

ZARZĄDZENIE NR 55 /GKM/2007

BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY

z dnia 11 kwietnia 2007 roku

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym gruntu zabudowanego garażem położonego w Chełmży przy ul. ks. P. Skargi, wraz z uznaniem środków własnych na jego wybudowanie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717 i nr 162, poz. 1568, z 2004 r. nr 102 poz. 1055, nr 116, poz. 1203 i nr 167, poz. 1759 z 2005 r. nr 172, poz. 1441 i nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. nr 17, poz. 128 i nr 181, poz. 1337), art. 34 ust.6, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 i nr 281, poz. 2782, z 2005 r. nr 130, poz. 1087, nr 169 poz. 1420 i nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. nr 104, poz. 708 i nr 220, poz. 1600 i 1601) i uchwały nr XXXIII / 271/ 06 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 26 października 2006 r. w sprawie zasad zbycia garaży wybudowanych ze środków własnych przez osoby fizyczne na gruntach stanowiących własność Gminy Miasto Chełmża (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2006 r. nr 154, poz. 2250) **z a r z ą d z a s i ę c o n a s t ę p u j e:**

§ 1.1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana **Sławomira Daszkowskiego** nieruchomość gruntową zabudowaną garażem, stanowiącą własność Gminy Miasto Chełmża, położoną w Chełmży przy ulicy Ks. P. Skargi, oznaczoną wg. ewidencji gruntów i budynków jako dz. **20/26** w obrębie **3** o powierzchni **38 m²**. Nieruchomość zabudowana jest obcymi nakładami budowlanymi stanowiącymi garaż w zabudowie szeregowej –zespołowej.

2. Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Toruniu prowadzi księgę wieczystą **KW nr TO1T/00031487/3**.

§ 2.1. Cenę wyżej wymienionej nieruchomości ustalono na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez biegłego ds. szacowania nieruchomości i wynosi ona 9.822,60 zł Kwota ta obejmuje nakłady budowlane stanowiące garaż-boks tj. 5.150,00 zł, wartość gruntu 3.830,00 zł w tym VAT 22 % 842,60 zł.

2. Nabywca ponosi koszty w wysokości 200,00 zł związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

§ 3.Kwota wymieniona w § 2 ust.1 zostaje pomniejszona o nakłady budowlane tj. środki własne nabywcy ,które wynoszą 5.150,00 zł.

§ 4. Wykonanie zarządzenie powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 55 /GKM/07
 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 11 kwietnia 2007 r.
 w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym
 gruntu zabudowanego garażem położonego w Chełmży
 przy ul. Ks. P. Skargi, wraz z uznaniem środków
 własnych na jego wybudowanie.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym

LP	Obręb	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Cena gruntu
	Nr działki					
1	2	3	4	5	6	7
1.	Obręb 3 20/26	38 m ²	TO1T/00031487/3	ul. Ks. P. Skargi	nieruchomość zabudowana obcymi nakładami budowlanymi stanowiącymi garaż w zabudowie szeregowej- zespołowej, wycenionymi na 5.150,00 zł	3.830,00 zł VAT 22% 842,60 zł <u>≐4.672,60 zł</u>