

**PROTOKÓŁ NR VII/11**  
**z sesji Rady Miejskiej Chełmży**

**VII sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 19 maja 2011 roku  
w godzinach od 12,00 do 13,30. Sesja odbyła się w Sali Mieszkańskiej  
Urzędu Miasta Chełmży.**

---

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży  
Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta  
Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli radca prawny Urzędu Miasta, przedstawiciel „Mart-Media”.

Proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji:
  - a) stwierdzenie quorum,
  - b) wybór sekretarza obrad,
  - c) przyjęcie porządku obrad,
  - d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta Chełmży na 2011 rok.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2011-2025.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w WFOŚiGW w Toruniu.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w WFOŚiGW w Toruniu.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na sfinansowanie zadań inwestycyjnych.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego instytucji kultury – Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chełmży za 2010 rok.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie miasta Chełmży.
13. Interpelacje.
14. Odpowiedzi na interpelacje.
15. Wnioski i zapytania.
16. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
17. Oświadczenia.
18. Komunikaty.
19. Zamknięcie sesji.

#### **Ad. pkt 1**

a/ Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych, obecnych było 14 radnych. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

b/ Sekretarzem obrad w wyniku głosowania za 13, wstrz.1 wybrana została radna Małgorzata Polikowska.

c) Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie – 14 za.

d) Protokół z VI sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie – 14 za.

#### **Ad. pkt 2**

##### **Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym**

#### **Radny Janusz Mikołajczyk**

Punkt 19. O jaki klub sportowy chodzi ?

Punkt 44. Jakie perspektywy sięgają naszego miasta ? Słyszysz się o modernizacji drogi kolejowej Toruń Wschodni – Grudziądz. Czy to też dotyczy tego spotkania ?

**Radny Jarosław Malczyński**

Proszę o rozwinięcie punktu 2 i 46.

**Radny Franciszek Kuczka**

Punkt 3. Co było przyczyną wzrostu stawek czynszu ? O ile one wzrosły ?

Na stronie 4 kilka punktów dotyczy dzikich wysypisk. Czy mógłby Pan powiedzieć ile w m<sup>3</sup> usunięto z tych wysypisk nieczystości stałych ? Czy jest to zjawisko postępujące ? Czy może obserwujemy zmniejszenie się tego zjawiska na terenie miasta ?

Punkt 38. Proszę o rozszerzenie tego punktu. Dlaczego to zlecenie miało miejsce ? Co chce Pan przez to uzyskać ?

Punkt 42. Jakie są wyniki kontroli ze strony Straży Miejskiej używania zestawów higienicznych animals przez mieszkańców posiadających czworonogi ?

**Radny Jacek Kałamarski**

Punkt 31,32,33. Czy został przeprowadzony przetarg dotyczący wyboru oferenta ? Dlaczego nie realizuje tego ZGK ?

**Radny Mariusz Kałużny**

Punkt 44. Czy była mowa o przejmowaniu budynków dworców przez samorządy ?

Odnosnie Porozumienia Ciechocińskiego, czy odbyły się kolejne spotkania ? Czy są jakieś nowe ustalenia ?

**Radna Krystyna Myszowska**

Punkt 43. Zlecono Panu Mirosławowi Zarotyńskiemu z Krakowa wykonanie elementów ogrodzeniowych, które będą zamontowane na skwerze przed pocztą. To mnie zastanowiło, że wybrano osobę z tak daleka. Na jakiej zasadzie to się odbyło ?

**Pan Jerzy Czerwiński**

*Dot. punktu 2.*

Są to rutynowe, normalne komisje, przy czym musimy rozdzielać to co dotyczy organizacji pozarządowych. Mamy Ligę Ochrony Przyrody i oni muszą być w kategorii zadań związanych z ochroną przyrody. Stąd powołano taką komisję. W punkcie 13 informacji mamy już podjęcie decyzji w sprawie wyboru oferty LOP i dofinansowanie w kwocie 5 tys. zł zadania publicznego z zakresu ekologii i ochrony zwierząt oraz dziedzictwa przyrodniczego. Są to wydzielone zadania własne gminy, które mogą być realizowane przez organizacje pozarządowe, w tym kluby sportowe i inne stowarzyszenia.

*Dot. punktu 3.*

Wzrost czynszów jest minimalny, na poziomie około 5%. Przyczyną jest wzrost różnego rodzaju opłat, które znajdują się również w czynszu. Przede wszystkim wzrost opłaty za

wodę, za nieczystości stałe, za energię, bo jak wiemy w czynszu jest również zużywana energia do oświetlenia części wspólnych. To progres bardzo ostrożny. Czynsze powinny wzrosnąć w sposób bardzo znaczący ale mamy wiedzę, że nie jest to dobre rozwiązanie. Porównując czynsze rynkowe, które są w mieście i te które obowiązują w zasobach komunalnych, to one są jeszcze daleko odbiegające w dół i niestety wciąż jeszcze nie pokrywające wszystkich kosztów jakie ponosimy. Gdy wysokość tych czynszów zderzymy z opłatami jakie są wnoszone do wspólnot mieszkaniowych, a tu trzeba mieć wiedzę, że wspólnoty to w części mieszkania komunalne, płacące w czynszach, to one odbiegają. W tym momencie jest to normalne wyrównywanie różnic z budżetu miasta, co właściwie nie powinno mieć miejsca. Kierunek jest taki, żeby stworzyć właściwe ekonomicznie warunki, a w przyszłości również zacząć wyrównywać te różnice jakie są między tym co płaci się do wspólnoty i tym co jest faktycznym czynszem. Zakładam, że to w sposób znaczący nie wpłynie na budżety domowe. Jest to minimalna, śladowa zmiana. Jesteśmy świadomi, że ona po drugiej stronie spowoduje wpływ z budżetu, tam gdzie są dodatki mieszkaniowe. Jest to naturalne. Ponieważ ich wysokość jest uzależniona od wysokości czynszów.

*Dot. punktu 19.*

Klub nazywa się „Klub Sportowy Chełmża”. On tu jest w ten sposób zapisany. Dotyczy sekcji siatkówki, która miała aspiracje być w II lidze, a która straciła strategicznego sponsora. Kiedy pierwotnie powstawała siatkówka, to z deklaracji sponsora wydawało się, że żadnych pieniędzy nie będzie potrzebowała od nas. Nasze miejskie wsparcie to miała być hala. Teraz okazało się, że jedyne środki jakie wspierają to przedsięwzięcie to środki miejskie, gdzie z góry założono, że będą niewystarczające.

*Dot. punktów 31 - 37*

Pytania dotyczące dzikich wysypisk. Nie odpowiem ile to jest m<sup>3</sup>. Nie potrafię odpowiedzieć, czy jest zjawisko rosnące, czy malejące. Zjawisko to występuje doraźnie. Czasem jest tak, że jest długo spokój. Są to nagłe, niespodziewane zjawiska. Gdy ktoś wysypie śmieci, to inni myślą, że tak można i powstaje wysypisko. Są przypadki przyłapania i są kary.

Zadano również pytanie, dlaczego zadanie wykonywała ta firma a nie inna. Wymieniono tutaj dwie firmy. Wszystko w urzędzie co dotyczy sprzedaży, usług odbywa się na zasadzie zamówień publicznych. Obowiązuje nas regulamin wyłaniania usługodawcy. Nie umiem w tej chwili powiedzieć, czy ZGK nawet złożył swoją ofertę.

*Dot. punktu 38.*

Dąb zlokalizowany przy ulicy Dąbrowskiego 1 jest jedynym pomnikiem przyrody w Chełmży. Każda czynności wymaga opinii właściwych służb. W przypadku takiego drzewa, przed przeprowadzeniem cięcia niezbędne jest zlecenie wykonania opinii dendrologicznej.

*Dot. punktu 42.*

Firma „Asklepios” ze Szczecina dostarczyła nam 10 tys. sztuk zestawów higienicznych animals. Robimy coś co jest pewnego rodzaju eksperymentem. Udostępniamy za darmo zestawy. Można je pobrać już nie tylko w określonych punktach ale i w 3 automatach, które znajdują się na Rynku, przy ul. Browanej oraz na skwerze przy Poczcie. Tak naprawdę to my się tego wszyscy uczyliśmy. Obserwujemy na ile to będzie wykorzystywane w sposób właściwy. Wówczas na pewno by nam się to opłaciło. Jak na razie patrzymy na to ze średnim optymizmem. Jest coraz lepiej. Pojawiają się ludzie, którzy używają tych pakietów. Mamy też przypadek rozładowania dozownika jednym pociągnięciem. To rodzaj wandalizmu. Myślę, że takich aktów będzie mało i się tego nauczymy. Na razie automaty postawione są na próbę. Jeżeli okaże się, że jest to skuteczne działanie to postaramy się o zamontowanie dozowników w większej ilości.

*Dot. punktu 43.*

To się też odbywa na zasadzie naboru ofert ale trochę inaczej. My systematycznie jesteśmy zarzucani różnego rodzaju ofertami, katalogami. Potem jeżeli pojawia się zadanie, to po prostu wybiera się najlepszą ofertę. Kontaktujemy się z konkretną osobą i próbujemy negocjować. Są to małe rzeczy, te płatki zostały do nas wysłane. Na tej zasadzie może trafić się Kraków.

*Dot. punktu 44.*

Polskie Koleje Państwowe zorganizowały spotkanie z Prezesem PKP, z zarządem oddziału wojewódzkiego. Z wielkim rozczarowaniem przyjąłem fakt, że niestety ci panowie nie mogą nam nic powiedzieć na temat dworców kolejowych, bo oni są od przewozów. W tym momencie już wiedzieliśmy, że nie uzyskamy odpowiedzi na temat, który interesuje wiele miast. Wiemy o ustawie o przejmowaniu dworców. Niektóre miasta sobie to zafundowały i teraz żałują a inne nie. Wszystko zależy od tego jaki to jest dworzec, w jakim stanie, na co go można ewentualnie przeznaczyć. Spotkanie dotyczyło przebudowy torów kolejowych, szybkości kolei. Wymieniono Chełmżę jako przykład gdzie udało się odtworzyć połączenie Chełmża-Bydgoszcz mówiono, że mamy bardzo dobrą linię Toruń – Grudziądz. Także były to perspektywy związane z technicznym uzbrojeniem przewozów kolejowych oraz szybkości. Mówi się nawet o przewozach na poziomie 180 km/h ale takich linii mamy w Polsce tylko

5%. Są to ogromne pieniądze jakie planuje się zainwestować. Mówi się o milionach złotych, jakie Przewozy Kolejowe zakładają perspektywicznie realizować jako alternatywną formę transportu poza tym kołowym, z którego w większości korzystamy.

Pojechałem w sprawie dworca, licząc na pewne deklaracje. I tu spotkało mnie rozczarowanie. Prowadzimy rozmowy a Arrivą jako z przewoźnikiem i z oddziałem Dworce Kolejowe na temat poczekalni i ubikacji. Myślę, że nie wyjdzie nam to na bazie tego dworca. Dlatego, bo przewoźnik i właściciel chcieliby, żeby to miasto przejęło. A nie może być tak, że ktoś robi na tym biznes, a my wchodzimy tam, żeby podnosić standard. Umówiliśmy się z Arrivą, że podejmie dwa tematy. Budowę wiaty na terenie peronu i rozważy negocjacje z właścicielem nowej stacji paliw na temat udostępnienia przez niego toalet.

Porozumienie Ciechocińskie ostatnio nie podejmowało żadnych decyzji. W tej chwili ogłaszane są przetargi na energię elektryczną. Nadal jest problem czy w tym można uwzględnić oświetlenie uliczne. Przygotowujemy taki przetarg z zamiarem wyłonienia nowego dostawcy. Czekamy na odpowiedź z Energii Oświetlenie czy ewentualnie wyrażą zgodę na objęcie przetargiem na dostawę energii elektrycznej również oświetlenie uliczne.

*Dot. punktu 46*

W dniu 9 maja b.r. podpisałem w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu umowę na dofinansowanie projektu pn. „Przygotowanie i wyposażenie pracowni fizycznej i chemicznej w Gimnazjum nr 1 w Chełmży”. Powinniśmy powiedzieć, że to sukces ale i pewien niesmak. To rozstrzygnięcie konkursu, który wcześniej był zapowiadany jako obiekty sportowe dla szkół. Byliśmy na to przygotowani. Niestety konkurs został unieważniony i alternatywą były właśnie klasopracownie. Dostaliśmy dofinansowanie na dwie klasopracownie i jest to pracownia fizyczna i chemiczna. Do tego jest małe laboratorium dla tych dwóch pracowni. Jest również dygestorium. Jest to urządzenie, które pozwala w sposób bardzo bezpieczny na przeprowadzanie różnego rodzaju doświadczeń chemicznych. Pracownie są w pełni doposażone. Wartość tego to 97 tys. zł. Dofinansowanie wyniosło 65% z Regionalnego Programu Operacyjnego i 35% jest nasze.

**Ad. pkt 3**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta Chełmży na 2011 rok**

**Pani Krystyna Lulka** omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VII/ 36/11**

**zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta Chełmży na 2011 rok**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 4**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia  
Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2011-2025**

**Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VII/ 37/11**

**zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy  
miasta Chełmży na lata 2011-2025**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 5**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki w  
Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu**

**Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VII/ 38/11**

**w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony  
Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 6**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia  
pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w  
Toruniu**

**Pan Jerzy Czerwiński** - *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VII/39/11**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki w Wojewódzkim Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 7**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu  
długoterminowego**



**Pan Jerzy Czerwiński** - *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

### **Uchwała nr VII/40/11**

#### **w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 8**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na sfinansowanie zadań inwestycyjnych**

**Pan Jerzy Czerwiński** - *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

#### **Radna Krystyna Myszkowska**

Chciałabym wrócić do kredytu z WFOŚ. Jeżeli ten kredyt będzie spłacony to jest również 30% umorzenia, jak we wcześniejszych tego typu pożyczkach ?

#### **Pan Jerzy Czerwiński**

Tak. Dokładnie taka jest umowa kredytowa. Mówi się do 30%. Wszystkie te pożyczki mają ten walor, że relatywnie jest niskie oprocentowanie. A do tego dochodzi forma dotacji, którą jest w przypadku zdyscyplinowanej spłaty 30% umorzenia.

#### **Radny Krzysztof Zduński**

Pan Burmistrz powiedział, że umowa z EBI jest podpisana. Przesuwamy tylko w czasie możliwość wykorzystania tego kredytu. W jakim czasie musimy go wykorzystać ?

#### **Pani Krystyna Lulka**

2013 rok to ostatni rok, w którym możemy skorzystać z tego kredytu.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VII/41/11**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego**

**w Europejskim Banku Inwestycyjnym na sfinansowanie zadań inwestycyjnych**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 9**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy**

**Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Protokół z głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VII/42/11**

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 10**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego instytucji kultury – Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chełmży za 2010 rok.**

**Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VII/43/11**

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego instytucji kultury – Powiatowej i  
Miejskiej Biblioteki Publicznej w Chełmży za 2010 rok.**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 11**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia  
zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania  
lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata**

**Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Radny Franciszek Kuczka**

Sądzę, że nowelizacja tejże uchwały jest jak najbardziej słuszna. Pozwoli wszystkim podmiotom objętym projekt uchwały lepiej gospodarzyć swoim majątkiem.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VII/44/11**

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania  
nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż  
trzy lata**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 12**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie miasta Chełmży**

**Pan Jerzy Czerwiński** - *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Radny Franciszek Kuczka**

Jaka jest wysokość dochodu w następstwie wydania zgody na zajęcie pasa drogowego w ciągu roku ?

**Pani Krystyna Lulka**

Rocznie 50-60 tys. zł.

**Pan Jerzy Czerwiński**

My mówimy o dwóch opłatach. O opłacie związanej z zajęciem pasa drogowego i z umieszczeniem w pasie drogowym. Podmioty, które mają infrastrukturę w pasach drogowych naszych, wnoszą roczną opłatę za to, że te urządzenia tam są umieszczone. A w drugim przypadku jest to zajęcie pasa w celu umieszczenia.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Protokół z głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VII/45/11**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie miasta Chełmży**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 13****Interpelacje****Radny Franciszek Kuczka**

Wszyscy wiemy, że kończy się budowa odcinka autostrady od Nowych Marz do Czerniewic koło Torunia, że na tym odcinku planowanych jest kilka węzłów. Władze miasta i gminy

staraly się, aby na odcinku między Lisewem a Turznem, dokładnie w Dźwierznie wybudowano węzeł. Węzeł ten przyczyniłby się do rozwoju gminy i miasta Chełmży. Władze województwa obiecały opracowanie dokumentacji węzła jako pierwszego etapu. Na dzień dzisiejszy wiadomo, że te prace „kuleją”. Czy Pan Burmistrz mógłby powiedzieć coś więcej na temat tego projektu i szans budowy węzła oraz jakie podjął starania, aby w przyszłości tenże węzeł został wybudowany ?

#### **Ad. pkt 14**

#### **Odpowiedzi na interpelacje**

#### **Pan Jerzy Czerwiński**

Temat ma tak długą historię jak długą historię ma projekt budowy autostrady A1. Tym trudniejszy jak sięgnie my jego początków, a więc lat 90-tych. Plany powstały podczas tworzenia pierwszej koncepcji budowy autostrady na odcinku Gdańsk –Czerniewice. Prawda jest taka, że węzeł Dźwierzno nie jest jedynym węzłem, który nie został umieszczony. Nie potrafię powiedzieć jaka jest przyczyna, bo tych przyczyn jest wiele. Okres działania mojego oraz Pana Wójta to okres, kiedy prace projektowe, decyzje związane z zezwoleniem na budowę autostrady są tak daleko posunięte, że wywołanie tematu węzła jako obiektu, który miałby powstać w tym terenie, wzruszyłoby decyzję lokalizacyjną na tym odcinku. Decyzja lokalizacyjna jest procedurą, której uchwalenie to okres około 5 lat. Dlatego nasze działania miały na celu właściwie dobudowanie węzła, a więc stworzenie w trakcie budowy odcinka autostradowego Nowe Marzy-Czerniewice jak gdyby dodatkowej inwestycji, którą miał być węzeł. Wydawało się, że udało nam się pozyskać wszystkich ważnych w tym kraju, którzy w tej sprawie mogli zdecydować, począwszy od dwóch ministrów infrastruktury, z którymi mieliśmy bezpośredni kontakt. Wydawać by się mogło, że decyzje techniczne przemawiały za tym, że mamy rację i nie wzruszając decyzji lokalizacyjnej można realizować zupełnie nowe zadanie jakim jest węzeł autostradowy w Dźwierznie. Odbyło się wiele spotkań, między innymi tu w tej sali mieszczącej, z udziałem Marszałka Województwa, posłów, senatorów. Właściwie wszyscy popierali nasze inicjatywy. Wydawało nam się, że to zadanie może się udać mimo, że jest bardzo trudne. Projektant autostrady widział możliwość takiego rozwiązania. Jednak opory natury politycznej, nie mówię o tendencjach politycznych, tylko mam na myśli szybkość budowy autostrady, nie blokowanie, powodowało, że za każdym razem z jakiś powodów temat ten był odsuwany. Ostatnie informacje, które pamiętam to, że węzeł autostradowy w Dźwierznie może zaistnieć jako osobna inwestycja w terminie

późniejszym. A więc kiedy autostrada będzie eksploatowana, kiedy koncesjonariusz oceni, że ewentualna podaż pojazdów z kierunku, o którym mówimy się opłaca, to powstanie taka inwestycja. Są to ogromne wartości. Wiem, że Pan Marszałek podjął nawet działania, które miały na celu opracowanie pewnych koncepcji. Zresztą częścią koncepcji, która się już realizuje jest obwodnica miasta Chełmży. To również wiązało się z węzłem w Dźwierznie. Państwo doskonale wiecie, że ta obwodnica komunikuje skrzyżowanie „jedynki” z Traktem i przebiega w kierunku Pluskowęs. A więc bezpośrednio miałoby to być również połączenie na węzeł autostradowy w Dźwierznie. Dziś możemy sobie powiedzieć, że jeżeli stałoby się tak jak nam zapowiadano i autostrada zacznie funkcjonować to do tematu będzie można wrócić. Wiem, że takie sytuacje jak dobudowywanie węzła lub trzeciego pasa na autostradach jest rzeczą normalną i to się dzieje. Celowe będzie blokowanie terenów, które znajdują się wokół tego miejsca, gdzie mógłby powstać węzeł, bo one są własnością Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na ten węzeł. Ktoś zada pytanie, co daje to miastu. Wielokrotnie mówiłem, że daje sprawniejszą komunikację. Dla nas odległość pomiędzy Dźwierzniem i Chełmżą oraz Lisewem i Chełmżą jest mniej więcej podobna. Natomiast myślę, że licząc na rozwój miasta, na pewne decyzje w gminie dotyczące przeznaczenia terenów pod aktywizację gospodarczą, powstanie takiego węzła w sposób znaczący mogłoby ożywić nasz region. Podejmowane działania mają wymiar co najmniej dwóch kadencji, nie tylko naszych rad ale i parlamentarnych. Pamiętam jak się zmieniali posłowie. Byli nawet posłowie z opozycji, którzy w pewnym momencie widzieli jasno sprawę węzła. Tak się stało, że po pewnym czasie stali się posłami koalicji rządzącej i tak samo trudno szło załatwienie tej sprawy.

## **Ad. pkt 15**

### **Wnioski i zapytania**

#### **Radny Janusz Mikołajczyk**

- 1) Czy istnieje możliwość podłączenia nieruchomości Kościuszki 33 i innych, chodzi mi o nieruchomości, które biegną w stronę jeziora, do budowanej kanalizacji ?
- 2) Mamy drugą połowę maja. Niewiele widać prac związanych z budową Bulwaru. Odbywają się drobne prace ale one są niewielkie. Czy istnieje zagrożenie jeśli chodzi o zakończenie inwestycji ?

#### **Radny Arkadiusz Szwegier**

- 1/ Mam pytanie dotyczące promocji i wypoczynku na terenie miasta. Dwa lata temu pytałem o możliwość wchodzenia na wieżę kościelną. Wiem, że prowadzono wówczas rozmowy z ks.

Urbanem, który był proboszczem. W tej chwili księdzem proboszczem jest ks. Badowski. Czy prowadzone są rozmowy w tej kwestii ? Mamy początek sezonu turystycznego i byłaby to wielka atrakcja dla mieszkańców.

2/ Na Bulwarze prowadzone są prace. Wszystko jest rozkopane. Czy w tym roku kąpielisko będzie czynne ?

**Radny Jacek Kałamarski**

Czy istnieje możliwość usytuowania znaków informacyjnych pionowych na placach zabaw dla dzieci ? Głównie chodzi o plac przy Netto. W godzinach popołudniowych, szczególnie w okresie letnim, na placu spożywany jest alkohol.

Jest to wniosek mieszkańców. Kiedy zwracają oni uwagę osobom spożywającym alkohol, to ci tłumaczą, że takiego znaku nie ma.

**Radny Mariusz Kałużny**

Urząd Marszałkowski zrezygnował z ważnego zadania dotyczącego modernizacji, poprawy stanu bazy sportowej przy szkołach. Dlatego mam wniosek dotyczący boiska sportowego „Metalowiec” przy ulicy Polnej. Obecnie to boisko nie jest użytkowane ze względu na swój stan. Prosiłbym o przeprowadzenie przynajmniej prac porządkowych. Można podzielić to boisko na dwa mniejsze i chociaż zainstalować na jednej części dwie mniejsze bramki, wyznaczyć linie, żeby ono mogło być dostępne w okresie letnim. Tym bardziej, że na ulicy Polnej powstanie Caritas i będą tam przebywały dzieci. To dobre miejsce dla dzieci.

**Radny Franciszek Kuczka**

Kiedy wykonawca kanalizacji planuje przywrócenie pierwotnego stanu nawierzchni na ulicy Rybaki ?

**Ad. pkt 16**

**Odpowiedzi na wnioski i zapytania**

**Pan Jerzy Czerwiński**

1/ Nie jest przewidywane podłączenie Kościuszki 33 przy tym zadaniu kanalizacyjnym, które realizowane jest w tej chwili. Cała ulica Kościuszki nie spełniała kryterium koncentracji, a więc ilości odłączonych szamb na rzecz włączenia do nowej kanalizacji. Po prostu nie można było tego zadania tam realizować. Oczywiście nie wyklucza to realizacji zadania w przyszłości, ponieważ dokumentacja na ten teren jest również opracowana. Chociaż nie jestem przekonany, czy realizacja tego zadania nie wiązałaby się z wymianą kolektora w ulicy Kościuszki, bo on jest stary i trudno mi powiedzieć jak wygląda sprawa jego przepustowości.

Natomiast niestety w ramach tego co robimy nie było takiej możliwości mimo, że nam bardzo zależało na całości tej ulicy, włącznie z częścią gdzie musiałaby powstać tłocznia.

2/ Zagrożenie realizacji zadania – rewitalizacja. Nie mam takiej informacji. Były przerwy natury technicznej, a dotyczyły linii brzegowej. Ma ona taką naturę, że jest ruchoma. Dziś poziom wody jest taki a nie inny, a nabrzeże jest palowane. Pojawiła się kwestia możliwości zbliżenia lub oddalenia. Przerwy były niezależne ani od nas, ani od wykonawcy. Dotyczyły opinii Urzędu Marszałkowskiego co do pewnych technicznych zmian, w sumie niewielkich, nie mających istotnego wpływu na przebieg i realizację zadania ale istotnych dla finansowania zadania. Dziś już wiemy, że postanowienia są pozytywne i za moment całe zadanie powinno iść do przodu.

3/ Możliwość wchodzenia na wieżę kościoła. Rozmowy wciąż się toczą. Wczoraj otrzymałem techniczną dokumentację barierki, bo trzeba zacząć od właściwego zabezpieczenia na galerii wieży. Staramy się razem z proboszczem uzyskać na to dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego. Najpierw chcemy zakończyć kwestię bezpieczeństwa na samej wieży a potem będziemy się odnosić do wejścia na wieżę, bo ono też ma wiele do życzenia. Ksiądz proboszcz jest jak najbardziej za pozytywnym załatwieniem sprawy i udostępnieniem wieży. A my będziemy się starali wspierać jak tylko to możliwe, aby to się udało relatywnie szybko załatwić. Dlatego też ta dokumentacja to nasze działanie. Jeżeli jest taka potrzeba, są grupy zorganizowane, to mamy zgodę, udostępnione jest wejście i mamy swojego człowieka, który w sposób ciekawy mówi o mieście i wieży ale tego jest wciąż za mało. Znam intencje Pana radnego i w tym kierunku idziemy.

4/ Uruchomienie kąpieliska. Na ten moment zakładam, że to kąpielisko będzie normalnie funkcjonowało. A więc liczę na to, że na tyle zejdziemy z pracami z części zejścia amfiteatralnego. Nawieźliśmy już piasku, żeby w trakcie realizacji zadania nie okazało się, że nie można. Liczę, że to kąpielisko będzie funkcjonować.

5/ Plac zabaw. Place zabaw w ogóle stanowią problem. Z placów zabaw nie tylko korzystają ci dla których one są przeznaczone i na pewno sprawia im to wielką radość. Natomiast bardzo często pojawiają się na nich osoby, które spożywają między innymi alkohol i traktują plac jako miejsce spotkań. W sposób szczególny od początku jest niszczony plac zabaw przy Netto. Przy czym nie jest to sprawa znaków drogowych. Pomijam już to, że znaków pionowych się nie stosuje, bo generalnie obowiązuje zakaz spożywania alkoholu w miejscach publicznych. A to jest takie miejsce i nie ma potrzeby pisanie o tym. Natomiast jesteśmy w tej chwili w porozumieniu z Netto i rozważamy zainstalowanie tam kamery. Moglibyśmy z niej korzystać i przeciwdziałać aktom wandalizmu. Jesteśmy tym zaniepokojeni, jak i również



Netto. Są działania Policji i Straży Miejskiej. Myślę, że byłoby dobrze, gdyby jeszcze bardziej włączyli się w to mieszkańcy. Nie ukrywam, że sygnały mieszkańców są bardzo ważne.

Mówimy o kolejnej kamerze. Dwie lub trzy pojawią się na rewitalizacji. Nie wiem jaki będzie dalszy los monitoringu. Natomiast w tej chwili nie ma staży w Urzędzie Pracy, a więc tej relatywnie prostej formy zatrudnienia. Policja korzysta z tego w bardzo ograniczony sposób, co nie ukrywam, że mnie nie zadowala ale podobno nie ma możliwości obsługiwanania monitoringu. Gdybyśmy chcieli to przejąć to potrzebujemy 5 etatów. To koszt, którego nie udźwigniemy. Będę prowadził rozmowy z komendantem komisariatu, licząc na to, że może zmieni się coś w Urzędzie Pracy jeżeli chodzi o finansowanie i mogliby pojawić się nowi ludzie. Tych kamer jest coraz więcej, monitorowanie nadal jest skuteczne. Taka ilość kamer poprawi skuteczność ale nie wyciągamy z tego monitoringu tyle ile byśmy mogli. Mamy wiele wątpliwości w tej materii. Zdecydowanie skuteczniej można by przeciwdziałać wielu złym zachowaniom korzystając z monitoringu. Monitoring placu to jedno, a skuteczność to drugie. Mamy wspaniałe urządzenie, wydajne i myślę, że powinno ono być bardziej skuteczne.

6/ Wniosek na temat boiska na pewno jest słuszny ale tego rodzaju wnioski zawsze wiążą się z wydatkowaniem środków. Ktoś powie, że jak jest budżet 40 -50 mln zł to jaki problem znaleźć tysiąc złotych. Czasem jest problem. W tej chwili nie odpowiem na pytanie. Wiem, że kiedyś gospodarzem Metalowca była jedna ze szkół, prawdopodobnie Gimnazjum nr 1. Oczywiście z odpowiednim sygnałem się do nich zwrócę. Niewątpliwie to dobre miejsce i należy o nim pomyśleć.

7/ Odbudowa ulicy Rybaki po ingerencji w nawierzchnię w związku z budową kanalizacji. Termin oddania kanalizacji to 15 października. Oczywiście firma do tego dnia ma czas na to, żeby tę drogę doprowadzić do porządku. Są sygnały WOPR-owców, bo mają oni tam swoje siedziby i myślę, że w relatywnie krótkim czasie problem zostanie rozwiązany. Jeżeli nie w całości to na pewno nawierzchnia poprawi się na tyle, żeby komunikacyjnie z tego korzystać.

## **Ad. pkt 17**

### **Oświadczenia**

Oświadczeń nie złożono.

**Ad. pkt 18****Komunikaty****Radny Arkadiusz Szwugier**

W maju, w telewizji TVN 24 była informacja o naszym mieście. Było to związane z osobą ks. Sławomira Odera, postulatora w procesie beatyfikacyjnym Jana Pawła II. To bardzo miłe, jak w telewizji ogólnopolskiej widzimy naszą perełkę – katedrę czy też Rynek. Wiele osób w Polsce widzi, że gdzieś w kraju jest coś ładnego. Ostatnio w prasie różnie się pisało o mieście, np. o zbożu, o hotelu. Dlatego też takie informacje są jak najbardziej potrzebne i miłe.

**Ad. pkt 19****Zamknięcie sesji**

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia VII sesji Rady Miejskiej Chełmży.

---

Protokołowała:

*Aldona Lipińska*

Przewodniczący obrad:

*Janusz Kalinowski*

Sekretarz obrad :

*Małgorzata Polikowska*