

Załącznik nr 1
Zarządzenia Nr 81/GKM/10
Burmistrza Miasta Chełmży
z dnia 17.05.2010 r.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI POWYŻEJ 14 000 EURO**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Wykonanie projektów budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji”.

Chełmża, dnia 17 maja 2010 r.

Rozdział I

Zamawiający.

Miasto Chełmża reprezentowane przez Burmistrza

ul. J. Hallera 2

87-140 Chełmża

tel. (056) 675-22-91 fax (056) 675-21-22

NIP: 8792582481

REGON: 871118690

Dni i godziny pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ do 15⁰⁰, wtorek od 8⁰⁰ do 16⁰⁰

Strona www.bip.chelmza.pl

E –mail: gkmum@post.pl

Rozdział II

Tryb udzielania zamówienia.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego art. 3 ust. 1 pkt. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z 2008 r. Nr 171, poz. 1058, Nr 220, poz. 1420 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 19, poz. 101, Nr 65, poz. 545 i Nr 91, poz. 742, Nr 157, poz. 1241, Nr 206, poz. 1591 i Nr 223, poz. 1778) , określanej dalej skrótem Pzp.

2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych Nr poz. 127321 z dnia 18.05.2010 r.

- Strona internetowa Zamawiającego – www.bip.chelmza.pl,

- tablica ogłoszeń w miejscach publicznych dostępnych w siedzibie zamawiającego.

Rozdział III

Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektów budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji” wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych niezbędnych do wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa **Załącznik nr 3** do specyfikacji.

Rozdział IV

Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający określa termin wykonania przedmiotu zamówienia najpóźniej do dnia 15 października 2010 r.

Rozdział V

Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, tzn:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania ,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp.
2. Udokumentują zrealizowanie w okresie ostatnich 3 lat co najmniej jednego zamówienia o podobnym charakterze.
 3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia wymaga się, aby przynajmniej jeden z Wykonawców (lub wspólnie) spełniał wymagania, o których mowa w ust. 1 pkt a – c.
 4. Ocena spełniania powyższych warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wymienionych w rozdziale 6 niniejszej specyfikacji. Z treści załączonych dokumentów musi jednoznacznie wynikać, że powyższe warunki Wykonawca spełnił. W przypadku konsorcjum żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp.
 5. Niespełnienie chociażby jednego z powyższych warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

Rozdział VI

Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Dokumenty wymagane:

1. **Wypełniony formularz ofertowy wg. wzoru stanowiącego Załącznik Nr 1.**
2. **Oświadczenie o spełnieniu wymogów z art. 22 ust.1 ustawy Pzp**
3. **Oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy Pzp.**
4. **Udokumentowanie zrealizowania w okresie ostatnich 3 lat co najmniej 1 zamówienia o podobnym charakterze wg. wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2.**
5. **Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy**
6. **Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.**
7. **Aktualne zaświadczenie właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione**

nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Rozdział VII

Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,

2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

Rozdział VIII

Ograniczenie możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne. **Nie ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.**

Forma dokumentów:

- 1. Wszystkie dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.**
- 2. Gdy kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.**

Rozdział IX

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na adres:

**Urząd Miasta
ul. J. Hallera 2
87-140 Chełmża**

lub na faks numer (056) 675-21-22 w dniach pracy Urzędu, tj. od poniedziałku do piątku od godziny 7⁰⁰ do 15⁰⁰, we wtorek od 8⁰⁰ do 16⁰⁰. Fakt otrzymania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazanych faksem, każda ze stron potwierdzi nie zwłocznie na żądanie drugiej.

2. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami.
3. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia pod warunkiem, że prośba o wyjaśnienie wpłynie do zamawiającego nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert. Pod warunkiem iż wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert
4. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian w ofertach.
5. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:
 - a) P. Eugeniusz Szczyzewski - tel. (056) 675-22-91 w. 38,
 - b) P. Zdzisław Stasik – tel. (056) 675-22-91 w. 35.

Rozdział X

Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium przez wykonawców.

Rozdział XI

Termin związania ofertą.

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

Rozdział XII

Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę dotyczącą przedmiotu zamówienia.
2. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania.

3. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji.
4. Oferta musi być sporządzona według wzoru formularza oferty stanowiącego **Załącznik Nr 1** do niniejszej specyfikacji.
5. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w języku polskim. Oferta powinna być czytelna.
4. Wykonawca w celu złożenia oferty winien skalkulować wszystkie koszty związane z wykonaniem projektów budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji” wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych niezbędnych do wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę.
 - a) koszt wykonania robót projektowych,
 - b) koszt podkładów geodezyjnych,
 - c) koszt wykonania projektu organizacji ruchu na czas trwania robót,
 - d) koszt uzyskania wszelkich uzgodnień, opinii potrzebnych w celu otrzymania pozwolenia na budowę,
 - e) koszt wykonania wierceń geologicznych, studium wykonalności oraz innych niezbędnych dokumentów umożliwiających budowę zlewni wraz z placem manewrowym, objętej przedmiotem zamówienia.
 - f) koszt wykonania przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.
5. Projekt budowlany należy dostarczyć w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej zapisanej w formacie PDF.
6. Kosztorys inwestorski należy wykonać w 1 egzemplarzu w wersji papierowej.
7. Przedmiar robót 1 egzemplarz wykonany w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej zapisanej w formacie PDF.
8. Wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami muszą być kolejno ponumerowane i złączone w sposób trwały uniemożliwiający ich zdekompletowanie. Każda ze stron oferty powinna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) muszą być opatrzone pieczęcią imienną Wykonawcy; pozostałe strony muszą być parafowane.
9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisujące ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
10. Do oferty należy dołączyć dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. **VI SIWZ**
11. Wskazane dokumenty mogą być doręczone w formie oryginałów lub kserokopii Poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
12. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane w art. 89 ust. 1 oraz art. 90 ust. 3 ustawy Pzp.

Rozdział XIII

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w Sekretariacie Urzędu Miasta Chełmży, 87-140 Chełmża, ul. J. Hallera 2 pokój nr 2, w terminie najpóźniej do dnia **26 maj 2010 r.** do godz. **11⁰⁰**
Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym adresem Urzędu Miasta Chełmży oraz treścią:
„Oferta na wykonanie projektów budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji”.
Nie otwierać przed dniem 26 maja 2010 r. godz. 12⁰⁰

2. Koperta wewnętrzna winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy.
3. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, tj. odpowiednio oznakowana z dopiskiem „ZMIANA”.
5. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.
6. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (wg takich samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek) z napisem na kopercie „ZAMIANA”.
7. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności. Po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy w zakresie wycofania oferty, oferty wycofane nie będą odczytane.
8. Koperty oznakowane dopiskiem „ZAMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną one dołączone do oferty.
9. Otwarcie ofert nastąpi dnia **26 maja 2010 r.** o godz. **12⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego w Sali Mieszkańskiej I p. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający prześle mu informację z otwarcia ofert.

Rozdział XIV

Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena oferty może być tylko jedna którą, należy podać w złotych polskich, cyfrowo i słownie.
2. Cena oferty musi wynikać z załączonego formularza ofertowego.
3. Należy podać cenę ogółem bez podatku VAT oraz cenę brutto z określeniem wysokości podatku VAT.
4. Wartość ustalona w wyniku przetargu musi gwarantować pełne wykonanie zakresu rzeczowego objętego przedmiotem zamówienia.
5. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

Rozdział XV

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający stosować będzie wyłącznie kryterium ceny. Oceny dokonywać będą członkowie Komisji przetargowej, stosując zasadę, iż oferta nie odrzucona, zawierająca najniższą cenę jest ofertą najkorzystniejszą.
2. Cena – oferta o najniższej cenie netto - uzyska max. 10 pkt. Kolejnym oferentom przyznawane będą punkty wg. następującego wzoru :

$$K = \frac{W_n}{W_o} \times 10$$

gdzie :

K - ilość przyznanych punktów danej ofercie

Wn - cena - najtańszej oferty

Wo - cena - ocenianej oferty

3. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Rozdział XVI

Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku.
2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
3. W przypadku, gdy okaże się, że Wykonawca, którego oferta została wybrana, przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWZ, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała najwyższą ocenę.

Rozdział XVII

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział XVIII

Warunki umowy

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji .
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. W terminie 7 dni od daty otrzymania pisma akceptującego wybór oferty oferent powinien przedłożyć w siedzibie Zamawiającego projekt umowy na realizację przedmiotu zamówienia.

Rozdział XIX

Informacja dotycząca ofert częściowych.

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Rozdział XX

Informacja o podwykonawcach.

1. Wykonawcy są zobowiązani wskazać, które części przedmiotu zamówienia chcą powierzyć podwykonawcom.

Rozdział XXI

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przepisów wykonawczych, jak też postanowień niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp.

Rozdział XXII

Załączniki do specyfikacji.

1. Formularz ofertowy,
2. Wykaz prac wykonanych w okresie ostatnich 3 lat odpowiadających przedmiotowi niniejszego zamówienia.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia .

Z A T W I E R D Z A M

Burmistrz

Jerzy Czerwiński

Chełmża, dnia 17 maja 2010 r.

.....
.....
(nazwa i adres wykonawcy)

.....
miejsce i data

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na przetarg nieograniczony na wykonanie projektów budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji”

składamy niniejszą ofertę:

1. Oferujemy wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia za cenę całkowitą :

Nazwa zadania:	Cena oferty netto złotych	VAT	Cena oferty brutto złotych
1. Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji”			
Ogółem			

2. Oferuję wykonanie niniejszego zamówienia w terminie, nie dłużej jednak niż do dnia.....

3. Oświadczam, że ceny brutto podane w pkt 1 formularza zawierają wszystkie koszty wykonania zamówienia, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

4. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń.

5. Oświadczam, że w przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia na warunkach zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6. Oferta składa się z ponumerowanych stron.

Załącznik Nr 2

Wykaz projektów budowlanych wykonanych w okresie ostatnich trzech lat

Lp.	Zamawiający nazwa i adres	Opis usługi	Termin wykonania	Wartość (w zł brutto)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

Uwaga: dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług

.....
miejsowość i data

.....
podpis/y Wykonawcy

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

- Projekty budowlane wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych niezbędnych do wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę należy dostarczyć w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej zapisanej w formacie PDF.
- Kosztorysy inwestorskie należy wykonać w 1 egzemplarzu w wersji papierowej.
- Przedmiar robót 1 egzemplarz wykonany w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej zapisanej w formacie PDF.

Należy wykonać niżej wymienione projekty:

1. Projekt budowlany doposażenia SKATE PARKU wybudowanego w ramach rewitalizacji (SP na planie Koncepcji Programowo Przestrzennej)

SKATEPARK zlokalizowany jest po południowej stronie Bulwaru 1000 Lecia w pobliżu ul. Toruńskiej. Powierzchnia 906,91m², nawierzchnia syntetyczna z poliuretanu. Należy zaprojektować następujące urządzenia:

Element 1 – Quarter pipe 1 szt. wymiary 320 x 488x150,

Element 2 – Bank ramp + mini quarter 1 szt. wymiary 416 x 610 x 150,

Element 3 – Funbox z grindboxem 2/3 1 szt. 720 x 366 x 60,

Element 4 – Poręcz prosta – z profilu zamkniętego o przekroju prostokątnym.

2. Projekt budowlany odwodnienia , urządzenia zieleni i małej architektury strefy wypoczynku aktywnego i placu kwietnego. (2 i 3 na Planie Koncepcji Programowo Przestrzennej).

(2 na planie Koncepcji Programowo Przestrzennej) Strefa wypoczynku aktywnego

Teren zlokalizowany w południowej stronie Bulwaru 1000 Lecia, powierzchnia ok. 3 300,00 m² bardzo podmokły i grząski szczególnie po opadach deszczu. Długo utrzymujące się kałuże uniemożliwiają korzystanie z niego przez mieszkańców.

Sąsiaduje z bardzo zaniedbanym i nieatrakcyjnym wizualnie terenem przemysłowym.

Dla uaktywnienia tego obszaru należy zaprojektować system drenażu, urządzenie estetycznej przestrzeni zielonej – zasadzenie krzewów i drzew, zainstalowanie elementów małej architektury w tym ławek i koszy na śmieci. Należy zaprojektować wycinkę zaniedbanego pasa zieleni przy płocie oraz pojedynczych drzew takich jak robinia, topola klon. Teren graniczy z parcelami o charakterze przemysłowym, który należy zasłonić roślinnością średniopienną szpalerową, o wysokości ok. 4 – 5 m np. śliwą wiśniową „Pissardi”, na całej długości istniejącego płotu zaprojektować zasadzenie pnącza typ: bluszcz pospolity lub winobluszcz pięciolistkowy. Należy pamiętać o umożliwieniu dojazdu do urządzeń gazowniczych znajdujących się na terenie przyległym do strony południowej.

(3 na planie koncepcji Programowo Przestrzennej) Plac kwiatowy

Teren zlokalizowany w południowej stronie Bulwaru 1000 Lecia przylegający bokiem do brzegu jeziora, powierzchnia ok. 2 200,00 m², częściowo ogrodzony, służący składowaniu łódek miejscowego koła wędkarskiego. Teren podmokły i grząski szczególnie po opadach

deszczu. Długo utrzymujące się kałuże uniemożliwiają korzystanie z niego przez mieszkańców. Rosną tu głównie topole i wierzby.

Zaprojektować:

- otwarcie obszaru na jezioro przez usunięcie płotów dzielących teren,
- trawniki z rabatami kwiatowymi.
- brzeg trawiasty do samej linii wodnej. (brzeg umocnić poprzez palikowanie drewnianymi balami o średnicy 25-30 cm, okorowanymi, olejowanymi.)

3. Projekt budowlany deptaka południowego (13 na planie Koncepcji Programowo Przestrzennej).

Należy zaprojektować pomost na palach drewnianych z pokładem z płyt z tworzywa sztucznego szerokości 2,50 mb wzdłuż brzegu jeziora prowadzący od Bulwaru 1000 Lecia do ul. Plażowej.

4. Projekt budowlany modernizacji i nadbudowy obiektu Klubu Sportowo – Turystycznego „Włókniarz” (5 na planie Koncepcji Programowo Przestrzennej, brak inwentaryzacji architektoniczno – konstrukcyjnej).

Budynek składający się z trzech segmentów segmenty zewnętrzne parterowe, segment środkowy piętrowy, nie podpiwniczony kryty dachem płaskim. Wyraźnie wyróżnia się jego środkowa część, dwukondygnacyjna, z tarasem od strony jeziora. Po obu stronach skrzydła, na wysokość 1-ej kondygnacji- część zachodniego skrzydła (oznaczona jako „C” na rys. 1) została dobudowana w latach osiemdziesiątych. Jedyłą rzeczą, która łączy ową pobudowaną halę z resztą obiektu jest tylko wspólna ściana. W części środkowej mieszczą się pomieszczenia administracyjne, socjalne, biurowe, umywalnie, sanitariaty oraz na piętrze świetlica.. W skrzydłach znajdują się hangary na łodzie i sprzęt sportowy oraz warsztat szkutniczy. Budynek położony wzdłuż deptaka północnego, o architekturze o niskich walorach wizualnych, teren wokół zamknięty, wydzielony, niedostępny dla pieszych, od strony deptaka droga dojazdowa do budynku. Należy zaprojektować przebudowę istniejącego budynku, która uwzględni nad- Budowę skrzydła „b1” i „ b2” z przeznaczeniem na pokoje mieszkalne, a także wybudowanie nad klatką schodową w części środkowej wieży widokowej. Projektowana architektura charakterystyczna dla niewielkich pensjonatów, stanic wodnych poprawi walory całego założenia z tego powodu również część skrzydła zachodniego „C” otrzymała dach dwuspadowy. Program funkcjonalny: Część środkowa pozostaje w zasadzie niezmieniona, z adaptacją istniejących pomieszczeń po poszerzonej funkcji obiektu. W skrzydłach „b1” i „b2” na parterze znajdują się hangary – w części „C” – warsztat szkutniczy. Z części skrzydła „b2” od strony wschodniej wydzielić pomieszczenia, jako zaplecze kawiarni, funkcjonującej w sezonie letnim. Na piętrze skrzydeł „b1” i „b2” zaprojektować pokoje mieszkalne. Pomieszczenie obok świetlicy zaaranżować jako kuchnię

5. Projekt budowlany parkingu (na terenie sąsiadującym z KST „Włókniarz” (6 i P na planie Koncepcji Programowo Przestrzennej).

Powierzchnia ok. 1 000,00 m². Zaprojektować parking ogólnodostępny z dojazdem od ul. Sądowej. Nawierzchnia z kostki polbruk, wysoki parkan betonowy zlikwidować, zaprojektować urządzenie zieleni.

6. Projekt budowlany slipu (6 i I na planie Koncepcji Programowo Przestrzennej).

Zaprojektować na brzegu jeziora naprzeciwko placu sceny letniej, długość ok. 55,00 m. Zaprojektować 3 wolnostojące maszty z rury stalowej zwieńczone kulami, malowane farbą antykorozyjną, w kolorze antracytowym z możliwością zawieszania flag i banerów

okolicznościowych. Teren przyległy do jeziora zaprojektować: pomost drewniany z desek bejcowanych w kolorze ciemno brązowym z zabezpieczającymi palikami do cumowania.

7. Projekt budowlany urządzeń zabawowych (9 - P na planie koncepcji Programowo Przestrzennej.)

Na plaży miejskiej od strony deptaka północnego zaprojektować urządzenia zabawowe w ilości 10 szt. z uwzględnieniem zjeżdżalni wodnej.

8. Projekt budowlany mini placu imprez plenerowych zlokalizowanego przy ul. Łaziennej (9 - S i 9-W na planie koncepcji Programowo Przestrzennej.)

Zaprojektować utwardzony plac z infrastrukturą do obsługi mini imprez plenerowych wejście na plac od strony ul. Łaziennej. Powierzchnia terenu 1150 m², teren o ukształtowaniu tarasowym, różnica poziomów około 1,20 mb

9. Projekt budowlany przebudowy toalety publicznej zlokalizowanej przy ul. Łaziennej (9-T na planie koncepcji Programowo Przestrzennej), - brak inwentaryzacji architektoniczno konstrukcyjnej.

Budynek parterowy, nie podpiwniczony, kryty dachem płaskim o architekturze o niskich walorach. Należy zaprojektować przebudowę istniejącego budynku, która uwzględni zmianę konstrukcji i pokrycia dachowego, zmianę funkcji niektórych pomieszczeń oraz podniesienie walorów estetycznych elewacji, uwzględni wymianę stolarki okiennej i drzwiowej. Zaprojektować zielen harmonizującą z otoczeniem.

10. Projekt budowlany modernizacji i rozbudowy budynku hotelu położonego przy ul. Tumskiej pierwszy taras skarpy, - brak inwentaryzacji architektoniczno – konstrukcyjnej.

Budynek parterowy, nie podpiwniczony, kryty dachem płaskim o architekturze o niskich walorach. Należy zaprojektować przebudowę istniejącego budynku, która uwzględni zmianę konstrukcji i pokrycia dachowego – dach dwuspadowy oraz zagospodarowanie poddasza użytkowego, zmianę funkcji niektórych pomieszczeń, zagospodarowanie poddasza użytkowego umożliwiające zwiększenie bazy noclegowej, podniesienie walorów estetycznych elewacji. Do istniejącego modernizowanego budynku należy zaprojektować prostopadłe skrzydło. Budynek architektonicznie identyczny z modernizowanym. Budynek parterowy, niepodpiwniczony, z poddaszem użytkowym, kryty dachem dwuspadowym, z pokojami gościnnymi na poddaszu użytkowym oraz funkcją usługowo – turystyczną na parterze - kuchnia, mini restauracja na około 70 miejsc, punkt informacji turystycznej. Zaprojektować zielen harmonizującą z otoczeniem.

11. Projekt budowlany hangaru dla sprzętu wodnego

Na drugim tarasie skarpy przy ul. Tumskiej u podnóża istniejącego budynku hotelowego nad brzegiem jeziora należy zaprojektować budynek z pomieszczeniami dla obsługi wypożyczającej sprzęt pływający, ratowników, przebieralni dla osób korzystających z plaży wraz z zapleczem socjalnym. Obiekt powinien być wbudowany w skarpe. Stropodach powinien pełnić funkcję tarasu dla baru hotelu. Budynek parterowy nie podpiwniczony. Stropodach pełniący funkcję tarasu. Obok projektowanego obiektu obsługi wypożyczalni za schodami terenowymi należy zaprojektować hangar dla sprzętu pływającego (rowery wodne 10 szt., łodzie wiosłowe 10 szt., kajaki 10 szt.). Budynek parterowy niepodpiwniczony, stropodach pokryty darnią z trawy. Budynek powinien być wbudowany w skarpe.

12. Projekt budowlany zieleni dla zrewitalizowanego obszaru Bulwaru 1000 Lecia

Należy zaprojektować zieleni dla wykonanej rewitalizacji obszaru Bulwaru 1000 Lecia. Powierzchnia obszaru około 0.9500 ha.

13. Wykonanie projektów budowlanych niżej wymienionych ogrodzeń:

- ogrodzenie między terenem firmy ZGK działki 14/5 i 14/7 a strefa wypoczynku 2 na planie koncepcji programowo przestrzennej zagospodarowania, długości około 185,00 mb,
- ogrodzenie między istniejącymi posesjami a strefą wypoczynku – jarmarku 1 na planie koncepcji programowo przestrzennej zagospodarowania, na odcinku od istniejącego budynku przy ul. Toruńskiej do przepompowni ścieków, długości około 170,00 mb,
- ogrodzenie między działką 132 a deptakiem północnym 6 na planie koncepcji programowo przestrzennej zagospodarowania, długości około 35,00 mb,
- ogrodzenie między istniejącymi posesjami a tarasami słońca 7 na planie koncepcji programowo przestrzennej zagospodarowania, długości około 155,00 mb, na odcinku od skrzyżowania z ul. Sądową do terenów sportowo – rekreacyjnych 9 na planie koncepcji programowo przestrzennej zagospodarowania,
- ogrodzenie z dwóch stron schodów ul. Strzeleckiej długości około 100,00 mb, L na planie koncepcji programowo przestrzennej zagospodarowania
- ogrodzenie z dwóch stron schodów ul. Żeglarskiej długości około 100,00 mb, L i M na planie koncepcji programowo przestrzennej zagospodarowania.