

ZARZĄDZENIE NR 28/GKM/04  
BURMISTRZA MIASTA CHELMŻY  
z dnia 24 marca 2004 r.

RADCA PRAWNY  
Elżbieta Maria Górka

**w sprawie zatwierdzenia harmonogramu remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego na miesiące : marzec - grudzień 2004 roku**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. , Nr 142 , poz. 1591 z późn. zm.) , zarządzam co następuje :

- § 1. Zatwierdzam harmonogram remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego na miesiące : marzec - grudzień 2004r.
- § 2. Harmonogram stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej .
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .



BURMISTRZ  
mgr Jerzy Czerwinski

### Uzasadnienie

do Zarządzenia Nr ..... Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 24 marca 2004 r. w sprawie zatwierdzenia harmonogramu remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego na miesiące: styczeń, luty 2004 roku.

Stosownie do § 10 pkt. 2 Umowy nr FK 5/35/2004 z dnia 1 marca 2004r. o zarządzanie nieruchomościami oraz o wykonywanie usług remontowo-budowlanych, remonty komunalnego zasobu mieszkaniowego powinny być wykonywane na podstawie zatwierdzonego przez Burmistrza „Planu remontowego”. Po przeanalizowaniu przedstawionego przez zarządcę – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o. potrzeb remontowych zasobów mieszkaniowych Gminy Miasta Chełmży na miesiące: marzec - grudzień 2004r. stwierdzam jego poprawne wykonanie .Plan pozwala na prawidłowe przeprowadzanie remontów.

W związku z powyższym zasadne jest zatwierdzenie harmonogramu remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego na miesiące: marzec - grudzień 2004r. przez Burmistrza Miasta Chełmży.

NACZELNIK  
Zakładu Gospodarki Miejskiej  
mgr Józef Wilczyński

Załącznik do  
ZARZĄDZENIA NR 28/GKM/04  
BURMISTRZ MIASTA CHEŁMŻY  
z dnia 24 marca 2004r.

**Plan remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego na miesiące:  
marzec-grudzień 2004r.**

**Remonty planowane budynków:**

Adres budynku	Docieplenie	Dach Papa	Kominy	instal. elektr.	Instal. wod.-kan	Klatka schodowa	Schody
Sienkiewicza 22	-	-	-	-	-	-	2.000
Sienkiewicza 7	-	-	-	-	1.500	-	-
Sienkiewicza 9	-	-	-	-	1.500	-	2.000
Głowackiego 4	-	10.000	3.000	-	-	-	2.000
Mickiewicza 2	15.000	10.000	1.000	-	-	-	-
P. Skargi 3	-	6.000	1.000	-	-	-	2,0
Paderewskiego 13	-	-	-	-	1.000	-	2.000
Rynek 9	-	10.000	10.000	-	-	-	-
Szewska 12	-	-	-	-	-	6.000	-
Szewska 5	-	-	-	-	1.500	-	-
Owocowa 1	-	-	3.000	-	-	-	-
Owocowa 3	-	-	3.000	-	-	-	-
Strzelecka 14	-	-	-	-	-	-	2.000
Szewska 13	-	-	1.000	-	-	-	-
Tumska 22	-	-	1.500	-	-	-	-
Sikorskiego 22	-	-	1.000	-	-	-	2.000
<b>Razem:</b>	<b>15.000</b>	<b>36.000</b>	<b>24.500</b>	<b>-</b>	<b>5.500</b>	<b>6.000</b>	<b>14.000</b>

**Ogółem: 101.000**

**Bydgoska 7 remont ogólny sali widowiskowej**

**20.000**

**Ogółem: remonty planowane budynków**

**121.000**

**Remonty planowane mieszkań:**

Wymiana okien	25.000	wg wniosków
Piece kaflowe	25.000	wg wniosków
Remonty i adaptacje mieszkań	17.000	wg potrzeb
Adaptacja mieszkań w budynku Kościuszki 4a	100.000	na podstawie programu adaptacji

**RAZEM : 167.000**

**Konserwacje i awarie wg zdarzeń: 43.000**  
=====

**Inwentaryzacje i ekspertyzy wg potrzeb 3.000**  
=====

**Ogółem: 334.000**  
=====

**(słownie: trzysta trzydzieści cztery tysiące złotych<sup>00/100</sup>)**

**Wyżej wymienione wartości są wartościami brutto i zawierają podatek VAT.**

**Chelmża, dnia 1 marzec 2004r.**

BURMISTRZ  
mgr Jerzy Czerwiński

