

U C H W A Ł A N R XXXIX/238/94
R A D Y M I E J S K I E J
W C H E Ł M Ż Y

Z D N I A 0 5 . M A R C A 1 9 9 4 R O K U

W sprawie : Budżetu Miasta na 1994 rok

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 4 i art. 51 ust 1 i 2 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16 z 1990r. poz.95 z póź. zmianami) i w związku z art. 7 i 8, art.37 i 47 ustawy z dnia 05 stycznia 1991 roku - Prawo budżetowe (Dz. U. z 1993 roku nr 72 poz. 344)

R A D A M I E J S K A
U C H W A Ł A

§ 1

Ustala się budżet Miasta Chełmży na rok 1994 w wysokości:

1. Dochody	33.786.005.400
w tym	
- dotacja celowa na zadania zlecone	
w zakresie administracji rządowej	7.389.061.000
2. Wydatki	42.853.779.000
w tym	
- rezerwa budżetowa	115.000.000

§ 2

Pokrycie niedoboru budżetowego

- nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	1.067.773.600
- kredyt zaciągnięty w Narodowym Funduszu	5.000.000.000
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	
- kredyt zaciągnięty w Wojewódzkim Funduszu	3.000.000.000
Ochrony Środowiska Gospodarki Wodnej	

§ 3

Szczegółowy podział dochodów i wydatków na rozdziały i paragrafy zawierają załączniki:

- Nr 1. Dochody i wydatki w/g działów na 1994 rok
- Nr 2. Dochody budżetowe
- Nr 3. Wydatki budżetowe
- Nr 4. Budżet przedszkoli
- Nr 5. Budżet Biblioteki
- Nr 6. Dochody budżetowe na zadania zlecone
- Nr 7. Wydatki budżetowe na zadania zlecone
- Nr 8. Plan rozliczeń gospodarki pozabudżetowej z budżetem miasta

§ 4

Ustala się następujące kwoty rozliczeń gospodarki pozabudżetowej z budżetem miasta.

- dotacje z budżetu 4.798.500.000

§ 5

Upoważnia się Zarząd Miasta do dokonywania przeniesień kredytów między rozdziałami i paragrafami.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta

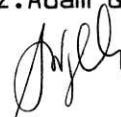
§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w drodze obwieszczenia i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący

Rady Miejskiej

mgr inż. Adam Głębocki



**Dochody i wydatki wg działów
na rok 1994**

Dział	Treść	Dochody	Wydatki
40	Rolnictwo		120.000.000
70	Gospodarka komunalna		15.627.792.000
74	Gospodarka mieszkaniowa oraz nimaterialne usługi komunalne	1.450.000.000	2.210.000.000
79	Oświata i wychowanie		2.922.000.000
83	Kultura i sztuka		1.893.690.000
85	Ochrona zdrowia		350.000.000
86	Opieka społeczna		3.339.500.000
87	Kultura fizyczna i sport		687.000.000
89	Różna działalność		713.550.000
90	Dochody od osób prawnych i od osób fizycznych	23.660.000.000	
91	Administracja państwowa i samorządowa	67.758.400	6.200.000.000
93	Bezpieczeństwo publiczne		656.186.000
94	Finanse		630.000.000
97	Różne rozliczenia	1.219.186.000	115.000.000
100	Dochody ogółem	26.396.944.400	35.464.718.000
	Nadwyżki budżetowe z 1993r	1.067.773.600	
	Kredyty ZWFOS i NFOS	8.000.000.000	
		35.464.718.000	

Dochody budżetowe na 1994 rok

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Kwota
74	7411	72	Gospodarka mieszkaniowa oraz niematerialne usługi komunalne	1.450.000.000
			Z-d Gospodarki mieszkaniowej	_____
	7552	64	Dochody z dzierżawy wieczystego użytkowania	250.000.000
		43	Wpływy ze sprzedaży mienia	1.200.000.000
90	9013		Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej	23.660.000.000
		17	Dywidenda	20.000.000
		55	Podatek od nieruchomości	9.300.000.000
		61	Podatek od środków transport.	220.000.000
		15	Podatek doch. od osób fiz.	8.900.000.000
		16	Podatek doch. od osób prawnych	120.000.000
		51	Podatki i opłaty od gosp. rol.	200.000.000
		52	Wpływy z karty podatkowej	500.000.000
		55	Podatek od nieruchomości	1.400.000.000
		56	Podatek od spadków i darowizn	250.000.000
		58	Opłata skarbową	1.600.000.000
		59	Podatek od posiadania psów i opłaty lokalne/ targowisko /	500.000.000
		61	Podatek od środków transport.	600.000.000
		81	Odsetki	50.000.000
91	9146		Administracja państwowa i samorządowa	67.758.400
		64	Różne opłaty	37.758.400
		76	Grzywny i kary	20.000.000
		77	Różne dochody	10.000.000
97	9714		Różne rozliczenia	
		90	Subwencja ogólna	1.219.186.000
00	Razem			26.396.944.400
	Nadwyżka budżetowa			1.067.773.600
	Kredyty inwestycyjne			8.000.000.000
				35.464.718.000

Wydatki budżetowe - plan na 1994 rok

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Kwota
40	4406	36	ROLNICTWO Konserwacja i utrzymanie urządzeń meliracyjnych	120.000.000
70			GOSPODARKA KOMUNALNA	15.627.792.000
	7221	36	Oczyszczenie miasta	750.000.000
	7131	36	Zielen miejska /w tym utrzyma- nie boiska Metalowiec/	410.000.000
	7261	36	Bieżące utrzymanie ulic, placów mostów i wiaduktów	1.500.000.000
	7262	36	Oświetlenie ulic	700.000.000
	7395		Pozostała działalność	12.267.792.000
		72	Dotacja na inwestycje	12.267.792.000
			- rozbudowa stacji uzdatniania	2.737.292.000
			- oczyszczalnia ścieków (w tym 2 mld.kredyt)	2.400.000.000
			- budowa drogi ul. Górna	462.000.000
			- gazyfikacja ODJ 1- go Maja	368.500.000
			- Cementarz komunalny	150.000.000
			- rekultywacja wysypiska w Bielczynach(kredyt)	1.000.000.000
			- budowa kolektora(kredyt)	5.000.000.000
			- projekt tech. kolektora ODJ - 1 Maja	150.000.000
74			GOSPODARKA MIESZKANIOWA oraz NIEMATERIALNE USŁUGI KOMUNALNE	2.210.000.000
	7411	47	Dotacja dla zkt.Gosp.Mieszka.	1.050.000.000
	7415	48	- na remonty i utrzymanie budy- nków komunalnych	
	7421	36	Różne jednostki obsługi gosp. mieszkaniowej i komunalnej	
			- opłaty weterynaryjne	30.000.000
	7551	36	Opracowania geodezyjne karto- graficzne	130.000.000
			- miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzen- nego śródmieścia	100.000.000
			- opinie urbanistyczne	30.000.000
	7552	36	Gospodarka gruntami i nierucho- mościami	1.000.000.000
			- wykupy wyłączenia	730.000.000
			- szacowanie nieruchomości	100.000.000
			- regulacje stanów prawnych	70.000.000
			- podziały działek	100.000.000
79			OSWIATA I WYCHOWANIE	2.922.000.000
	7911	48	Szkoły podstawowe /wyposażenie i dofinansowanie zajęć poza-	352.000.000

83	7921	48	Zespół Szkół Średnich	70.000.000
	8211	47	Przedszkola	2.500.000.000
			KULTURA i SZTUKA	1.893.690.000
	8313		Konserwacja zabytków (remont Bazyliki, kościół Św. Mikołaja)	200.000.000
	8322	48	Biblioteka Miejska	1.248.500.000
	8333	48	Klub „Pod Ratuszem”	230.000.000
	8495		Pozostała działalność	215.190.000
		48	Imprezy miejskie	55.190.000
		48	Zespół taneczny "Dama "	20.000.000
		48	Chór Cecylia	50.000.000
85		48	Gazeta Chełmińska	70.000.000
		48	Monografia	20.000.000
			OCHRONA ZDROWIA	
	8513	48	Dotacja dla ZOZ(urządzenie gabi-netu stomatologicznego. (W szkole nr 1 i ZSS w kwocie 300 mln.)	350.000.000
			OPIEKA SPOŁECZNA	3.339.500.000
	8613	22	Zasiłki i pomoc w naturze	2.530.000.000
	8615		Miejski Ośrodek Pomocy Społ.	809.500.000
		11	Osobowy fundusz płac	433.000.000
		17	Zakładowy fundusz nagród	45.000.000
		31	Zakupy materiałów	30.000.000
87		36	Usługi materialne	20.000.000
		37	Usługi niematerialne	10.000.000
		41	ZUS 45%	215.100.000
		42	Fundusz pracy 3%	14.400.000
		43	Zakładowy fundusz socjalny	28.000.000
		44	Zakładowy fundusz mieszkaniowy	14.000.000
			KULTURA FIZYCZNA i SPORT	
	8795	48	Dotacje - Kryta pływalnia - Szachisćci - Klub sport. "Włókniarz" - Imprezy szkolno sportowe - Dofinansowanie sport.wybijajacych się - Klub sportowy "Legia"sekcja wioślarska - Klub karate - Międzyszkolny Klub sportowy - Projekt techniczny i budowa sali gimnastycznej	687.000.000
			ROZINA DZIAŁALNOŚĆ	713.550.000
89	8993	48	Pozostałe wydatki obronne - - syreny alarmowe	50.000.000
	8995		Pozostała działalność - obsługa Urzędu	394.650.000
		11	Osobowy fundusz płac	230.000.000
		17	Zakładowy fundusz nagród	15.500.000
		31	Materiały i wyposażenie	20.000.000
		41	ZUS 45%	111.150.000
		42	Składki na fundusz pracy 3%	7.500.000
		43	Zakładowy fundusz socjalny	7.000.000
		44	Zakładowy fundusz mieszkaniowy	3.500.000

		UTRZYMANIE TARGOWISKA	218.900.000
	11	Osobowy fundusz płac	30.000.000
	17	Zakładowy fundusz nagród	2.000.000
	31	Materiały i wyposażenie - nowe stragany	100.000.000
	35	Energia, gaz, woda	30.000.000
	36	Usługi materialne	40.000.000
	41	Składki ZUS 45%	14.400.000
	42	Fundusz pracy 3%	1.000.000
	43	Zakładowy fundusz socjalny	1.000.000
	44	Zakładowy fundusz mieszkaniowy	500.000
	48	Dofinansowanie działalności Związku Harcerstwa Polskiego	26.000.000
	48	Polski Związek Niewidomych	2.000.000
	48	Związek Emerytów i Rencistów	2.000.000
	48	Komisje przeciwakocholowa przy Burmistrzu	2.000.000
	48	Dofinansowanie działań polegających na propagowaniu przeciwdziałania alkoholizmowi	13.000.000
	48	Polski Związek Diabetyków	5.000.000
		ADMINISTRACJA PAŃSTWOWA I SAMORZĄDOWA	6.200.000.000
91	9144	Rada Miejska	434.000.000
	25	Diety i ryczałty	312.000.000
	28	Delegacje	2.000.000
	31	Materiały i wyposażenie /obsługa Rady/	15.000.000
	40	Sejmik samorządowy - składki	105.000.000
	9145	Zarząd Miasta	100.000.000
	25	Diety i ryczałty	82.000.000
	28	Delegacje	5.000.000
	31	Materiały i wyposażenie /obsługa Zarządu/	13.000.000
	9146	Urząd Miejski	5.666.000.000
	11	Osobowy fundusz płac	2.591.000.000
	17	Zakładowy fundusz nagród	170.000.000
	21	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzenia	100.000.000
	28	Delegacje	30.000.000
	31	Materiały i wyposażenia	900.000.000
		Planowane zakupy na 1994 rok:	
		- zakup samochodu dla Urzędu - Polonez	
		- zakup kserokopiarki	
		- zakup maszyn liczących	
		- zakup stolików i krzeseł na salę posiedzeń	
		- zakup wyposażenia biur	
		- zakup komputera Wydz. Finans.	
		- zakup materiałów kancelaryjnych, paliwa	
		- zakup prasy i dzienników urzędowych	
		- zakup środków do utrzymania czystości	
		- zakup opału	
	35	Energia, gaz, woda	100.000.000
	36	Usługi materialne	300.000.000

W tym paragrafie oprócz opłat za telefon, ksero, telex, drobnych remontów i napraw ujęta jest modernizacja WC w Dużym Ratuszu, wymiana pomp w kotłowni

93	9312	37	Usługi materialne	70.000.000
		40	Różne opłaty i składki	20.000.000
		41	Składki ZUS 45%	1.220.000.000
		42	Fundusz pracy 3%	90.000.000
		43	Zakładowy fundusz socjalny	50.000.000
		44	Zakładowy fundusz mieszkaniowy	25.000.000
			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE	656.186.000
		48	Policja - dotacje	50.000.000
		9395	Pozostała działalność - Straż Miejska	556.186.000
		11	Osobowy fundusz płac	284.000.000
94	9491	17	Zakładowy fundusz nagród	22.000.000
		28	Delegacje	7.000.000
		31	Materiały i wyposażenie- plano- -wany jest zakup umundurowania, materiałów biurowych, szafy pan- cernej, wkłódów do kserokopiarki	44.186.000
		36	Usługi materialne	30.000.000
		37	Usługi niematerialne	10.000.000
		41	Składki ZUS 45%	139.000.000
		42	Fundusz pracy 3%	9.500.000
		43	Zakładowy fundusz socjalny	7.000.000
		44	Zakładowy fundusz mieszkaniowy	3.500.000
		48	Straż Pożarna	50.000.000
97	9713		FINANSIE	630.000.000
		65	Obsługa długu krajowego- spłata odsetek od kredytu PKO	82.007.500
			odsetek kredytu zaciągniętego w BOS lub FOS	547.992.500
			ROZINA DZIAŁALNOŚĆ	
	9713	81	Rezerwa ogólna	115.000.000
Ogółem wydatki				35.464.718.000

Budżet przedszkoli na rok 1994

<u>DOCHODY</u>	<u>KWOTA</u>
- odpłatność za wyżywienie dzieci i personelu	432.877.000
- odpłatność rodziców 40% kosztów utrzymania / bez płac/	665.761.200
- odpłatność rodziców klas "0"	104.940.000
- stan funduszu obrotowego na początek roku	147.891.000
- dotacja	2.500.000.000
Ogółem dochody	3.851.469.200
<u>WYDATKI</u>	<u>KWOTA</u>
11 Osobowy fundusz płac	1.860.000.000
17 Zakładowy fundusz nagród	102.340.000
21 Nagrody	18.600.000
28 Delegacje	3.000.000
31 Zakup materiałów, opału	160.000.000
32 Wyżywienie dzieci	432.877.000
35 Energia, gaz, woda	60.000.000
36 Usługi materialne	100.000.000
37 Usługi niematerialne	22.891.000
38 Pomoc naukowa	60.000.000
41 Składki ZUS 45%	883.100.000
42 Fundusz pracy 3%	58.870.000
43 Zakładowy fundusz socjalny	65.791.000
44 Zakładowy fundusz mieszkaniowy	24.000.000
	3.851.469.200

Budżet Biblioteki na rok 1994

DOCHODY

§ 64 - odpłatność za wypożyczanie kaset video i magnetofonowych	60.000.000
§ 48 - dotacja	1.248.500.000
stan funduszu obrotowego na początek roku	_____
Ogółem dochody	1.308.500.000

WYDATKI

§ 11 Osobowy fundusz płac	545.000.000
§ 17 Zakładowy fundusz nagród	48.000.000
§ 21 Nagrody	5.000.000
§ 28 Delegacje	5.000.000
§ 31 Zakupy materiałów	113.000.000
§ 35 Energi, gaz, woda	30.000.000
§ 36 Usługi materialne	60.000.000
§ 37 Usługi niematerialne	68.000.000
§ 38 Pomoce naukowe	120.000.000
§ 40 Podatki i opłaty	3.000.000
§ 41 Składki ZUS 45%	270.000.000
§ 42 Fundusz pracy 3%	19.000.000
§ 43 Zakładowy fundusz socjalny	15.000.000
§ 44 Zakładowy fundusz mieszkaniowy	7.500.000
Razem	1.308.500.000

306

Załącznik Nr 6
do uchwały budżetowej
Rady Miejskiej w Chełmży
Nr XXXIX/2338/94
z dnia 05 marca 1994 rok

**Dochody budżetowe na zadania zlecone
na rok 1994**

Dział	Rozdział	§	Treść	Kwota
74	7695	88	Opiekarnictwo wojenne	10.000.000
86			Opieka społeczna	6.832.744.000
	8613	88	Zasiłki i pomoc w naturze	6.370.000.000
	8615	88	MOPS	462.744.000
89			Różna działalność	
	8982	88	Zadania wdrożone	20.000.000
91			Administracja państwowa i samorządowa	526.317.000
	9143	88	Zadania powierzone	85.780.000
	9146	88	Urząd Miejski	440.537.000
Ogółem:				7.389.061.000

Wydatki budżetowe na zadania zlecone na 1994 rok

Dział	Rozdział	§	Treść	Kwota
76	7695	36	Omentarnictwo wojenne	10.000.000
86			Opieka społeczna	6.832.744.000
	7613	22	Zasiłki i pomoc w naturze	6.370.000.000
	8615		Miejski Ośrodek Pomocy Społecz	462.744.000
		11	Osobowy fundusz płac	268.000.000
		17	Zakładowy fundusz nagród	20.000.000
		28	Delegacje	5.000.000
		31	Materiały i przedmioty nietrwa	10.000.000
		36	Usługi materialne	12.504.000
		41	Składki ZUS 45%	129.600.000
		42	Fundusz pracy 3%	8.640.000
		43	Zakładowy fundusz socjalny	6.000.000
		44	Zakładowy fundusz mieszkaniowy	3.000.000
89			Różna działalność	
	8983	36	Zadania wyodrębnione	20.000.000
91			Administracja państwowa	526.317.000
	9143		Zadania powierzone	85.780.000
		11	Osobowy fundusz płac	52.200.000
		17	Zakładowy fundusz nagród	4.924.000
		31	Zakup materiałów i środków nieutrwałych	3.600.000
		41	Składki ZUS	25.056.000
	9146		Urząd Miejski	440.537.000
		11	Osobowy fundusz płac	298.000.000
		41	Składki ZUS 45%	134.100.000
		42	Fundusz pracy 3%	8.437.000
Ogółem:				7.389.061.000

Załącznik Nr 8
do uchwały budżetowej
Rady Miejskiej w Chełmży
Nr XXXIX/238/94
z dnia 05 marca 1994 roku

Plan rozliczeń gospodarki pozabudżetowej z budżetem miasta Chełmża

Zakład budżetowy w tys.	Stan środków obrotowych na początku roku w tys.	Przychody w tys.	w tym dotacja w tys.	Rozchody w tys.	w tym wpłata do budżetu w tys.	Stan środków obrotowych na koncu roku w tys.
Przedszkole	145.275	3.706.194	2.500.000	3.851.469	—	—
Biblioteka	—	1.308.500	1.248.500	1.308.500	—	—
Wodociągi	706.085	11.658.102	—	11.658.102	—	706.085
ZGM	488.409	8.682.000	1.050.000	8.682.000	—	488.409
ZGK	221.984	10.205.160	—	9.997.060	—	430.084

ZAKŁAD GOSPODARKI
MIESZKANIOWEJ
w Chełmży
ul. Gen. Sikorskiego 27
87-140 CHEŁMŻA
tel. 75-26 30

P L A N F I N A N S O W Y

Zakładu Gosodarki Mieszkaniowej
w Chełmży

na 1994rok

I Przychody

	Tytuł	Wykonanie VII-IX 93r	Plan na 1994 r
8	Czynsze lokali mieszk Czynsze lokali użytk Wpłaty za tereny	340.203.900,- 466.495.400,- 26.661.900,- -----	2.000.000.000,- 2.239.000.000,- 426.500.000,- -----
2	C.o i C.w. lokali Anteny zbiorcze Zimna woda Reklamy Usługi tr.i rem. Inne dochody	833.361.200,- 236.220.800,- 1.657.500,- 102.927.600,- 1.440.000,- 6.103.800,- 367.100,- -----	4.665.500.000,- 1.890.000.000,- 8.000.000,- 1.030.000.000,- 6.500.000,- 30.000.000,- 2.000.000,- -----
2	Dotacje	348.716.800,- 169.901.700,-	2.966.500.000,- 1.050.000.000,-
		1.351.979.700,-	8.682.000.000,-

KIEROWNIK ZAKŁADU
Zbigniew Kresiel

II Rozchody

§	Tytuł	Wykonanie VII- IX 93r	Plan na 1994r
11	Wynag. osobowe	237.371.600,-	1.543.500.000,-
17	Nagrody	19.703.500,-	46.000.000,-
21	Wydatki nie zal.do wynag.	3.825.800,-	20.000.000,-
28	Podróże służb.		
	- delegacje	210.200,-	2.000.000,-
	- ekw.za używ.pryw.sam	-	8.000.000,-
		210.200,-	10.000.000,-
31	Materiały i wyposaż.		
	- paliwo	3.505.700,-	36.000.000,-
	- art.biurowe	8.763.900,-	30.000.000,-
	- opał	-	300.000.000,-
	- mat.podst.dot.rem.	136.244.200,-	257.480.000,-
	- wypos.(Kosiarka, spawarka, kalk.wiet	11.732.700,-	36.000.000,-
		160.246.500,-	659.480.000,-
35	Energia		
	- cieplna	61.252.600,-	650.000.000,-
	- elektryczna	157.941.400,-	900.000.000,-
	- woda	180.480.900,-	1.050.000.000,-
		399.674.900,-	2.600.000.000,-

3/11

- 3 -

1	2	3	4
6	Usługi mater.		
	- WNS	63.660.500,-	300.000.000,-
	- WNP	24.299.500,-	200.000.000,-
	- usługi rem	61.179.700,-	1.050.000.000,-
	- kanał	135.199.100,-	720.000.000,-
	- usługi kominiar.	30.127.500,-	80.000.000,-
	- usługi łączności	1.024.200,-	20.000.000,-
		315.490.500,-	2.370.000.000,-
7	Usługi niemater.		
	- usługi bankowe	4.639.800,-	25.000.000,-
	- dzierżawa pojem	34.416.000,-	75.000.000,-
	- koszty szkolenia	-	20.000.000,-
	- inne usługi niem(doz)	4.630.000,-	37.670.000,-
	- ubezpie.budyn.	-	40.000.000,-
		43.685.800,-	197.670.000,-
0	Różne opłaty i składki		
	- podat.od nieruchom.	67.617.500,-	355.000.000,-
	=-podat.od śr.transp.	384.000,-	600.000,-
	XXXXXXXXXXXX	68.001.500,-	355.600.000,-
1	Składka ZUS	104.598.000,-	715.200.000,-
2	Fundusz Pracy	6.973.200,-	52.900.000,-
3	Fundusz Socjalny	5.580.900,-	33.100.000,-
4	Fundusz Mieszk.	3.866.700,-	16.550.000,-
2	Inwestycje		
	- moderniz.kotł.		
	Dąbrows. 3.Toruńska2		42.000.000,-
	- centrala telef.		20.000.000,-
		1.369.229.100,-	8.682.000.000,-

KIEROWNIK ZAKŁADU

ZARZĄD GOSPODARSTWA
MIASTA W CHEŁMZIE (2)
ul. Toruńska 1
87-140 CHEŁMŻA
tel. 75-22-06

Dochody i wydatki budżetowe Zakładu Gospodarki
Komunalnej w Chełmży - plan na 1994 rok

Dział	Nazwa	Dochody	Wydatki
70	Gospodarka komunalna	10.205.160	8.450.599
84 20	Różne jednostki i zakłady budżetowe (zarząd)		1.546.461
	Ogółem budżet	10.205.160	9.997.060

DYREKTOR

mgr Jerzy Wierzbowski

31 p

512

AD GOSPODARSTWA
KOMUNALNEJ (2)
w Chełmży
ul. Toruńska 1
87-140 CHEŁMŻA
tel. 75-22-06

Budżet Zakładu Gospodarki Komunalnej

w Chełmży na 1 9 9 4 rok

Dz.	Rezdz.	§	N a z w a	d o c h o d y	w y d a t k i
70	7221		Gospodarka Komunalna		
			Oczyszczanie miast		
		11	Wynagrodzenia osobowe		418.800
		17	Nagrody z zakł. fund. nagród		31.610
		31	Materiały i przedm. nietrwałe		234.800
		36	Usługi materialne		266.500
		37	Usługi niematerialne		-
		41	Składki na ubezpiecz. społeczne		201.000
		43	Odpisy na ZFS		10.741
		44	Odpisy na ZFM		5.370
				1.740.743	1.168.821

DYREKTOR

mgr Jerzy Wierachowski

313

GOSPODARSTWO
KOMUNALNEJ (2)
w Chełmży
ul. Toruńska 1
87-140 CHEŁMŻA
tel. 75-22-06

Budżet Zakładu Gospodarki Komunalnej
w Chełmży na 1 9 9 4 r.

Dz.	Rozdz.	§	N a z w a	d o c h o d y	w y d a t k i
	7231		Zieleń miejska		
		11	Wynagrodzenie osobowe (prac.interw.)		-
		17	Nagrody z zakł. fund. nagród		-
		31	Materiały i przedm. nietrwałe		123.658
		35	Energia		-
		36	Usługi materialne		176.342
		37	Usługi niematerialne		-
		41	Składki na ubezpiecz. społeczne		-
		43	Odpisy na ZFS		-
		44	Odpisy na ZFM		-
				300.000	300.000

3/5
D Y R E K T O R
mgr Jerzy Wierzbicki

ZAKŁAD GOSPODARSTWA
KOMUNALNEJ (2)
w Chełmży
ul. Toruńska 1
87-140 CHEŁMŻA
tel. 75-22-06

Budżet Zakładu Gospodarki Komunalnej

w Chełmży na 1 9 9 4 r.

Dz.	Rozdz.	§	N a z w a	d o c h o d y	w y d a t k i
91	9145		Różne jednostki i zakłady budżetowe (zarząd)		
		11	Wynagrodzenia osobowe		577.100
		12	Wynagrodzenia bezosobowe		94.700
		17	Nagrody z zakł. fund. nagród		49.050
		28	Podróże służbowe		13.000
		31	Materiały i przedm. nietrwałe		306.400
		35	Energia		68.600
		36	Usługi materialne		100.600
		37	Usługi niematerialne		42.660
		41	Składki na ubezpiecz. społeczne		277.000
		43	Odpisy na ZFS		11.567
		44	Odpisy na ZFM		5.784
					1.546.461

DYREKTOR
[Signature]

315

**WZŁAD GOSPODARKI
KOMUNALNEJ (2)**
w Chelmży
ul. Toruńska 1
87-140 CHELMŻA
tel. 75-22-00

Budżet Zakładu Gospodarki Komunalnej
w Chelmży na 1 9 9 4 r.

Dz.	Rozdz.	§	Nazwa	dochody	wydatki
	7261		Ulice, place, mosty, wiadukty		
		11	Wynagrodzenia osobowe		68.300
		17	Nagrody z zakł. fund. nagród		5.800
		31	Materiały i przedm. nietrwałe		122.200
		36	Usługi materialne		165.942
		37	Usługi niematerialne		-
		41	Składki na ubezpiecz. społeczne		32.800
		43	Odpisy na ZFS		3.305
		44	Odpisy na ZFM		1.653
				400.000	400.000

DYREKTOR

mgr Jerzy Wierszchocki

316

Gmina
 KOMUNA
 w Chelmży
 ul. Toruńska 1
 87-140 CHELMŻA
 tel. 75-22-06

Budżet Zakładu Gospodarki Komunalnej
 w Chelmży na 1 9 9 4 r.

Dz.	Rozdz.	§	N a z w a	d o c h o d y	w y d a t k i
	7396		Różna działalność		
11			Wynagrodzenia osobowe (pomniejsz. o uczniów)		787.400
12			Wynagrodzenia bezosobowe		40.540
17			Nagrody z zakł. fund. nagród		66.910
28			Podróże służbowe		400
31			Materiały i przedm. nietrwące		5.042.900
36			Usługi materialne		218.000
37			Usługi niematerialne		-
41			Składki na ubezpiecz. społeczne		399.600
43			Odpisy na ZFS		17.352
44			Odpisy na ZFM		8.676
				7.764.417	6.581.778

719

DYREKTOR

 Jerzy Wierzbowski

Wyszczególnienie	OGÓŁEM		KANAL		WODA		ADMINISTR.	
	dochody	wydatki	dochody	wydatki	dochody	wydatki	dochody	wydatki
11 Wynagrodzenie	2.713.496		637.506		1.306.496		569.494	
17 Nagrody z ZFM	230.646		71.128		111.052		48.406	
21 Nagrody i wydatki nie zal. do wynagrodzeń		27.135		8.375		13.065		5.695
28 Delegacje		33.000		4.500		4.500		24.000
31 Materiały		1.113.415		230.078		733.337		150.000
35 Energia		2.130.852		30.852		1.950.000		150.000
36 Usługi materialne		1.377.428		327.428		900.000		150.000
37 " niematerialne		195.000		75.000		75.000		45.000
40. Datki i opłaty		2.145.157		1.836.369		248.788		60.000
41. Ubezpieczenia społeczne		1.221.071		376.877		587.923		256.271
42 " " F.P.		81.402		25.124		39.194		17.084
43 Odpis na ZFS		55.200		21.600		23.400		10.200
44 Odpis ZFM		24.300		7.500		11.700		5.100
72 Inwestycje		310.000		310.000		-		-

Razem:	11.658.102	4.162.397	6.004.455	1.491.250
narzut kosztów ogólnych		584.428	906.822	
Razem		4.746.825	6.911.277	1.491.250
Sprzedaż	11.658.102	4.746.825	6.911.277	-

§ 11	Wynagrodzenie -	2.713.496
	40,5 prac. - średnia płaca za 2 m-ce	- 6.625
	" " " " " "	- 5.375
§ 17	Nagrody z Zakł. Funduszu Nagród	230.646
§ 21	Nagrody i wydatki nie zal. do wynagrodzeń	27.135
§ 28	Delegacje	33.000
§ 31	Materiały	1.113.415
	- materiały na bieżącą eksploatację urządzeń	
	- zakup wodomierzy	
	- paliwo	
	- środki czystości i higieny pracy	
	- odzież robocza	
	- posiłki regeneracyjne	
	- opa-ł	
	- materiały biurowe	
	- druki	
	- zakup maszyn liczących i piszących	
	- zakup czasopism	
§ 35	Energia	2.130.852
§ 36	Usługi materialne	1.377.428
	- usługi transportowe	
	- usługi remontowe: wymiana pokrycia zbiornika wody czystej	
	- remont pokrycia dachu na budynku wieży ciśnień	
	- prace dekarские na obiektach	
	- pozostałe usługi: <i>zobacz formularz z dnia 10.01.2012 r. w sprawie kosztów w kotłowni w budownictwie na stacji podziemnej wody</i>	
	- laboratoryjne	
	- portoryjne	
	- telekomunikacyjne	
	- komunalne	
	- koszty przeglądów transportowych	
§ 37	Usługi niematerialne:	195.000
	- koszty szkolenia i podwyższenie kwalifikacji pracowników	
	- ekwiwalenty za pranie	
	- okresowe badania lekarskie	
	- ubezpieczenia majątkowe	
§ 40	Podatki i opłaty	2.145.157.
	- podatek drogowy	
	- opłaty dla ochrony środowiska	- 2.085.157
	- usługi bankowe	
§ 41	Ubezpieczenia społeczne	- 1.221.071
§ 42	Ubezp. społeczne - Fun. Pracy	81.402
§ 43	Odpis na ZFS	55.200
§ 44	Odpis na ZEM	24.300
§ 72	Inwestycje	310.000
	- zakup 2 wentylatorów osiowych wraz z instalacją elektryczną	
	- garaż do samochodu SC wraz z projektem	

Planowana średnia cena za 1m ³ sprzed. wody w zł.	Średnia m-czna sprzed. wody - m ³	Miesięczna wart. sprzedaży w zł.	Ogółem wartość sprzedaży w 1994 w zł.
6.280	91.650	575.939.750	6.911.277.000

W celu pokrycia deficytu przewiduje się wzrost średniej ceny sprzedaży 1m³ wody w 1994r w stosunku do ceny aktualnie obowiązującej tj 5100,-

Procentowy wzrost cen: I kw. - 0%

II kw. - 15%

III kw. - 15%

IV kw. - 10%

Planowana sprzedaż usług kanalizacyjnych w 1994r

Planowana średnia cena za 1m ³ usługi kanaliz. w zł.	Średnia m-czna sprzed. usługi kanaliz. - m ³	Miesięczna wart. sprzedaży w zł.	Ogółem wartość sprzedaży usług kanaliz. w 1994 w zł.
5.130	77.085	395.568.750	4.746.825.000

W celu pokrycia deficytu przewiduje się wzrost średniej ceny za odprowadzenie 1m³ ścieków w 1994r w stosunku do ceny aktualnie obowiązującej tj 4200,-

Procentowy wzrost cen: I kw. - 0%

II kw. - 15%

III kw. - 15%

IV kw. - 0%

KIEROWNIA

inż. Krzysztof Bilski

Dotyczy: komunalizacji mienia:

Na dzień dzisiejszy Wojewoda Toruński wydał 270 decyzji stwierdzających nabycie przez gminę Miasto Chełmża z mocy prawa nieodpłatnie nieruchomości stanowiących dotychczas własność Skarbu Państwa.

W wyniku tych decyzji gmina przejęła na własność 817 działek, które stanowią:

- działki budowlane,
- drogi i place,
- tereny zielone,
- ogrody działkowe,
- grunty rolne, pastwiska i nieużytki,
- łąki i rowy,

Największą grupę mienia komunalnego stanowią działki budowlane, zabudowane. Większość z nich przekazana jest w użytkowanie wieczyste jako grunty pod budownictwo jednorodzinne indywidualne /Osiedle 1 Maja, os. przy ul. Wyszyńskiego, Reja/.

Znaczną część działek w formie użytkowania wieczystego posiadają Spółdzielnie Mieszkaniowe w Chełmży z przeznaczeniem pod budownictwo wielorodzinne.

Część gruntów w użytkowaniu wieczystym posiadają n/w jednostki:

- Bank Spółdzielczy,
- Pomexim Mała Grzywna,
- S-nia 22 Lipca,
- S-nia Pracy "Nowa";
- PSS Chełmża /masarnia, piekarnia/,
- Ośrodek Szkolenia Zawodowego

Pozostałe zakłady pracy korzystają z gruntu komunalnego na zasadzie zwykłego użytkowania.

Do zakładów tych należą:

- Spółdzielcze Przedsiębiorstwo Budownictwa Wiejskiego,
- Gminna Spółdzielnia,
- Chełmżyński Zakład Meblarski,
- Przedsiębiorstwo Budownictwa Komunalnego Toruń,
- Zakład Doskonalenia Zawodowego,
- Koliber

W chwili obecnej z wnioskiem o przekazanie w użytkowanie wieczyste gruntów wystąpiły do Zarządu Miasta :

- Gminna Spółdzielnia,
- Chełmżyński Zakład Meblarski,
- Spółdzielnia "Zjednoczenie"

Część działek stanowi tzw. "zasób gruntów" pod projektowane osiedle mieszkaniowe "Górna":

Do chwili obecnej sprzedano 9 działek komunalnych, w tym 5 niezabudowanych oraz 2 zabudowane budynkami mieszkalnymi, 2 z budynkiem administracyjno-biurowym.

Trwają prace nad przygotowaniem kilku nieruchomości do sprzedaży:

1. Obiekt po byłym "Herbapolu" przy ul. Szewskiej,
2. Budynek mieszkalny przy ul. Kopernika 10,
3. Budynek mieszkalny przy ul. Sikorskiego 3,
4. Działki budowlane - 2 szt. przy ulicy Broniewskiego,
5. Działka budowlana przy ulicy Batorego,
6. Działki budowlane - 2 szt. przy ul. Głowackiego /po odłączeniu od Gminnej Spółdzielni/.

Ponadto istnieje duże zainteresowanie mieszkańców Chełmży wykupem na własność mieszkań komunalnych przez ich dotychczasowych najemców. W trakcie załatwiania jest 11 wniosków o wykup mieszkań.

Do tej pory sprzedano 6 mieszkań wraz z przekazaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Do skomunalizowania pozostało jeszcze kilkadziesiąt działek, których stan prawny w chwili obecnej nie pozwala na przejęcie z mocy prawa na majątek gminny.

Mimo, że majątkiem tym władał od lat Skarb Państwa to zapisy w księgach wieczystych są bardzo różnorodne np. zapisy w języku niemieckim, organizacje, które już nie istnieją i to wymaga uregulowania, ponieważ skomunalizować można wyłącznie nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa i wynikać to musi z zapisu w księdze wieczystej.

Ponadto część działek nie posiada w ogóle urządzonych ksiąg wieczystych i brak jest dla nich zbioru dokumentów.

Regulowanie stanów prawnych powyższych nieruchomości można przeprowadzić jedynie drogą sądową.

Obecnie mamy złożone wnioski w Sądzie o wyregulowanie stanów prawnych na 17 nieruchomości.

Załatwianie tych spraw przez Sądy trwa od kilku do kilkunastu miesięcy, dlatego na dzień dzisiejszy trudno określić kiedy komunalizacja zostanie przeprowadzona w 100 %.

Część gruntów należy przejąć poprzez tzw. zasiedzenie.

Posiadamy w tej sprawie 2 wyroki sądowe /Max Welde, Pomowin/.

Inne nieruchomości będące w tzw. przymusowym zarządzie w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej również będziemy regulować sądowo.

Podsumowując komunalizację stwierdzić należy, że wszystkie nieruchomości, których stan prawny był uregulowany zostały już przejęte, natomiast pozostałe sprawy wymagają regulowania stanów prawnych w postępowaniu sądowym.

Założyć należy, że regulowanie tych stanów jest procesem długotrwałym i potrwać może nawet kilka lat.

IS/IS

323

Sposób zagospodarowania mienia komunalnego

1. Użytkowanie wieczyste gruntów	- 41.74.13 ha
2. Użytkowanie	- 10.12.51 ha
3. Dzierżawy gruntów	- 39.56.40 ha
4. Administracja / pod budynkami/ Zakład Gospodarki Mieszkaniowej	- 15.87.20 ha
5. Grunty pozostające w bezpośrednim Zarządzie Miasta /ulice, tereny zielone, rowy, nieużytki, łąki/	- 50.70.96 ha
6. Inne /ogrody działkowe, stacja harcer- ska itp./	- 10.81.53 ha

r a z e m : 168.82.73 ha

Sporządziła:

A. Kucharska

Z up. BURMISTRZA

[Signature]
Kierownik Wydz. Gosp. i Administracji
Przedst. Ochr. Środ. i Gosp. Gruntami

324

I. Wykaz gruntów skomunalizowanych.

=====

1. Drogi i ulice	-	18.09.81 ha	na wartość	1.249,6 mln zł
2. Tereny zielone	-	7.28.91 ha	"	314,3 mln zł
3. Lasy	-	1.28.22 ha	"	12,5 mln zł
4. Ogrody działkowe	-	10.81.53 ha	"	32,3 mln zł
5. Grunty rolne	-	30.54.33 ha	"	152,9 mln zł
6. Pastwiska, nieużytki	-	15.49.18 ha	"	13,21 mln zł
7. Łąki	-	11.41.23 ha	"	41,8 mln zł
8. Rowy	-	2.63.68 ha	"	18,2 mln zł
9. Działki budowlane /zab., niezabud./	-	69.38.73 ha	"	10.571,5 mln zł
10. Sady	-	1.22.76 ha	"	3,6 mln zł
11. Inne	-	0.64.35 ha	"	17,1 mln zł

r a z e m :

168.82.73 ha na wartość 12.427,01 mln zł.

Sporządziła:

J. Szubiyoh
.....

Z up. BURMISTRZA

mgr Stanisław Kierat
Kierownik Wydz. Gosp. Komunalnej
Przestrz. Oczyszcz. i Gosp. Gruntami

II. Wykaz obiektów komunalnych /przejętych z mocy prawa/.
=====

1. Budynki mieszkalne /w administracji ZGM/	112 szt	na wartość	26.308,8 mln zł
2. Biblioteka	1 "	"	300,9 mln zł
3. Budynki administracyjne /UM, PGKiM, Koliber/	4 "	"	564,1 mln zł
4. Obiekty magazynowe /UM, PGKiM, Koliber/	4 "	"	25,2 mln zł
5. Budynki produkcyjne /PGKiM, Koliber/	6 "	"	289,3 mln zł
6. Inne /garaże, portiernie PGKiM, Koliber/	3 "	"	7,4 mln zł

r a z e m :

27.495,7 mln zł

Sporządziła:

J. Szulc
.....

Z up. BURMISTRZA
[Signature]
Kierownik Wydz. Gosp. Komunalnej
Przestrz. Ochr. Środ. i Gosp. Gruntami

II. Wykaz obiektów komunalnych /przejętych na wniosek i przekazanych
Gminie przez Wojewodę/:

=====

1. Lecznica zwierząt	126,8 mln zł
2. Budynki mieszkalne przejęte od ZOZ Chełmża - 2 szt	1.223,5 mln zł
3. Zakład Wodociągów i Kanalizacji	6.455,5 mln zł
4. Inne /zasieki na opał, garaże ZOZ/	162,9 mln zł

r a z e m :

7.968,7 mln zł

Sporządziła:

J. Szubnycki
.....

Z up. BURMISTRZA

mgr. Stanisław Kierat
Kierownik Wydz. Gosp. Komunalnej
Prac. Ochr. Środ. i Gosp. Gruntami