

UCHWAŁA Nr XXXXIII/289/97

Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 23 października 1997 r.

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym / dz.u. nr 13 z 1996 roku , poz. 74 z późn.zm. / oraz art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym / dz.u. nr 89, poz. 415 z późn.zm. / uchwala się , co następuje :

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża.

§ 2.

Zmianą planu zostanie objęty teren położony przy ulicy Bydgoskiej 15 w Chełmży , działki o numerach geodezyjnych 10/18, 10/19, 10/20, 10/ 21 w obr. 15 / teren o symbolu planu C 19 MZ i C 21 PP, przedstawiony na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Przedmiot ustaleń planu stosownie do przepisów art. 10 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym obejmuje :

- 1/ przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania ,
- 2/ linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 3/ zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury ,
- 4/ lokalne warunki , zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu , w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów , a także max. i min. wskaźniki intensywności zabudowy,
- 5/ zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane ,
- 6/ prognozę skutków wpływu zmiany w planie na środowisko przyrodnicze.

Zakres zmiany planu obejmuje zmianę funkcji z mieszkalnictwa zbiorowego i przemysłu na działki budowlane z przeznaczeniem pod budownictwo jednorodzinne.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta .

§ 5.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu stosownie do przepisów art. 18 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 1994 roku .

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej
[Signature]
Ryszard Nowicki

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXXIII/289/97
Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 23 października 1997 roku

