

**UCHWAŁA NR XXI/150/12  
RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY**

z dnia 29 listopada 2012 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego  
w 2013 roku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567), art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 245, poz. 1775 i Nr 249, poz. 1825, z 2007 r. Nr 109, poz. 747, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i Nr 237, poz. 1655, z 2009 r. Nr 56, poz. 458 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620 i Nr 226, poz. 1475), w związku z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2012 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 r. (M. P. poz. 787), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Obniża się średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów w 2012 roku wynoszącą zgodnie z komunikatem prezesa GUS z dnia 19 października 2012 roku - 75,86 zł za 1 dt., a stanowiącą podstawę do obliczenia podatku rolnego na terenie gminy miasta Chełmży w roku podatkowym 2013 do kwoty 54,00 zł za 1 dt.

**§ 2.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Janusz Kalinowski**

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr XXI/150/12 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w 2013 roku.**

Zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) podatek rolny od 1 ha przeliczeniowego za rok podatkowy wynosi równowartość pieniężną 2,5 dt. żyta, obliczoną według średniej ceny skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy. Średnią cenę skupu, o której mowa wyżej, ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski" w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego opublikowanym w Monitorze Polskim poz. 787 z dnia 24 października 2012 roku - średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 roku wyniosła 75,86 zł za 1 dt. (w roku ubiegłym 74,18 zł).

Powyższa kwota na podstawie art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym jest podstawą do obliczenia podatku rolnego, w przeliczeniu za 1 ha. Zgodnie z tą kwotą podatek rolny w 2013 roku powinien wynosić 189,65 zł za 1 ha przeliczeniowy. Rada Miejska może obniżyć średnią cenę skupu żyta i podjąć odpowiednią uchwałę, natomiast utrzymanie "średniej ceny" na podstawowym poziomie, tj. 75,86 zł za 1 dt. powoduje nie podejmowanie uchwały.

W roku ubiegłym kwota ta wynosiła 74,18 zł za 1 dt., a obecnie 75,86 zł za 1 dt., co w przeliczeniu na stawkę podatku odpowiednio wynosi: w roku bieżącym 185,45 zł, a w przyszłym 189,65 zł i jest większe o 4,20 zł na 1 ha.

Przedłożony projekt uchwały, który zawiera podstawę do obliczenia podatku rolnego w 2013 r. obniża średnią cenę skupu żyta z 75,86 zł za 1 dt. do 54,00 zł za 1 dt. Przyjęcie "średniej ceny" w wysokości 54,00 zł za 1 dt. spowoduje, że wysokość podatku rolnego za 1 ha w 2013 r. wyniesie 135,00 zł.

Podatkiem rolnym w naszej Gminie objętych jest 242 podatników, w tym:

- 110 podatników posiadających gospodarstwa rolne,
- 132 podatników - pozostałych gruntów (nienależących do gospodarstw rolnych).

Podatkiem rolnym objętych jest 261,035 ha gruntów, w tym:

- 232,1779 ha (303,2638 ha przeliczeniowego) podmiotów posiadających gospodarstwa rolne,
- 28,8571 ha pozostałych gruntów.

Wysokość podatku rolnego w latach 2002 – 2012 i propozycja na 2013 r. przedstawia się następująco:

Rok	Wysokość podatku w przeliczeniu na 1 ha	Uchwalany przez Radę Miejską Chełmży	Różnica
2002	92,98	92,98	0,00
2003	83,63	83,63	0,00
2004	86,42	86,42	0,00
2005	94,18	94,18	0,00
2006	69,70	69,70	0,00
2007	88,80	88,80	0,00
2008	145,72	145,72	0,00

2009	139,50	139,50	0,00
2010	85,25	82,25	0,00
2011	94,10	94,10	0,00
2012	185,45	130,00	55,45
2013	189,65	135,00	54,65