

Rady Miejskiej w Chełmży  
z dnia 7 listopada 1995 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża w części dotyczącej zmiany zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem A jednostki bilansowej w planie szczegółowym OM " Kościuszki " .

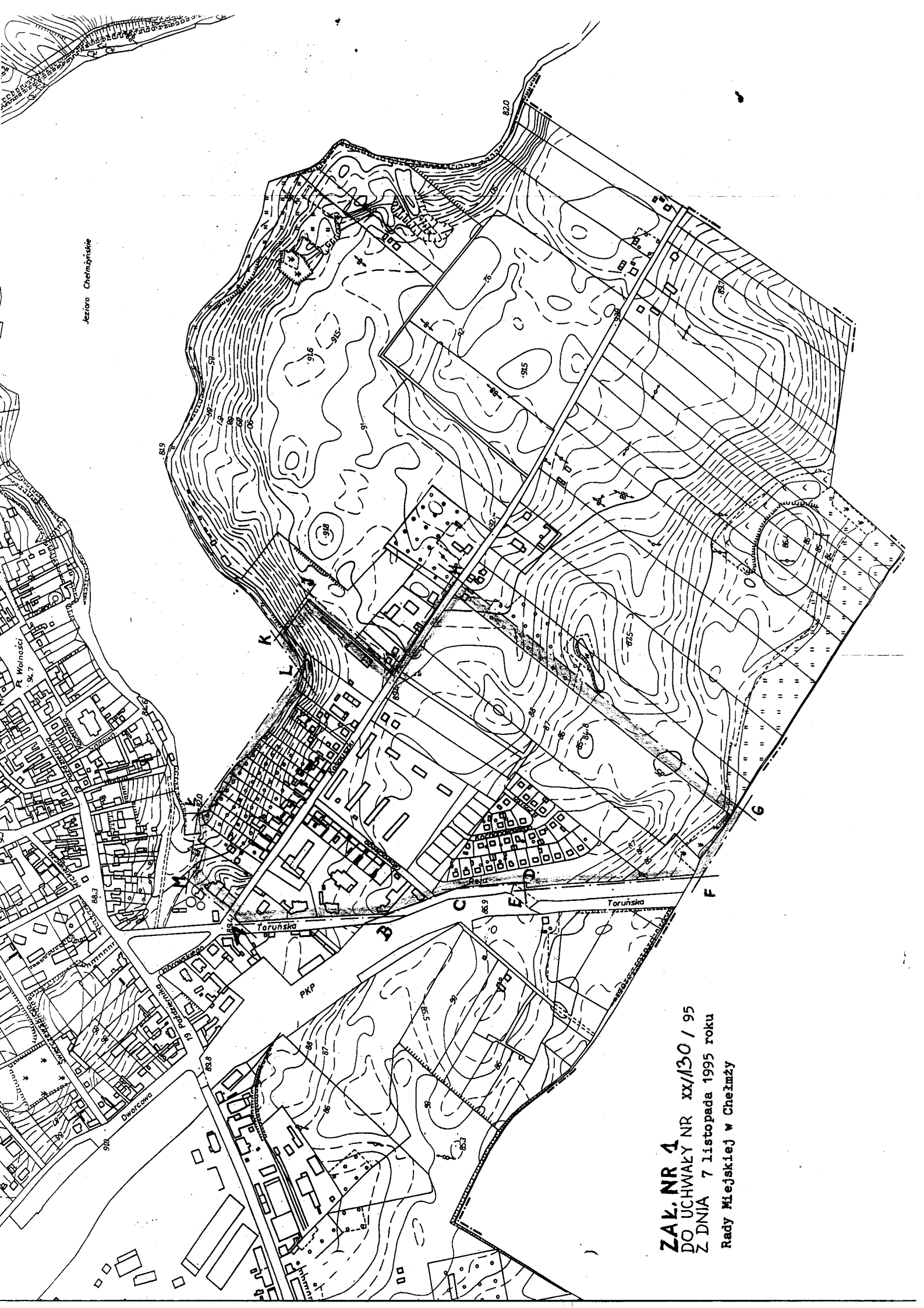
-----  
Na podstawie art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 89 poz. 415 /  
Rada Miejska

u c h w a ł a

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża - zmiana przeznaczenia terenu oznaczonego symbolem w planie szczegółowym OM " Kościuszki " .
- § 2.1 Plan obejmuje obszar około 23,5 ha ograniczony ulicami Toruńska , Kościuszki , Głowackiego do nowo projektowanej ulicy za gruntami Pana Kicińskiego .
- 2 Obszar objęty planem przedstawia mapa stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały .
- 3 Przedmiot i cel oraz zakres ustaleń planu określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta .
- § 4. Zobowiązuje się Zarząd do :
1. ogłoszenia w miejscowej prasie oraz przez rozplakotowanie uchwały na terenie miasta o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu .
  2. zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgodnienia projektu miejscowego planu oraz Sejmiku Samorządowego Województwa Toruńskiego .
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Ryszard Nowicki



Jeziro Chełmżyńskie

**ZAK. NR 4**  
**DO UCHWAŁY NR XX/130 / 95**  
**Z DNIA 7 listopada 1995 roku**  
**Rady Miejskiej w Chełmży**

Przedmiot, cel i zakres ustaleń planu

1. Przedmiotem opracowania jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru ok. 23,5 ha ograniczonego ulicami Toruńską, Kościuszki i nowo projektowaną ulicą za gruntami P. Kicińskiego a brzegiem jeziora.  
Opracowanie dotyczy jednostki bilansowej B z infrastrukturą społeczną.
2. Cel
  - prowadzenie racjonalnej polityki przestrzennej i koordynacji inwestycji,
  - prowadzenie kompleksowej gospodarki przestrzennej na terenie opracowania.
3. Zakres - plan sporządzony będzie w skali 1:1000
  - przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
  - tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
  - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
  - lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
  - zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.