

ZARZĄDZENIE Nr 19/GKM/10
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 10 lutego 2010 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz.1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz.1241), art. 37 ust.1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz.1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173 poz. 1218 , z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220 poz. 1412 oraz z 2009 r. Nr 19 poz.100, Nr 42 poz. 335 i poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206 poz. 1590), uchwały Nr IV/33/07 z dnia 14 lutego 2007 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2007 r. Nr 29, poz. 424 i Nr 121, poz. 1804 oraz z 2008 r. Nr 148 poz. 2266) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione niezabudowane nieruchomości gruntowe, położone w obrębie ewidencyjnym nr 6, stanowiące własność Gminy Miasto Chełmża, położone w Chełmży przy ulicy Toruńskiej, przeznaczone pod wybudowanie garaży murowanych:

- 1) działka nr 42/11 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 2) działka nr 42/12 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 3) działka nr 42/13 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 4) działka nr 42/14 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 5) działka nr 42/15 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 6) działka nr 42/16 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 7) działka nr 42/25 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 8) działka nr 42/26 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 9) działka nr 42/27 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 10) działka nr 42/28 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł;
- 11) działka nr 42/29 o powierzchni 0.0023 ha za cenę wywoławczą netto 4 400,00 zł.

2. Ustalone ceny obejmują koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży tj. sporządzenia operatu szacunkowego i podziału geodezyjnego.

3. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Toruniu prowadzi księgę wieczystą KW nr TO1T/00031414/1.

§ 2. Wysokość wadium ustalą w wysokości 20 % ceny wywoławczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 100/GKM/08 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

<i>Oznaczenie Księgi Wieczystej</i>	<i>Numer ewidencyjny działki i jej powierzchnia</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Cena nieruchomości netto</i>	<i>Forma sprzedaży</i>
KW nr TO1T/00031414/1	obręb 6 a) dz. nr 42/11 do 42/16 i 42/25 do 42/29 o powierzchni 0.0023 ha - każda ;	Nieruchomości gruntowe niezabudowane, położone w Chełmży przy ul. Toruńskiej w odległości ok. 0,8 km od centrum miasta w strefie pośredniej miasta. Nieruchomości sąsiadują z garażami, zabudową mieszkaniową oraz handlową (supermarket LIDL) ogólnodostępne instalacje: elektryczna, wod- kan., gazowa. Dostępność komunikacyjna: poprzez służebność do drogi asfaltowej- ulicy Toruńskiej. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującym obszar położony pomiędzy ul. Reja, Toruńską a południowo- wschodnią granicą administracyjną miasta (uchwała Rady Miejskiej Chełmży Nr VII/69/03 z dnia 28 sierpnia 2003 r. symbol planu AG1 - teren aktywizacji gospodarczej.	a) 4 400,00 zł; (netto) - każda	Przetarg ustny nieograniczony

wywieszono dnia : 10.lutego 2010 r.

zdjęto dnia:..... 2010 r.