

PROTOKÓŁ NR XXXIII/14
z sesji Rady Miejskiej Chełmży

XXXIII sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 29 maja 2014 roku
w godzinach od 12,00 do 13,40. Sesja odbyła się w sali mieszczącej
Urzędu Miasta Chełmży.

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta

Pan Marek Kuffel - Zastępca Burmistrza Miasta

Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli: radca prawny Urzędu Miasta, przedstawiciel MMS Studio.

Proponowany porządek sesji :

1. Otwarcie sesji:

- a) stwierdzenie quorum,
- b) wybór sekretarza obrad,
- c) przyjęcie porządku obrad,
- d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetu za 2013 rok oraz sprawozdania finansowego gminy miasta Chełmży

- a) prezentacja przez Burmistrza Miasta sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2013 oraz sprawozdania finansowego gminy miasta Chełmży,
- b) opinia komisji rewizyjnej w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2013,
- c) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2013,
- d) dyskusja nad sprawozdaniami,
- e) głosowanie nad projektem uchwały.

4. Informacja o stanie mienia komunalnego gminy miasta Chełmży.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży

- a) wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chełmży za 2013 rok,
- b) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży za 2013 rok,
- c) dyskusja nad wnioskiem komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium,
- d) głosowanie nad projektem uchwały.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2014 rok – druk sesyjny nr 251.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2014-2025 – druk sesyjny nr 252.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chełmży za 2013 rok – druk sesyjny nr 250.

9. Interpelacje.

10. Odpowiedzi na interpelacje.

11. Wnioski i zapytania.

12. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

13. Oświadczenia.

14. Komunikaty.

15. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 1

- a) Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych, obecnych było 14. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.
- b) Sekretarzem obrad wybrana została radna Małgorzata Polikowska w wyniku głosowania - za 13, wstrz. 1.
- c) Proponowany porządek sesji został przyjęty jednogłośnie – 14 za.
- d) Protokół z XXXII sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie – 14 za.

Ad. pkt 2**Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym****Radny Janusz Mikołajczyk**

Pkt 4. Podjęcie decyzji w sprawie powołania Komisji Konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 w Chełmży.

Kiedy odbędzie się konkurs ? Czy napływają już jakieś kandydaty ?

Radny Jakub Ingram

Pkt 35. W dniu 19 maja br. Burmistrz Miasta uczestniczył w Urzędzie Miasta w Toruniu w spotkaniu przedstawicieli jednostek wschodniej części Bydgosko-Toruńskiego Obszaru Funkcjonalnego – Członków Związku ZIT wojewódzkiego. Spotkanie poświęcone było omówieniu zasadniczych kwestii dotyczących funkcjonowania Związku ZIT.

Czy Pan Burmistrz mógłby tak krótko powiedzieć o tych zasadniczych kwestiach ?

Radny Franciszek Kuczka

Pkt 16. Zlecenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Chełmży usunięcia dzikich wysypisk śmieci przy ul. Polnej i Dworcowej w Chełmży. Za wykonanie przedmiotowych prac ustalono wynagrodzenie w wysokości 1.250,00 zł brutto z VAT.

Pkt 17. Zlecenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Chełmży usunięcia dzikich wysypisk śmieci przy ul. Chełmińskie Przedmieście i Działkowej w Chełmży. Za wykonanie przedmiotowych prac ustalono wynagrodzenie w wysokości 1.350,00 zł brutto z VAT.

Pkt 18. Zlecenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej sp. z o. o. w Chełmży oczyszczenie skarpy zlokalizowanej nad Jeziorem Chełmińskim na odcinku graniczącym z nowym cmentarzem parafialnym przy ul. Chełmińskiej w Chełmży. Umowa została zawarta na czas określony tj. od dnia 1 kwietnia 2014 r. do dnia 30 listopada 2014 r. Za wykonanie przedmiotowego zadania ustalono wynagrodzenie w wysokości 5.100,00 zł brutto wraz z podatkiem VAT.

Te punkty mówią o ilości środków przeznaczonych na usuwanie dzikich wysypisk. Czy po wprowadzeniu ustawy o odpadach komunalnych zmniejszyła się ilość dzikich wysypisk w mieście ? Czy zmieniły się koszty ich usuwania ? Czy jest możliwe, że te wysypiska nie są dziełem chełmżan ?

Radna Krystyna Myszkowska

Pkt 8. Podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży 3 lokali użytkowych o pow. 32,12 m² , o pow. 36,94 m² i o pow. 92,79 m² położonych w budynku przy ul. Wł. Sikorskiego 6/Strzeleckiej 5 w Chełmży. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi odpowiednio 202.400,00 zł, 247.500,00 zł i 400.100,00 zł.

Proszę o rozszerzenie informacji. Wiemy, że w pierwszej kolejności były kamienice. Proszę o umotywowanie dlaczego teraz tylko i wyłącznie są sprzedawane lokale użytkowe.

Pkt 9. Podjęcie decyzji w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości gruntowej wraz z wyposażeniem położonej w Chełmży przy ul. Tumskiej 12 a.

Też proszę trochę szerzej na ten temat.

Pkt 27. Podpisanie umowy z Polskim Zrzeszeniem Inżynierów i Techników Sanitarnych O/Toruń na opracowanie analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi za 2013 rok dla miasta Chełmży. Za wykonanie usługi ustalono dla wykonawcy wynagrodzenie w wysokości 2.860,00 zł brutto wraz z podarkiem VAT.

Czego dotyczyło ? Jaka to będzie analiza ?

Radny Jacek Kałamarski

Pkt 23. Zlecenie firmie „Centrum Techniczne Szalonymax.pl” z Ząbkowic Śląskich zakupu i transportu 9 sztuk ławek wolnostojących – 3 osobowych. Łączny koszt przedmiotowego zadania wyniesie 7473,15 zł brutto z VAT.

W jakim miejscu te ławki zostaną umieszczone ? Czy to jest może uzupełnienie zniszczeń z ubiegłego roku ?

Radna Małgorzata Polikowska

Pkt 4.

Jakie jest skład komisji konkursowej ?

Pkt 10. Podjęcie decyzji w sprawie nabycia na rzecz Gminy Miasto Chełmża niezabudowanej nieruchomości o pow. 0.0488 ha, położonej w Chełmży przy ul. Wisławy Szymborskiej.

Jakie jest przeznaczenie tego gruntu ?

Pkt 24. Zlecenie firmie ASKLEPIOS p. Małgorzata Jania ze Szczecina zakupu i dostawy zestawów higienicznych oraz dystrybutorów. Dwa dystrybutory zewnętrzne TOBI wraz ze słupkami zostaną dostarczone za kwotę 1.070,10 zł brutto z VAT wraz z kosztami przesyłki, 10.000 sztuk zestawów higienicznych dla zwierząt Animals zostanie dostarczonych za kwotę 2.706,00 zł brutto z VAT wraz z kosztami przesyłki.

Gdzie będą rozstawione dystrybutory, które zakupiono w ilości 2 sztuk ?

Radny Grzegorz Sosnowski

Pkt 22. Zlecenie firmie „Kęsbet” Wyroby Betonowe z Ząbkowic Śląskich zakupu 3 elementów małej architektury tj. :

- stół do gry w tenisa za kwotę 3.362,05 zł brutto z VAT,

- stół do gry w szachy podwójny za kwotę 3.961,50 zł brutto z VAT,

- stojak na rowery za kwotę 997,50 zł brutto z VAT.

Czy Pan Burmistrz mógłby wskazać dokładną lokalizację małej architektury ?

Pan Jerzy Czerwiński

Ad. pkt 4

Konkurs odbył się 12 maja. Była tylko jedna oferta na konkurs i była to oferta obecnego wicedyrektora SP nr 2 Pani Marzanny Matyasik. Ta oferta po przeprowadzeniu całej procedury konkursowej została pozytywnie oceniona przez komisję konkursową i moją decyzją zaakceptowana na stanowisko dyrektora od 1 września 2014r.

Skład komisji jest ustawowy. Z ramienia urzędu był Pan Marek Kuffel, Pan Janusz Wilczyński i z zespołu była Pani Iwona Konicka. Potem oczywiście są rodzice, przedstawiciele rady pedagogicznej, związku zawodowe i 2 osoby z kuratorium.

Ad. pkt 8

Czemu lokale użytkowe ? Jak Państwo doskonale wiecie sprzedajemy tą kamienicę od ubiegłego roku. Zainteresowanie praktycznie było niewielkie. Po rozważeniu i uwzględnieniu doświadczenia sprzed lat kilku uznałem, że może być atrakcyjną formą sprzedaży same lokale użytkowe. Takiego czegoś już doświadczyliśmy na budynku Sikorskiego 2. Czasem jest mniejsze zainteresowanie, bo stara substancja mieszkaniowa nie jest zbyt atrakcyjna. I jeżeli nawet lokal użytkowy wydawać by się mogło, jest czymś na co mogliby znaleźć się nabywcy, to tak nie jest w przypadku lokali zamieszkałych i tam gdzie tworzy się wspólnota mieszkaniowa. A takie wspólnoty mieszkaniowe tam są. Nie ukrywam, że ta oferta stanie się bardziej atrakcyjna. Ceny są wyższe od cen jakie proponował biegły rzeczoznawca. Zresztą ja te ceny omawiałem z komisją gospodarki miejskiej. Długo dyskutowaliśmy jak to zrobić. Ceny są na tyle atrakcyjne plus położenie lokali, że być może w walce o dochody taka inna forma może się sprawdzić. Cała idea polega na tym, że chcemy stworzyć bardziej atrakcyjne warunki, które może spowodują, że znajdzie się nabywca tych nieruchomości.

Ad. pkt 9

Jest to decyzja również omawiana na posiedzeniu komisji gospodarki miejskiej. Tak naprawdę, obecną współpracę z najemcą oceniamy bardzo przeciętnie. Jeżeli w ogóle takiego określenia można użyć. Wiemy doskonale, że w momencie jak to prowadzi gmina są to straty. To nie jest żadna tajemnica. Kodeks pracy i wiele innych rzeczy narzuca nam takie koszty, że trudno liczyć na wynik dodatni. Tak naprawdę jest to miejsce, w którym powinno się prowadzić biznes z zakresu turystyki i gastronomii i nie powinna tego robić gmina tylko podmiot gospodarczy. W związku z tym próbujemy po raz kolejny za cenę niższą niż

wcześniej stworzyć warunki do sprzedaży. Tu jest cena brutto, a więc w tym jest podatek vat. Wynika to z ustawy o podatku vat.

Ad. pkt 10

Tu jest pewna różnica między tym jak z automatu drogi przechodzą na własność gminy po podziałach. A tu była taka sytuacja, że w wyniku planu zagospodarowania przestrzennego ta nieruchomość nie była drogą. Dokonano podziału i została nieruchomość, która potencjalnie mogłaby być drogą i dopiero zmiana w planie spowodowała, że jest to droga. I wtedy należy w drodze aktu notarialnego tę działkę wykupić a nie tak jak się dzieje z mocy ustawy, że przechodzi na własność. Czyli jest postępowanie klasyczne tylko w nieco innej procedurze w związku ze zmianą planu i z faktem, że w starym planie ta działka nie była drogą a po zmianie w planach pojawiła się jako droga. To jest w obrębie osiedla pisarskiego.

Ad. pkt 16,17,18

Nie potrafię powiedzieć, czy jest mniej. Bywało różnie w różnych latach. W tym roku nie było dużo. Były dwie takie sytuacje. Czy to już jest efekt nowej ustawy o utrzymaniu czystości w gminie i całego systemu zbiórki odpadów, czy tak faktycznie funkcjonowania punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych to trudno mi powiedzieć. Chcielibyśmy, bo na to liczymy i taka była idea. Było pytanie czy nie wydaje nam się, że przywożą spoza miasta ? Odpowiem trochę przewrotnie. Jak byśmy wiedzieli, to byśmy ich złapali. Nie wiemy kto to robi. Jeżeli wiemy, to są surowe kary i takie przypadki były. Takie zjawisko może być i zgadzam się z sugestią radnego. Tak samo jak jest z psami. To żadna tajemnica. Część psów, które wywozimy nie są psami z miasta. Tak to się dzieje.

Radna Krystyna Myszkowska

Z racji tego, że pracuję w zarządzaniu to Panu Kuczce odpowiem o podrzucaniu na terenach, którymi my zarządzamy. U nas akurat naprawdę PSZOK sprawdził się bardzo, ponieważ to są pojedyncze przypadki jeżeli my musimy coś wywozić na koszt wspólnoty. Bardzo często zgłaszają się do nas osoby, my im oferujemy transport, ZGK również i te wersalki, sprzęty elektroniczne, które kiedyś bardzo nam przeszkadzały to w tej chwili problem prawie całkowicie został wyeliminowany. W naszym przypadku selektywna zbiórka bardzo nam pomogła.

Pan Jerzy Czerwiński

Ad. pkt 22

Temat również był omawiany na posiedzeniu komisji gospodarki. Ustalono miejsca umieszczenia nowych urządzeń. Będą umieszczone na Bulwarze. Stół betonowy do gry w szachy umieszczony zostanie w okolicach Parku Wilsona, stojak do rowerów tam gdzie

znajduje się szalec. Stół do tenisa chcemy ustawić na Łaziennej, na początku jak się wchodzi na Łazienną, za budynkiem aby go osłonić od wiatru. Te miejsca zostały zaakceptowane przez radnych. Ja to przedstawiałem nie tylko na posiedzeniu komisji gospodarki.

Ad. pkt 23

Zakupione ławki są takie same jak te, które znajdują się wokół fontanny. Przeznaczone są do sadku. Tam tych ławek jest 9, 6 zostanie postawionych już w tej chwili a 3 dostawimy w momencie skończenia alejek. To się naprawdę robi piękne miejsce w mieście. A te nowe ławki w jakiś sposób to miejsce wzbogacą i uprzyjemnią spędzany tam czas.

Ad. pkt 24

Są dwa dystrybutory. Temat również konsultowaliśmy z radnymi. W związku z tym, że chcielibyśmy w sposób szczególny starać się o utrzymanie czystości w sadku to jeden pojawi się w tym miejscu od strony ulicy Dąbrowskiego. Jest to miejsce, w którym ludzie bardzo często wychodzą na spacer z psami. A drugi dystrybutor będzie znajdował się na ulicy Św. Jana. Obejmie część budynków Św. Jana 7 i Św. Jana 12. Tam jest ścieżka gdzie wyraźnie widać, że ludzie wychodzą z psami.

Ad. pkt 27

W drodze zapytania o cenę tych ofert było kilka. To jest program, który wynika z ustawy o utrzymaniu w czystości. Jesteśmy rokrocznie zobowiązani do opracowania takiej analizy. Jest to forma sprawozdania. Dotyczy całej efektywności zbiórki odpadów, uzyskania odzysku odpadów, całej zbiórki selektywnej. Zakładam, że zamawiamy to po raz pierwszy i ostatni. Chodzi o to, żeby zobaczyć jak ten program wygląda. Pracownicy są przeuczani. Od następnych lat kiedy przerobimy pewien wzór, szablon to będziemy wykonywali to sami.

Ad. pkt 35

Spotkanie dotyczyło kilku kwestii. Kwestia podstawowa to stopień zaawansowania prac przez firmę opracowującą strategię. Jest to firma Deloitte. Oczywiście relacji nie zdawała ta firma ale my pochyłaliśmy się nad wnioskami jakie zostały przesłane przez wszystkie gminy, w których strategia jest opracowywana. Drugim tematem niezwykle ważnym była kwestia składu zarządu, a więc organu ZIT-u, w którego skład wchodzi dwaj prezydenci i 4 naszych przedstawicieli. Nie wybraliśmy ich jeszcze. Sprawa została odłożona. Niezwykle trudna była sprawa pieniędzy, które zostały w tej chwili wstępnie określone na ZIT wojewódzki, ZIT-y subregionalne, a więc na byłe miasta prezydenckie, no i tak zwane obszary społeczno-gospodarczego rozwoju. To są potocznie ZIT-y powiatowe. Nie ukrywam, że mieliśmy znaczące uwagi co do przeznaczenia kwoty tych 154 mln euro jakie były na ZIT wojewódzki ale ta dyskusja jest otwarta i ten temat wróci ale już na forum między zarządem ZIT-u a

marszałkiem. Oczywiście mówiło się o powołaniu komitetu sterującego. Są w nim przedstawiciele wszystkich samorządów wchodzących w Miejski Obszar Funkcjonalny wojewódzki. Nazywa się on Bydgosko-Toruński Miejski Obszar Funkcjonalny.

Ad. pkt 3

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetu za 2013 rok oraz sprawozdania finansowego gminy miasta Chełmży

a) prezentacja przez Burmistrza Miasta sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2013 oraz sprawozdania finansowego gminy miasta Chełmży,

Pan Jerzy Czerwiński

Ja za chwilę przedstawię bardzo skrótowy materiał. Państwo mieliście go w pełnym wymiarze a więc sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2013 i bilans. Materiał ten był bardzo szeroko omawiany na wszystkich posiedzeniach komisji, łącznie z wszystkimi uwagami, pytaniami jakie zadaliście. Chciałbym zaprezentować to co w tym budżecie było najistotniejsze, to co jest fragmentaryczne i to co jest w jakiś sposób pochodną wniosków jakie Państwo na komisjach zgłaszaliście. Sprawozdanie z wykonania budżetu to my właściwie robimy dwa razy. Takie bardzo realne sprawozdanie jest na koniec roku kalendarzowego. Właściwie kiedy tworzymy uchwałę, którą właściwie czyścimy. To co jest końcową wersją budżetu to jest też nic innego jak sprawozdanie z wykonania budżetu. Rok 2013 był rokiem dobrym jeżeli chodzi o dochody. Od tego roku działa po raz pierwszy zupełnie nowy wskaźnik zadłużenia. Nie określa tego już ustawa o finansach publicznych. Tylko są wskaźnikami określonymi przez tę ustawę co do zasady zaś przypisane każdej gminie indywidualnie. A więc siłą rzeczy te dobre dochody wpłynęły, oczywiście za sprawą umiejętności służb finansowych i Pani Skarbnik, na dosyć sprawne i dobre ułożenie budżetu na rok 2014. Dochody zostały wykonane w ponad 100 %. Czyli na plan 44.211.098,30 zł zrealizowano dochody w kwocie 44.509.614,05 zł. Daje to 100,68%. Wydatki zostały wykonane w 94,66%. Na plan 42.560.444,07 zł wydatkowano 40.289.454,83 zł. Rok 2013 zamknął się nadwyżką w kwocie 4.220.159,22 zł. Zaś tą nadwyżką budżetową jaka funkcjonowała po spłacie zobowiązań kredytowych to było 3.704.215,20 zł. Był to również rok dobry jeżeli chodzi o politykę kredytową gminy. Zaciągnęliśmy kredyt w kwocie 1.162.117,36 z Europejskiego Banku Inwestycyjnego. Zaplanowaliśmy go wcześniej. Jest on

związany z wydatkami na zadania o charakterze unijnym. Spłaciliśmy zobowiązania na kwotę 2.576.363,58 zł. Chciałbym chwilę pochylić się nad strukturą naszych dochodów. Lwią część budżetu, bo ponad 22 mln zł tworzą dochody własne. Są to dochody z cit-u, pit-u, z opłat lokalnych itd. Niewielka kwota dochodów unijnych ma związek z tym, że zadania unijne były przesuwane. Mam na myśli pomost i termomodernizację. Była to kwota 539.580,89 zł. Subwencja ogólna to 11.827.926,00 zł. Dotacja celowa to 9.616.535,01 zł. O poziomie dochodów własnych przede wszystkim decyduje pit i cit. Realizacji pit-u nie możemy ocenić dobrze. Kwota pomiędzy zaplanowaną a zrealizowaną jest na minus około 500 tys. zł. To jest niestety odbicie stopy bezrobocia nie tylko w naszym mieście ale całej sytuacji gospodarczej. Słyszymy o odbiciu ale tak naprawdę chcielibyśmy je poczuć wprost tam gdzie zwiększy się liczba miejsc pracy. A tak na razie jeszcze się nie dzieje. Obiecywaliśmy sobie dużo po podatku pit. Myśleliśmy, że będzie dużo większy. Bardzo dobry wynik był na podatku cit. Zaplanowany wysoko i zrealizowany na poziomie jeszcze większym. Chciałbym powiedzieć parę słów na temat największych wydatków. Jak zawsze muszę powiedzieć o oświacie. Subwencja oświatowa w zeszłym roku wyniosła 7.258.000,00 zł ale koszt oświaty jest znacząco ponad 10 mln zł. Dołożyliśmy do oświaty gimnazjalnej i szkolnej ponad 3 mln zł. A w sumie co jest bardzo istotne to wkład własny miasta w oświatę, uwzględniając przedszkola i zerówki itd. to jest wkład na poziomie ponad 5 mln zł. , czyli gdzieś około 2,5 mln zł kosztują nas przedszkola. Jest to normalne, ponieważ przedszkola są zadaniem własnym gminy. Natomiast zawsze dyskusyjne jest to 30%, które dokładamy do szkół. Przygotowując się do sprawozdania zawsze analizuję jak to wygląda w innych gminach. Gminy wiejskie ze względu na inny sposób liczenia subwencji oświatowej mają pokrytą oświatę prawie w 100%. Na poziomie 85-100%. Natomiast obszary miejskie mające 30% tak jak my, to powiedziałbym, że są w dobrej sytuacji. Są przypadki dofinansowania bez przedszkoli na poziomie 40-50%. I tak naprawdę im miasta większe tym ta subwencja oświatowa nie zaspakaja wydatków oświatowych. Drugim niezwykle ważnym zadaniem jest pomoc społeczna. Przy czym w naszym przypadku jest to 11 mln zł., z czego 8,5 mln zł stanowi dotacja państwa w tym zakresie. W naszym udziale trzeba uwzględnić kwotę 1,4 mln zł na dodatki mieszkaniowe. Otrzymujemy subwencję równoważącą ale ona i tak w pełni nie pokrywa wydatków związanych bezpośrednio z dodatkami mieszkaniowymi. 1,2 mln zł dopłacamy poza dodatkami mieszkaniowymi do pomocy społecznej. Muszę wspomnieć o naszym udziale w dożywianiu, w utrzymaniu MOPS-u. To są zasiłki celowe. Najbardziej nas obciąża sprawa związana z DPS-ami. W naszym przypadku jest to około pół mln zł. Mimo, iż staramy się w sposób racjonalny i oszczędny kierować osoby do Domu Pomocy Społecznej,

bo przecież działa u nas sztab 12 opiekunek dla osób starszych i chorych, to jednak niektóre sytuacje wymagają pobytu w takim ośrodku. Niepokojąco ta kwota wciąż rośnie. I ona właściwie rośnie z dwóch powodów. Rosną koszty utrzymania z tych domach pomocy społecznej i mamy na to niewielki wpływ. A dwa, że osób starszych wymagających tego rodzaju form pomocy przybywa. W wielu sytuacjach nie mamy wyjścia i musimy to w taki sposób realizować. Kolejne wydatki to gospodarka komunalna. I to co wiąże się z wydatkami bieżącymi.

Analiza budżetu za rok 2013 właściwie nie budzi w ocenie komisji jak i organów sprawujących bezpośredni nadzór finansowy nad nami, żadnych zastrzeżeń. Jest realizowana zgodnie z właściwymi aktami prawnymi w tym zakresie. Zachowaliśmy regułę dotyczącą realizacji wydatków bieżących w ścisłym związku z dochodami bieżącymi.

Chciałbym również powiedzieć kilka słów na temat gospodarki odpadami. Producenci śmieci mają zaległości w tej materii ale nie są to na razie liczby, które wywołują szczególny niepokój. Jest to kwota na poziomie 20 tys. zł. Około 94% zadeklarowało selektywną zbiórkę odpadów. A ponad 700 osób zadeklarowało tylko zbiórkę odpadów zmieszanych. Myślę, że zmiana ustawy o utrzymaniu czystości w gminach ten temat wyjaśni i nałoży również obowiązek segregacji. Dzisiaj to się dzieje na zasadzie dobrowolności. W jakiś sposób cena przymusza do takiego działania ale nie ma obligatoryjności. Jest to w dziwnej sprzeczności prawnej. Gmina bowiem jest rozliczana z malejącego strumienia odpadów zmieszanych na wysypisko a właściwie tam gdzie te śmieci powstają nie ma obowiązku segregacji. Mam nadzieję, że do końca roku ten temat zostanie wyjaśniony i ta sytuacja będzie inaczej wyglądała. A o tym co powiedział radny Kuczka i co dopowiedziała radna Myszkowska, mogę dopowiedzieć, że się docieramy ale funkcjonowanie całego systemu odpadów jest sprawne, efektywne, bardzo dobrze działa punkt selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. W budynkach wielorodzinnych segregacja nie jest łatwa, bo odpowiedzialność się zaciera ale dzieje się w nich coraz lepiej. Właściwie po raz któryś mogę powiedzieć, że wiedząc jakie problemy mają inne gminy, że u nas w Chełmży znowu się udało. Mówię znowu, bo kiedyś kiedy wprowadziliśmy gniazda do selektywnej zbiórki odpadów okazało się, że bardzo szybko i sprawnie mieszkańcy zaczęli w tych miejscach te segregowane odpady gromadzić.

Na zakończenie chciałbym dwa słowa powiedzieć o inwestycjach. Ich nie było wiele. Fakt pewnych przesunięć inwestycyjnych i oczywiście pomost, który z racji formalnych spraw, bo do wyłonienia wykonawcy konieczne było ogłoszenie powtórnego przetargu, przesunięcie w oddaniu termomodernizacji w jakiś sposób złożyło się na to, że w pełni tych zadań w zakresie jaki był planowany nie wykonano. Oczywiście to z drugiej strony wpłynęło na to, że

budżet był lepszy. Nie było wydatków. Nie jest to powód do radości, bo te wydatki zostały przeniesione na rok następny ale na pewno miało to również wpływ na to, że te wydatki są znacząco niższe od dochodów. Są to zadania wiodące. Termomodernizacja jest zamknięta w tym roku. Pomost według umowy będzie oddany do końca sierpnia, a według tego co deklaruje wykonawca to bardzo szybko. Oczywiście nie za tydzień ale te terminy są podawane krótkie. Myślę, że nie będzie problemu z wydłużeniem terminu. Można mówić, że będzie to okres zdecydowanie krótszy o ile oczywiście nie pojawi się sytuacja nadzwyczajna czy coś co by miało spowolnić. Takiej sytuacji nie ma. Oni wyprzedzają w sposób znaczący cały cykl budowy pomostu. Zakończyliśmy w ubiegłym roku sprawy związane z budową ubikacji miejskiej i co się z tym wiąże terenów zielonych wokół Bulwaru oraz parkingu. Do tego dochodzą jeszcze drobne inwestycje kanalizacyjne i wodociągowe. To zamykało w całości temat. Był to rok relatywnie dobry jeżeli chodzi o dochody. Oczywiście dochody jak zawsze są poniżej pewnych oczekiwań. Był to rok dobry jeżeli chodzi o sprzedaż mienia, bo sprzedaż pewnych nieruchomości w sposób znaczący zwiększyła dochody budżetu z tego majątku trwałego. Natomiast jest to wciąż trudny rok jeżeli chodzi o egzekwowanie prawa przez organy nadzorujące nas. Ciągłe ustawa o finansach publicznych jest doskonała i wprowadza rzeczy, które życia nam nie ułatwiają. Jak zwykle był to ciągłe rok zlecania nam zadań niekoniecznie dając nam na to pieniądze. Chciałem Państwu podziękować, bo tworzyliśmy ten rok budżetowy razem. Tak jak na początku budżetu toczy się burzliwa dyskusja co nam się uda zrobić a co nie uda. Na bieżąco Państwa analiza i czuwanie nad przebiegiem całego tematu spowodowało, że możemy mówić o dobrym zakończeniu roku, z tą dobrą sytuacją wyjściową na rok 2014.

b) opinia komisji rewizyjnej w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2013,

Radny Janusz Mikołajczyk – *przewodniczący komisji rewizyjnej* przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2013 rok.

c) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2013,

Przewodniczący obrad – *radny Janusz Kalinowski* odczytał uchwałę nr 8/S/2014 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej Nr 6 w Bydgoszczy z dnia 14 kwietnia 2014

roku w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Chełmża sprawozdaniu z wykonania budżetu Miasta za 2013 rok wraz z informacją o stanie mienia Miasta. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

d) dyskusja nad sprawozdaniami,

Radna Krystyna Myszowska

Chciałabym uzyskać uzupełnienie informacji. Nie daje mi to spokoju i zdecydowałam, że tę sprawę poruszę. Nie wystąpiłam z tym na posiedzenia komisji przez nieuwagę.

W budżecie na 2013 rok była zabezpieczona kwota na demontaż, transport i unieszkodliwienie elementów zawierających azbest. I ta kwota została wykorzystana przez właścicieli nieruchomości tylko w 30%. W uzasadnieniu jest napisane, że ci właściciele sami zrezygnowali ze skorzystania z dofinansowania. Czy jest wiadomo co było główną przyczyną ? Czy ci właściciele przełożyli inwestycję na następny rok ? Czy całkowicie zrezygnowali, bo w przeciągu najbliższych lat nie będą chcieli tej inwestycji podjąć ? Nie dopatrzyłam się też kwoty zabezpieczenia finansowego na tego typu usługę w budżecie na rok 2014. Czy to dofinansowanie już nie jest aktualne ? A jeżeli tak to w jaki sposób trzeba składać wnioski ? Czy wniosek należy złożyć z wyprzedzeniem czyli do końca danego roku, by podjąć tą inwestycję w roku przyszłym ? Czy jest możliwe złożenie wniosku o dofinansowanie teraz w maju i zaplanować inwestycję na jesień ? I czy takie dofinansowanie się otrzyma ?

Pan Jerzy Czerwiński

Wszystkie zasady związane z utylizacją eternitu są precyzyjnie przedstawione na naszej stronie internetowej. I tłumaczenie tego w tej chwili nie ma sensu, ponieważ mogę wprowadzić w błąd. Ja mogę powiedzieć teraz coś nie tak, bo wszystkiego nie pamiętam. Nie wiem dlaczego ludzie zrezygnowali, bo mają takie prawo i nie tłumaczą się dlaczego. W większości przypadków jest to brak swoich środków, te które muszą się pojawić po stronie osoby, która to wykonuje i przesunięcie na przykład na termin następny. Na rok 2014 nie ma tych środków w budżecie, ponieważ my dopiero mamy promesę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska. W momencie jak pojawi się kwota to pojawi się ona również w naszym budżecie. Tu nie ma żadnych wątpliwości co do sposobu działania. Cały czas temat jest aktualny. Byłem pozytywnie zaskoczony liczbą chętnych, którzy chcą skorzystać z tej ścieżki. Ona ma też swoje minusy ale żeby nie odstraszać to nie będę o tym mówił.

Radny Franciszek Kuczka

Kiedy przypominam sobie sesję Rady Miejskiej poświęconą budżetowi na 2013 rok z 28 grudnia 2012 roku to dokładnie pamiętam jakie obawy były z Pana strony jeżeli chodzi o realizację budżetu. Mówił Pan, że budżet jest trudny, że wymaga ogromnej ilości pracy i realnego spojrzenia na potrzeby i możliwości miasta. W tej chwili mamy do czynienia z realizacją budżetu taką jakiej można by było się po tych słowach nie spodziewać. Budżet został zrealizowany w ponad 100%. Realizacja wydatków była mniejsza ale w obecnej sytuacji gospodarczej kraju jest to realizacja budżetu na bardzo wysokim poziomie. Chciałbym jednak zapytać Pana Burmistrza, jaką rolę w realizacji wydatków odgrywają miejskie należności? Jaka jest ich skala? Jakie były działania, żeby te należności ograniczyć?

Pan Jerzy Czerwiński

Nie bez powodu mówiłem, że to jest trudny budżet. Realizacja dochodów w przypadku 13% stopy bezrobocia, w warunkach kryzysu gospodarczego o charakterze globalnym zawsze niesie obawy czy dochody będą zrealizowane. Nie ukrywam, że ogromną niespodzianką trudną do przewidzenia były dochody z cit-u. Dochody ze sprzedaży mienia nie były ogromne ale przeszły nasze oczekiwania. Na pytanie jakie są zobowiązania, rozumiem, że chodzi o zobowiązania wobec gminy. To kwota ponad 13 mln zł. Gdyby spojrzeć na kredyty to by się okazało, że jesteśmy gminą niezadłużoną ale takich cudów na świecie nie ma. I ta kwota 13 mln zł to są podatki od nieruchomości osób prawnych i fizycznych, wszelkiego rodzaju opłaty lokalne, czynsze mieszkaniowe, to są nawet zobowiązania dotyczące opłaty za wodę. Jest to kwota narastająca od 1990 roku. Prowadzimy wszystkie działania wynikające z ustawy o finansach, z przepisów prawa a więc działania windykacyjne. W wielu przypadkach jest to niemożliwe. Osobnym, dodatkowym działaniem, wynikającym z naszych wewnętrznych ustaleń jest sprawa egzekucji czynszów. Ona jest nie tylko poprzez pozew do sądu i nakaz zapłaty ale poprzez zamiany mieszkań, poprzez różne formy rozkładania na raty. Zdarza się, że jest to zachęta do wyjścia z trudnej sytuacji finansowej. Są zamiany, w których osoba idąca na większe, lepsze mieszkanie reguluje część zadłużenia. To jest zamiana mieszkań osób nieudolnych finansowo. Idą one do mieszkań o niższym standardzie, są one mniej kosztotwórcze. Są to bardzo trudne sprawy. One dotyczą zasobów komunalnych, naszych rodzin, w wielu przypadkach osób dotkniętych ubóstwem nie z własnej winy. Musimy to robić z pełnym wycuciem czynnika ludzkiego. A kwoty, liczby są chłodne i bezwzględne. To jest ponad 13 mln zł. Myślę, że wszystko to co wprost wynika z prawa to robimy. Nie mamy przypadków zaniechania działania egzekucyjnego. A element humanitarny rozumienia sytuacji socjalnej i bytowej, w co najmniej tej działalności jest niezwykle ważny i bierzemy

go pod uwagę. Mamy bardzo mało sytuacji umarzania podatku od nieruchomości. I tu mówię o podmiotach gospodarczych. Chociaż w tym roku było to 12 tys. zł co jest akurat miłe z racji tworzenia nowych miejsc pracy. A więc w związku z funkcjonowaniem naszej uchwały, która mówi o zwolnieniu z podatku od nieruchomości dla osób tworzących nowe miejsca pracy. To jest ogrom działań z jednej strony rygorystycznych, które nakazują określone przepisy prawa ale z drugiej strony z uwzględnieniem czynnika humanitarnego, który naprawdę musi być. Z jednej strony mamy wydatki w wysokości 11 mln zł na pomoc społeczną a z drugiej strony nie da tego się tylko traktować w kategorii liczb i prawa. Wiele robimy. Ten rok jeżeli chodzi o egzekucję czynszów mieszkaniowych był relatywnie lepszym rokiem. Myślę, że to co powiedziałem jest odpowiedzią na oba pytania. A więc co robimy, jak wyglądają zobowiązania i dlaczego mówiłem, że budżet jest trudny. Tak naprawdę to zawsze mówimy o trudnym budżecie. Zawsze chciałoby się więcej. W sprawozdaniu nie mówiłem o wielu różnych sprawach, które dzieją się w trakcie roku budżetowego. Są to na ogół informacje ale niestety czasem takie, które powodują, że jesteśmy pełni obaw czy uda nam się w ogóle zamknąć budżet. Daleko nie trzeba szukać. Chociażby rewizja podatku od nieruchomości zafundowana nam przez Cukrownię. Właściwie cały ten budżet to jest wróżenie z fusów. Przykładem jest podatek cit. Jeżeli my realizujemy podatek cit na poziomie 50-80 tys. zł przez ileś lat i nagle tego cit-u jest 1,7 mln zł to są dobre wieści ale na 100 różnych wieści jedna bywa dobra.

e) głosowanie nad projektem uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne. Wyczytano według listy obecności imię i nazwisko radnego, który wstając określił swoje stanowisko. Protokół z głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu z sesji.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za głosowało 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr XXXIII/247/14

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdanie z wykonania budżetu za 2013 rok oraz
sprawozdania finansowego gminy miasta Chelmży**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4**Informacja o stanie mienia komunalnego gminy miasta Chełmży**

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* omówił informację o stanie mienia komunalnego gminy miasta Chełmży.

Ad. pkt 5**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży**

a) wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chełmży za 2013 rok,

Przewodniczący komisji rewizyjnej radny Janusz Mikołajczyk odczytał wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chełmży za 2013 rok. Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

b) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży za 2013 rok,

Przewodniczący obrad odczytał uchwałę nr 14/Kr/2014 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej Nr 6 w Bydgoszczy z dnia 22 maja 2014 r. w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży za 2013 rok. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

c) dyskusja nad wnioskiem komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium,

Radny Janusz Kalinowski

Panie Burmistrzu, Wysoka Rado! Szanowni mieszkańcy Chełmży!

Dnia 28 grudnia 2012 r. Rada Miejska Chełmży jednogłośnie w głosowaniu imiennym przyjęła uchwałę nr XXIII/169/12 w sprawie budżetu miasta na 2013 r. W dniu dzisiejszym Rada Miejska Chełmży rozpocznie dyskusję, myślę, iż jedną z ważniejszych w roku, dyskusję zmierzającą do ustalenia czy Burmistrz Miasta Chełmży Pan Jerzy Czerwiński w sposób

prawidłowy zrealizował zaplanowany przez Radę Miejską Chełmży budżet na 2013 r. W minionym roku sześciokrotnie omawialiśmy sprawy zmiany budżetu miasta zarówno na sesjach: w marcu, kwietniu, wrześniu, październiku, listopadzie i grudniu 2013 r. jak i na komisjach rady miejskiej. Jak dało się zauważyć uchwała budżetowa jest dokumentem dynamicznym, uzależnionym od wielu okoliczności. W toku prac nad zmianami w budżecie radni byli na bieżąco informowani o przyczynach i skutkach zmian w budżecie, a także wielokrotnie zadawali pytania dotyczące tych zmian, dzielili się swoimi wątpliwościami. Na te pytania zarówno Burmistrz Jerzy Czerwiński jak i Skarbnik Miasta Krystyna Lulka udzielali radnym wszechstronnych odpowiedzi. Informacje przekazane radnym przez wymienionych były na tyle wyczerpujące, iż zarówno uchwała budżetowa nr XXIII/169/12, jak i jej późniejsze modyfikacje były podejmowane jednogłośnie. Dla mnie proces tworzenia budżetu na 2013 r. oraz jego późniejsze zmiany, był jak najbardziej przejrzysty i jawny. Również Skład Orzekający nr 6 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy wyraził pozytywną opinię o działaniach Burmistrza Miasta w realizacji budżetu za rok 2013 r. W tym stanie rzeczy będę głosował za udzieleniem absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży Panu Jerzemu Czerwińskiemu, składając jednocześnie wyrazy uznania dla Skarbnika Miasta Pani Krystyny Lulka.

Radny Franciszek Kuczka

Wysłuchaliśmy sprawozdania komisji rewizyjnej, opinii w sprawie absolutorium, wystąpienia Pana Przewodniczącego i muszę powiedzieć, że oba wystąpienia akceptuję i są one tylko częścią informacji o ogromnej pracy jaką włożył Pan Burmistrz w minionym roku łącznie z Panią Skarbnik i całym urzędem dla realizacji budżetu. Jednocześnie z obserwacji własnej i mieszkańców Chełmży mogę powiedzieć, że Pan Burmistrz realizuje strategię miasta, jest przyjazny dla przedsiębiorców i dla mieszkańców. W opinii osób z zewnątrz jest burmistrzem, którego należy chwalić, szanować. W związku z czym oświadczam, że będę głosował za udzieleniem absolutorium Burmistrzowi Miasta Panu Jerzemu Czerwińskiemu.

d) głosowanie nad projektem uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne. Wyczytano według listy obecności imię i nazwisko radnego, który wstając określił swoje stanowisko.

Protokół z głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu z sesji.

Przebieg głosowania :

Na obecnych podczas głosowania 13 radnych – za głosowało 13.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr XXXIII/248/14

w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Pan Jerzy Czerwiński

Chciałbym podziękować radnym, którzy oddali swój głos za udzieleniem absolutorium. Traktuję to absolutorium jako pewien rodzaj podsumowania minionego roku budżetowego. Natomiast uważam, że ta pozytywna reakcja Państwa jest przede wszystkim uszanowaniem pracy wszystkich pracowników urzędu, bo ten budżet realizujemy wspólnie. W tym szczególnie skarbnika, sekretarza, wiceburmistrza, służb finansowych ale właściwie wszystkich odpowiedzialnych za poszczególne dziedziny życia naszego miasta. Bardzo gorąco dziękuję za to. Dziękuję również za to, że właściwie realizacja tego budżetu jest z ogromnym wsparciem Państwa, a szczególnie Państwa aktywności na komisjach Rady Miejskiej.

Ad. pkt 6

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2014 rok

Pani Krystyna Lulka omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

Radny Franciszek Kuczka

Dział 854. Co było przyczyną likwidacji świetlicy w Gimnazjum nr 1 ? Czy to wynika z oszczędności, czy jest to może następstwem braku zainteresowania funkcjonowaniem świetlicy czy może jest jakaś inna przyczyna ?

Dział 801 „oświata i wychowanie”. Ten wzrost środków na usługi remontowe, na co konkretnie ma być przeznaczony ?

Pan Jerzy Czerwiński

Świetlica. Zapotrzebowanie było niewielkie. W związku ze zmianą kadrową na tym stanowisku a dokładnie odejściem pracownika postanowiliśmy tego rodzaju działalności szkoły nie uruchamiać. To były pojedyncze przypadki potrzeb a bardziej sprowadzało się do pracy ogólnowo-wychowawczej, pracy związanej z realizacją zadań z zakresu zajęć

plastycznych. W momencie kiedy zmieniała się tam sytuacja kadrowa w sposób naturalny, podjęliśmy decyzję o nieuruchamianiu świetlicy w gimnazjum.

Remonty. Na spotkaniu dotyczącym organizacji pewnych prac remontowych w placówkach oświatowych w ciągu roku z planów, które są zakresem oszczędnościowym ale koniecznym wyniknęła potrzeba pewnych przesunięć finansowych, które zagwarantują prace związane z remontem podłóg w jednej ze szkół, z malowaniem, z drobnymi koniecznymi naprawami, a którym okres wakacji szczególnie sprzyja.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXIII/249/14

zmieniająca uchwałę w sprawie w sprawie budżetu miasta na 2014 rok

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 7

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2014-2025

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXIII/ 250/14

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2014-2025

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 8

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury – Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chełmży za 2013 rok

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXIII/251/14

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej
instytucji kultury – Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej
w Chełmży za 2013 rok**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 9**Interpelacje**

Interpelacji nie złożono.

Ad. pkt 10**Odpowiedzi na interpelacje**

W związku z tym, iż nie zgłoszono interpelacji, punkt nie został zrealizowany.

Ad. pkt 11**Wnioski i zapytania****Radna Irena Szubrych**

1/ Przetarg na wykonanie chodników na ulicy Rynek Garncarski i Kopernika. Z tego co wiem, to odbył się już jeden przetarg i został negatywnie rozstrzygnięty. W tym tygodniu był drugi przetarg. Czy on wyłonił już wykonawcę. Czy te chodniki będą w najbliższym czasie wykonywane ?

2/ Panie Burmistrzu, w trakcie dyskusji powiedział Pan, że w tym roku zastosowano zwolnienie z podatku w kwocie 12 tys. zł z uwagi na powstanie nowych miejsc pracy. Czy wiadomo ile powstanie nowych miejsc pracy i jakiej to firmy dotyczy ?

Radny Franciszek Kuczka

Chciałbym powrócić do projektu uchwały zmieniającej budżet, którą dzisiaj przyjęliśmy. Dział 900 „Gospodarka i ochrona środowiska”. Tam jest informacja zmieniająca budżet w zakresie ilości środków przyznanych na tenże dział o 30 tys. zł. Dotyczy on emisji gazów cieplarnianych. Czy miasto posiada rozpoznanie jaka jest skala emisji gazów cieplarnianych i jak to zmieniło się na przykład w ostatnich 25 latach ?

Radny Mariusz Kałużny

Ostatnio od mieszkańców miałem kilka sygnałów odnośnie jakości naszej wody. Tutaj prosiłbym o odpowiedź na piśmie. Czy są wykonywane cykliczne badania naszej wody ? Jak to wygląda w porównaniu z innymi miastami ? Czy możemy ewentualnie podjąć jakieś działania, żeby jakość naszej wody poprawiła się ?

Radna Krystyna Myszkowska

Zwróciło się do mnie kilka osób z następującą sprawą. Czy można by ponownie zwrócić się do PZU, żeby jednak w mieście uruchomić tą placówkę. Być może trwają jakieś porozumienia. W ubiegłym roku nie doszło do znalezienia lokalu dla tej placówki. Ludzie starsi są przywiązani do tej instytucji i nie chcieliby z niej zrezygnować. A dojeżdżanie do Torunia z jakąkolwiek sprawą jest dla nich dużym utrudnieniem. Zwracają się do Pana Burmistrza z prośbą o nawiązanie kontaktu z PZU w celu uruchomienia oddziału, punktu PZU.

Ad. pkt 12

Odpowiedzi na wnioski i zapytania

Pan Jerzy Czerwiński

1/ Rynek Garncarski i ulica Kopernika. Właściwie odbyły się dwa przetargi. Na jeden przetarg nikt się nie zgłosił. Jedna oferta była po czasie a więc niezgodnie z terminem. Czyli była to oferta nieważna. A na drugi przetarg zgłosiły się dwie firmy. Nie ukrywam, że będziemy robić wszystko, żeby ten przetarg unieważnić. Cena zaoferowana przez te firmy jest ceną w sposób znaczący przewyższającą ceny wartości kosztorysowych. Będziemy próbowali poszukać innego rozwiązania. Nie chcemy odkładać w czasie tego przedsięwzięcia ale chcemy to zrobić za rozsądną cenę. A nie za cenę, która wydaje nam się jednak ceną w żaden sposób nierealną jeżeli chodzi o wysokość. Niczym się nie da tego uzasadnić ani ceną

materiałów, ani ceną robocizny. Mamy też pewne porównanie. Zdaję sobie sprawę, że zainteresowanie jest mniejsze, bo to są małe zadania. Być może rozważymy realizację zadania, jeżeli oczywiście firma się tego podejmie, w ramach utrzymania bieżącego i wtedy ustalimy cenę na zasadzie rozsądnego poziomu. Obecna żądana cena dwukrotnie przewyższa cenę którą można by założyć.

2/ Zwolnienie dotyczy zakładu „Styl-meble”, dawnego ZDZ. Część zakładu wykupił nowy podmiot, który produkuje stoły i krzesła z litego drewna. Zwolnienie jest związane z utworzeniem nowych trzech miejsc pracy. Firma miała już zatrudnionych pracowników. Właściciel firmy rozważa zakup dalszej części nieruchomości. I wtedy rozwinie produkcję.

3/ Jakość wody. Od razu odpowiem, że woda jest kontrolowana systematycznie i ma to miejsce chyba co tydzień. A oprócz tego wrywkowo. Nie miałem żadnych sygnałów w międzyczasie, żeby coś z jakością wody się działo. Oczywiście dokładnie to sprawdzę. Zapytam się dyrektora wodociągów czy działy się jakieś rzeczy, które mogłyby wskazywać na uchybienia w tej materii. Jak takie rzeczy się działy, to sygnały były natychmiastowe. A zdarzało się tak wiele lat temu. Posiadamy miesięczne zestawienia z kontroli wody.

Radny Mariusz Kałużny

Być może problemy dotyczą akurat mojej spółdzielni mieszkaniowej.

Pan Jerzy Czerwiński

Na jakość wody nie składa się tylko to co badają na ujęciach ale składa się również instalacja. Jesteśmy świadomi, że na niektórych odcinkach miasta bywały problemy z jakością wody. I słusznie Pan pyta co moglibyśmy zrobić. W takich sytuacjach trzeba zastanowić się gdzie jest źródło tego co jest złe. Czy to wewnętrzna instalacja, czy tak jak w przypadku ulicy Reja był problem pętli, która obniżała jakość wody. Problem rozwiązano poprzez jej przebudowę. Ja oczywiście wyjaśnię sprawę. Rozumiem, że chciał Pan dodać, iż problem dotyczy Spółdzielni Młodzieżowej.

Radny Mariusz Kałużny

Tak.

Pan Jerzy Czerwiński

Nie musi mnie Pani namawiać do nawiązania kontaktów z PZU. Mieszkańcy przychodzą do mnie. Są to często starsze osoby. Były przyzwyczajone, że szły z książeczką do PZU i wpłacały pieniądze bez żadnej prowizji. Walczymy z PZU już rok. Była szumna deklaracja. Wskazaliśmy nowe miejsce, które byłoby dla nich bezkosztowe. Porozumieliśmy się ze związkami emerytów i rencistów. Siedziba związku byłaby idealnym miejscem. Tylko PZU niestety nie wietrzy w tym biznesu i unika z nami rozmów. Te książeczki to ludzie mają, bo

PZU przysłała je pocztą ale my nie zaniechaliśmy tej sprawy. W tej chwili im powiedzieliśmy, że nie chcemy za to nic. Mimo, że to nie jest w porządku, bo PZU jest firmą, spółką generującą ogromne zyski. Robimy to dla naszych mieszkańców, że nie chcemy za to nic, że jest to miejsce, w którym PZU będzie miało światło, ciepło, będzie się czuło bezpiecznie. Tylko niech świadczą swoje usługi. Obecnie czekamy za odpowiedzią. W żadnym momencie tego nie zaniechaliśmy. Natomiast opór PZU jest taki, że powiem wprost, są nieżyczliwi dla swoich klientów.

Emisja gazów cieplarnianych. Program według mojej oceny powinien być poprzedzony jakąś diagnozą. Być może pewne wartości się pojawiają. Natomiast ja na pytanie radnego Kuczki nie potrafię odpowiedzieć i myślę, że radny był pewien, że nie odpowiem.

Ad. pkt. 13

Oświadczenia

Radny Grzegorz Sosnowski

Z ubolewaniem przyznaję, że nie zdążyłem wziąć udziału w głosowaniu nad udzieleniem absolutorium burmistrzowi. Natomiast głosowałem za przyjęciem sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2013 rok. Moim zdaniem jest to równoznaczne z tym, iż przyłączam się do Państwa głosów udzielających absolutorium Burmistrzowi Miasta. Mimo, że nie brałem udziału w głosowaniu to myślę tak samo jak Państwo i też udzieliłbym podczas głosowania głosu na „tak” za to absolutorium.

Ad. pkt 14

Komunikaty

Nie zgłoszono komunikatów.

Ad. pkt 15

Zamknięcie sesji

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia XXXIII sesji Rady Miejskiej Chełmży.

Protokołowała:
Aldona Lipińska

Przewodniczący obrad:
Janusz Kalinowski

Sekretarz obrad :
Małgorzata Polikowska