

**UCHWAŁA Nr XLVI/311/98**

**Rady Miejskiej Chełmży  
z dnia 9 lutego 1998 roku**

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża.**

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie terytorialnym / dz. u. nr 13 z 1996 roku , poz. 74 z późn.zm./ oraz art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / dz. u. nr 89 , poz. 415 z późn.zm. / uchwala się ,co następuje :

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia zmiany w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania miasta Chełmża .

**§ 2.**

Zmiana planu obejmuje obszar położony po stronie numerów parzystych ul. Wyszyńskiego , teren o symbolu C 9 MN, przedstawiony na mapie w skali 1: 5000 stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały obejmujący działki geodezyjne z obr. 16 o numerach 15/4, 16 oraz z obr. 17 o numerach 18, 19/2 i 20, których właścicielami są wnioskodawcy.

**§ 3.**

Przedmiot ustaleń planu stosownie do przepisów art. 10 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym obejmuje :

- 1/przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania ,
- 2/linie rozgraniczające ulice , place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi ,
- 3/zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 4/lokalne warunki , zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu , w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także max. i min. wskaźniki intensywności zabudowy,
- 5/zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 6/prognozę skutków wpływu zmiany w planie na środowisko przyrodnicze.

Zakres zmiany planu obejmuje teren przeznaczony pod funkcję budownictwa mieszkaniowego , który zostanie uszczegółowiony / wydzielenie działek budowlanych , dróg , ustalenie warunków szczególnych zabudowy, it

§ 4.

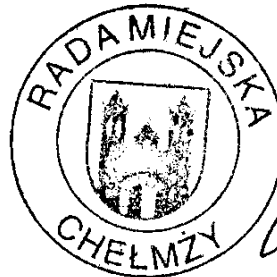
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta .

§ 5.

Zobowiązuje się Zarząd do prawidłowego przeprowadzenia trybu opracowania planu stosownie do przepisów art. 18 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / dz.u. nr 89, poz. 415 z późn.zm./.

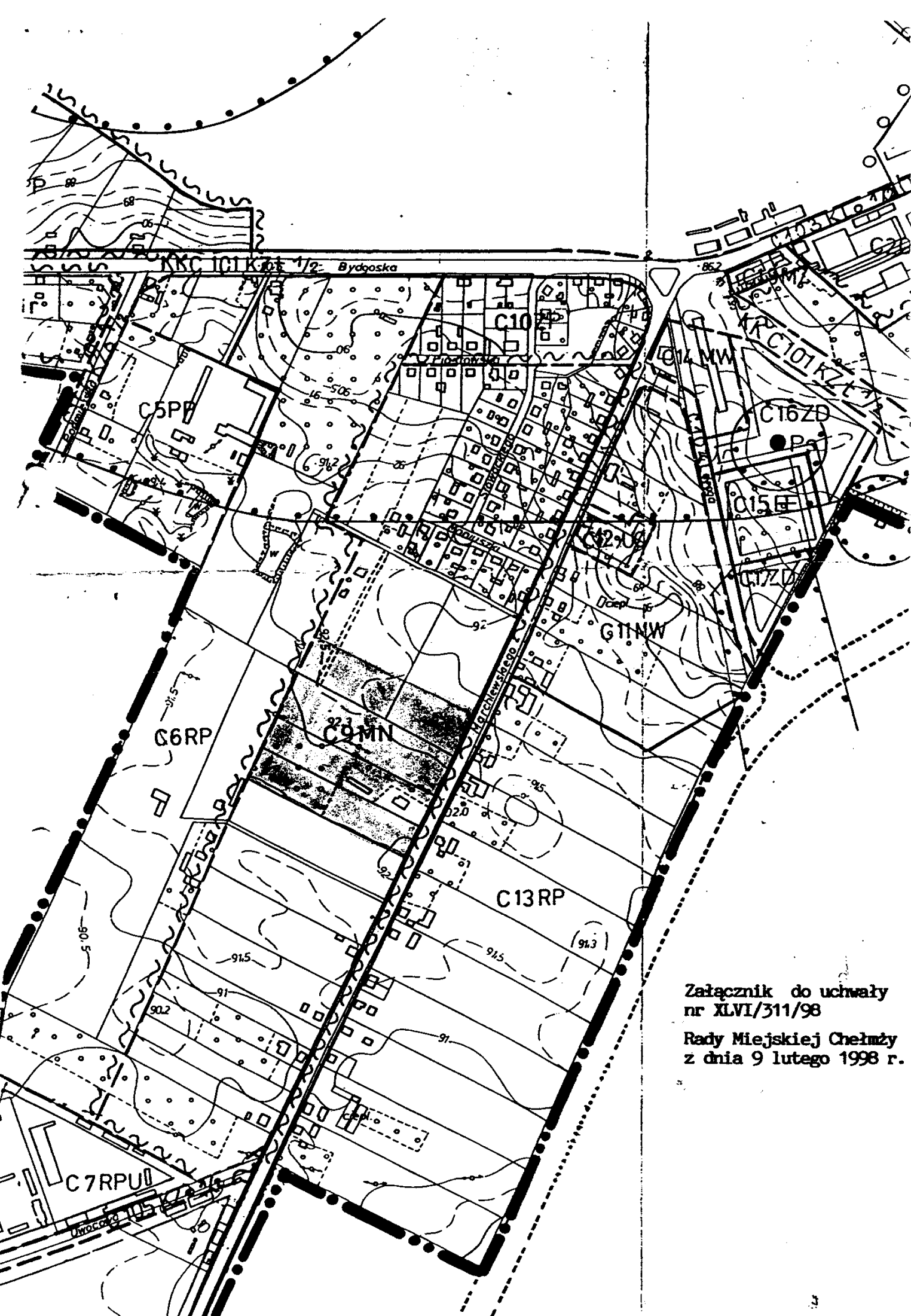
§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący  
Rady Miejskiej

*Nowicki*  
Ryszard Nowicki



Załącznik do uchwały  
nr XLVI/311/98

Rady Miejskiej Chełmży  
z dnia 9 lutego 1998 r.