

UCHWAŁA Nr XXXXIII/287/97

Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 23 października 1997 roku

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla " Górna " w Chełmży.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /dz.u. nr 13 z 1996r., poz. 74 z późn.zm. / oraz art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym / dz.u. nr 89, poz. 415 z późn.zm/ uchwala się , co następuje :

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla " Górna " w Chełmży.

§ 2.

Zmianą planu zostaje objęty teren o symbolu planu 23 MNR oraz część terenu o symbolu planu 6 KD i 27 ZP , przedstawione na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Przedmiot ustaleń planu stosownie do przepisów art. 10 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym obejmuje :

- 1/ przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania ,
- 2/ linie rozgraniczające ulice , place oraz drogi wraz z urządzeniami pomocniczymi ,
- 3/ zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury ,
- 4/ lokalne warunki , zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu , w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów , a także max.i min., wskaźniki intensywności zabudowy.

5/ prognozę skutków wpływu zmiany w planie na środowisko przyrodnicze .

Zakres zmiany obejmuje zmianę terenu o funkcji rzemieślniczej na której zostanie wydzielona droga prywatna oraz przesunięcie placu manewrowego na teren o przeznaczeniu pod zieleni parkową o funkcji izolacyjnej .

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 5.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu stosownie do przepisów art. 18 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 roku .

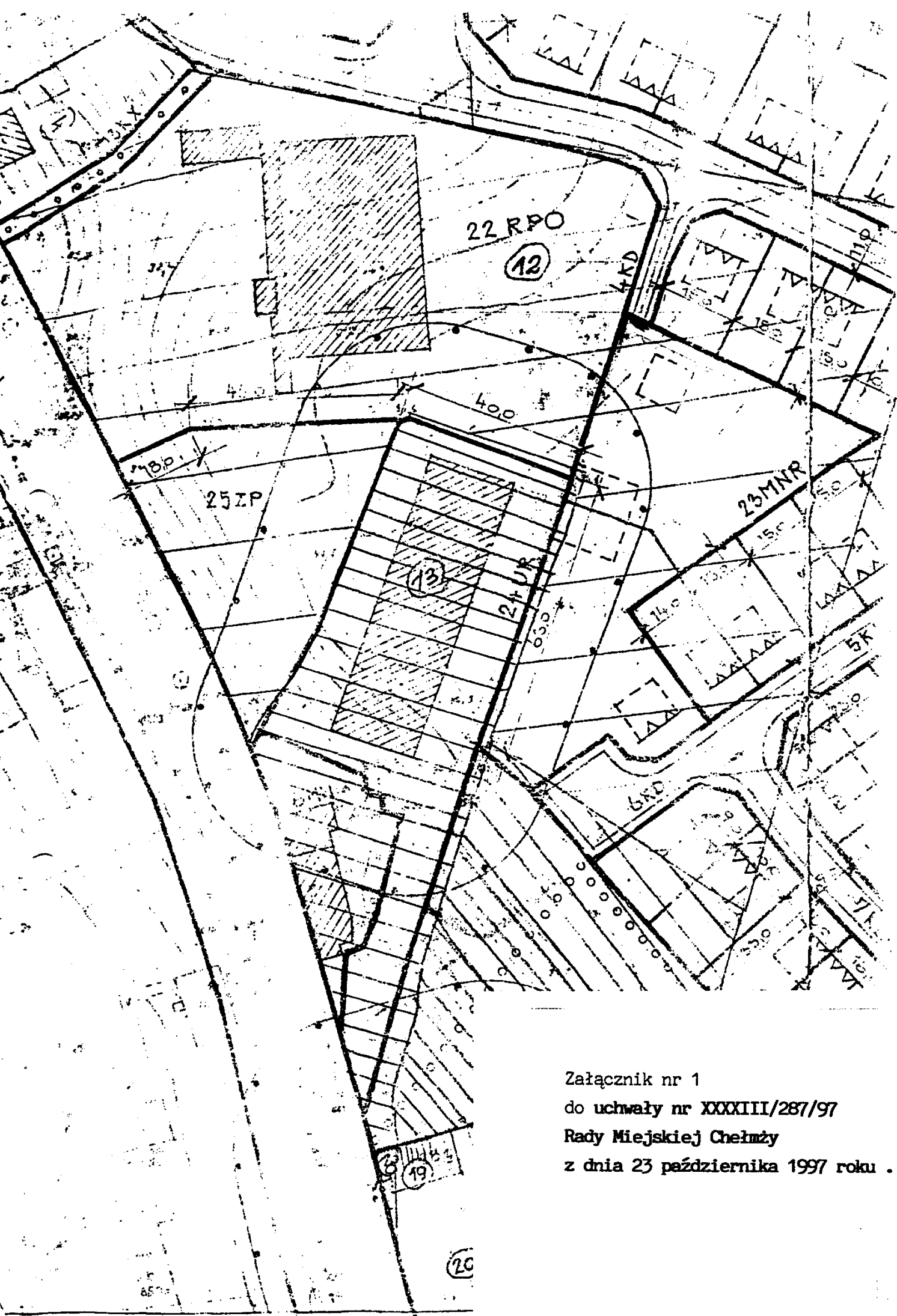
§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .



Przewodniczący
Rady Miejskiej

Ryszard Nowicki
Ryszard Nowicki



Załącznik nr 1
do uchwały nr XXXIII/287/97
Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 23 października 1997 roku .