

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie księgi wieczystej, nr ewidencyjny działki	Położenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*	Forma zbycia nieruchomości
1.	KW nr TO1T/00031460/8 Dz. nr 114/4, pow. 677 m ² , obręb 5	Lokal położony w Chełmży przy ul. Sikorskiego 48 w budynku III kondygnacyjnym	31,34 m ²	Lokal mieszkalny nr 6, położony na II piętrze, składający się z 2 pokoi i kuchni, do lokalu przynależna jest piwnica o pow. 4,29 m ² .	3563/63454	29 240,00 zł	Na rzecz najemcy

* do ceny może zostać zastosowana bonifikata wynikająca z uchwały Rady Miejskiej Chełmży.

1. Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust 1 pkt. 1 i 2, z zastrzeżeniem art.216 a przysługuje z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków:
 - przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

Wykaz wywieszono dnia 24 lutego 2010r.
zdjęto dnia marca 2010r.