gruntami Wielkość i struktura własności gruntów miasta.

Użytki rolne

powierzchnia gminy	- ha
grunty orne	- ha
sady	- ha
łąki trwałe	- ha
pastwiska trwałe	- ha
grunty rolne zabudowane	- ha
grunty pod rowami	- ha

Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione

las i grunty leśne	- ha
grunty zadrzewione	- ha

Grunty zabudowane i zurbanizowane

mieszkaniowe	- ha
przemysłowe	- ha
inne zabudowane	- ha
zurbanizowane i niezabudowane	- ha
rekreacyjno-wypoczynkowe	-ha

Tereny komunikacyjne

drogi	-ha
koleje	-ha

Użytki kopalne

-ha

Grunty pod wodami

grunty pod wodami	
powierzchniowo stojącymi	- ha

Tereny pozostałe

tereny różne	- ha
nieużytki	- ha

Struktura własności terenów gminy

tereny Skarbu Państwa	- ha
tereny komunalne	- ha
tereny prywatne	- ha

Wykorzystanie gruntów stanowiących mienie komunalne gminy:

1. Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu gruntów komunalnych

rolne	- ha
las	- ha

pozostałe - ha

2. Grunty w użytkowaniu wieczystym

rolne - ha

lasy - ha

pozostałe - ha

ad. Rozdział 2. Budynki i budowle

Budynki mieszkalne

własność gminy -

współwłasność -

ad. Rozdział 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej.

Drogi na terenie miasta

drogi -

Gospodarka odpadami komunalnymi

pojemniki na nieczystości stałe:

Zestawienie Nr 2

GRUNTY

Zestawienie nieruchomości gruntowych pod względem stanu własności na dzień 31.12.20.. r. przedstawia się następująco:

ogólna powierzchnia Miasta
w tym:

grunty Skarbu Państwa

grunty jednostek samorządowych

grunty prywatne

grunty komunalne

Tabela Nr 1

INFORMACJA O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO MIASTA CHEŁMŻY – 31.12.20.... R.

Lp.	wyszczególnienie	Stan na dzień		Zwiększenia (+), zmniejszenia (-) stanu w okresie sprawozdawczym	Sposób zagospodarowania				
		złożenia poprzedniej informacji, tj. r.	31.12. 20... r.		w bezpośrednim zarządzie gminy	w zarządzie jednostki komunalnej	dzierżawa, najem, leasing	wieczyste użytkowanie	inne formy (jakie?)
1	Grunty ogółem (ha), w tym:								
	rolne								
	działki budowlane								
	tereny rekreacyjne								
	pozostałe								
2	Lasy (ha)								
3	Parki (ha)								
4	Budynki – liczba ogółem, w tym								
	mieszkalne								
	obiekty szkolne								
	obiekty kulturalne								
	obiekty służby zdrowia								
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej								
5	Gruzowisko								
6	Drogi gminne (ulice miejskie w km)								
7	Obiekty sportowe								
8	Inne								
9	Środki transportowe – szt.								
10	Pozostałe gminne jednostki organizacyjne								
11	Związki komunalne i stowarzyszenia, których członkiem jest gmina								

Tabela Nr 2

Wielkość udziałów/akcji w jednoosobowych spółkach Miasta Chełmży według stanu na r. (data złożenia poprzedniej informacji) oraz 31.12.20.... r.

Lp.	Nazwa spółki	Wartość nominalna udziałów i akcji	
		data złożenia poprzedniej informacji, tj. r.	31.12.20..... r.
1.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej		
Razem			

Wyniki finansowe jednoosobowych spółek Miasta Chełmży według stanu na r. (data złożenia poprzedniej informacji) oraz 31.12.20.... r.

Lp.	Nazwa spółki	Wyniki finansowe spółek (zysk/strata)	
		data złożenia poprzedniej informacji, tj. r.	31.12.20..... r.
1.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej		
Razem			

Wartość nominalna udziałów/akcji posiadanych przez Miasto Chełmża w spółkach według stanu na r. (data złożenia poprzedniej informacji) oraz 31.12.20.... r.

Lp.	Nazwa spółki	Wartość nominalna udziałów i akcji Miasta Chełmży w spółkach	
		data złożenia poprzedniej informacji, tj. r.	31.12.20..... r.
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej		
2.	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej		
3.	Szpital Powiatowy		
4.	Fundusz Poręczeń Kredytowych		
Razem			

Tabela Nr 3

Zestawienie ilościowe majątku Miasta Chełmży		
Wyszczególnienie	data złożenia poprzedniej informacji, tj. r.	31.12.20..... r.
Drogi		
Długość kanalizacji opadowej oraz inne ciekі wodne		
Długość sieci kanalizacyjnej		
Zieleń		
Zasób mieszkaniowy - liczba lokali mieszkalnych - liczba lokali użytkowych - ilość budynków ogółem		