

---

Wartość kosztorysowa

---

Słownie:

---

## **Przedmiar Robót**

PRZEBUDOWA TOALETY PUBLICZNEJ

Obiekt	BUDOWA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TERENÓW PRZY JEZIORZE CHEŁMŻYŃSKIM, BĘDĄCYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA, SŁUŻĄCEJ WYPOCZYNKOWI, TURYSTYCE I REKREACJI
Kod CPV	45000000-7 - Roboty budowlane
Lokalizacja	87-140 CHEŁMŻA BULWAR 1000-LECIA
Inwestor	MIASTO CHEŁMŻA Z SIEDZIBĄ URZĘDU MIASTA PRZY UL. GEN. J. HALLERA 2 87-140 CHEŁMŻA
Projekt	BIURO ARCHITEKTONICZNE KAROL KRZĄTAŁA 71-337 SZCZECIN UL. OSTRAWICKA 4
Biuro kosztorysowe	FUH Almako - Zbigniew Kotlarek 87-124 Złotoria ul. Kazimierza Wielkiego 15B
Poziom cen	III kw/2010 wg danych rynkowych, publikacji Sekocenbud i innych ogólnie dostępnych publikacji

Do powyższej kwoty należy doliczyć podatek VAT.

---

Sporządził    Zbigniew Kotlarek upr. bud. UAN-IV/8346/88/TO/88 - nr ewid. KUP/BO/1139/01

---

Toruń Listopad 2010 r.

BUDOWA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TERENÓW PRZY JEZIORZE CHEŁMŻYŃSKIM, BĘDĄCYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA, SŁUŻĄCEJ WYPOCZYNKOWI, TURYSTYCE I REKREACJI

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
			<b>1. Dach</b>				
1	KNR 4-01 0350/01		Rozebranie kominów wolno stojących	m3	1,368		
2	KNR 4-01 0535/04		Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	13,000		
3	KNR 4-01 0535/06		Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	5,800		
4	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	6,408		
5	KNR 4-01 0349/02		Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	3,560		
6	KNR 4-01 0212/03		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - gzyms	m3	0,594		
7	KNR 4-01 0519/06		Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych	m2	45,000		
8	KNR 4-01 0519/07		Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych	m2	45,000		
9	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	3,600		
10	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	9,122		
11	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	9,122		
12	Analiza własna		Koszt wykonania wysypiska	m3	9,122		
13	KNR 2-02 0212/12		Wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	m3	1,584		
14	KNR 2-02 0290/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,127		
15	KNR 2-02 0406/01		Murłaty o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,196		
16	KNR 2-02 0408/02		Jетки o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,269		
17	KNR 2-02 0408/05		Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,933		
18	KNR 2-02 0407/03		Belki o długości do 2m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,043		
19	KNR 0-15 0517/01		Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej	m2	58,320		
20	KNR 0-15 0517/02		Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	58,320		
21	KNR 2-02 0504/04		Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę	m2	58,320		
22	KNR 2-02 0506/02		Obróbki z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	7,920		
23	KNR 2-02 0508/04		Rynny dachowe z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,50mm półokrągłe o średnicy 15cm	m	14,400		
24	KNR 2-02 0510/02		Rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,55mm okrągłe o średnicy 10cm	m	8,000		
25	KNR 2-02 0613/03		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa gr. 12cm	m2	35,695		
26	KNR 0-15 0526/02		Osadzenie wyłazu strychowego składanego	szt	1,000		
			<b>2. Roboty murowe</b>				
27	KNR 4-01 0313/02		Przesklepienia otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m3	1,076		
28	KNR 4-01 0313/04		Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 100mm	m	22,200		
29	KNR 4-01 0313/04		Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 140mm	m	4,400		
30	KNR 4-01 0313/06		Obmurowanie końców belek stalowych (jako oddzielna robota) do I NP 180mm	koniec	36,000		
31	KNR 4-01 0703/03		Umocowanie siatki tynkarskiej Rabitza na stopkach belek, bez względu na rodzaj belki - stalowe, prefabrykowane	m	26,600		

BUDOWA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TERENÓW PRZY JEZIORZE CHEŁMŻYŃSKIM, BĘDĄCYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA, SŁUŻĄCEJ WYPOCZYNKOWI, TURYSTYCE I REKREACJI

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
32	KNR 4-01 0704/03		Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach	m2	10,640		
33	KNR 4-01 0329/03		Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3	5,319		
34	KNR 4-01 0348/02		Rozebranie ścianek grubości 1/4 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	26,622		
35	KNR 4-01 0348/03		Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	20,750		
36	KNR 4-01 0304/01		Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	1,609		
37	KNR 2-02 0120/02		Ścianki działowe pełne z cegły pełnej grubości 1/2 cegły	m2	31,768		
38	KNR 2-02 0208/02		Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 9 z ręcznym układaniem betonu	m3	0,339		
39	KNR 2-02 0210/03		Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z ręcznym układaniem betonu	m3	0,165		
40	KNR 2-02 0290/01		Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli	t	0,027		
41	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	10,388		
42	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	10,388		
43	Analiza własna		Koszt wykonania wysypiska	m3	10,388		
			<b>3. Stolarka okienna i drzwiowa</b>				
44	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - drzwi zewnętrzne	szt	2,000		
45	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - drzwi wewnętrzne	szt	10,000		
46	KNR 4-01 0354/03		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1m2 - okna	szt	11,000		
47	KNR 0-19 1022/01		Montaż okien uchylnych jednodzielnych o powierzchni do 0,4m2	m2	1,080		
48	KNR 0-19 1022/05		Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni do 1,0m2	m2	3,300		
49	KNR 2-02 1015/06		Drzwi zewnętrzne drewniane dwukrotnie malowane i szklone pełne o powierzchni ponad 1,0m2 z ościeżnicą	m2	2,200		
50	KNR 2-02 1015/06 analogia		Drzwi wewnętrzne drewniane dwukrotnie malowane i szklone pełne o powierzchni ponad 1,0m2 z ościeżnicą	m2	9,000		
51	Analiza własna		Ścianki systemowe do WC z drzwiami systemowymi	m2	14,217		
52	Analiza własna		Roleta zwijana	m2	2,800		
			<b>4. Tynki i okładziny</b>				
53	KNR 4-01 0819/15		Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2	125,000		
54	KNR 4-01 0701/08		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	31,900		
55	KNR 2-02 0803/06		Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane ręcznie	m2	31,900		
56	KNR 2-02 0815/06		Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m2	31,900		
57	KNR 2-02 1505/03		Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	31,900		
58	KNR 4-01 0701/05		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	150,672		
59	KNR 4-01 0621/03		Odrzysywanie dwukrotne ścian ceglanych o powierzchni do 5m2 metodą smarowania	m2	150,672		
60	KNR 2-02 0803/03		Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	150,672		

BUDOWA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TERENÓW PRZY JEZIORZE CHEŁMŻYŃSKIM, BĘDĄCYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA, SŁUŻĄCEJ WYPOCZYNKOWI, TURYSTYCE I REKREACJI

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
61	KNR 2-02 0129/02		Montaż podokienników o długości ponad 1m	szt	5,000		
62	KNR 2-02 0129/01		Montaż podokienników o długości do 1m	szt	3,000		
63	KNR 2-02 0829/01		Przygotowanie podłoża pod licowanie ścian płytkami na klej	m2	110,480		
64	KNR 2-02 0829/07		Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 20x20cm metodą kombinowaną	m2	110,480		
65	KNR 0-23 2612/08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	120,000		
66	KNR 2-02 0815/04		Gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2	40,192		
67	KNR 2-02 1505/03		Dwukrotne malowanie farbami zmywalnymi wewnętrznymi podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	31,900		
68	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	9,227		
69	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	9,227		
70	Analiza własna		Koszt wykonania wysypiska	m3	9,227		
			<b>5. Posadzki</b>				
71	KNR 4-01 0804/07		Zerwanie posadzki cementowej	m2	31,900		
72	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	3,190		
73	KNR-W 3 0809/01		Wyrównanie podłoża betonowych przez frezowanie	m2	31,900		
74	NNRNB 5 0618/02		Izolacje przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej	m2	31,900		
75	KNR 2-02 0609/03		Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho gr. 4cm (Krotność= 2)	m2	31,900		
76	KNR 2-02 0607/02		Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	31,900		
77	KNR 2-02 1102/02		Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na gładko	m2	31,900		
78	KNR 2-02 1102/03		Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 3)	m2	31,900		
79	KNR K-04 0602/01		Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m2	31,900		
80	KNR 2-02 1118/07		Posadzki z płytek o wymiarach 20x20cm układanych na klej metodą kombinowaną	m2	31,900		
81	Analiza własna		Dostarczenie i montaż wycieraczki gumowej	szt	1,000		
82	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	4,785		
83	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	4,785		
84	Analiza własna		Koszt wykonania wysypiska	m3	4,785		
			<b>6. Elewacja</b>				
			<b>6.1. Izolacja ścian cokołowych</b>				
85	KNR 4-01 0212/03		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - schody	m3	0,527		
86	KNR 4-01 0212/01		Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	2,400		
87	KNR 4-01 0701/03		Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni do 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowej	m2	29,060		
88	KNR 2-02 0603/09		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2	29,060		
89	KNR 2-02 0603/10		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - każda następna warstwa ponad pierwszą	m2	29,060		

BUDOWA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TERENÓW PRZY JEZIORZE CHEŁMŻYŃSKIM, BĘDĄCYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA, SŁUŻĄCEJ WYPOCZYNKOWI, TURYSTYCE I REKREACJI

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
90	KNR 0-23 2614/03		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki gr. 10cm	m2	29,060		
91	KNR 2 1405/02		Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2	29,060		
92	KNR 2-31 0401/02		Rowki w gruncie kategorii III-IV o wymiarach 20x20cm pod krawężniki i ławy krawężnikowe	m	31,060		
93	KNR 2-31 0407/05		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	31,060		
94	KNR 2-31 0103/02		Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii III-IV	m2	15,530		
95	KNR 2-31 0105/05		Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o grubości po zagęszczeniu 3cm	m2	15,530		
96	KNR 2-31 0202/03		Górna warstwa jezdni o nawierzchni żwirowej rozścielanej ręcznie o grubości po zagęszczeniu 8cm	m2	15,530		
97	KNR 4-01 0108/09		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	1,399		
98	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność= 9)	m3	1,399		
99	Analiza własna		Koszt wykonania wysypiska	m3	1,399		
<b>6.2. Elewacje</b>							
100	KNR 2-02u1 U-0202-0002 00/01		Ruszt drewniany pod okładzinę z desek profilowanych	m2	32,360		
101	KNR 2-02u1 U-0202-0003 00/02		Odeskowanie szczytów deskami profilowanymi	m2	32,360		
102	KNR 2-02u1 U-0202-0003 00/03		Lakierowanie boazerii	m2	32,360		
103	KNR 0-23 2615/02		Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki gr. 12cm	m2	92,992		
104	KNR 0-23 2615/11		Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków	m	29,060		
105	KNR 0-23 2615/10		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków	m	22,000		
106	KNR 2 1405/02		Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową	m2	92,992		
107	KNR 2-02 0923/04		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	m2	1,620		
108	KNR 2-02 0506/02		Obróbki z blachy tytanowo-cynkowej grubości 0,50mm, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm	m2	3,240		