

UCHWAŁA NR XII/110/04
RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY
z dnia 18 marca 2004 roku

w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Związku Gmin Wyznaniowych Żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i art. 31 ust. 2 ustawy z dnia 20 lutego 1997 r. o stosunku Państwa do gmin wyznaniowych żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 41 poz. 251 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przeniesienie prawa własności nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów numerem 179 z obrębu 9 o powierzchni 2676 m², położonej w Chełmży przy ul. 3 Maja, na rzecz Związku Gmin Wyznaniowych Żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej, stanowiącej w dniu 1 września 1939 r. cmentarz żydowski, a będącej obecnie mieniem gminnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej

Krzysztof Zduński
Krzysztof Zduński

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej Chełmży nr XII/110/04 z dnia 18 marca 2004 r.

w sprawie zwrotu nieruchomości na rzecz Związku Gmin

Wyznaniowych Żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej.

Określanie zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata, stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, należy do wyłącznej kompetencji rady gminy.

Związek Gmin Wyznaniowych Żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej zwrócił się do Komisji Regulacyjnej do Spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich o wszczęcie postępowania regulacyjnego w przedmiocie przeniesienia na rzecz Związku Gmin Wyznaniowych Żydowskich w RP prawa własności nieruchomości położonej w Chełmży przy ul. 3 Maja stanowiącej w dniu 1 września 1939 r. cmentarz żydowski, będącej obecnie mieniem komunalnym. Komisja Regulacyjna, stosownie do ustawy z dnia 20 lutego 1997 r. o stosunku państwa do Gmin Wyznaniowych Żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej, wszczyna postępowanie o przeniesienie własności nieruchomości przejętych przez Państwo, a które w dniu 1 września 1939 r. były własnością gmin żydowskich działających na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i w tym dniu znajdowały się na nich cmentarze żydowskie. W odniesieniu do cmentarzy żydowskich regulacja może polegać wyłącznie na przekazaniu nieruchomości lub ich części. W razie niemożności dokonania takiej regulacji postępowanie podlega umorzeniu.

Postępowanie regulacyjne dotyczy nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów numerem 179 z obrębu 9 o powierzchni 2676 m², która stanowi własność komunalną gminy Miasto Chełmża i została nabyta przez gminę w trybie ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, na podstawie decyzji Wojewody Toruńskiego z dnia 18 sierpnia 1993 r.. Działka oznaczona numerem 179 jest działką niezabudowaną pozostającą w wyłącznej dyspozycji gminy i zgodnie z obowiązującymi przepisami brak jest jakichkolwiek przeszkód do jej zwrotu. Zwrot nieruchomości następuje nieodpłatnie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Krzysztof Zduński