

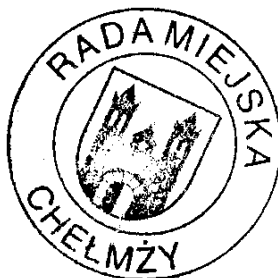
UCHWAŁA Nr XIX/120/95
Rady Miejskiej w Chełmży
z dnia 4 października 1995 roku

w sprawie wprowadzenia rynkowych zasad gospodarowania zasobem lokali użytkowych stanowiących własność gminy Miasto Chełmża.

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym / Dz.U. Nr 16 z 1990 r., poz. 95 z późn.zm. / Rada Miejska

u c h w a ł a

- § 1. Umowy dzierżawy lokali użytkowych zawierane są w wyniku przetargu z możliwością uczynienia wyjątku dla organizacji i instytucji publicznych z terenu miasta .
- § 2. Zobowiązuje się Zarząd Miasta do wypowiedzenia z dniem 31 października 1995 roku umów dzierżawy lokali użytkowych , zawartych na innej podstawie niż przetarg , w części dotyczącej wymiaru czynszu oraz ulg i preferencji .
- § 3. Wypowiedzeniu w trybie podanym w § 2 podlegają także umowy zawarte na podstawie przetargu , o ile dotycząca tych lokali stawka czynszu jest niższa niż 50% średniej ważonej stawek dla lokali uzyskanych w drodze przetargu .
- § 4. Stawki czynszu w lokalach użytkowych podlegają automatycznej waloryzacji na 1 stycznia każdego roku o wskaźnik inflacji grudzień - grudzień .
- § 5. Traci moc Uchwała Nr XXVII/181/93 Rady Miejskiej w Chełmży z dnia 30 kwietnia 1993 roku w sprawie zasad zarządzania lokalami użytkowymi w budynkach stanowiących mienie komunalne.
- § 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta .
- § 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia .



Przewodniczący
Rady Miejskiej


Ryszard Nowicki