

PROTOKÓŁ NR X/11
z sesji Rady Miejskiej Chełmży

**X sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 27 października 2011 roku
w godzinach od 12,00 do 14,30. Sesja odbyła się w Sali Mieszkańskiej
Urzędu Miasta Chełmży.**

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży

Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta

Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli radca prawny Urzędu Miasta, przedstawiciel „Mart-Media”, mieszkańcy Chełmży.

Proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji:

- a) stwierdzenie quorum,
- b) wybór sekretarza obrad,
- c) przyjęcie porządku obrad,
- d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.

3. Wybór ławnika do Sądu Okręgowego w Toruniu na kadencję 2012-2015

a/ stanowisko zespołu do przedstawienia Radzie Miejskiej Chełmży opinii o kandydatach na ławnika,

b/ wybór komisji skrutacyjnej,

c/ przeprowadzenie głosowania i podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławnika na kadencję 2012-2015.

4. Informacja z wykonania budżetu miasta Chełmży za I półrocze 2011 roku.

5. Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2011-2025 za I półrocze 2011 roku.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta Chełmży na 2011 rok.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2011-2025.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki płatniczej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia informacji ze stanu realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2010/2011.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Miasta Chełmży z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2012-2014.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2012.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża, dla terenu położonego w południowo-wschodniej części miasta przy ul. Kościuszki.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz wprowadzenia i ustalenia stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych w strefie płatnego parkowania oraz sposobu pobierania opłat.
17. Interpelacje.
18. Odpowiedzi na interpelacje.
19. Wnioski i zapytania.
20. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
21. Oświadczenia.
22. Komunikaty.
23. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 1

a/ Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych, obecnych było 14. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

b/ Sekretarzem obrad w wyniku głosowania za 13, wstrz.1 wybrana została radna Małgorzata Polikowska.

c) Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie – 14 za.

d) Protokół z IX sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty - 13 za, wstrz.1.

Pan Józef Strzałkowski

W tym roku Polski Związek Działkowców obchodził jubileusz 30-lecia powstania. Z tej okazji wręczono sztandar dla Rodzinnych Ogrodów Działkowych Okręgu Toruńsko-Włocławskiego. W tym w sztandarze, który został wręczony 17 września na Placu Katarzyny przed Kościołem Garnizonowym swoją część mają również cztery ogrody chełmińskie. Został z tej okazji wybity medal okolicznościowy. 30 września br. 13 sztuk medalu na tej pięknej sali wręczono między innymi Staroście Toruńskiemu, Wicestaroście Toruńskiemu, Burmistrzowi Miasta, Przewodniczącemu Rady Miejskiej oraz aktywowi chełmińskich działkowców. W ubiegły piątek na sesji Rady Gminy Chełmża, taki medal okolicznościowy i list dziękczynny z podziękowaniami za pomoc działkowcom miasta Chełmży od szefa okręgu, został wręczony wójtowi Panu Jackowi Czarneckiemu. Na uroczystości 30 września nie mógł być obecny przyjaciel działkowców Pan Krzysztof Zduński i dlatego dzisiaj mam wielką przyjemność wręczyć mu podziękowanie.

Następnie Pan Józef Strzałkowski odczytał treść podziękowania i wręczył medal okolicznościowy radnemu Krzysztofowi Zduńskiemu.

Radny Krzysztof Zduński

Bardzo serdecznie dziękuję Polskiemu Związkowi Działkowców za to wyróżnienie. Jestem nim zaskoczony. Mam nadzieję, że nasza dalsza współpraca będzie z korzyścią dla obu stron.

Ad. pkt 2

Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym

Radny Janusz Kalinowski

Punkt 27. W dniu 24 sierpnia br. Burmistrz Miasta uczestniczył w spotkaniu w Urzędzie Gminy Łubianka, na którym dyskutowano o sprawach związanych z wdrożeniem przedsięwzięcia, w związku z podpisanym porozumieniem dotyczącym utworzenia wspólnej grupy zakupowej energii elektrycznej. W spotkaniu uczestniczył również przedstawiciel kierownictwa Pomorskiej Grupy Konsultingowej S.A.

Proszę o przybliżenie tego punktu.

Punkt 33. W dniu 11 października br. Burmistrz Miasta uczestniczył w Urzędzie Marszałkowskim w spotkaniu , którego tematem było omówienie przebiegu obwodnicy miasta Chełmży.

Proszę o przybliżenie tematu.

Radny Jakub Ingram

Punkt 33. Kiedy możemy spodziewać się obwodnicy miasta ? Jakie są założenia i koncepcje, żeby ta inwestycja w końcu ruszyła ?

Radny Mariusz Kałużny

Punkt 7. Podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży na rzecz Gminy Chełmża udziału w nieruchomości położonej przy ul. Paderewskiego 11A.

Za jaką kwotę sprzedano udział ?

Radny Franciszek Kuczka

Punkt 24. W dniu 15 września br. została podpisana umowa z p. Piotrem Góranowskim firma Przedsiębiorstwo Budowy Dróg w Bielczynach , Zakład w Grębocinie na wykonanie zadania: „ Budowa dróg publicznych w Chełmży : etap I – budowa ul. Kościuszki w Chełmży na odcinku od Lecznicy Zwierząt do granicy miasta oraz etap II – Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części z lokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej- etap III : modernizacja ul. Tumskiej”. Termin zakończenia prac ustalono na dzień 15.05.2012 r. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości 998.597,38 zł wraz z podatkiem VAT.

Co się pod tym określeniem się kryje ? Jaki będzie zakres prac w tym roku ?

Radny Janusz Mikołajczyk

Punkt 31 W dniu 23 września br. Burmistrz Miasta uczestniczył w spotkaniu poświęconym perspektywom tworzenia w naszym kraju aktywnych obszarów metropolitalnych, w tym powstania Bydgosko-Toruńskiego Obszaru Metropolitalnego.

Jaka jest rola Chełmży ?

Radna Krystyna Myszkowska

Punkt 3. Podjęcie decyzji o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Trakt w Chełmży o pow. 0.7400 ha.

Proszę o pełniejszą odpowiedź. Na jaki cel ? Czy już wiadomo kto dzierżawę otrzymał ?

Radny Grzegorz Sosnowski

Punkt 29 W dniu 22 września br. Burmistrz Miasta uczestniczył w posiedzeniu Konwentu Burmistrzów Województwa Kujawsko Pomorskiego w Bydgoszczy.

Proszę o krótkie sprawozdanie ze spotkania. Czy pojawiają się nowe projekty współpracy między miastami podobne do Stowarzyszenia Ciechocińskiego ? Czy są sprawy, które łączą więcej miast naszego województwa ?

Radny Jacek Kałamarski

Punkt 21 Podpisanie aneksu do umowy z p. Zdzisławem Zawiszewskim w sprawie wykonania opracowań operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych oraz lokalowych położonych na terenie miasta Chełmży w roku 2011.

Proszę o rozszerzenie punktu. W jakim celu podpisano aneks ?

Pan Jerzy Czerwiński

Dot. pkt 3

Są to grunty rolne w okolicach Traktu. Przetarg będzie dopiero w listopadzie. A więc dziś trudno określić kto go wygra, a więc kto będzie dzierżawcą tego gruntu.

Dot. pkt 7

Gmina Chełmża jest właścicielem budynku przy ulicy Paderewskiego 9 (po byłym ZDZ). Część nieruchomości gruntowej stanowiła własność wspólnoty na Paderewskiego 11, a była użytkowana przez właścicieli tego obiektu przez mało precyzyjne wcześniejsze podziały. Gmina, która nabyła ten obiekt zastała właśnie taki stan. Nie powiem ceny. Dlatego, że część mieszkań na Paderewskiego 11 stanowi własność gminy, jesteśmy członkami wspólnoty i jak gdyby potwierdzamy tylko tę transakcję udziałami, które są udziałami gminy. Jest to grunt niewielkiej powierzchni, nie stanowi znaczącej wartości, natomiast pozwala uporządkować temat. Wiem, że przy okazji tej transakcji zagwarantowano sobie również na nieruchomości gminy służebność związaną z komunikacją z Paderewskiego 11. To ułatwia mieszkańcom poruszanie się. Kwota będzie niewielka. To niewielka powierzchnia gruntu. Transakcja wynikająca z porządkowania pewnych spraw pod względem formalnym, które tak naprawdę funkcjonalnie działały się od wielu lat.

Dot. pkt 21

To temat wielokrotnie przez Państwa sygnalizowany. Podpisanie aneksu jest konsekwencją podjęcia decyzji o przeszacowaniu wieczystego użytkowania na terenie miasta. Stąd koniecznością było zwiększenie zakresu umowy, którą mieliśmy z Panem Zawiszewskim. Na początku roku kiedy wybieraliśmy w trybie ofertowym osobę, która szacuje wartość, tego zadania po prostu nie było. Wiąże się to z urealnieniem wartości nieruchomości, które są płaconikiem dzierżawy wieczystego użytkowania.

Ta kwota jest bardzo korzystna ale faktycznie urosła z 16 tys. zł do chyba 39 tys. zł. Mówię korzystna co do wartości szacowania jednego obiektu, bo mieliśmy oferty nawet o 100% wyższe. Generalnie rzeczoznawcy się cenią.

Dot. pkt 24

15 września została podpisana umowa na realizację zadania, które ma dużą nazwę a związane jest z modernizacją ulicy Tumskiej. Pierwszym etapem była ulica Kościuszki, drugim jest ulica Tumska. Były dwie oferty. Ta była najniższa, różniąca się od drugiej kwotą 60 tys. zł. Natomiast harmonogram prac przewiduje zakres na ten rok, który jest dosyć dowolny, a bardziej określony sumą 300 tys. zł przerobu jeszcze w tym roku. Nie ukrywam, że trudno ustalić jak to będziemy robić ponieważ jest to ulica o dużym natężeniu ruchu. To ulica wyjątkowa, bo prowadząca do katedry. Dlatego chcielibyśmy roboty wykonywać w taki sposób, aby tych zakłóceń było jak najmniej. Na pewno w maju 2012 roku ta inwestycja ma być zakończona. Co do zakresu rzeczowego, to będzie on na takiej samej zasadzie jak na ulicy Łaziennej, czy Sądowej. Chodniki będą wykonane z klinkieru, pas jezdni z kostki granitowej na odcinku skrzyżowania z Rynkiem do ulicy Chełmińskiej. Mamy co najmniej dwa tematy ogrodzeń na tej ulicy. Tego nie ma w projekcie, bo nie mogło być i prawdopodobnie ogrodzenia wejdą jako zadania dodatkowe. W jednym miejscu brakuje zupełnie ogrodzenia, a ogrodzenie w budynku narożnym przy ulicy Tumskiej i Rynek jest w bardzo złym stanie. Jakakolwiek modernizacja kończy się tym, że co roku zima robi swoje i jest wciąż tak samo. Chcielibyśmy, żeby ta ulica była wizytówką naszego miasta, bo prowadzi do perełki jeżeli chodzi o zabytki gotyckie. A więc być może, że jeszcze w działaniach dodatkowych będziemy musieli uwzględnić sprawę takiej kosmetyki jaką jest ogrodzenie.

Dot. pkt 27

Wzięliśmy udział we wspólnym przedsięwzięciu przetargowym na zakup energii elektrycznej dla wszystkich jednostek komunalnych i oświetlenia słupów oświetleniowych, stanowiących własność Energi. Tak naprawdę nie ma jednoznacznej interpretacji czy mieliśmy takie prawo. Dyskusje na ten temat są różne. Urząd Regulacji Energetyki twierdzi, że tak. Natomiast Energa taki przetarg oprotestuje. W Lubiance miało miejsce pewne porozumienie 5-6 gmin naszego powiatu plus powiat. Przetarg był ogłoszony wspólnie. Duży może więcej. Tak to sobie interpretowaliśmy. Oczywiście umowy będą podpisywane indywidualnie z każdą gminą. W tej chwili tyle się dzieje w związku z oświetleniem. Niepokoi to, że gwałtownie dla wszystkich gmin rosną ceny za eksploatację. My na przykład mamy 9 zł netto za punkt a są ceny po 19 zł i więcej. A więc rozbieżność jest duża. Zależy to na pewno od tego jak

gminy negocjowały. Zależy też od stanu tych urządzeń oświetleniowych. My nie mamy urządzeń bardzo nowoczesnych. W 25% nasze oświetlenie uliczne wymaga wymiany i modernizacji opraw. Porozumienie Ciechocińskie miało problem rozwiązać ale tak się nie stało. Nie ma nawet analiz, do których określone służby się zobowiązały. Próbuje ogłosić przetarg. Mam jednak pewną wątpliwość. Jest to działanie Energi. Z jednej proponuje wzrost cen eksploatacji, a z drugiej bardzo korzystne stawki energii elektrycznej, które czasem mogą być niemożliwe do zdobycia w wyniku przetargu. Z drugiej strony przetarg jest sam w sobie niepewny. Mówiłem Państwu, że na pewno pojawią się protesty. Gdybym miał to uprościć to powiedziałbym tak. Są to różnego rodzaju próby zdobycia dostawcy energii, żeby była ona najtańsza. A z drugiej strony wyjaśnienia tematu, który jest tematem trudnym, a więc zaopatrzenia słupów oświetleniowych w energię, które nie stanowią własności gminy. Na pewno będzie to miało szczęśliwy koniec. Ja obawiam się najbardziej tego, że może się okazać, iż do końca roku nie rozstrzygniemy tego problemu. Wystarczy, że Energa oprotestuje przetarg i go unieważni. Wówczas procedury trzeba rozpoczynać od nowa. Gminy muszą to wziąć indywidualnie na siebie ale nie o takie rozwiązanie chodzi. Chcielibyśmy szybciej, sprawniej i żeby ceny były jak najlepsze. W tym zamieszaniu obudzili się wszyscy, w tym również Energa. Oferta ceny Energi na następny rok jest bardzo korzystna.

Dot. pkt 29

Generalnie istnieją stowarzyszenia samorządowe różnego rodzaju łączące w działaniu gminy i niekoniecznie powstające ze względu na charakter tematu, czy rodzaj tematu. Tych stowarzyszeń jest bardzo wiele ale nowe nie powstają. Porozumienia zadaniowe zdarzają się ale na zasadzie potrzeby chwili. Natomiast działają i jest ich wiele, np. Kapituła Najstarszych Miast w Polsce, Stowarzyszenie Autostrady Bursztynowej ale te wiodące stowarzyszenia to Związek Gmin Wiejskich, Związek Miast Polskich, do którego należymy. W zasadzie to wszystko odbywa się wokół tego. Innym tematem jest powołanie konwentu. Konwent w zasadzie jest ciałem nie posiadającym osobowości prawnej. To nic innego jak w tym przypadku spotkania burmistrzów naszego województwa, gdzie dzielimy się swoimi problemami. Takie spotkanie ma niesamowity wymiar szkoleniowy. Akurat ten konwent, który odbył się w Urzędzie Marszałkowskich dotyczył dróg wojewódzkich. Osobą najważniejszą w temacie był Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich, z którym współpracę sobie chwale. W tych tematach trudnych udaje się nam dojść do porozumienia. Zresztą proszę zobaczyć jak wyglądają drogi wojewódzkie w naszym mieście. Tematem była sprawa sieci dróg wojewódzkich, remontów. Wniosek jest taki, że właściwie zapotrzebowanie na remonty

sześciokrotnie przewyższa środki, które Urząd Marszałkowski może na to wyasygnować. Oczywiście mamy jeszcze takie drogi wojewódzkie, dla których chcielibyśmy lepiej ale w porównaniu z innymi miastami nie ukrywam, że jesteśmy w sytuacji dobrej. Natomiast spotkanie zdominowała sprawa dymisji Burmistrza Nieszawy, który zrobił to z przyczyn niemożności rozwiązania pewnych problemów finansowych. Oczywiście komentarze były różne. Burmistrz Nieszawy nie ukrywał, że jest to również pewien element protestu. Ponad 50 miast podzielało jego decyzję ale przede wszystkim dzieliło się z nim jego problemem. W mniejszym lub w większym wymiarze dotyka to wszystkie miasta. Przyczyną dymisji było niebilansowanie budżetu, utracenie płynności przez gminę związane ze sprawą finansowania oświaty. Jest to temat przerabiany we wszystkich miastach. W gminach wiejskich jest zdecydowanie lepiej. Dotyczy sposobu naliczenia subwencji oświatowej. Sami Państwo wiecie najlepiej, że w naszym przypadku jest to 35%, a zgodnie z Konstytucją Rzeczypospolitej Polskiej edukacja powinna być państwowa, a więc finansowana przez budżet państwa. Te subwencje oświatowe są mniejsze niż faktyczne potrzeby gminy, w sposób znaczący dołują budżety gmin. Całkiem szczerze należy powiedzieć, że nie jesteśmy zupełnie od tego wolni. Dołują, a w którymś momencie mogą zachwiać płynność finansową. Podobało mi się wypracowane stanowisko, które skierowaliśmy do rządu, do właściwych służb odpowiedzialnych za taki stan. Myśl stanowiska, że my już nie chcemy wyższych progów zadłużenia ale chcemy realnego zwiększenia dochodów dla gmin. Przecież gmina nie może się w nieskończoność zadłużać. Potrzebujemy większych środków. Drugim tematem, który się pojawił to temat związany z pomocą społeczną. Tu też z roku na rok spadają na nas kolejne zadania. Zamienia się zadania państwa na zadania własne gminy. Najpierw się je dotuje w 100%, potem w 80% itd. A później stają się one zadaniami własnymi gminy i możemy tego nie udźwignąć. Były również stanowiska dotyczące planowania przestrzennego. To już taka branżowa sprawa związana z umieszczaniem anten do telefonii komórkowej w planach zagospodarowania itd. Takie spotkanie robocze wnosi bardzo wiele jeżeli chodzi o wiedzę i tematy. Mieliśmy gości z Głównego Urzędu Statystycznego i Departamentu Planowania Przestrzennego Urzędu Marszałkowskiego.

Dot. pkt 31

Zgodnie z projektem krajowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów metropolitalnych jest kilka. Odwieczny problem to czy jest obszar metropolitalny bydgosko-toruński czy bydgoski. Stało się tak, że w czasie kampanii wyborczej w Bydgoszczy z dużym naciskiem pojawiła się kwestia tworzenia obszaru samodzielnie, a więc dla Bydgoszczy, bez Torunia. To spotkanie odbyło się na prośbę Pana Prezydenta Torunia Michała Zaleskiego.

Było to poparcie dla inicjatywy podejmowanej wspólnie, że jedyny obszar jaki ma powstać to jest obszar bydgosko-toruński. Oczywiście ta deklaracja została przyjęta i wysłana do Bydgoszczy. Trudno mi mówić co dalej. Może się stać tak, że to Sejm zadecyduje jaki to będzie obszar metropolitalny. Właśnie w tym krajowym planie zagospodarowania przestrzennego z nazwy może on się pojawić. Interesuje nas to ponieważ obszar metropolitalny to nie tylko Bydgoszcz i Toruń ale Bydgoszcz i powiat bydgoski oraz Toruń i powiat toruński. Stąd też nasza rola. Podpisywaliśmy wszystkie porozumienia, braliśmy w tym udział. Zresztą w tej chwili już są dwie gminy spoza powiatu toruńskiego. Chodzi o to, żeby to był dobry twór przestrzenny, który będzie sprawny gospodarczo, kulturalnie, społecznie. Obszar metropolitalny i podpisane porozumienie mają już chyba 6 lat. W tym znaczeniu merytorycznym nie wydarzyło się wiele. Planowana jest szybka kolej między Toruniem a Bydgoszczą. Jedno jest pewne, że na obszary metropolitarne będą środki z Unii Europejskiej. Oba regiony, powiaty, miasta wiodące wezmą te pieniądze, albo weźmie jedno z nich, albo nie weźmie nikt.

Dot. pkt 33

Było to właściwie jedno z ostatnich spotkań, gdzie firma opracowująca studium techniczno-ekonomiczno-środowiskowe przedstawiała warianty obwodnicy, które będą zaprezentowane zarządowi województwa a potem regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska do zaopiniowania. W spotkaniu uczestniczyliśmy my i gmina. Mamy różne widzenie pewnych spraw. Trudno mi dziś rozstrzygać jaki wariant będzie wzięty pod uwagę. Dominuje wariant, zaczynający się na drodze 551 przez Trakt. Jest to chyba optymalne rozwiązanie. Tematem ważnym był problem wpięcia w jedynkę. Pomógł nam nasz radny wojewódzki Pan Leszek Pluciński. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, która odpowiada za to skrzyżowanie zażyczyła sobie rozwiązania węzłem. Jesteśmy świadomi, że jest to rozwiązanie tak drogie, że mogłoby w przyszłości wyeliminować budowę obwodnicy. Mogłoby być tak, że praktycznie nie doszłoby ono do skutku ze względu na koszty. Jest szansa, że między innymi ze wsparciem radnego Leszka Plucińskiego, będzie wariant wpięcia w drogę 551, za skrzyżowaniem jadąc od Kończewic ale na odcinku co najmniej 600 metrów od skrzyżowania. Warunki od skrzyżowań wydaje zarządca skrzyżowania.

Pan radny zadał jeszcze bardzo precyzyjne pytanie, na które nie można odpowiedzieć. Mogę powiedzieć jaką przyjęto strategię. Jest ona deklaracją zarządu województwa. Nie jest na piśmie. Przedstawia ona mniej więcej sprawę realizacji obwodnicy w taki sposób, że w najbliższych 3 latach nastąpi przyjęcie koncepcji ze STEŚ-iu, opracowanie dokumentacji technicznej i osiągnięcie decyzji lokalizacyjnej. Natomiast następna kadencja to czas na

wybudowanie obwodnicy. Myślę, że to jest i tak bardzo dobra perspektywa. Wykupy, wszelkiego rodzaju regulacje formalno-prawne przy tego rodzaju przedsięwzięciach też zajmują wiele czasu.

Radna Irena Szubrych

W związku z podpisanym aneksem z Panem Zawiszewskim, czy on przeszacuje wszystkie grunty na terenie miasta ? Czy zrobi to w takim terminie, że nowe opłaty będą wprowadzone od przyszłego roku ?

Pan Jerzy Czerwiński

Nie odpowiem teraz na to pytanie.

Ad. pkt 3

Wybór ławnika do Sądu Okręgowego w Toruniu na kadencję 2012-2015

a/ stanowisko zespołu do przedstawienia Radzie Miejskiej Chełmży opinii o kandydatach na ławnika,

Radna Małgorzata Polikowska *przewodnicząca zespołu*

Z dniem 31 grudnia 2011 roku upływa kadencja dotychczasowych ławników sądów powszechnych. Zachodzi więc potrzeba wyboru ławników do Sądu Okręgowego w Toruniu na kolejną kadencję, tj. na lata 2012-2015. Zgodnie z ustawą z dnia 27 lipca 2001 roku – Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz.U. Nr 98, poz.1070 z późn. zm.) i rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 9 czerwca 2011 roku w sprawie sposobu postępowania z dokumentami złożonymi radom gmin przy zgłaszaniu kandydatów na ławników oraz wzoru karty zgłoszenia (Dz.U. Nr 121, poz. 693), Rada Miejska Chełmży przygotowując wybory ławników, zgodnie z w/w aktami prawnymi powołała zespół do przedstawienia opinii o kandydatach na ławnika. Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży skierował do mieszkańców miasta stosowne ogłoszenie w sprawie naboru kandydatów na ławnika do Sądu Okręgowego w Toruniu. W wyniku tych działań zgłosiło się 6 kandydatów (listy w załączeniu).

Zgodnie z art. 158 wyżej wymienionej ustawy kandydat musi spełniać następujące warunki :

- posiada obywatelstwo polskie i korzysta z pełni praw cywilnych i obywatelskich,
- jest nieskazitelnego charakteru,
- ukończył 30 lat,

- jest zatrudniony, prowadzi działalność gospodarczą lub mieszka w miejscu kandydowania co najmniej od roku,
- nie przekroczył 70 lat,
- jest zdolna, ze względu na stan zdrowia, do pełnienia obowiązków ławnika,
- posiada co najmniej wykształcenie średnie;

Kandydatem nie może być :

- osoba zatrudniona w sądach powszechnych i innych sądach oraz prokuraturze,
- osoba wchodząca w skład organów, od których orzeczenia można żądać skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego,
- funkcjonariusz Policji oraz inna osoba zajmująca stanowisko związane ze ściganiem przestępstw i wykroczeń,
- adwokat i aplikant adwokacki,
- radca prawny i aplikant radcowski,
- duchowny,
- żołnierz w czynnej służbie wojskowej,
- funkcjonariusz Służby Więziennej,
- radny gminy, powiatu i województwa.

Kandydatów na ławników zgłaszają prezesi sądów, stowarzyszenia, inne organizacje społeczne i zawodowe zarejestrowane na podstawie przepisów prawa, z wyłączeniem partii politycznych, oraz co najmniej 50 obywateli mających czynne prawo wyborcze, zamieszkujących stale na terenie gminy dokonującej wyboru;

Do zgłoszenia kandydata na ławnika należało załączyć : 2 aktualne fotografie, informację z Krajowego Rejestru Karnego, oświadczenie kandydata, że nie jest prowadzone przeciwko niemu postępowanie o przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub przestępstwo skarbowe, że nie jest lub nie był pozbawiony władzy rodzicielskiej a także, że władza rodzicielska nie została mu ograniczona ani zawieszona, oraz zaświadczenie lekarskie o stanie zdrowia. Ponadto rada zobowiązana jest do zasięgnięcia opinii o kandydatach od właściwych organów Policji. Taką też opinię uzyskano. Zgodnie z nią kandydaci nie figurują w systemach informatycznych Policji KSIP, RSOW, SIS14A i EKSD.

Zespół po zapoznaniu się z zebranymi materiałami stwierdził, że wszyscy kandydaci spełnili formalne wymagania zawarte w ustawie i rozporządzeniu. Ponadto osoby te zostały zgłoszone w właściwy sposób. Do kandydatów zespół nie wniósł żadnych zastrzeżeń.

b/ wybór komisji skrutacyjnej,

Radni zaproponowali następujący skład komisji skrutacyjnej :

- p. Irena Szubrych,
- p. Jacek Kałamarski,
- p. Mariusz Kałużny.

Wyżej wymienione osoby wyraziły zgodę na członkostwo w komisji skrutacyjnej.

Zaproponowany skład przyjęto w głosowaniu: za 11, wstrz. 3.

c/ przeprowadzenie głosowania i podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławnika na kadencję 2012-2015

Wydano radnym karty do głosowania i przeprowadzono głosowanie tajne. Po przeliczeniu głosów radna Irena Szubrych odczytała protokół z głosowania tajnego.

Na ławnika do Sądu Okręgowego w Toruniu wybrana została Pani Ewa Ziółkowska.

Protokół komisji skrutacyjnej wraz z kartami do głosowania stanowią załącznik do protokołu.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 61/11

w sprawie wyboru ławnika do Sądu Okręgowego w Toruniu na kadencję 2012-2015

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Informacja z wykonania budżetu miasta Chełmży za I półrocze 2011 roku

Pan Jerzy Czerwiński

Przedmiotowa informacja została radzie precyzyjnie przedstawiona, uzupełniona obszernym materiałem na wszystkich komisjach rady. Zresztą była przez Państwo bardzo szeroko dyskutowana, omawiana. Chciałbym podzielić się bardzo ogólnymi wnioskami, które pojawiły się po dokładnej analizie tego właśnie materiału. Jak Państwo doskonale wiecie, dochody są realizowane na poziomie 48%. Wydawałoby się, że jest to dobry wynik ale te niecałe 2% zakłóceń w realizacji dochodów stanowi znaczącą kwotę, która może mieć istotny wpływ na realizację budżetu. Chcę podkreślić, że jest to budżet nieco inny niż 4,5

budżetów z lat poprzednich. Podobnie jak 3, czy 4 budżety posiada wysoki wskaźnik wydatków inwestycyjnych, co oczywiście cieszy ale po raz pierwszy w tym roku są to zadania kontynuowane, a więc nie ma szans na to, że którekolwiek zadanie wypadnie lub zostanie zrealizowane później. To narzuca na nas szczególną dyscyplinę w dochodach, bo możemy mieć problem w wydatkach. Nie ukrywam, że ewentualnie zakłócenia w tym zakresie mogą mieć istotny wpływ na przyszłoroczny budżet. Oczywiście będziemy szukać różnych rozwiązań. Biorę również pod uwagę sprzedaż mienia, o czym mówiłem Państwu na komisjach. Pewne działania są konieczne. Część realizacji dochodów jest w zasadzie absolutnie od nas niezależna. W zasadzie dotyczy między innymi podatku dochodowego od osób fizycznych i tutaj brakująca kwota ponad 400 tys. zł na 30.06.2011 to niebagatelna kwota, wynikająca z faktu, że stopa bezrobocia rośnie a dochody tych którzy pracują nie rosną, więc odpisy z tytułu podatku są oczywiście mniejsze. Czy jesteśmy w stanie odrobić to do końca roku? Optymistyczna wersja jest taka, że ta kwota być może zmaleje. Jednak mając porównania lat poprzednich generalnie zakładam, że nie. Drugim elementem, na który Państwo również zwróciliście uwagę i może mieć wpływ na zakłócenie realizacji budżetu to jest podatek od nieruchomości. Realizacja tego podatku jest na poziomie 42%. Zakłócenia w tym zakresie stanowią zarówno osoby fizyczne jak i podmioty gospodarcze. Nie jest tajemnicą, że stoją na krawędzi co najmniej 2 podmioty gospodarcze w mieście, z których to podatku był znaczący dochód. W jednym przypadku mamy upadłość, w drugim również upadłość, tyle tylko, że mamy tutaj próbę reanimacji. Nie tylko kibicujemy ale wspomagamy. To są trzy straty. Podatek od nieruchomości, podatek dochodowy oraz utrata miejsc pracy. W relatywnie złej kondycji jest jeszcze jeden podmiot. Możemy więc mówić o 3 podmiotach, które wpływają na problem z realizacją tego zadania. Jest również problem ze sprzedażą mienia. Dochody są przeszacowane. Gdyby realizacja była taka jak założyliśmy, bo przecież wskazaliśmy dochody ze sprzedaży mieszkań, nieruchomości, które ewentualnie mogłyby być przedmiotem zainteresowania, to jest to realne. Popyt na tego typu towar niestety jest ograniczony. Spada, co w sposób znaczący powoduje, że te dochody nie są realizowane. Oczywiście z mojej strony nie jest to przedstawianie czarnej wizji ale chciałbym, abyście Państwo byli tego świadomi. Co gorsza jest to takie miejsce w budżecie, na które nie mamy istotnego wpływu. Zresztą sami Państwo zwróciliście uwagę na fakt, że kiedy za moment będziemy rozmawiać o podatkach, to te wartości, które wynikają wprost z przeliczenia matematycznego są dużo większe, niż to co realizujemy. Gdybyśmy realizowali 100% wpływów w każdej części budżetu, to ta sytuacja byłaby zupełnie inna.

Wnioski, którymi się podzieliłem, tak naprawdę są Państwa wnioskami, a ja tylko pozwoliłem sobie je zebrać i uogólnić.

Radna Krystyna Myszkowska

Wprawdzie na jednym z posiedzeniach komisji skierowałam już zapytanie dotyczące subwencji oświatowej ale ta odpowiedź nie była satysfakcjonująca. Analizowałam tę sprawę później jeszcze głębiej. Mamy uczniów mniej, zwłaszcza w szkołach podstawowych. Subwencja oświatowa jest realizowana w większym procencie niż zakładaliśmy. Co wpływa na to, że subwencja została tak wyliczona ? Zawsze myślałam, że zależy ona od ilości uczniów. Czy wpływa na to awans zawodowy nauczycieli ? Czyli to w jakim stopniu są oni wykształceni. Co za tym idzie każdy stopień awansu wyraża się w podwyżce pensji i to nie małej. Jak to się ma ? Czy gmina przed uchwaleniem subwencji przedstawia informację, że w danym roku tylu i tylu nauczycieli zdobyło awans i na ich pensje będzie potrzeba więcej środków.

Pan Jerzy Czerwiński

Najpierw kwestia 60% na półrocze. Nie ma innej możliwości. Dzieje się tak, że w oświacie jest 13 pensji. Po 6 miesiącach zrealizowanych jest 7 wynagrodzeń, bo w marcu jest trzynastka. Prawda jest taka, że mimo, iż maleje liczba uczniów, to ten bon edukacyjny rośnie, ponieważ rośnie wynagrodzenie nauczycieli. Rosną koszty utrzymania szkół. Niestety nie zmniejsza się nasz udział, który jest ogromny i w sposób znaczący zmniejsza nasz budżet. Jesteśmy zobowiązani na wrzesień każdego roku do precyzyjnego sprawozdania na podstawie którego wyliczana jest subwencja oświatowa. W tym sprawozdaniu uwzględnia się wszystkie zmiany z awansami zawodowymi. Jeżeli ktoś uzyskuje awans w styczniu, to jest to koszt gminy. Raz w roku jest to wyrównywane.

Radny Krzysztof Zduński

Komisja planowania, budżetu i finansów na swoim ostatnim posiedzeniu zajmowała się analizą informacji z wykonania budżetu miasta za I półrocze 2011 roku. Komisja nie wniosła żadnych zastrzeżeń do realizacji tego budżetu. Nie mamy żadnego wpływu na dwie najważniejsze kwestie czyli planowane wpływy i wydatki. Gdy chodzi o plan wpływów w zakresie podatków, subwencji chciałoby się, żeby te plany były zrealizowane tak jak je zaplanowano ale niestety tak nie jest. W związku z tym, ważne jest to, aby dyscyplina budżetowa po stronie wydatków była zawsze zachowana i tak jest. Procentowy udział w wydatkach budżetu jest zachowany. Nie stwierdzono przekroczeń w tym zakresie. Jednoznacznie trzeba stwierdzić, że dyscyplina i gospodarskie wydatkowanie środków na

rzeczy, które zostały zaplanowane w budżecie są realizowane bez zastrzeżeń. Komisja przyjęła informację z wykonania budżetu za I półrocze 2011 roku bez żadnych zastrzeżeń. Nasuwają się takie wnioski, że cały czas trzeba bardzo intensywnie analizować każdą złotówkę, którą mamy wydać w II półroczu i tak też na pewno będzie, jestem o tym przekonany.

Ad. pkt 5

Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2011-2025 za I półrocze 2011 roku.

Pan Jerzy Czerwiński

To nowy dokument, który obowiązuje pierwszy rok budżetowy. Towarzyszy on wszystkim zmianom w budżecie. Analiza sprawozdania siłą rzeczy pociągnęła za sobą tę część dokumentów związanych z budżetem, a więc wieloletnią prognozę, która perspektywicznie określa konsekwencję dochodów i wydatków gminy.

Radny Krzysztof Zduński *przewodniczący komisji planowania, budżetu i finansów* przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie w/w informacji.

Ad. pkt 6

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta Chełmży na 2011 rok

Pani Krystyna Lulka omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

Radna Małgorzata Polikowska

Proszę o sprecyzowanie dlaczego zmniejszono 16 tys. zł w dziale 921 „Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego”. Chodzi konkretnie o bibliotekę. Z czym jest to związane ?

Pani Krystyna Lulka

Wydatkowanie środków musi być poprzedzone wpływami, które pozwolą dotację zrealizować.

Pan Jerzy Czerwiński

Te zmiany zarówno w OSiT jak i w bibliotece nie wpłyną na realizację podstawowych zadań, przedsięwzięć remontowych itd. Są to właściwie efekty znalezienia pewnych oszczędności, które mogą się pojawić we wszystkich jednostkach organizacyjnych.

Radny Krzysztof Zduński przewodniczący komisji planowania, budżetu i finansów przedstawił pozytywną opinię komisji dotyczącą przedstawionego projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 62/11

zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta Chełmży na 2011 rok

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 7

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2011-2025

Pan Jerzy Czerwiński Burmistrz Miasta Chełmży przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 63/11

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2011-2025

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 8

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki płatniczej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 64/11

**zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia pożyczki płatniczej w Wojewódzkim
Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 9

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie opłaty od posiadania psów

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 13, wstrz. 1.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 65/11

w sprawie opłaty od posiadania psów

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 10

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Krzysztof Zduński

Komisja planowania, budżetu i finansów zajmowała się na swoim ostatnim posiedzeniu sprawą podatków, zarówno od nieruchomości jak i opłaty za posiadanie psa. Komisja nie wniosła uwag do tych propozycji. W związku z tym komisja wnioskuję o przyjęcie tychże projektów w niezmienionym kształcie.

Oczywistym jest, że wszystkie podwyżki podatków zawsze budziły, budzą i będą budzić emocje, dyskusje. Nijak to się ma do tego o czym się mówi, że inflacja była taka i w związku z tym podatek jest w takiej wysokości. Nijak to się ma do poszczególnych grup społecznych, które w danym roku nie doświadczyły podwyżek wynagrodzeń, dlaczego miałiby więc płacić więcej za psa i więcej podatku od nieruchomości? My musimy patrzeć na to trochę z innej strony. Komisja, jak i również ja, ubolewamy nad tym, że podwyżka jedna, druga, kolejna nie jest związana z tym, że ktoś otrzymał podwyżkę wynagrodzenia, emerytury, renty. Wynika to z faktu, że wydatki w naszym budżecie na różnego rodzaju zadania nie są mniejsze, nie są nawet na takim samym poziomie. Czekają nas podwyżki energii i innych mediów. My nie mamy na to żadnego wpływu. Mamy wpływ na wysokość podatków. Tylko jeżeli ich nie podwyższymy, zostawimy na tym samym poziomie, czy wręcz zaniżymy, to niestety nie zostanie to ujęte w subwencjach, które otrzymujemy. Będziemy musieli z naszego budżetu wydać więcej pieniędzy niż otrzymamy. Jestem zwolennikiem racjonalnego podwyższania podatków, a taka sytuacja właśnie ma miejsce. Ona w jakiś znaczący sposób nie odbiega od stawek ministerialnych. Dlatego jestem za przyjęciem projektu uchwały w zaproponowanym brzmieniu.

Radna Krystyna Myszkowska

Wypowiedź radnego Krzysztofa Zduńskiego zobligowała mnie do ustosunkowania się do niej. Na pewno podwyższanie podatków jest trudną sprawą dla wszystkich mieszkańców i dla nas samych osobiście również. Jesteśmy też płatnikami podatków, uczestniczymy w tym wszystkim. Nie powinniśmy traktować wszelkich obciążeń, które nas dotyczą w postaci podatków, jako tylko i wyłącznie ciężaru. Miasto rozwija się. Widzimy to wszyscy. Ten podatek powinien być traktowany jako nasz wkład w rozwój tego miasta. Mam nadzieję, że mieszkańcy naszego miasta będą bardzo wyrozumiali i będą do tego podchodzili właśnie w ten sposób.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 66/11

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 11

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia informacji ze stanu realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2010/2011

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 13, wstrz.1

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 67/11

**w sprawie przyjęcia informacji ze stanu realizacji zadań oświatowych
za rok szkolny 2010/2011**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 12

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Miasta Chełmży z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2012 rok

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 68/11

**w sprawie przyjęcia Programu współpracy Miasta Chełmży z organizacjami
pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego
na 2012 rok**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 13

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu
Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2012-2014**

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 69/11

**w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii
na lata 2012-2014**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 14

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu
Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2012**

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/70/11

**w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania
Problemów Alkoholowych na rok 2012**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 15

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża, dla terenu położonego w południowo-wschodniej części miasta przy ul. Kościuszki

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 71/11

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Chełmża, dla terenu położonego w południowo-wschodniej części miasta
przy ul. Kościuszki**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 16

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz wprowadzenia i ustalenia stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych w strefie płatnego parkowania oraz sposobu pobierania opłat

Pan Jerzy Czerwiński *Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały nie wnieśli uwag.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie jawne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych – za 14.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

Uchwała nr X/ 72/11

zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania oraz wprowadzenia i ustalenia stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych w strefie płatnego parkowania oraz sposobu pobierania opłat

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 17**Interpelacje**

Radni nie zgłosili interpelacji.

Ad. pkt 18**Odpowiedzi na interpelacje**

W związku z tym, iż radni nie zgłosili interpelacji, punkt nie został zrealizowany.

Ad. pkt 19**Wnioski i zapytania****Radny Mariusz Kałużny**

Wysłuchując się w liczne sugestie mieszkańców wnioskuję o zamontowanie masztu do flagi na Rynku.

Radna Krystyna Myszkowska

Wiele się dzieje na terenie naszego miasta. Inwestycje przeprowadzone głównie nad brzegiem jeziora wzbudzają wiele komentarzy. Kilkakrotnie ostatnio rozmawiałam z mieszkańcami i sama roztaczałam wizje przyszłych inwestycji, które w dalszej kolejności będą realizowane, m.in. promenady nad lustrem wody. Ma ona na celu skomunikowanie jednej strony ulicy Toruńskiej w kierunku Kościuszki, żeby mieszkańcy mieli łatwiejszy dostęp do drugiej strony jeziora, która została tak pięknie zalesiona. Spotkałam się jednak z opinią negatywną. Byłam zaskoczona tą opinią. Usłyszałam, dlaczego miasto, burmistrz, radni decydują się na tak kosztowną inwestycję? Będzie ona kosztowna w wybudowaniu, potem w utrzymaniu. Do tej dyskusji prawdopodobnie sprowokowała informacja jaka ukazała się w telewizji, że Najwyższa Izba Kontroli złożyła doniesienie do prokuratury, iż 1,5 metra od lustra wody należy do Skarbu Państwa i każdy właściciel, który bezprawnie zamknął dostęp do wody nie powinien tego robić ale udostępnić wszystkim. Dlaczego więc burmistrz i radni nie decydują się na tego typu formę przejścia wokół jeziora i decydują się na tak drogą inwestycję. Powinniśmy wyegzekwować od właścicieli dostęp do jeziora i zrobić ciąg spacerowy wokół jeziora. Czy Pan Burmistrz mógłby się do tego ustosunkować?

Ad. pkt 20

Odpowiedzi na wnioski i zapytania

Pan Jerzy Czerwiński

Jeżeli chodzi o pierwszy wniosek, to ja również widzę taką potrzebę, wiąże się to jednak z kosztami.

Jeżeli chodzi o temat przejścia wokół jeziora, promenady, ciągu pieszego to temat jest mi znany tak długo jak pracuję w urzędzie. Oczywiście wcześniej też o nim słyszałem. Natomiast sam temat sięga początków lat 90-tych, co mógłby na pewno potwierdzić radny Franciszek Kuczka. Oczywiście nie odnoszę się do tego co mówi Pani radna ale do tego co powiedział Pani adwersarz. Właściciele gruntów położonych przy jeziorze są zobowiązani do udostępnienia. Natomiast o żadnych zmianach własnościowych, obligatoryjnych się nie mówi. Nie mówi się nawet o metrach ale podaje się przejścia wokół jeziora. Oczywiście trzeba sobie jasno powiedzieć, że u nas nie jest to przestrzegane i nie było nigdy wymuszane. Natomiast przemyślane było podjęcie decyzji o przygotowaniu dokumentacji, która wiązałaby się z przejściem przez jezioro, nazwijmy to pomostem, który miałby 360 metrów długości, szerokości 2,5 metra. Byłby ciągiem, który jeżeli nam się uda uzyskać środki byłby

budowany w nadchodzących latach. Wydaje się z pozoru, że jest to niezwykle drogie przedsięwzięcie, o wiele droższe niż obejście wokół jeziora. Obejście to na ten moment jest utrudnione z kilku powodów. Raz, że nie ma przejścia, bo niektóre działki są własnością do jeziora i trzeba by przeprowadzić wywłaszczenie. W naszym imieniu to wywłaszczenie przeprowadzałoby starostwo. I to jest również niemożliwe ze względu na nieuregulowany stan własnościowy przy kilku działkach. Nie wiem jak wydłużyłby się czas, żeby przeprowadzić właściwe postępowania spadkowe, a wtedy dopiero proces wywłaszczenia. Po drugie znajduje się tam, co prawda w tej chwili mało funkcjonalny ale zakład pracy. Nie jest tajemnicą, że jest tam działka Cukrowni. Znajduje się tam przepompownia, która do niedawna jeszcze brała wodę dla co najmniej dwóch zakładów, bo do Cukrowni i Gorzelni. To wszystko powodowało, że wykonanie tego przejścia było trudne. Trudna była jeszcze jedna sprawa, a mianowicie koszty jakie za tym idą. Poprzednie rady zaproponowały rozwiązanie - promenadę. Nie jest trudne przeliczenie kosztów tej inwestycji. Wartość kosztorysowa tego przejścia przez jezioro wynosi chyba 2,4 mln zł. Jestem przekonany, że po przetargu kwota ta zmaleje do 2,1 - 2,2 mln zł. Policzyliśmy konieczność nakładów, które trzeba by ponieść, a więc umocnienie brzegów jeziora prawdopodobnie drogą palowania. I możemy to sobie wyliczyć, bo robimy to dziś fizycznie na części Bulwarowej. Musielibyśmy wymienić grunt, bo nie ma innej możliwości, żeby stworzyć odpowiednio stabilne podłoże pod budowę. Dołożylibyśmy do tego wszystkie koszty związane z wybudowaniem takiej ścieżki a przede wszystkim postępowania wywłaszczeniowe. Muszę Państwu powiedzieć, że wybudowanie 800 metrowego palowanego nabrzeża to jest 4 mln zł. A teraz dojdą koszty utwardzenia, wymiany gruntów, wywłaszczeń i inne, których tu nie wymieniłem. Można to porównać, bo dzisiaj to zadanie wykonujemy. Jest to więc w zasadzie $\frac{1}{4}$ tego co byśmy ponieśli. Nie ukrywam, że jak rozmawiamy na zewnątrz, to jest to traktowane jako rozwiązanie bardzo oryginalne. Jest to 360 metrowy pomost, który ma dwa mosty, dwa przewyższenia na poziomie 2 metrów, których celem jest to, żeby nie ograniczać komunikacji łodziami. Ten pomost idzie po części rury idącej od Cukrowni i wchodzi w ulicę Plażową. Rady wcześniej i większość mieszkańców temat ten akceptuje. Ja oczywiście spotykam się z różnymi opiniami, również z takimi jak Pani radna. Kiedy chwalimy się naszym Bulwarem między innymi po to, żeby nas inni odwiedzali, to akurat ta część jest przyjmowana z zaciekawieniem. Takiego pomostu w okolicy nigdzie nie ma. Teren ten stałby się szczególnie turystyczny. Byłoby to miejsce na spacer .

Podsumowując myślę, że nie jest to uciekanie przed odpowiedzialnością związaną z działaniami wyłączeniowymi. Absolutnie nie jest to droższe rozwiązanie i to mówię z całą stanowczością.

Ad. pkt 21

Oświadczenia

Pan Jerzy Czerwiński

To oświadczenie składam na prośbę mieszkańców i do nas mieszkańców. Wielokrotnie podsumowując działania kolejnych rad, całe funkcjonowanie samorządu od lat 90-tych, mówimy o tym, że wiele się w naszym mieście zmieniło. I to się zmieniło na lepsze. Powstają nowe drogi, obiekty, tereny zielone. Cały czas pracujemy nad tym, żeby to było miasto jeszcze bardziej przyjazne estetycznie, w którym można doskonale wypoczywać wykorzystując walory naturalne jakimi m.in. jest jezioro, bogata historia miasta. Na każdym kroku spotykamy się z dwoma problemami, które można bardzo prosto nazwać. To jest wandalizm i nieporządek. Proszę Państwa, my możemy sprzątać lepiej lub gorzej ale musimy wszyscy zacząć dbać o czystość. Mam na myśli również wspomniane dzisiaj psy. W tej chwili Bulwar nie jest czynny i jest terenem budowy, dlatego to trochę inaczej wygląda. Ale zobaczmy co robią nasze czworonogi. Czasem pozwalam sobie stwierdzić, że to nie psy brudzą. To my brudzimy, mimo punktów i pakietów. Chcemy ich wprowadzić więcej. Miasto nasze jest w sposób znaczący zabrudzone przez psy i spróbujmy z tym walczyć. I o to chciałbym zaapelować. Drugim tematem jest wandalizm. Nie jest tak, że za dzieci, które niszczą nikt nie odpowiada. Dzieci mają rodziców. Bardzo często jest młodzież dorosła, która odpowiada sama za siebie. Jeżeli my nie możemy wybudować muru z cegły klinkierowej, bo nim on zdąży się związać, to część jest w jeziorze, to woła to o pomstę do nieba. Powiedziałem, że nie poruszę tego tematu, nie chcąc prowokować pewnych rzeczy. Jednak to co zdarzyło się co najmniej trzy razy z fontanną w tym roku, powiem najdelikatniej zanieczyszczenie jej w taki paskudny, brutalny sposób. Spowodowało to ogromne koszty. Nadal nie wiemy jakie są skutki jeżeli chodzi o dostanie się takiej zanieczyszczonej wody do urządzeń fontanny. Jest to piękne miejsce odpoczynku. Nie jest to nic nadzwyczajnego ale jest to sympatyczne miejsce, z którego możemy być dumni. Ja mam gorącą prośbę. My mieszkańcy dbajmy o to, bo to jest nasze i dla nas. I na tym mi ogromnie zależy.

Ad. pkt 22**Komunikaty****Pan Jerzy Czerwiński**

11 listopada przez nami. Chciałbym zaprosić jak co roku na mszę za Ojczyznę, która odbędzie się o godzinie 10,00. Potem nastąpi przemarsz ulicami miasta ze złożeniem hołdu pamięci w miejscach gdzie znajdują się tablice, groby osób, które przez całe swoje życie walczyły o to, żebyśmy my dzisiaj żyli w wolnym kraju.

Radny Janusz Kalinowski

Zgodnie z art. 24 h ust.8 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) dokonałem analizy złożonych przez radnych oświadczeń majątkowych. Analizie podlegały wszystkie elementy oświadczenia, dane dotyczące poszczególnych składników majątkowych, dochodów, zobowiązań lub wierzytelności pieniężnych. Po dokonaniu analizy stwierdziłem, co następuje :

Radni oświadczenia majątkowe złożyli w ustawowym terminie, tj. do dnia 30 kwietnia 2011 roku, wg stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego. W złożonych oświadczeniach stwierdzono drobne nieprawidłowości, które zostały niezwłocznie usunięte. Przedłożone oświadczenia są dostępne na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Chełmży.

Następnie przewodniczący obrad odczytał informację przedłożoną przez Burmistrza Miasta na temat złożonych oświadczeń majątkowych przez osoby do tego zobowiązane. Odczytana informacja stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 23**Zamknięcie sesji**

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia X sesji Rady Miejskiej Chełmży.

Protokołowała:

Aldona Lipińska

Przewodniczący obrad:

Janusz Kalinowski

Sekretarz obrad :

Małgorzata Polikowska