

**PROTOKÓŁ NR VIII/11**  
**z sesji Rady Miejskiej Chełmży**

**VIII sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 16 czerwca 2011 roku  
w godzinach od 12,00 do 14,40. Sesja odbyła się w Sali Mieszczańskiej  
Urzędu Miasta Chełmży.**

---

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży  
Pan Marek Kuffel - Zastępca Burmistrza  
Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta  
Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli radca prawny Urzędu Miasta, przedstawiciel „Mart-Media”.

Proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji:
  - a) stwierdzenie quorum,
  - b) wybór sekretarza obrad,
  - c) przyjęcie porządku obrad,
  - d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdanie z wykonania budżetu za 2010 rok oraz sprawozdania finansowego gminy miasta Chełmży
  - a) prezentacja przez Burmistrza Miasta sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2010 oraz sprawozdania finansowego gminy miasta Chełmży,
  - b) opinia komisji rewizyjnej w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2010,
  - c) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2010,
  - d) dyskusja nad sprawozdaniami,
  - e) głosowanie nad projektem uchwały.
4. Informacja o stanie mienia komunalnego gminy miasta Chełmży.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży
  - a) wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chełmży za 2010 rok,
  - b) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży za 2010 rok,
  - c) dyskusja nad wnioskiem komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium,
  - d) głosowanie nad projektem uchwały.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta Chełmży na 2011 rok.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki płatniczej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania na 2014 rok.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości, poboru oraz terminu płatności opłaty targowej na terenie gminy miasta Chełmży.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015.
13. Interpelacje.
14. Odpowiedzi na interpelacje.
15. Wnioski i zapytania.
16. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
17. Oświadczenia.
18. Komunikaty.
19. Zamknięcie sesji.

#### **Ad. pkt 1**

a/ Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych, wszyscy byli obecni. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

b/ Sekretarzem obrad w wyniku głosowania za 13, wstrz.1 wybrana została radna Małgorzata Polikowska.

c) Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie – 15 za.

d) Protokół z VII sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie – 15 za.

## **Ad. pkt 2**

### **Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym**

#### **Radny Janusz Kalinowski**

*Punkt 5.* „Podjęcie decyzji w sprawie przygotowania i przeprowadzenia ćwiczenia obronnego we współdziałaniu z miejskimi służbami, jednostkami organizacyjnymi podległymi burmistrzowi oraz starostwem powiatowym w Toruniu...”.

Proszę o przybliżenie punktu.

#### **Radny Janusz Mikołajczyk**

*Punkt 26.* „W dniu 24 maja b.r. Burmistrz Miasta uczestniczył w spotkaniu na placu budowy autostrady A1...”

Proszę Pana Burmistrza o przedstawienie swoich spostrzeżeń.

#### **Radny Mariusz Kałużny**

*Punkt 7.* „Wybór oferty Toruńskiego Klubu Kolarskiego „Pacyfik” na realizację zadania publicznego z zakresu upowszechniania kultury fizycznej i sportu i dofinansowanie przedmiotowego zadania w kwocie 4 000 zł”.

Co zdecydowało o przyznaniu środków finansowych Toruńskiemu Klubowi Kolarskiemu ?  
Czy nasza młodzież trenuje w tym klubie ?

#### **Radny Jakub Ingram**

*Punkt 23.* „Podpisanie umowy z p. Zbigniewem Rolbieckim Firma Handlowo-Usługowo-Produkcyjna „ARIS” z Grzegorza na wykonanie usługi w zakresie utrzymania i konserwacji fontanny miejskiej zlokalizowanej w Parku Wilsona w Chełmży...”.

Czy była to jedyna oferta na wykonanie tej usługi ? Jakie czynniki będą wchodziły w zakres wykonywania usługi ?

#### **Radna Irena Szubrych**

*Punkt 2.* „, Podjęcie decyzji w sprawie przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej nr 3 w Chełmży Pani Ewie Dąbrowskiej na okres od dnia 1 września 2011r. do dnia 31 sierpnia 2016r.”.

Czy nie ma obowiązku przeprowadzenia konkursu ? Proszę o wyjaśnienie tej sprawy.

**Radny Franciszek Kuczka**

*Punkt 6.* „Zatwierdzenie istotnych warunków przetargu nieograniczonego na : „Budowę dróg publicznych w Chełmży....”

Kiedy ta inwestycja rusza, jaki będzie jej zakres i jaki jest mniej więcej przewidywany koszt?

**Radna Krystyna Myszkowska**

W nawiązaniu do zapytania radnej Ireny Szubrych na temat ponownego wyboru dyrektora w SP nr 3, proszę o wyjaśnienie punktu 11, gdzie jest podobna sytuacja. Jednakże w SP nr 5 powołano komisję konkursową w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 5 w Chełmży. Te dwie sprawy na pewno zajądają się.

**Radny Marek Wierzbowski**

*Punkt 12.* „Zatwierdzenie istotnych warunków przetargu nieograniczonego na „Przygotowanie i wyposażenie pracowni fizycznej i chemicznej w Gimnazjum nr 1 w Chełmży”.

Czy ten przetarg już został wygrany i kiedy można się spodziewać nowej pracowni fizyczno-chemicznej ?

**Pan Jerzy Czerwiński**

*Dot. pkt 2*

Ustawa o systemie oświaty dopuszcza powołanie przez burmistrza osoby na stanowisko kierownicze do lat 5-ciu. W tym przypadku ta decyzja spowodowana jest tym, że 5 lat temu był konkurs i to była pierwsza kadencja Pani Ewy Dąbrowskiej. Myślę, że wykonuje swoje obowiązki dobrze. Relatywnie jest to jeszcze mały staż jeżeli porównamy z wieloma innymi naszymi dyrektorami. Po przemyśleniu i utwierdzeniu się w przekonaniu, że formalnie jest to zgodne z prawem podjąłem taką decyzję na okres kolejnych 5-ciu lat. Prawdopodobnie taką decyzję można podjąć tylko raz w stosunku do dyrektora.

*Dot. pkt 5*

Ćwiczenia obronne wiążą się z obroną cywilną, reagowaniem kryzysowym. Po raz pierwszy mają charakter o zdecydowanie większym zasięgu. Są w ramach wojewódzkiego programu obrony cywilnej i reagowania kryzysowego. Mają charakter powiatowy. Dla nas jest to duże przedsięwzięcie. Zaangażowanych będzie bardzo wiele podmiotów działających na terenie miasta, praktycznie wszystkie nasze jednostki budżetowe. Chcemy to przeprowadzić sprawnie, potwierdzić swoje dobre przygotowanie do takiej nadzwyczajnej sytuacji ale nie chcemy też zakłócać normalnego życia. Mam nadzieję, że zostanie to tak przeprowadzone, że będziemy pewni na sprawność reagowania w trudnej sytuacji, a jednocześnie będziemy

funkcjonować normalnie. Zapowiadane to jest na wrzesień ale przygotowania w skali powiatu czynione są już dziś.

*Dot. pkt 6*

Zamkniemy to zadanie dopiero jak zrealizujemy ulicę Tumską. Część zadania dotycząca ulicy Kościuszki została już zrealizowana. Jest to przedsięwzięcie przebudowy ulicy Tumskiej w technologii takiej jak jest ulica Łazienna i Sądowa. A więc nawierzchnia pasa jezdni w granicie, chodniki w klinkierze. Obejmuje odcinek od Rynku do ulicy Chełmińskiej, a więc praktycznie cały odcinek ulicy Tumskiej. Będzie to takie dobre dopełnienie całej strefy południowej miasta. Pozostaną tylko krótkie odcinki, takie jak kawałek ulicy Sądowej i ulica Kopernika. Te ulice jeżeli chodzi o nawierzchnię, to nie są najgorsze ale nie są wykonane w tej technologii tak jak przedstawiałem. Jeżeli się nie mylę, to wartość kosztorysowa inwestycji to około 1,5 mln zł. Wiem, że kosztorys był uaktualniany dla przygotowywanego w tej chwili przetargu. Myślę, że ten przetarg będzie ogłoszony w lipcu. Bierzymy pod uwagę realizację zadania na przełomie roku 2011/2012. Wszystko zależy od tego jak zostanie zawarta umowa z wykonawcą. Jeżeli jego wolą będzie wykonanie zadania w ciągu roku a pewne zobowiązania przejdą na rok następny, to nie wykluczamy zamknięcia zadania. Chcielibyśmy, żeby zadanie przebiegało nie w okresie turystycznym. Wiemy, że jest to ulica mocno uczęszczana. A nie chcielibyśmy, żeby to była duża uciążliwość. Myślę, że wszystko sprawnie uda się zorganizować.

*Dot. pkt 7*

Przy Szkole Podstawowej nr 2 powstał kolarski uczniowski klub sportowy. Tak naprawdę dzieci zaczęły w ramach zajęć z trenerami z Pacyfiku wcześniej jeździć niż pojawił się klub. Ta młodzież się garnie. Oczekiwania finansowe Pacyfiku były dużo większe. Udało nam się z tych środków, które mamy na sport wysupłać kwotę 4 tys. zł. Ona na szczęście pozwoliła na kontynuowanie tych działań i realizację przedsięwzięcia dla młodzieży. Jest to samo w sobie pozytywne, ponieważ wiąże się z czymś dobrym. Nie ukrywam, że szukamy sponsorów. Staramy się reaktywować kolarstwo w Chełmży. Wcześniej w kolarstwie żeńskim mieliśmy zawodników – wicemistrzów świata. Przypominam sobie nazwisko Dorota Czyszczak, która zdobyła ten tytuł. I ten klub przy Izolacji działał. Nie ukrywam, że liczymy na sponsoring podobnej firmy. Prowadzimy rozmowy.

*Dot. pkt 11*

W tym przypadku sytuacja jest inna, ponieważ nie było kwestii kontynuacji przez dyrektora. Kadencja Pana Laskowskiego upływa za rok. Złożył rezygnację w tym roku ze stanowiska. W związku z tym ogłosiliśmy konkurs. Odbył się we wtorek. Było 4 kandydatów. Miałem

przyjemność rozmawiać z Panem wizytatorem Zagórskim, który był z ramienia kuratorium oświaty w komisji. To miłe dla nas, że poziom wszystkich osób, które startowały w konkursie był bardzo wysoki. Powiedziałbym, że wybór nie był łatwy. We wszystkich przypadkach te osoby były bardzo dobrze przygotowane. To bardzo dobrze rokuje ponieważ w przyszłym roku takie konkursy pojawią się na pewno w jednym z przedszkoli, w gimnazjum i prawdopodobnie w SP nr 2. Oczywiście nie zamykam kręgu osób, które będą kandydowały ale to dobrze świadczy o przygotowaniu naszej kadry. Zresztą wyniki w naszych szkołach również świadczą o wysokim poziomie nauczania ale o tym powiem później w komunikatach.

*Dot. pkt 12*

Przetarg jest w trakcie. Realizacja zadania to lipiec-sierpień. Kwota zadania to około 100 tys. zł.

*Dot. pkt 23*

Była to jedyna oferta na konserwację fontanny. Jest ona bardzo ładna, robi miłe wrażenie ale wymaga właściwie przez cały czas monitoringu i pielęgnacji. Są tutaj dwie niezwykle istotne rzeczy a mianowicie czystość i chemia, która jest dodawana do wody i gwarantuje normalne funkcjonowanie. Była to jedyna oferta, więc specjalnego wyboru nie było. Nie ukrywam, że była ona dużo wyższa i negocjacje spowodowały, że ta kwota jest nieco niższa. Na pewno jest ona tak duża, żeby to zadanie wykonać. Na razie nie mamy żadnych zastrzeżeń co do sprawności fontanny. Na każde nasze uwagi, sygnały ta reakcja jest. Fontanna jest czysta a jest w takim miejscu, w którym jak Państwo doskonale wiecie z tą czystością mamy problem. To jest park, tam są ptaki i liście. To może i dobrze, że firma, która jest zobowiązana do gwarancji jednocześnie wykonuje sprawy związane z eksploatacją, przede wszystkim sprzątanie, czyszczenie. Jest to spore przedsięwzięcie, by fontanna sprawnie funkcjonowała.

*Dot. pkt 26*

Wizyta burmistrzów, wójtów naszego regionu nie miała wpływu na tempo i jakość budowy autostrady ale myślę, że to dobrze, iż takie przedsięwzięcia się pokazuje. Zaprosiła nas tam firma Skanska, która chciała pokazać na jakim etapie jest budowa autostrady. Pokazała nam to czego nie widać gdy poruszamy się po autostradzie. Dla nas jest to droga sprawna technicznie. Głównie przejeżdżaliśmy drogami technicznymi, a tylko niewielkie odcinki po autostradzie. Kiedy jedzie się obok autostrady, to ma się okazję widzieć różnego rodzaju przeprawy, które są budowane, począwszy od tych najmniejszych dla zwierząt małych, dużych, płazów, po wiadukty, przejścia nad korytami rzek. Kiedy otrzymuje się informację, że na przykład na odcinku 12 km wymieniono grunt na głębokości 22 metry, to okazuje się,

że nie ma drugiej takiej inwestycji, która miałaby tak ogromne zaplecze logistyczne, która jest tak niesamowitym przedsięwzięciem. Natomiast celem wizyty było pokazanie nam, zareklamowanie jakie to jest przedsięwzięcie i przy okazji przybliżenie terminu oddania. Ten termin to jest 31 grudnia b.r, natomiast wykonawcy mówią o wcześniejszym terminie oddania odcinka mimo trudności jakie były, ponieważ zima i wiosna ich wyłączyła, bo tereny były zalane. Jest realna szansa na październik lub listopad. Mieliśmy okazję zwiedzać cały odcinek od Grabowca do Czerniewic i Nowych Marz. Dla mnie jest to przedsięwzięcie, o którym chyba nie miałem żadnego wyobrażenia, jeżeli chodzi o logistykę, ogrom, transport, sprzęt. Rozwiązania wydają się proste gdy jeździmy po wiaduktach kolejowych. A okazuje się, że gdy wiadukt przecina autostradę po skosie, to sposób wybudowania wiaduktu przeprawy jest majstersztykiem. Niesamowite jest to, że tam każdy wie co ma robić. A tych ludzi i sprzętu jest ogromna liczba. Każdy zna swoje miejsce. Mimo, że do zrobienia jest jeszcze bardzo dużo to jestem skłonny uwierzyć, że ta autostrada zostanie oddana w terminie i będzie nam służyć. W każdym razie nie będziemy mieli takich problemów jak na odcinku A2, bo Skanska wyraźnie daje do zrozumienia, że wywiąże się z terminu i również z jakości. Zaplecze to laboratoria, wytwórnia asfaltu. Była okazja, aby nam to wszystko zademonstrowano czyli techniki budowy, rozwiązania komunikacyjne, drogi czasowe. Dla mnie ogromnym zaskoczeniem była ochrona przyrody. Autostrada jest przez cały czas monitorowana przez ludzi z ochrony środowiska i są to różnego rodzaju stowarzyszenia, służby zoologiczne, biologiczne. Każde zwierzątko, każda istota żywa jest tam chroniona. A i tak się zdarza, że zwierze wcale nie małych gabarytów w pasie autostrady może się znaleźć. Są zwierzęta, które przejdą pod siatką. Myślę, że jest to inwestycja, którą warto było zobaczyć i korzystając z drogi wiedzieć jak jest to ogromne przedsięwzięcie.

### **Ad. pkt 3**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdanie z wykonania budżetu za 2010 rok oraz sprawozdania finansowego gminy miasta Chełmży**

a) prezentacja przez Burmistrza Miasta sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2010 oraz sprawozdania finansowego gminy miasta Chełmży,

**Pan Jerzy Czerwiński** *Burmistrz Miasta Chełmży* omówił sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Chełmży oraz sprawozdanie finansowe gminy miasto Chełmża.

b) opinia komisji rewizyjnej w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2010,

**Radny Janusz Mikołajczyk** –*przewodniczący komisji rewizyjnej* przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2010 rok.

c) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2010,

**Przewodniczący obrad** – *radny Janusz Kalinowski* odczytał powyższą opinię, która stanowi załącznik do protokołu.

d) dyskusja nad sprawozdaniami,

**Radny Mariusz Kałużny**

Panie Burmistrzu, Wysoka Rado!

W grudniu 2009 roku dochody miasta na 2010r. zostały uchwalone w wysokości nieco ponad 39 mln, a wydatki na 48 mln złotych. Ostatecznie budżet został zrealizowany po stronie dochodów na prawie 41 mln, a po stronie wydatków na 44 mln złotych. Choć nie udało nam się zrealizować wydatków w planowanym zakresie to co ważne dochody zrealizowaliśmy ponad nasze zamierzenia, czyli do budżetu miasta wpłynęło więcej środków niż było to planowane. Zadłużenie miasta na koniec roku 2010 roku oscyluje na poziomie 30%. Jest to poziom, który w wielu gminach jest wyższy. Sądzę jednak, że to jest poprawny poziom i w następnych latach powinniśmy go utrzymywać na poziomie nie wyższym, aby nie zadłużać znacząco gminy. Wiem, że bez kredytów dziś nie da się zrealizować wielu europejskich projektów. Jednak zadłużenie państwa i wielu gmin rośnie niepokojąco. Należy inwestować w duchu odpowiedzialności za następne pokolenia, co sądzą, że naszej gminie się udaje.

Na inwestycje wydano prawie 9 mln zł, co stanowi ok.20% naszego budżetu. Tych inwestycji nie trzeba wymieniać, gdyż są one doskonale zauważalne przez naszych mieszkańców, jak choćby budowa fontanny, kontynuacja rewitalizacji czy prace związane z kanalizacją.

Sądzą, że przy okazji omawiania sprawozdania z wykonania budżetu należy się kilka zdań dotyczących wielu wyzwań, które są jeszcze przed nami. Budżet zamyka się w danym roku, ale sprawy i problemy do rozwiązania zostają. Myślę, że przyjdzie nam się zmierzyć jeszcze z wieloma zadaniami, tu chciałbym wymienić: budowę kolejnego boiska Orlik, dokończenie prac związanych z rewitalizacją (zwłaszcza skate park) i kanalizacją. To wreszcie problemy z



zakresu budownictwa mieszkaniowego, infrastruktury drogowej, to remont szkół i boisk przyszkolnych. Tych zadań jest wiele, ale zeszłoroczny budżet napawa optymizmem i dlatego będę głosował za przyjęciem sprawozdania z wykonania budżetu za 2010 rok.

### **Radny Franciszek Kuczka**

W uchwale nr 32/2011 Składu Orzekającego RIO w Bydgoszczy z dnia 15 kwietnia 2011 roku na stronie 4 jest informacja o następującej treści „Ze sprawozdania o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz gwarancji i poręczeń wynika, że na koniec 2010 roku zadłużenie jednostki wyniosło 12.721.531 zł co stanowi 31,6% dochodów wykonanych ogółem, w tym kwota 724.766 zł stanowi zobowiązania wymagalne”.

Tymczasem w sprawozdaniu na stronie 8 jest taka informacja „Na koniec 2010 roku relacje rocznych obciążeń budżetu z tytułu spłaty długu do dochodów miasta wyniosły 9,66 % , zaś ogólny poziom zadłużenia nie przekroczył 29,84 %.” Z czym związane są rozbieżności ? Czy to była pomyłka pisarska czy obliczeniowa ?

Sprawozdanie to przedstawiono w terminie, bardzo szerokie, kompetentnie przygotowane. Przy ogromnych trudnościach wynikających z pozyskiwania środków z zewnątrz i ze zmianami decyzji władz samorządu województwa jest niezwykle pocieszająca informacja zawarta w tym sprawozdaniu na stronie 11. Wszelkie zobowiązania finansowe gmina realizowała terminowo, przy zachowaniu płynności finansowej w przeciągu całego roku. Wydatkowanie środków następowało zgodnie z zasadą celowości, gospodarności, oszczędności w sposób umożliwiający terminową realizację zadań w wysokościach i terminach wynikających z wcześniejszych zaciągniętych zobowiązań. Z tym stwierdzeniem się zgadzam. Chcę powiedzieć, że będę głosował za przyjęciem sprawozdania.

### **Radna Małgorzata Polikowska**

W sprawozdaniach podawano milionowe kwoty. Z myślą o mieszkańcach, którzy oglądają sesję prosiłabym o sprecyzowanie pewnego zapisu, aby uspokoić i zaspokoić wiedzę mieszkańców. W opinii komisji rewizyjnej jest zapis, że budżet miasta za rok 2010 zamknął się wynikiem ujemnym w wysokości 2.377.863,96 zł i potem dalej, że zadłużenie gminy na dzień 31 grudnia 2010 roku wyniosło prawie 12 mln zł. Proszę Panią Skarbnik, aby doprecyzowała co wchodzi w skład zadłużenia gminy, aby nasi mieszkańcy mieli tego świadomość.

### **Pan Jerzy Czerwiński**

Jeżeli chodzi o wskaźniki zadłużenia ponad 31%, to proszę zwrócić uwagę, że tam pojawia się słowo „wymagalne”. I to co liczy RIO, dotyczy wszystkich zobowiązań gminy plus nasze jednostki budżetowe. Natomiast to co my wyliczamy i określamy jako 29,84 % to jest

wyliczenie czyste z kredytów i pożyczek jakie zostały zaciągnięte. Natomiast to o czym mówi radna Małgorzata Polikowska jest dosyć oczywiste. Dlatego, że deficyt tegoroczny to jest ta różnica, która wyniknęła między dochodami i wydatkami i jest to ponad 2 mln zł. Natomiast 12 mln zł to jest suma zobowiązań kredytowych i pożyczkowych gminy na przestrzeni lat działalności, bo siłą rzeczy część kredytów i pożyczek spłacamy, a to co bierzemy dalej na inwestycje narasta. 29,84% to jest właśnie wskaźnik, który mówi o relacji tej sumy do dochodów uzyskiwanych w ciągu roku.

### **Radny Krzysztof Zduński**

Komisja planowania, budżetu i finansów Rady Miejskiej Chełmży rozpoczęła swoją pracę z końcem ubiegłego roku. Mogłoby się wydawać, że jej członkowie nie mieli zbyt dużego wpływu na to jak został budżet przyjęty pierwotnie, w jakiej wersji, że nie mieli wpływu na dokonywane zmiany w ciągu roku budżetowego. Jednak tak się złożyło, że znaczna część Państwa radnych, w tym również członków komisji decydowała o przyjęciu tego budżetu i o jego zmianach w ciągu roku. Ponownie zasiadają w radzie. Dlatego też na to co działo się w ciągu roku w zdecydowanej większości wszyscy członkowie komisji planowania mieli wpływ. Tak się złożyło, że nie pracowałem w radzie w poprzedniej kadencji ale myślę, że moje 16-letnie doświadczenie w poprzednich 4 kadencjach upoważnia mnie do tego, żeby w pełni odpowiedzialnie, świadomie choć przez krótki okres pracy z tym budżetem, odnieść się do jego końcowego efektu.

Komisja analizowała budżet kilkakrotnie w ubiegłym roku. Ja natomiast z tej racji, że był to bardzo krótki okres musiałem od nowa zapoznać się z tym budżetem, wejść w niego od początku, tak aby zgłębić wszystkie ważne elementy tego budżetu. Nasunęły się tutaj Państwu pewne wątpliwości a nie powinny. Zarówno radny Franciszek Kuczka jak i pozostali Państwo pracowaliście z tym i z poprzednimi budżetami. Chcę podkreślić, że dyscyplina budżetowa co jest najistotniejsze w tym wszystkim była absolutnie, bezwzględnie przez Pana Burmistrza, Panią Skarbnik jak i przez podległe służby przestrzegana. Co świadczy o tym, że budżet był realizowany w sposób prawidłowy i zgodnie z naszą wolą w trakcie zmian w roku budżetowym. Dlatego też chciałbym w imieniu komisji bardzo serdecznie podziękować wszystkim tym, którzy byli odpowiedzialni za realizację tego budżetu, którzy w mojej ocenie w bardzo profesjonalny sposób dokonali jego realizacji. Bardzo wszystkim Państwu dziękuję.

e) głosowanie nad projektem uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne. Wyczytano według listy obecności imię i nazwisko radnego, który wstając określił swoje stanowisko. Protokół z głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu z sesji.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VIII/46/11**

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdanie z wykonania budżetu za 2010 rok oraz  
sprawozdania finansowego gminy miasta Chełmży**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 4**

**Informacja o stanie mienia komunalnego gminy miasta Chełmży**

**Pan Jerzy Czerwiński**

Zgodnie z nową ustawą o finansach publicznych ta informacja, a właściwie bilans majątku gminy pojawia się przy sprawozdaniu finansowym, przy uchwale o przyjęciu sprawozdania z realizacji budżetu. Wcześniej ona była realizowana w ten sposób, że pojawiała się przy projekcie budżetu we wrześniu. Była sytuacją wyjściową do pracy nad nowym budżetem. W tej chwili jest obligatoryjna informacja o stanie majątku gminy przedstawiająca stan faktyczny na koniec roku 2010.

**Radna Krystyna Myszkowska**

Analizując informację o stanie majątku komunalnego chciałabym tylko zapytać o pewną rzecz. Mianowicie wymieniono 35 działek budowlanych. Czy w tych działkach są jeszcze działki przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe ? Czy będą one w przyszłości poddane pod przetarg ? Na dzień 30 września 2009 roku wymieniono 16 terenów rekreacyjnych. A na 31 grudnia 2010 r. 15 działek. O jaki teren zmniejszyły się tereny rekreacyjne gminy ?

**Pan Jerzy Czerwiński**

Jeżeli chodzi o działki budowlane to już w materiale na dzisiejszą sesję jest 16 działek budowlanych z tych 35, które są przygotowane na przetarg. Są po wycenie. Są to działki w okolicach ulicy Piastowskiej. A więc będzie to kontynuowane. Na rozwoju budownictwa

mieszkaniowego nam zależy. Z terenem rekreacyjnym najprawdopodobniej jest taka sytuacja, że wykazano szerszy obszar i 2 nieruchomości pokazane są jako jedna. Musimy to jednak sprawdzić, bo w tej chwili nie pamiętam tego dokładnie.

#### **Ad. pkt 5**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży**

a) wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chełmży za 2010 rok,

**Radny Janusz Mikołajczyk** – *przewodniczący komisji rewizyjnej* odczytał wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chełmży za 2010 rok.

b) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży za 2010 rok,

**Przewodniczący obrad** odczytał uchwałę nr 32a/2011 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej Nr 6 w Bydgoszczy z dnia 10 czerwca 2011 r. w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmża za 2010 rok.

c) dyskusja nad wnioskiem komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium,

Radni nie zabrali głosu w dyskusji.

d) głosowanie nad projektem uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne. Wyczytano według listy obecności imię i nazwisko radnego, który wstając określił swoje stanowisko. Protokół z głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu z sesji.

#### Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VIII/47/11**  
**w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Radny Janusz Kalinowski**

Myślę, że będę wyrazicielem wszystkich radnych i na ręce Pana Burmistrza i Pani Skarbnik oraz wszystkich osób odpowiedzialnych za realizację budżetu składam wyrazy podziękowania za tak dobre funkcjonowanie i dobrą współpracę z radą.

**Pan Jerzy Czerwiński**

W imieniu własnym ale przede wszystkich służb realizujących budżet 2010 roku, chciałbym bardzo serdecznie Państwu podziękować. Ja zawsze mówię, że absolutorium jest tak naprawdę skwitowaniem kolejnego roku pracy wszystkich, a więc również Państwa. Tak to się składa, że Państwo sami tę uchwałę podejmujecie. Jest to zamknięcie kolejnego, dobrego roku. Był to rok o tyle ciekawy, że nie tylko były uwagi ze strony Państwa, sugestie, pomysły ale również sporo słów krytyki, bo był to rok wyborczy więc i krytyki było więcej, wszystko to złożyło się na to, że budżet udało się zamknąć, zrealizować.

**Ad. pkt 6**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2011 rok**

**Pani Krystyna Lulka** omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

**Radna Krystyna Myszkowska**

W dziale 900 zwiększono kwotę o 101 tys. zł na pokrycie kosztów odprowadzania ścieków deszczowych. Jakiego okresu ta kwota dotyczy ?

**Pan Jerzy Czerwiński**

Jest to opłata planowana na ten rok. Według wskazań roku ubiegłego wartość między ściekami, które są zapłacone przez mieszkańców a te, które są odprowadzone, bo znakomita część sieci to sieć ogólnospławna, powoduje lukę około 150 tys. m<sup>3</sup>. Nie trudno przeliczyć, że jest to kwota w przybliżeniu 300 tys. zł. Mieliśmy wcześniej kwotę ponad 130 tys. zł. Da nam to 250 tys. zł na ten rok plus 50 tys. zł od innych zarządców dróg w mieście. Jeżeli nie

uda nam się pozyskać tych 50 tys. zł, to dla zbilansowania tego rachunku ta kwota będzie musiała jeszcze ulec zmianie. Mówiąc krótko jest to kwota zaplanowana na rok 2011 na zapłatę za wody deszczowe, które razem ze ściekami sanitarnymi są odprowadzane do oczyszczalni ścieków. I ze względu na brak rozdziału instalacji to jest sytuacja konieczna.

My odprowadzamy jakieś 600 tys.m<sup>3</sup> rocznie i to jest niecałe 30%. To i tak obserwując w innych miastach, jest to relatywnie dobry wynik. W niektórych przypadkach dochodzi nawet do 40%. Jesteśmy świadomi, że jest to efekt dobrych, precyzyjnych pomiarów i stąd różnica pomiędzy tym co odprowadzaliśmy do Cukrowni, a tym co odprowadzamy do Wodociągów Toruńskich.

### **Radna Małgorzata Polikowska**

Mam pytanie odnoszące się do działu 700 - „zakup usług remontowych” zwiększamy o 100 tys. zł. Z jakiego działu jest przeniesienie tych 100 tys. zł ?

### **Pan Jerzy Czerwiński**

Przeniesienie jest z podatku cit. Samo przeznaczenie jest ściśle związane z tym, że mieliśmy nieduży zasób środków na remonty w zasobach komunalnych i on został w całości wykorzystany na to co nazwałbym naprawami bieżącymi. Jestem bardzo ostrożny w tej ocenie. Dziś te relacje w sposób znaczący się zmieniły. Kiedyś mówiliśmy o tym, że na koncie remontów chcemy mieć np. 500 tys. zł, to było to uzasadnione tym, że zasoby komunalne były znacząco większe niż w tej chwili. Natomiast my faktycznie wydajemy o wiele większe środki na remonty na to co dziś jest nadal nie wykupione. Przecież nasz udział we wspólnotach, w których te remonty są ciągłe i na dużą skalę, jest oczywiście również konieczny. To takie trochę „sztukowanie” budżetu remontów nie wynika wcale z faktu, że inna jest ta polityka ale z faktu, że te remonty dziś znacząco zostały rozłożone na te w zasobach komunalnych i na nasz udział we wspólnotach, gdzie remonty są przeprowadzane. Wszystkie te nowe elewacje w mieście bardzo nas cieszą, bo świadczą o gospodarności wspólnot ale nie odbywają się one bez udziału miasta. Czasami jest tak, że udział miasta jest większy niż udział części tworzącej wspólnotę z osób, które wykupiły mieszkania.

Remonty w zasobach komunalnych są konieczne. Wciąż są sprawy kominów, przewodów wentylacyjnych, instalacji elektrycznych, namiastki okien, to jest to co robić musimy. Staramy się stawiać sprawę jednoznacznie, że nie wykonujemy remontów przy przydziałach mieszkań. Oczywiście wyjątkowe sytuacje mogą się pojawić ale generalnie od tego odstepiliśmy.

**Radny Krzysztof Zduński**

Po raz kolejny komisja planowania, budżetu i finansów przystąpiła do uchwalania zmian w budżecie miasta na 2011r. Wynikają one jak to zwykle bywa z nieprzewidzianych wcześniej zdarzeń mających istotny wpływ na końcowy rezultat wykonania budżetu zarówno po stronie dochodów jak i wydatków. Dlatego też jeszcze dzisiaj przed sesją odbyło się posiedzenie komisji, na którym omawiano dodatkowe zmiany, które dzisiaj na sesji zostały Państwu zaprezentowane. W tym stanie rzeczy komisja pozytywnie opiniuje przedstawiony projekt uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

**Przebieg głosowania :**

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VIII/48/11****zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2011 rok**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 7****Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki płatniczej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu**

**Pan Jerzy Czerwiński** *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Radny Krzysztof Zduński** *przewodniczący komisji planowania, budżetu i finansów* przedstawił pozytywną opinię komisji dotyczącą projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

**Przebieg głosowania :**

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VIII/49/11**

**zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki płatniczej w**

**Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 8**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania na 2014 rok**

**Pan Jerzy Czerwiński** *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Radny Krzysztof Zduński**

Szanowni Państwo, opinia komisji planowania... w tej sprawie jest następująca. Sprawa dotyczy podjęcia uchwały przekraczającej ustaloną corocznie granicę zobowiązań. Dlatego też należy ona do wyłącznej kompetencji wysokiej rady. Wszyscy doskonale wiemy, że to co obserwujemy od kilku lat w szpitalu powiatowym nie wzięło się z nikąd. To właśnie dzięki zrozumieniu Państwa, radnych poprzednich kadencji, na wniosek burmistrza miasta zapoczątkowano te zmiany. Jesteśmy świadkami zachodzących zmian w tak ważnym przedsięwzięciu jakim jest modernizacja szpitala. Zapoczątkowane zmiany należy doprowadzić do końca gdyż przyniosą one mieszkańcom naszego miasta i nie tylko wyłącznie wiele korzyści. Ułatwią dostęp do różnego rodzaju świadczeń, badań na najwyższej jakości sprzęcie. I chociaż odbędzie się to prawdopodobnie kosztem zadań inwestycyjnych w mieście, jakie zapewne zostałyby wykonane za pieniądze jakie mamy wyasygnować do 2014r.tj. 321.500 tys zł na objęcie udziałów w szpitalu, a tak naprawdę na dokończenie zbliżających się do końca prac inwestycyjnych, to jednak racjonalnym jest podjęcie tej uchwały. Tym bardziej, że z takim samym zrozumieniem zostały podjęte podobne w treści uchwały pozostałych gmin takich jak Łubianka, Łysomice czy gmina Chełmża, które są również udziałowcami szpitala. Szpital powiatowy jest obecnie wizytówką miasta działająca dla dobra i zdrowia naszych mieszkańców, dlatego też komisja opiniuje projekt uchwały pozytywnie.

**Radny Franciszek Kuczka**

Panie Burmistrzu, wspomniał Pan, że w przeszłości około 100 tys. zł przekazaliśmy spółce na rozbudowę szpitala. Chciałbym usłyszeć, jaka jest łączna wartość wszystkich środków jakie



zostały przekazane i tych, które będą przekazane i jaka jest liczba udziałów. Zgadzam się z tym co powiedział radny Krzysztof Zduński, że przyjęcie uchwały jest zasadne.

**Pan Jerzy Czerwiński**

Najpierw mieliśmy kapitał założycielski w spółce, a potem były zwolnienia z podatku, które nigdy nie były zwolnieniem, umorzeniem ale objęciem udziałów za kwotę stanowiącą wartość podatku.

1 udział to 500 zł. Mamy w spółce 1293 udziały. Udziały w szpitalu dominujące ma Starostwo Powiatowe, następnie gmina miasto Chełmża, potem gmina Łysomice, gmina Łubianka lub gmina Chełmża, Bank Spółdzielczy w Brodnicy, podmiot gospodarczy z Chełmży oraz kilka osób fizycznych, posiadających po kilka udziałów.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VIII/50/11**

**w sprawie zaciągnięcia zobowiązania na 2014 rok**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 9**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wysokości, poboru oraz terminu płatności opłaty targowej na terenie gminy miasta Chełmży**

**Pan Jerzy Czerwiński** *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Radny Krzysztof Zduński**

Analizując projekt uchwały komisja planowania, budżetu i finansów brała pod uwagę przede wszystkim konieczność wdrażania nowych stawek. Zastanawialiśmy się czy zaproponowane stawki będą na tyle dotkliwe dla handlujących, że mogą przełożyć się na wysokość cen sprzedawanych na targowisku towarów. Analiza ta wskazuje, że nie powinno mieć to większego, a praktycznie żadnego znaczenia, gdyż są one naprawdę symboliczne. Dochody w

budżecie miasta w roku 2010 z tego tytułu osiągnęły kwotę ok. 134 tys. zł co oznacza , że ich wzrost nie jest podyktowany szukaniem dodatkowych dochodów budżetowych, które wprowadza się po to, aby załatać budżetowy deficyt kosztem tam handlujących i kupujących mieszkańców miasta. Podniesienie stawek prowadzi jedynie do zrównania obowiązujących stawek na targowiskach w podobnych wielkościowo miastach. Chciałbym przypomnieć, że stawki nie były podnoszone od roku 2009. Takie wnioski komisji pozwalają na zaopiniowanie projektu uchwały pozytywnie.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

#### **Uchwała nr VIII/51/11**

#### **w sprawie ustalenia wysokości, poboru oraz terminu płatności opłaty targowej na terenie gminy miasta Chełmży**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 10**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy**

**Pan Jerzy Czerwiński** *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr VIII/52/11**

**zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na tworzenie nowych miejsc pracy**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 11**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015**

**Pan Jerzy Czerwiński** *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Radny Krzysztof Zduński**

Na dzień dzisiejszy gołym okiem widać zmieniający się krajobraz objęty programem ulic i części obszarów przyległych do jeziora wraz z innymi elementami. Przyjęty kierunek, o którym mówiłem wcześniej podczas poprzednich obrad okazuje się, że jest jak najbardziej właściwy. Wierzę, że powołany pełnomocnik ds. rewitalizacji przy współpracy w radą i dalszym wzorowym działaniu Pana Burmistrza przyniesie realizację przyjętych założeń programu. Nie mniej jednak mój niepokój budzą pewne ujęte w programie zapisy, takie jak:

- rozbudowa monitoringu wizyjnego - czy spełnia on przyjęte założenia i cele do jakich monitoring został uruchomiony ?
- kto obsługuje zapisy z monitoringu i czy faktycznie nad tym czuwa ?
- czy obraz z monitoringu jest na odpowiednim jakościowo poziomie, tak aby można było z niego skorzystać w sytuacjach wandalizmu czy popełnionych przestępstw ?
- czy zagrożona jest realizacja projektu modernizacji obiektów Klubu Sportowego „Włókniarz” i modernizacja budynku biblioteki ?

Proszę o pisemne ustosunkowanie się do tych obaw przez pełnomocnika.

**Radna Małgorzata Polikowska**

Sprawozdanie z realizacji LPR w mojej ocenie jest bardzo szczegółowe, rzeczowe. Zawiera bogate treści, przed którymi jawi się wizja pięknego Bulwaru i przyległych ulic. Jeżeli dojdzie do realizacji 3 etapów na jaki został podzielony projekt zagospodarowania turystyczno-

rekreacyjnego Bulwaru 1000-lecia wraz z przyległymi ulicami, to wówczas będziemy mogli z całą odpowiedzialnością powiedzieć, że cel rewitalizacji jakim jest zwiększenie atrakcyjności centrum miasta z wyeksponowaniem walorów rekreacyjno-turystycznych i estetycznych pasa przyjeziornego będzie w pełni osiągnięty.

Chciałabym zapytać o kilka rzeczy, które są zaplanowane na ten rok.

Chciałabym również poruszyć sprawę monitoringu ale chodzi mi o to, kiedy zostaną założone dwie kamery i kiedy będą podłączone do systemu monitoringu miejskiego ? W jakich miejscach te dwie kamery zostaną umieszczone ?

W materiałach jest informacja na temat siedzisk. Czy będą drewniane, zamontowane na schodach konstrukcji amfiteatru ? Czy już wiemy jak wyglądają ? Czy siedzisko jest jednolite i jakiego koloru ? Kto nam to dostarczy i kiedy nastąpi montaż ?

Sprawa pomieszczeń świetlicy miejskiej. W materiałach mamy podane, że po przeniesieniu siedziby świetlicy dziecięcej obecne pomieszczenia zostaną zaadoptowane na potrzeby punktu informacji turystycznej. Od kiedy taki punkt będzie działał ? Czy będzie w dwóch pomieszczeniach ? Kto ewentualnie będzie go obsługiwał ?

### **Radna Krystyna Myszkowska**

Moje spostrzeżenia co do tego programu skupiły się na tym, że tak jak sprawa techniczna i zmiany wyglądu naszego miasta jest dosyć łatwa do przeforsowania, służby, które pracują nad tym wykazują coraz większe umiejętności i miasto pięknieje, pozyskujemy coraz większe środki, to chyba najtrudniej jednak jest z sferą społeczną. Program „Życie bez uzależnień” - nie uda nam się akurat pozyskać środków ze względu na to, że nie udało się uzyskać zgody osób, które miałyby wziąć udział w tym programie. To sfera trudna i ujawnienie się ze swymi uzależnieniami, przyznanie się do nich jest chyba najtrudniejsze. Ta sfera nas chyba coraz bardziej dotyka. Wiemy, że alkoholizm jest trudny ale narkotyki są coraz trudniejsze. Chyba w tej dziedzinie trzeba będzie nam pozyskać takich ludzi, którzy dotrą do ludzi, którym ta pomoc jest bardzo potrzebna. To pozostaje dla naszej gminy bardzo dużym wyzwaniem.

### **Pan Jerzy Czerwiński**

Kamery są zaplanowane w ramach dokumentacji zadania, które jest w tej chwili realizowane. Kamera jest na „Włókniarzu”. Pojawi się kamera przy skate parku i przy „Mistralu”. Wcześniej mówiono o ich efektywności. Jakościowo te kamery są dobre. Natomiast to nie jest cud, który może zrealizować wszystko. Na przykład jak jest ciemno to one swojej funkcji nie pełnią. Kamery na podczerwień są bardzo drogie i kosztują 500 tys. zł. Takich nie mamy. Czy monitoring jest skuteczny ? Jest. Pytanie, czy na 100%. Nie. Kto obsługuje itd. to Pan radny

otrzyma odpowiedź na piśmie, tak jak chciał. Natomiast jeżeli chodzi o ławki, to są to drewniane listwy, drewniane ale zaimpregnowane. Są dosyć grube ale nie dam gwarancji, że wytrzymają możliwości naszych mieszkańców. Z świetlicą to jest subtelne nieporozumienie. W różnych okresach były różne zamierzenia co do tej świetlicy. Musimy mieć je dosyć ograniczone chociażby z tego względu, że ten budynek nie jest nasz. Korzystamy z budynku dzięki życzliwości kościoła. Najprawdopodobniej od września, a może jeszcze od lipca zostanie przeniesiona świetlica na Polną. Ona już funkcjonuje w ramach Caritasu ale jeszcze w tych samych pomieszczeniach. Na razie mamy zamiar umieścić tam Straż Miejską i dalej kontynuować działalność Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Efekty społeczne. Oczywiście, że Pani radna ma rację chociażby z dwóch powodów. Efekty społeczne to nie jest coś co da się ulepić, zbudować ale tworzy się długo. Mam nadzieję, że warunki jakie tworzymy na Bulwarze i wcale nie tylko te kontrolne w postaci monitoringu ale i możliwość znalezienia sobie nawet zatrudnienia, na pewno działanie służb, także estetyka. My działania te, o których pani mówi podejmujemy. Między innymi jeden z programów POKAL-u w 2009 roku dotyczył uzależnień alkoholowych i narkotykowych. Natomiast słuszne jest to co Pani powiedziała, że wola poddania się ludzi tym działaniom jest ograniczona. Zaś nie ma możliwości przymusu. Tu jest trochę tak, że to jest niemierzalne. Być może moglibyśmy policzyć komu się udało ale nie o to chodzi, bo nigdy nie wiadomo czy na zawsze i czy wciąż. Chodzi o to, aby każdej osobie, której można pomóc, taką pomocą objąć, dać jej szansę. Organizujemy wiele przedsięwzięć i właśnie w ramach programu Kapitał Ludzki. I największy problem jest z frekwencją osób, które mogą z tego skorzystać. Bardzo często drży nam serce czy ta strona finansowa zostanie dopełniona, bo brakuje nam beneficjentów. Do tej pory się udawało i mam nadzieję, że gorzej nie będzie. Można by sobie życzyć, żeby tych osób było więcej.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

#### **Uchwała nr VIII/53/11**

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji  
Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 12**

#### **Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015**

**Pan Jerzy Czerwiński** *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

#### Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

#### **Uchwała nr VIII/54/11**

#### **w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji**

#### **Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 13**

#### **Interpelacje**

#### **Radny Jakub Ingram**

Podczas ostatniego spotkania komisji oświaty, kultury i sportu dokonaliśmy wizji lokalnej Parku Miejskiego. Zaobserwowaliśmy tam zupełnie nieakceptowane przez normy społeczne akty wandalizmu, czyli niszczenie ławek i krawężników. Dlatego bardzo proszę o częstsze patrole Policji i Straży Miejskiej w Parku Miejskim w okresie letnim. Patrole te mogą poprawić bezpieczeństwo osób wypoczywających nad jeziorem jak i po części zapobiegają aktom wandalizmu.

#### **Radny Krzysztof Zduński**

Wszyscy otrzymaliśmy list od Prezesa Partii Prawo i Sprawiedliwość Pana Jarosława Kaczyńskiego. List dotyczy podniesienia na forum rady sprawy doprowadzenia do przyjęcia

uchwałą rady wsparcia kierowanego do Prezesa Rady Ministrów Pana Donalda Tuska, aby w ramach polskiej prezydencji w UE uznana została kwestia wyrównania dopłat bezpośrednich dla polskich rolników. W związku z tym zwracam się do Pana Przewodniczącego czy zamierza podjąć jakieś działania. Osobiście uważam, że sprawa jest ważna i dotyczy nie tylko rolników naszej gminy ale generalnie rolników w całej Polsce. Szkoda, że akurat w tym momencie kiedy rozpoczyna się kampania wyborcza występuje się z takim listem. W mojej ocenie ta sprawa powinna być załatwiona przez rząd wtedy, kiedy można ją było załatwić. Oczywiście nic nie stoi na przeszkodzie, żeby taką uchwałą podjąć i przekazać Prezesowi Rady Ministrów. Uważam, że ona i tak nic nie da skoro rząd nie potrafił tego załatwić, to tym bardziej uchwały samorządów. Chciałbym tylko wiedzieć, czy w tej sprawie będziemy działać.

### **Radny Mariusz Kałużny**

Na ostatniej sesji składałem wniosek dotyczący boiska Metalowiec. Nie otrzymałem jeszcze odpowiedzi na wniosek.

### **Ad. pkt 14**

#### **Odpowiedzi na interpelacje**

### **Pan Jerzy Czerwiński**

1/ Aktów wandalizmu mamy dużo. Sugestię radnego przyjmuję z pokorą ale my naprawdę spotykamy się czasem 2-3 razy w tygodniu z Policją. Z Strażą Miejską widzę się dwa razy dziennie. Takie możliwości jak wysyłanie patroli powiedziałbym, że wyczerpaliśmy co najmniej na tyle na ile możemy na nich oddziaływać. Aktów wandalizmu niestety jest bardzo dużo. Mamy bardzo przykre zdarzenie z Cmentarzem Żołnierzy Radzieckich przy ulicy Mickiewicza. Doszło do niego dwa razy w nocy. Postępowanie się toczy. Na razie nic mi nie wiadomo o efektach. Mogę jedynie powiedzieć, że po raz któryś przekazemy to służbom.

Jeżeli chodzi o Straż Miejską to mamy jej za mało. Oszczędności powodują, że tej formacji nie rozszerzamy. Natomiast Policji jest sporo w mieście ale ma też spory obszar działania. Jest to Łubianka, Zawieś Wielka, Łysomice oraz miasto i gmina Chełmża. Staramy się, żeby do granic możliwości dbać o bezpieczeństwo, o nowe mienie, które powstaje. Te akty wandalizmu są takie, że nie tylko niszczy się to co było, to co zrobiliśmy ale nawet nie da nam się zrobić czegoś nowego. Przykładem jest zniszczony całkiem spory murek na Bulwarze. Jest to przykre. Mogę z tego miejsca zaapelować do wszystkich. To jest nasze. Szkoda tego, bo można żyć piękniej, bo kosztuje to niemałe pieniądze, które po raz któryś

musimy na to samo przeznaczyć. Oczywiście służbowe czynności, które tu radny sugeruje również podejmiemy.

2/ Jeżeli chodzi o wniosek dotyczący boiska Metalowiec, to wyjaśnię go. Przypuszczam, że jest to nieporozumienie. Do tej pory takie sytuacje się nie zdarzały. Tym bardziej, że to chodziło tylko o informację.

### **Radny Janusz Kalinowski**

W najbliższym czasie spotkam się z przewodniczącymi komisji i uzgodnimy dalszy tok postępowania.

## **Ad. pkt 15**

### **Wnioski i zapytania**

#### **Radna Krystyna Myszkowska**

Czy wiadomo jaka jest ocena stanu technicznego budynku po klasztoru. Koło niego przechodzi się dosyć często. Ostatnio spadły dosyć duże kawałki tynku. Mieszkańcy boją się, że budynek może stanowić zagrożenie. Wiem o tym, że budynek wystawiony jest na sprzedaż.

#### **Radny Franciszek Kuczka**

Moje pytanie może będzie trochę dziwne ale wielokrotnie było ono zgłaszane przez radnych. Czy uda się wyegzekwować od zarządcy utrzymanie czystości w niektórych częściach dróg wojewódzkich, na których jeszcze nadal występuje pozimowe zapiaszczenie ?

#### **Radny Jakub Ingram**

Mieszkańcy osiedla 3-go Maja zgodnie twierdzą, że wyjazd z ulicy Chrobrego w ulicę 3-go Maja stał się niebezpieczny. Problemem są tu drzewa i krzewy, które rozrosły się tak mocno, że ograniczają widoczność kierowcom włączającym się w ulicę 3-go Maja z ulicy Chrobrego. Sam osobiście potwierdzam ich obawy i dlatego bardzo proszę o odpowiednie przycięcie drzew i krzewów w tym miejscu. Działanie to znacząco poprawi komunikację i bezpieczeństwo.

#### **Radny Krzysztof Zduński**

Dokładnie 16 marca złożyłem wniosek dotyczący nie tyle zwiększenia pieszych patroli w mieście co w ogóle spowodowanie, aby takie patrole pojawiły się w mieście. Wniosek był wynikiem moich osobistych obserwacji oraz zgłoszeń mieszkańców. Jako ich przedstawiciel jestem zobowiązany do artykułowania wniosków mieszkańców jak i w dalszej części do przedstawiania sposobu ich załatwienia. W tym konkretnym przypadku w imieniu wszystkich



tych, którzy za moim pośrednictwem składali swoje wnioski, pragnę podziękować Panu Wojciechowi Zacharskiemu - Komendantowi Komisariatu Policji w Chełmży za zrozumienie i realizację złożonego wniosku w ramach posiadanych możliwości kadrowych. Piesze patrole w Chełmży są. Pokazuje to, że nie są komendantowi obojętne sygnały mające na celu zwiększenie poczucia bezpieczeństwa mieszkańców naszego miasta. Chodzi tu głównie o to, aby wspólnie rozwiązywać nasze problemy a nie żeby krytykować. Po złożonym przeze mnie wniosku dochodziły do mnie sygnały, że skrytykowałem Policję. To nie jest prawda. Była to próba wspólnego rozwiązywania problemów. Jeszcze raz dziękuję za to, że te patrole się pojawiły.

#### **Ad. pkt 16**

##### **Odpowiedzi na wnioski i zapytania**

#### **Pan Jerzy Czerwiński**

1/ Budynek po byłym klasztoru. Stan techniczny nie jest nam znany, ponieważ to nie jest nasz budynek. Są natomiast sygnały, że budynek stanowi zagrożenie. Jesteśmy w trakcie przygotowywania stosownego pisma i odbyły się już rozmowy z inspektorem nadzoru budowlanego na ten temat.

2/ Utrzymanie czystości na drogach wojewódzkich. Pan radny sam sobie odpowiedział. Pytanie nie jest dziwne ale rzeczowe. Problem jest taki, że tam są inne standardy i tak naprawdę satysfakcji nie będzie nawet jeśli problem czystości w mieście jest dziś mniejszym problemem. Generalnie ocena jest dobra ale na tych drogach będziemy mieli problemy. Możemy jedynie obiecać, że z uporem będziemy próbowali to wymusić. Już kiedyś sugerowałem, że może być tak, że ze względu na standardy jakie są na drogach powiatowych i wojewódzkich, przyjdzie nam wysupłać określoną kwotę i dodatkowo te czynności wesprzeć. Nie chcę tego jednak sugerować od razu. Nie wiem czy w którymś momencie taka sytuacja nie okaże się jedynym możliwym rozwiązaniem.

3/ Nie odniosę się do wyjazdu z ulicy Chrobrego w ulicę 3-go Maja. Musimy zrobić wszystko, żeby tę sytuację zmienić, żeby było bezpiecznie. Oczywiście właściwe służby się tym zajmą. Musimy to zrobić w porozumieniu z Zarządem Dróg Wojewódzkich. Zarządcą skrzyżowania jest zarządca wyższej rangi, w tym przypadku jest to skrzyżowanie drogi lokalnej z drogą wojewódzką i sami tego zrobić nie możemy.

Nie dyskutuję nad koniecznością tego wniosku, bo nie ma nad czym. Sprawa jest oczywista.

**Ad. pkt 17****Oświadczenia****Radny Krzysztof Zduński**

Apel kieruję do mieszkańców miasta.

Szanowni Państwo! W dniu 23 maja b.r. w CHOK-u odbyło się spotkanie informacyjno-konsultacyjne w sprawie budowy obwodnicy. Uczestniczyłem w tym spotkaniu. Ku mojemu zdziwieniu zobaczyłem, że na sali znajduje się około 8-10 mieszkańców naszego miasta. Często mówimy, że nie mamy wpływu na nic, że jest źle, narzekamy, że my zrobilibyśmy to inaczej. I taka gorąca prośba. Sprawa dotyczy nas wszystkich, naszego bezpieczeństwa na drodze. Obwodnica Chełmży będzie może za rok, pięć lub dziesięć lat. Ważne jest żebyśmy wszyscy razem wypowiedzieli się w tej kwestii. Nic o nas bez nas. Także zachęcam na przyszłość wszystkich Państwa, żeby brać czynny udział w tego typu spotkaniach.

**Pan Jerzy Czerwiński**

Reprezentacja Państwa na każdym spotkaniu dotyczącym obwodnicy jest, jak i informacja na bieżąco na komisjach. Ponieważ my nie tylko bierzemy udział w tych konsultacjach, o których radny wspomniał ale w spotkaniach indywidualnych z firmą, która opracowuje studium techniczno-ekonomiczno-środowiskowe, no i te warianty, które doskonale znacie. Apel radnego skierowany był do mieszkańców i popieram go, ponieważ jest słuszny.

**Ad. pkt 18****Komunikaty****Pan Jerzy Czerwiński**

Chciałbym przekazać bardzo sympatyczny komunikat i dotyczy on naszych placówek oświatowych. Zawsze staram się mocno bronić, kiedy są opinie negatywne pod adresem naszych szkół. Takie opinie zdarzają się i czasem są bardziej lub mniej uzasadnione. A tu mamy pakiet czegoś co świadczy o tym, o czym wielokrotnie mówiłem a więc, że mamy bardzo dobrze przygotowaną kadrę, sprawne dyrekcje szkoły i przede wszystkich zdolną młodzież. Wyniki w szkołach podstawowych na 144 ośrodki (gminy) nasze wyniki są na 10 miejscu. A więc jest powód do dumy. Mimo, że dziś prasa donosi, iż województwo kujawsko-pomorskie na 16 zajmuje 11 miejsce jeżeli chodzi o wyniki gimnazjalne. Dla nas jest to milowy krok do przodu. Nasz wynik jest najlepszy od czasu istnienia Gimnazjum, bo znajdujemy się dokładnie w stanach średnich. Mamy dobrą punktację. Kraj miał średnią

punktów 25,32 a nasze miasto 24,11. Stawia nas to dużo wyżej w stosunku do wielu gmin powiatu. To jest część humanistyczna, a w części matematyczno-przyrodniczej kraj miał 23,63 a my 22,37. Zrobiliśmy postęp analizując wyniki z naszych poprzednich lat. Dobra kadra i dobrzy uczniowie, bo tacy są chełmżanie. No i oczywiście poziom zajęć, bo nie wiem czy Państwo wiecie ale my realizujemy bardzo wiele programów

### **Ad. pkt 19**

#### **Zamknięcie sesji**

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia VIII sesji Rady Miejskiej Chełmży.

---

Protokołowała:

*Aldona Lipińska*

Przewodniczący obrad:

*Janusz Kalinowski*

Sekretarz obrad :

*Małgorzata Polikowska*