

Rp₃₈ 16/04/15

**ZARZĄDZENIE Nr 22/GKM/04
BURMISTRZA MIASTA CHELMŻY
z dnia 18 marca 2004 r.**

RADCA PRAWNY
Elżbieta Maria Górską
Elżbieta Maria Górską

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), § 2 ust. 2 i 3 Uchwały nr XLVII/325/98 z dnia 27 marca 1998 r. z późn. zm. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, nieruchomość oznaczoną numerem 130/1 z obrębu 4 o powierzchni 12 m² położoną w **Chełmży** przy ulicy **Sądowej**, zapisaną w księdze wieczystej 31444, na rzecz **Zakładu Energetycznego Toruń SA w Toruniu** z przeznaczeniem na budowę stacji transformatorowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński

**Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 22/GKM/04z dnia 18 marca 2004 r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej przy
ul. Sądowej.**

Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Chełmża, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz Uchwałą Rady Miejskiej nr XLVII/325/98 z dnia 27 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych, oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, należy do kompetencji Burmistrza Miasta.

Działka gruntu oznaczona numerem 130/1 z obrębu 4 o powierzchni 12 m², jest działką niezabudowaną i przeznaczona jest pod budowę trafostacji. O jej sprzedaż wystąpił Zakład Energetyczny Toruń SA w Toruniu, który na przedmiotowej działce zamierza wybudować obiekt trafostacji. Budowa nowej trafostacji jest uzasadniona gdyż istniejący budynek trafostacji jest zagrożony katastrofą budowlaną.

Stosownie do § 2 ust. 2 i 3 Uchwały nr XLVII/325/98 z dnia 27 marca 1998 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata sprzedaż przedmiotowej nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

Mając na uwadze środki finansowe zaplanowane w budżecie miasta na rok 2004 z tytułu dochodów oraz wniosek Zakładu Energetycznego Toruń SA przeznaczenie działki oznaczonej numerem 130/1 z obrębu 4 do sprzedaży w trybie bezprzetargowym jest uzasadnione.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Miejskiej
mgr Janusz Wilczyński