

UCHWAŁA Nr.XVI/97/95

Rady Miejskiej w Chełmży z dnia 30 maja 1995 roku.

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego m. CHEŁMŻA.

Na podstawie art.12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr.89 poz.415).

RADA MIEJSKA u c h w a ł a

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmży dotycząca terenu przyległego do ulicy Bydgoskiej.

§ 2.

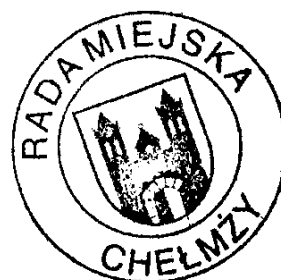
1. Zmiana obejmuje teren przyległy do ul. Bydgoskiej.
2. Obszar objęty zmianą przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr.1 do niniejszej uchwały.
3. Przedmiot, cel i zakres ustaleń planu określa załącznik nr.2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej

Ryszard Nowicki

CHELMŹA

Ześ.nr 1 do Uchwały Rady

Miejscowej Nr XVI/97/95

z dnia 28 maja 1995r.

MIEJSCOWY PLAN OGÓLNY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WYKRES ZMIANY PLANU

C 2 PP



TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ

inż. arch. Bogdan Fryndt
PROJEKTANT

upr. w plan. przestrzennym nr 240/88

upr. bud. nr 27 73 OL § 5 ust. 1 p. 1

Toruń, Szosa Chełmińska 219/3

Przedmiot, cel i zakres ustaleń planu.

1. Przedmiotem opracowania jest zmiana w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego terenu przyległego do ulicy Bydgoskiej. Zmiana ta po przeprowadzeniu procedury uzgodnieniowej stanowić będzie prawo miejscowe w obrębie ul. Bydgoskiej.

2. Cel i zakres.

Postulowana zmiana planu przyjmuje, że strefa uciążliwości Cukrowni Chełmża zamyka się wewnątrz zakładu. Stanowisko to umożliwi odmrożenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną terenów położonych przy ul. Bydgoskiej, dotychczas użytkowanych rolniczo.

Zmiana obejmuje teren o zapisie planu ogólnego C 10 2 P /zieleni izolacyjna/ i częściowo C 6 RP /uprawy polowe/ na C 10 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.