

UCHWAŁA NR L/354/98

Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 19 czerwca 1998 roku

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża .

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym / Dz.U. Nr 13 z 1996 roku , poz. 74 z późn.zm./ oraz art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 89, poz. 415 z późn.zm. / uchwała się , co następuje :

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany w miejscowym ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmży .

§ 2.

Zmiana planu obejmuje obszar położony po stronie numerów parzystych ulicy Wyszyńskiego , teren o symbolu planu C 9 MN i C 107 KZo, przedstawiony na mapie w skali 1 : 5000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, obejmujący działki o numerach geodezyjnych 15,16,17 i 39 w obr. 17.

§ 3.

Przedmiot ustaleń planu stosownie do art. 10 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym obejmuje :

- 1/ przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania ,
- 2/ linie rozgraniczające ulice , place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi ,
- 3/ zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury ,
- 4/ lokalne warunki , zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu , w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów , a także max. i min. wskaźniki intensywności zabudowy .
- 5/ zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane ,
- 6/ prognozę skutków wpływu zmiany w planie na środowisko przyrodnicze .

Zakres zmiany planu obejmuje teren przeznaczony pod funkcję budownictwa mieszkaniowego , który zostanie uszczegółowiony / wydzielenie działek budowlanych , dróg , ustalenie warunków szczególnych zabudowy, itp./ oraz teren przeznaczony pod funkcję istniejącej drogi , który zachowa swoje przeznaczenie .

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Chełmża.

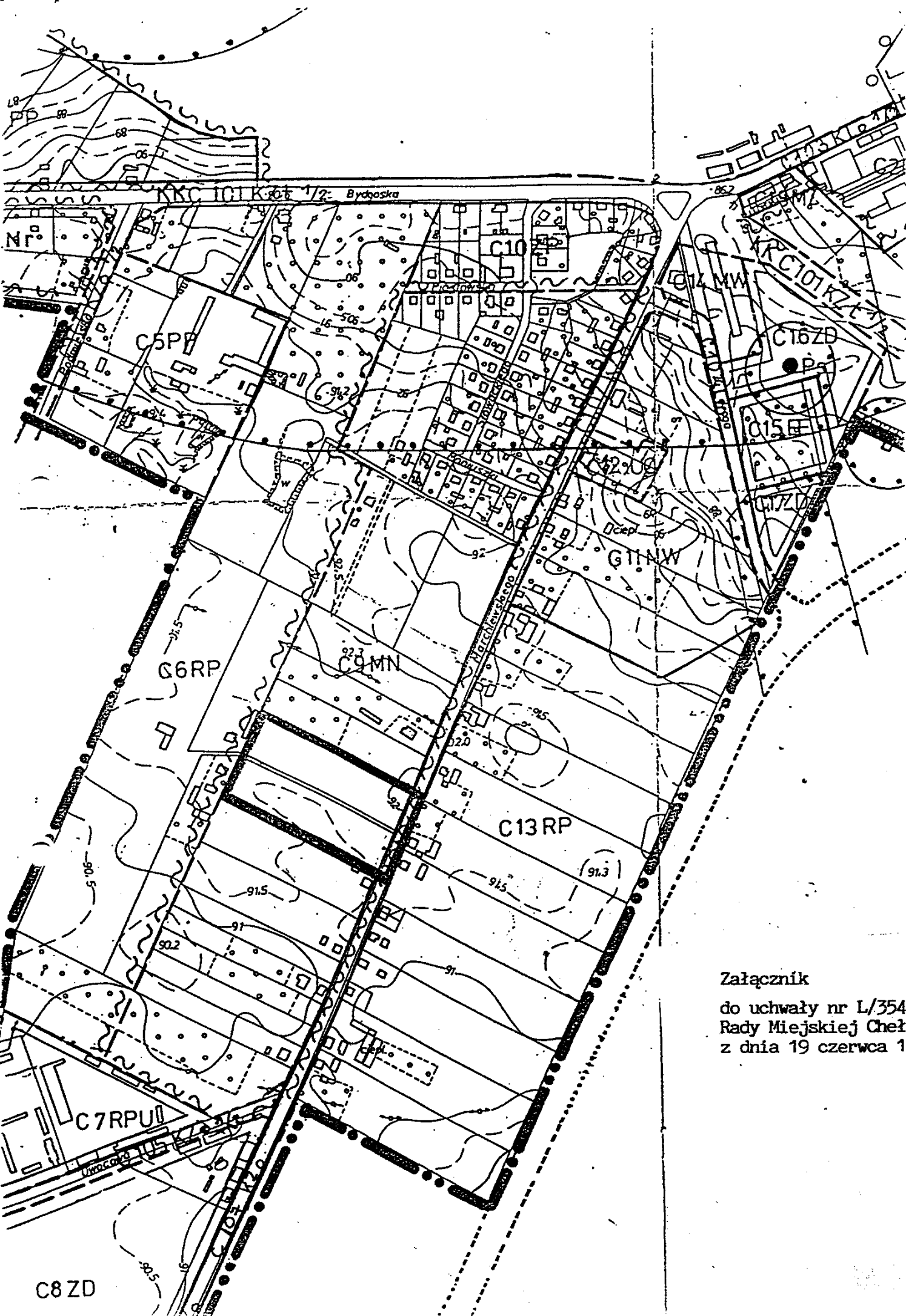
§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Miejskiej

Nowicki
Ryszard Nowicki



Załącznik

do uchwały nr L/354/98
Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 19 czerwca 1998r