P R O T O K Ó Ł NR XXIX/18
z sesji Rady Miejskiej Chełmży

XXIX sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 8 lutego 2018 roku w godzinach od 12,00 do 12,45. Sesja odbyła się w sali mieszczańskiej Urzędu Miasta Chełmży

---

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży

Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli : radca prawny Urzędu Miasta, przedstawiciel MF STUDIO.

Proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji:

a) stwierdzenie quorum,

b) wybór sekretarza obrad,

c) przyjęcie porządku obrad,

d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2018-2035 – druk sesyjny nr 222.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2018 rok- druk sesyjny nr 221.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie opłaty targowej – druk sesyjny nr 217.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym ,w którym kończą 6 lat, w prowadzonych przez Gminę Miasto Chełmża publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych oraz warunków zwolnienia z tej opłaty- druk sesyjny nr 220.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania- druk sesyjny nr 219.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie szczegółowego trybu umarzania należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym za lokale mieszkalne stanowiące własność lub

pozostające w posiadaniu gminy miasto Chełmża zarządzone przez ZGM sp.z o.o. – druk sesyjny nr 216.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie gminy miasta Chełmża – druk sesyjny nr 207.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwiększenia wartości majątku ZWiK – druk sesyjny nr 218.

11. Sprawozdania z pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży za 2017 rok.

12.Interpelacje.

13.Odpowiedzi na interpelacje.

14.Wnioski i zapytania.

15.Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

16.Oświadczenia.

17.Komunikaty.

18.Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 1

a) Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych obecnych było 13. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

b) Sekretarzem obrad w wyniku głosowania za 12 wstrz. 1 wybrana została radna Małgorzata Polikowska.

c)

Pan Jerzy Czerwiński

Chciałbym w punkcie 12 wprowadzić projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy. Jest to upoważnienie dla burmistrza w związku ze skargą Prokuratora Okręgowego w Toruniu w temacie uchwały o ochronie zwierząt. To kolejny temat traktowany ogólnie w Polsce. Pierwszy dotyczył uchwał parkingowych. Drugi dotyczył druków związanych z podatkiem od nieruchomości i podatkiem rolnym. A trzeci dotyczy ochrony zwierząt. Uchwały o ochronie zwierząt, które przyjmujemy co roku nie były publikowane w dzienniku urzędowym. Czyli nie były traktowane jako prawo miejscowe. Większość gmin tak robiła. Nie mogliśmy wyczytać czy rzeczywiście jest to prawo miejscowe. Występujemy tylko o umorzenie, bo w zasadzie temat jest bezprzedmiotowy. Ta uchwała już nie obowiązuje. Ostatnia była na rok 2017. A tę na rok

2018, którą będziemy przyjmować być może na następnej sesji opublikujemy w dzienniku urzędowym. W uchwale chodzi właściwie o delegację dla burmistrza w przedmiocie udzielenia właściwej odpowiedzi.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie zaproponowaną poprawkę. Wszyscy radni jednogłośnie głosowali za jej przyjęciem.
Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przyjęcie porządku posiedzenia wraz z powyższą poprawką. Wszyscy radni głosowali za. Wprowadzony projekt uchwały zostanie omówiony w punkcie 12.

d) Protokół z XXVIII sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie – 13 za.

Ad. pkt 2

Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym

Radny Marek Jopp

Pkt 1. *„Podjęcie decyzji w sprawie objęcia 2 udziałów w „Spółdzielni Socjalnej Klub Artystyczny CUMA" o nominalnej wartości 50,00 zł każdy, na łączną kwotę 100,00 zł".*
Proszę o przybliżenie tematu.

Radny Bartłomiej Kaczorowski

Pkt 7. *„Podjęcie decyzji w sprawie nie wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej w Chełmży przy ulicy Stefana Kardynała Wyszyńskiego 9."*
Proszę o przybliżenie tematu.

Radna Krystyna Myszkowska

Pkt 6. *„Podjęcie decyzji w sprawie nie wykonania prawa pierwokupu nieruchomości położonej w Chełmży przy ulicy Romualda Traugutta 43".*
Proszę o przybliżenie tematu.

Pan Jerzy Czerwiński

Ad. pkt 1. Spółdzielnie socjalne umocowane są ustawą o spółdzielniach socjalnych. Marszałek Województwa ogłosił program, który przewidywał powoływanie spółdzielni socjalnych ale o pewnym charakterze uspołecznienia, czyli z udziałem gminy. Podmioty, szczególnie organizacje pozarządowe, które chciały w ramach tego dofinansowania zorganizować spółdzielnię, potrzebowały jako partnera gminę. Fundacja toruńska, z którą współpracujemy w ramach organizacji międzynarodowych zawodów w sportach motorowo-

wodnych zwróciła się do nas, żeby na bazie naszego lokalu, który stał pusty, powołać taką spółdzielnię. Oni nie są bezpośrednim beneficjentem środków, które wychodzą od Marszałka. Po drodze jeszcze jest stowarzyszenie, które koordynuje całość. Chcąc ułatwić powołanie tej spółdzielni objęliśmy dwa udziały i tylko odpowiadamy materialnie do tych dwóch udziałów. A więc nie podjęliśmy żadnego zobowiązania finansowego. Pomieszczenia są oddane w użyczenie. Klub zaczyna cieszyć się zainteresowaniem. Odbywają się tam koncerty. Wierzymy, że może się z tego urodzić coś dobrego. Nasz udział jest niczym innym jak spełnieniem warunku dla faktycznego beneficjenta.

Ad. pkt 6 i 7

W każdej sytuacji kiedy nieruchomość gruntowa zostanie nabyta od gminy, czy też prawo wieczyste jest zbywane powtórnie a nie jest zabudowana, to gmina ma prawo pierwokupu tej nieruchomości. W przypadku ulicy Wyszyńskiego to jest 3 metrowa działka. Była we władaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej. Z racji tego, że między spółdzielnia, a Zespołem Szkół Specjalnych ustala się pewne tereny, które w przyszłości mają być przedmiotem rozbudowy, to ta działka stała się przedmiotem zainteresowania starostwa. Spółdzielnia chcąc ją zbyć, musi zwrócić się do nas o wykonanie prawa pierwokupu. W przypadku ulicy Traugutta jest to działka kupiona od miasta pod budownictwo jednorodzinne. Nie była zabudowana. Jest sprzedawana dalej. Stąd my możemy ale nie musimy skorzystać z prawa pierwokupu. I z tego prawa rezygnujemy, żeby nie blokować dalszej transakcji.

Ad. pkt 3

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2018-2035

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Franciszek Kuczka – *przewodniczący komisji planowania* przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie projektu uchwały.

Radni do projektu nie zgłosili uwag.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 13 radnych – za 13.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIX/ 212 /18

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2018-2035

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2018 rok

Pani Krystyna Lulka przedstawiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Franciszek Kuczka – *przewodniczący komisji planowania* przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie projektu uchwały.

Radna Małgorzata Polikowska

Proszę o informację na temat zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy instalacji odnawialnych źródeł energii na budynkach mieszkalnych. Jaki jest etap realizacji tego zadania?

Radny Marek Jopp

Również mam pytanie związane z ekologią. Pani Skarbnik wspominała o 30 tys. zł na ekokotły. Czy coś bliżej na ten temat Pan Burmistrz mógłby powiedzieć ?

Pan Jerzy Czerwiński

Ekopiece. Zabezpieczamy kwotę minimalną. 30 tys. zł jest po stronie WFOŚ i 30 tys. zł jest po stronie naszej. Dopłata 4 tys. zł do pieca. To niestety kropla w morzu potrzeb. Nie ma jak tego rozdzielić. Jeżeli się okaże, że kwotą będziemy mogli objąć większą liczbę ludzi to wejdziemy w to.

Odnawialne źródła energii. Jesteśmy o krok od podpisania umowy. Mamy rozstrzygnięty przetarg. Przygotowujemy wszystkie procedury. Są duże szanse realizacji zadania przy założeniach, o których mówiliśmy. 50% środki unijne, 20% gmina i 30% mieszkaniec.

Radna Krystyna Myszkowska

Wrócę jeszcze do ekopieca. W wyjaśnieniach jest, że dofinansowanie do jednego pieca będzie w wysokości 2 tys. zł.

Pan Jerzy Czerwiński

2 tys. zł po stronie WFOŚ i 2 tys. zł gmina. Proponują nam kwotę 30 tys. zł. My dołożymy kolejne 30 tys. zł. To wystarczy na 15 pieców.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 13 radnych – za 13.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIX/ 213 /18

zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2018 rok

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie opłaty targowej

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Franciszek Kuczka – *przewodniczący komisji planowania* przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie projektu uchwały.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne. Wyczytano według listy obecności imię i nazwisko radnego, który wstając określił swoje stanowisko. Protokół z głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu z sesji.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 13 radnych – za 13.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIX/ 214 /18

w sprawie opłaty targowej

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym ,w którym kończą 6 lat, w prowadzonych przez Gminę Miasto Chełmża publicznych przedszkolach i

oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych oraz warunków zwolnienia z tej opłaty

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu nie zgłosili uwag.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 13 radnych – za 13.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIX/ 215 /18

w sprawie określenia wysokości opłaty za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym ,w którym kończą 6 lat, w prowadzonych przez Gminę Miasto Chełmża publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych oraz warunków zwolnienia z tej opłaty

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 7

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu nie zgłosili uwag.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 13 radnych – za 13.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIX/ 216 /18

w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 8

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie szczegółowego trybu umarzania należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym za lokale mieszkalne stanowiące własność lub pozostające w posiadaniu gminy miasto Chełmża zarządzone przez ZGM sp.z o.o.

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.
Radny Franciszek Kuczka – *przewodniczący komisji planowania* przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie projektu uchwały.
Radni do projektu nie zgłosili uwag.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.
Przebieg głosowania :
Na obecnych na sesji 13 radnych – za 13.
Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIX/ 217 /18

w sprawie w sprawie szczegółowego trybu umarzania należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym za lokale mieszkalne stanowiące własność lub pozostające w posiadaniu gminy miasto Chełmża zarządzone przez ZGM sp.z o.o.

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 9

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie gminy miasta Chełmża

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu nie zgłosili uwag.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 13 radnych – za 13.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIX/ 218 /18

w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie gminy miasta Chełmża

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 10

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwiększenia wartości majątku ZWiK

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu nie zgłosili uwag.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 13 radnych – za 13.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIX/ 219 /18

w sprawie zwiększenia wartości majątku ZWiK

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 11

Sprawozdania z pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży za 2017 rok

Radny Janusz Kalinowski

Wszyscy państwo otrzymaliście sprawozdania. Komisje łącznie odbyły 60 posiedzeń indywidualnych oraz 3 wspólne posiedzenia wszystkich komisji stałych w 2017 roku.

Radni nie zgłosili uwag do sprawozdań z pracy komisji stałych.

Ad. pkt 12

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy

Radni do projektu nie zgłosili uwag.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.
Przebieg głosowania :
Na obecnych na sesji 13 radnych – za 13.
Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIX/ 220 /18

w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Bydgoszczy

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 13

Interpelacje

Radni nie zgłosili interpelacji.

Ad. pkt 14

Odpowiedzi na interpelacje

W związku z tym, iż radni nie zgłosili interpelacji, punkt nie został zrealizowany.

Ad. pkt 14

Wnioski i zapytania

Radny Janusz Mikołajczyk

Chciałbym ponownie zgłosić wniosek o jak najszybsze usunięcie drzewa przy drodze wojewódzkiej 551 na terenie miasta w lokalizacji Toruńska 5. Składałem już taki wniosek i z góry dziękuję Panu Burmistrzowi za aktywne monitorowanie tego tematu. Wczoraj Straż Pożarna przyjechała zabezpieczyć to miejsce, ponieważ zwisające konary zagrażały pieszym i

pojazdom. Nie widzę innej możliwości jak ponowić wniosek, gdyż drzewo stwarza bardzo duże zagrożenie. Nie ma nad czym się zastanawiać. Proszę o odwrotne poinformowanie mnie o rezultatach tego wniosku.

Radny Janusz Kalinowski

W imieniu mieszkańców chciałbym zgłosić brak możliwości odbioru telewizji lokalnej. Między innymi w okolicach ulicy Sienkiewicza.

Ad. pkt 15

Odpowiedzi na wnioski i zapytania

Pan Jerzy Czerwiński

Sprawę drzewa zgłosiliśmy i Zarząd Dróg Wojewódzkich o tym wie. Nawet z nimi się spotkaliśmy ale oni mówią, że dopiero wybierają wykonawcę. Będziemy monitować i pilnować. Straż podczas takiej interwencji powinna drzewo tak przyciąć, żeby nie stanowiło ono zagrożenia. Tym bardziej, że prawdopodobnie jest zezwolenie na wycinkę.

Nigdy nie byłem odbiorcą telewizji lokalnej, bo do mnie nie sięga. Chcę wyjaśnić, w momencie jak pojawił się multiplex i przeszliśmy tylko na telewizję cyfrową, z sygnałem analogowym jest problem. Dla nas to co kręcimy na sesji jest najważniejsze i dostępne na stronie internetowej. Trzeba umiejętnie wrócić z sygnału cyfrowego na stary analogowy. I tam jest kanał lokalny. W nowej kadencji pojawi się nowy problem. Nie wiem czy sesja będzie transmitowana online czy tak jak mamy obecnie, że w każdej chwili musi być dostępna po sesji. My to robimy, bo tak chcemy się komunikować z mieszkańcami. To będzie wymagane prawem od następnej kadencji.

Ad. pkt 16

Oświadczenia

Nie złożono oświadczeń.

Ad. pkt 17

Komunikaty

Radny Grzegorz Wojtalik

Na wniosek Pana Burmistrza jest nadzieja, że skrzyżowanie w miejscowości Chełmża na drodze krajowej 589 może być oświetlone.

Pan Jerzy Czerwiński

Generalna Dyrekcja dróg i Autostrad odpowiada za skrzyżowania. W udzielonej odpowiedzi czytamy, że wszystkie skrzyżowania planowane są do przebudowy. Jak pamiętam to już trwa 7 lat. To oświetlenie jest ważniejsze niż przebudowa. Taka jest prawda.

Ad. pkt 18

Zamknięcie sesji

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia XXIX sesji Rady Miejskiej Chełmży.

Protokołowała:
Aldona Lipińska

Przewodniczący obrad:
Janusz Kalinowski

Sekretarz obrad :
Małgorzata Polikowska