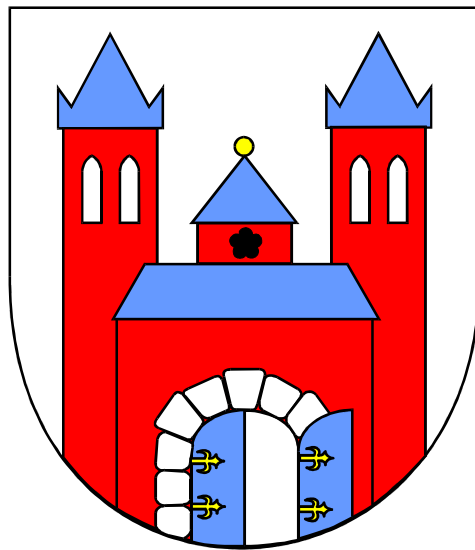


---

GMINA MIASTO CHEŁMŻA



Lokalny Program Rewitalizacji  
Gminy Miasto Chełmża  
na lata 2008 - 2015

**Załącznik nr 2**

**PROJEKTY WSKAZANE DO DOFINANSOWANIA W RAMACH REGIONALNEGO  
PROGRAMU OPERACYJNEGO DZIAŁANIE 7.1. REWITALIZACJA  
ZDEGRADOWANYCH DZIELNIC MIAST**



Indywidualnym projektem kluczowym współfinansowanym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego – uchwała nr 70/892/07 Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 23 października 2007 r. będzie zadanie pn.: **Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do Toruńskiej – etap I.**

Po przejściu pozytywnej oceny formalnej i merytorycznej wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego projektu pn. **„Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I”** na realizację inwestycji przyznana została dotacja w wysokości 3.052.171,13 PLN.

Na chwilę obecną zrealizowano blisko 40% wszystkich zaplanowanych działań. Większość prowadzonych do tej pory prac koncentrowała się na modernizacji ulic prowadzących do Bulwaru 1000-lecia.

Całość prac przewidzianych w ramach projektu obejmuje wykonanie: nowych nawierzchni ulic Łaziennej, Żeglarskiej, Strzeleckiej, Sądowej, Wodnej, Bulwaru 1000-lecia, uzmocnienia brzegu Jeziora Chełmżyńskiego na wysokości plaży miejskiej, a także elementów małej architektury oraz budowę amfiteatru przy plaży miejskiej. Zamontowane będą również dwie nowe kamery monitorujące obszar projektu i zmodernizowane zostanie istniejące oświetlenie. W ramach przedmiotowego projektu przewiduje się również wykonanie terenu pod lokalizację skateparku oraz sezonowych punktów usługowych.

Oprócz wyżej wymienionego projektu kluczowego LPR, do aplikowania o wsparcie w roku 2011 w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego działanie 7.1. Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast przewidziano dwa przedsięwzięcia pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji : etap II - rewitalizacja strefy śródmiejskiej ” oraz „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku”. Oba zadania są wynikiem przekształcenia i rozwinięcia ogólnej koncepcji zadania pn. „Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000-lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami” uprzednio wpisanego do Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Pierwsze z wyżej wymienionych zadań obejmuje swoim zakresem budowę parkingu dla samochodów osobowych w bezpośrednim sąsiedztwie Bulwaru 1000-lecia o łącznej powierzchni 789,58 m<sup>2</sup>, na którym znajdować się będą 34 miejsca postojowe w układzie prostopadłym, w tym dwa miejsca przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.



Kolejnym elementem przedmiotowego projektu będzie kompleksowa modernizacja toalety publicznej położonej na ulicy Łaziennej. Planowana przebudowa doprowadzi do całkowitej zmiany układu toalet, które pozwoli na wyznaczenie specjalnie dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych kabiny WC.

Ostatnią część projektu stanowi rekultywacja zieleni miejskiej przy zrewitalizowanym Bulwarze 1000-lecia. Powyższe działania rozciągają się na obszarze całej strefy wskazanej do rewitalizacji w Lokalnym Programie Rewitalizacji i obejmują zarówno wysiew trawników, jak i nasadzenie różnych gatunków drzew i krzewów.

Przedmiotem projektu polegającego na wyposażeniu skate parku jest zakup oraz montaż urządzeń do skateboardingu na wybudowanym w ramach projektu pn. „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I” placu pod skate park. Na terenie o powierzchni blisko 900 m<sup>2</sup> położonym przy Bulwarze 1000-lecia zainstalowanych zostanie 7 urządzeń, służących jeździe na deskorolkach, łyżworolkach i rowerach.



Projekty realizowane w ramach RPO WK-P Działanie 7.1. Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast

<b>Lp</b>	<b>Nazwa projektu</b>	<b>Wartość szacunkowa w złotych</b>	<b>Środki UE w złotych</b>
1.	<b>Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I</b>	6 000 000,00	3.052.171,13 PLN
2.	<b>Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap II: rewitalizacja strefy śródmiejskiej.</b>	1.019.508,32	454 904,59 PLN
3.	<b>Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III: doposażenie skate parku.</b>	167.285,96	133.828,77 PLN
	<b>RAZEM</b>	<b>7.186.794,28</b>	<b>3 640 904,49*</b>

*Uwaga: \* Kwota szacowanego dofinansowania z Unii Europejskiej nie przekracza sumy kwot z puli środków dla miasta Chełmży wynikających z Indykatorywnego podziału środków w ramach działania 7.1. Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miast, określonego w załączniku VII do uszczegółowienia Regionalnego Programu Operacyjnego Woj. Kujawsko - Pomorskiego oraz z załącznika nr 2 do trybu składania wniosków o dofinansowanie w ramach RPO dla osi priorytetowej 7.*



*Dla projektów wskazanych do dofinansowania w ramach RPO, Działania 7.1 sporządzone zostały matryce logiczne.*

Matryca logiczna projektu		Działanie 7.1 RPO	Wnioskodawca	
<b>Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I</b>			Gmina Miasto Chełmża	
			<b>Partnerzy projektu</b>	
Adresaci/grupa docelowa: społeczność lokalna oraz turyści			Projekt nie będzie realizowany w ramach partnerstwa	
Przewidywana data zgłoszenia wniosku o dofinansowanie (kwartał i rok)	Przewidywana data rozpoczęcia inwestycji np. data zawarcia umowy z wykonawcą pierwszego zamówienia (kwartał i rok)	Przewidywana data zakończenia rzeczowego inwestycji np. data odbioru (kwartał i rok)	Liczba przetargów	Przewidywana data ogłoszenia ostatniego zamówienia publicznego
III kw. 2009r.	IV kw. 2009r.	III kw. 2011r.	2	III kw. 2011r.
Logika interwencji				
Cel ogólny projektu	Spójny rozwój społeczno-gospodarczy miasta Chełmży poprzez wielofunkcyjne wykorzystanie zdegradowanej strefy śródmieścia zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim	Obiektywne weryfikowalne wskaźniki	Źródło weryfikacji	Założenia/ryzyko
Rezultaty	<b>Nazwa rezultatu</b> – Spadek liczby przestępstw w rejonie realizacji projektu	<b>Wartość rezultatu i jednostki miary</b> – ___szt.	– Wyniki analiz Straży Miejskiej i KMP	Wielkości wskaźników zostały określone na podstawie przeprowadzonych pomiarów i przyjętym, w





	– skatepark – Długość umocnionego brzegu Jeziora Chełmżyńskiego	– Ok. 200 mb	– Dokumentacja powykonawcza	
<b>Zadania</b>	<b>Nazwa zadania</b>  – Nowe nawierzchnie ulic położonych w granicach rewitalizacji (Tumskiej – przywrócenie historycznego wyglądu nawierzchni, Łaziennej, Żeglarskiej, Strzeleckiej, Sądowej, Wodnej, Browarnej, Bulwaru 1000-lecia oraz M. Kopernika), – wzmocnienie brzegu Jeziora Chełmżyńskiego na wysokości plaży miejskiej, – elementy małej architektury, – dwie nowe kamery monitorujące obszar projektu, – zmodernizowanie istniejącego oświetlenie, – teren pod lokalizację skateparku i sezonowych punktów usługowych.	Wydatki/koszty całkowite w PLN  Wydatki/koszty kwalifikowane w PLN  Wysokość wnioskowanego dofinansowania w PLN	6.000.000,00  5.608.546,78  3.052.171,13	



Matryca logiczna projektu		Działanie 7.1 RPO		Wnioskodawca	
<b>Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap II-rewitalizacja strefy śródmiejskiej.</b>				Gmina Miasto Chełmża	
				<b>Partnerzy projektu</b>	
Adresaci/grupa docelowa: społeczność lokalna zamieszkująca obszar rewitalizowany, a także pozostali mieszkańcy miasta oraz turyści				Projekt nie będzie realizowany w ramach partnerstwa	
Przewidywana data zgłoszenia wniosku o dofinansowanie (kwartał i rok)	Przewidywana data rozpoczęcia inwestycji np. data zawarcia umowy z wykonawcą pierwszego zamówienia (kwartał i rok)	Przewidywana data zakończenia rzeczowego inwestycji np. data odbioru (kwartał i rok)	Liczba przetargów	Przewidywana data ogłoszenia ostatniego zamówienia publicznego	
I kw. 2011r.	III kw. 2011r.	IV kw. 2013r.	1	IV kw. 2013r.	
Logika interwencji					
Cel ogólny projektu	Strefa śródmiejska przyjazna mieszkańcom i turystom, jako podstawa zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego miasta.	Obiektywne weryfikowalne wskaźniki	Źródło weryfikacji	Założenia/ryzyko	
Rezultaty	<b>Nazwa rezultatu</b> – Liczba osób korzystających z obiektów objętych	<b>Wartość rezultatu i jednostki miary</b> – _____osób	– Badania własne	Wielkości wskaźników zostały określone na podstawie przeprowadzonych pomiarów i przyjętym, w drodze odniesienia do	





	<ul style="list-style-type: none"><li>- wsparciem</li><li>- Liczba osób niepełnosprawnych korzystających z obiektów objętych wsparciem</li><li>- Powierzchnia wyremontowanej/ przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- ____osób</li><li>- ____m<sup>2</sup></li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Badania własne</li><li>- Dokumentacja powykonawcza</li></ul>	podobnych przedsięwzięć realizowanych w Polsce, wzroście
<b>Produkty</b>	<b>Nazwa produktu</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Powierzchnia terenów przeznaczonych na tereny parkingowe</li><li>- Liczba obiektów przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych</li><li>- Liczba zbudowanych/ przebudowanych/ wyposażonych obiektów</li></ul>	<b>Wartość produktu i jednostki miary</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- 0,790 ha</li><li>- 2 szt.</li><li>- 2 szt.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Dokumentacja powykonawcza</li><li>- Dokumentacja powykonawcza</li><li>- Dokumentacja powykonawcza</li></ul>	



<b>Zadania</b>	<b>Nazwa zadania</b>	Wydatki/koszty całkowite w PLN	1.019.508,32 – ostateczna kwota zostanie ustalona po opracowaniu projektu budowlanego i kosztorysu
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Budowa parkingu dla samochodów osobowych o łącznej powierzchni 789,58 m<sup>2</sup> obejmującego 34 miejsca parkingowe, w tym dwa miejsca przeznaczone dla osób niepełnosprawnych, wraz z estetyczną zielenią miejską</li><li>- Rampa 3,0 m prowadząca od parkingu do Bulwaru 1000-lecia</li><li>- Kompleksowa modernizacja toalety miejskiej usytuowanej na ulicy Łaziennej z dostosowanie pomieszczeń dla potrzeb osób niepełnosprawnych</li><li>- Rekultywacja zieleni miejskiej przy Bulwarze 1000-lecia na całym obszarze wskazanym do wsparcia w ramach LPR.</li></ul>	Wydatki/koszty kwalifikowane w PLN	1.019.508,32
		Wysokość wnioskowanego dofinansowania w PLN	454 904,59



Matryca logiczna projektu		Działanie 7.1 RPO		Wnioskodawca	
<b>Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III-doposażenie skate parku.</b>				Gmina Miasto Chełmża	
				<b>Partnerzy projektu</b>	
Adresaci/grupa docelowa: społeczność lokalna zamieszkująca obszar rewitalizowany, a także pozostali mieszkańcy miasta oraz turyści – głównie młodzież zainteresowana skateboardingiem.				Projekt nie będzie realizowany w ramach partnerstwa	
Przewidywana data zgłoszenia wniosku o dofinansowanie (kwartał i rok)	Przewidywana data rozpoczęcia inwestycji np. data zawarcia umowy z wykonawcą pierwszego zamówienia (kwartał i rok)	Przewidywana data zakończenia rzeczowego inwestycji np. data odbioru (kwartał i rok)	Liczba przetargów	Przewidywana data ogłoszenia ostatniego zamówienia publicznego	
II kw. 2011r.	III kw. 2011r.	IV kw. 2011r.	1	IV kw. 2011r.	
Logika interwencji					
Cel ogólny projektu	Podniesienie atrakcyjności i funkcjonalności terenów rewitalizowanych położonych w strefie przyjeziornej, w tym zapewnienie szerokiego dostępu do infrastruktury aktywnego wypoczynku w okolicach Bulwaru 1000-lecia	Obiektywne weryfikowalne wskaźniki	Źródło weryfikacji	Założenia/ryzyko	
Rezultaty	Nazwa rezultatu	Wartość rezultatu i jednostki miary		Wielkości wskaźników zostały określone na podstawie przeprowadzonych pomiarów i przyjętym, w	
	– Liczba osób korzystających z obiektów objętych	– ____osób	– Badania własne		



	wsparcie			drodze odniesienia do podobnych przedsięwzięć realizowanych w Polsce, wzroście
<b>Produkty</b>	<b>Nazwa produktu</b>	<b>Wartość produktu i jednostki miary</b>		
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Liczba zbudowanych/ przebudowanych/ wyposażonych obiektów</li><li>- Liczba zakupionych urządzeń</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- 1 szt.</li><li>- 7 szt.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Dokumentacja powykonawcza</li><li>- Dokumentacja powykonawcza</li></ul>	
<b>Zadania</b>	<b>Nazwa zadania</b> - Zakup i montaż urządzeń skate parku wybudowanego w ramach projektu pn. „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej - etap I” w ilości 7 sztuk służących do jazdy na deskorolkach, łyżworolkach i rowerach	Wydatki/koszty całkowite w PLN		167.285,96 – ostateczna kwota zostanie ustalona po opracowaniu projektu budowlanego i kosztorysu
		Wydatki/koszty kwalifikowane w PLN		167.285,96
		Wysokość wnioskowanego dofinansowania w PLN		133.828,77