

**UCHWAŁA NR XI/74/11
RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY**

z dnia 1 grudnia 2011 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w 2012 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 217, poz. 1281), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775 i Nr 249, poz. 1825, z 2007 r. Nr 109, poz. 747, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i Nr 237, poz. 1655, z 2009 r. Nr 56, poz. 458 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620 i Nr 226, poz. 1475), w związku z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2011 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 r. (M. P. Nr 95, poz. 969), uchwala się, co następuje:

§ 1. Obniża się średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów w 2011 roku wynoszącą zgodnie z komunikatem prezesa GUS z dnia 19 października 2011 roku - 74,18 zł za 1 dt., a stanowiącą podstawę do obliczenia podatku rolnego na terenie gminy miasta Chełmży w roku podatkowym 2012 do kwoty 52,00 zł za 1 dt.

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Janusz Kalinowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr XI/74/11 Rady Miejskiej Chelmy z dnia 1 grudnia 2011 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w 2012 roku.

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) podatek rolny od 1 ha przeliczeniowego za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 2,5 dt. żyta, obliczoną według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy. Średnią cenę skupu, o której mowa wyżej, ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego opublikowanym w Monitorze Polskim Nr 95, poz. 969 z dnia 19 października 2011 roku - średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 roku wyniosła 74,18 zł za 1 dt. (w roku ubiegłym 37,64 zł).

Powyzsza kwota na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym jest podstawą do obliczenia podatku rolnego, w przeliczeniu za 1 ha. Zgodnie z tą kwotą podatek rolny w 2012 roku powinien wynosić 185,45 zł za 1 ha przeliczeniowy. Rada Miejska może obniżyć średnią cenę skupu żyta i podjąć odpowiednią uchwałę, natomiast utrzymanie "średniej ceny" na podstawowym poziomie, tj. 185,45 zł za 1 dt. powoduje nie podejmowanie uchwały.

W roku ubiegłym kwota ta wynosiła 37,64 zł za 1 dt., a obecnie 74,18 zł za 1 dt., co w przeliczeniu na stawkę podatku odpowiednio wynosi: w roku bieżącym 94,10, a w przyszłym 185,45 i jest większe o 91,35 zł.

Na rok 2011 Rada Miejska nie podjęła stosownej uchwały i podatek rolny w przeliczeniu za 1 ha w roku bieżącym wynosi 94,10 zł.

Miasto Chelma ma 240 podatników podatku rolnego, którzy posiadają ogółem 287,3106 hektarów fizycznych, co w przeliczeniu wynosi 364,7250 hektarów przeliczeniowych.

Wysokość podatku rolnego w latach 2002 – 2011 i propozycja na 2012 r. przedstawia się następująco:

rok	wysokość podatku w przeliczeniu na 1 h
2002	92,98
2003	83,63
2004	86,42
2005	94,18
2006	69,70
2007	88,80
2008	145,72
2009	139,50
2010	85,25
2011	94,10
2012	185,45

Ze względu na duży wzrost średniej ceny skupu żyta (z 37,64 zł w roku 2011 na 74,18 zł w roku 2012) podejmuje się stosowną uchwałę będącą podstawą do obliczenia podatku rolnego w 2012 r. Obniża się średnią cenę skupu żyta z 74,18 zł za 1 dt. do 52,00 zł za 1 dt. Przyjęcie "średniej ceny" w wysokości 52,00 zł za 1 dt. spowoduje, że wysokość podatku rolnego za 1 h wyniesie 130,00 zł.

Przeliczenie wpływów z podatku rolnego przedstawia się następująco:

- stawka za 1 h - 130,00 zł to przeliczona wartość wpływu podatku rolnego wynosi 48.364,93 zł,
- stawka za 1 h - 185,45 zł to przeliczona wartość wpływu podatku rolnego wynosi 68.994,29 zł.