

UCHWAŁA NR XXIV/170/13
RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY
z dnia 1 marca 2013 r.

**w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania Pani Zdzisławy Krywalskiej do usunięcia
naruszenia prawa.**

Na podstawie art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się żądanie Pani Zdzisławy Krywalskiej za nieuzasadnione oraz odmawia się zmiany uchwały Rady Miejskiej Chełmży numer XLIII/324/10 z dnia 28 października 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmży, dla terenu położonego pomiędzy ul. Rybaki, Górną, wschodnią granicą administracyjną miasta oraz brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 52, poz. 354), w zakresie w jakim uchwała stanowi o komunikacji ul. Władysława Łokietka i ul. Bolesława Chrobrego do projektowanej drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 09KDD z powodu braku naruszenia prawa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chełmża.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Janusz Kalinowski

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr XXIV/170/13 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 1 marca 2013 r. w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania Pani Zdzisławy Krywalskiej do usunięcia naruszenia prawa.

Pismem z dnia 06.12.2012 r. (data wpływu 10.12.2012 r.) Pani Zdzisława Krywalska reprezentująca grupę mieszkańców osiedla 3-go Maja, zamieszkała w Chełmży przy ul. Władysława Broniewskiego 58, wystąpiła do Rady Miejskiej Chełmży i Burmistrza Miasta Chełmży z wezwaniem do usunięcia naruszenia prawa, jakie nastąpiło przy opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego pomiędzy ul. Rybaki, Górną, wschodnią granicą administracyjną miasta oraz brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego.

W/w plan został przyjęty uchwałą nr XLIII/324/10 Rady Miejskiej Chełmży dnia 28 października 2010 r. i opublikowany w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 52, poz. 354.

W wezwaniu zarzucono sposób informowania i komunikowania mieszkańców o trybie postępowania przy opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Według Pani Zdzisławy Krywalskiej zamknięcie ulicy Bolesława Chrobrego na wysokości działek oznaczonych numerem geodezyjnym 39 i 27 całkowicie niweczy wcześniejszy rozsądny, logiczny i bezpieczny rozkład osiedla. Zmiana ta powoduje, że mieszkańcy nowo powstałego osiedla będą mieli utrudniony i wydłużony dojazd do posesji zlokalizowanych przy planowanej ulicy 09 KDD, a mieszkańców ulic Władysława Broniewskiego, Stefana Batorego, Stanisława Poniatowskiego, Władysława Łokietka, Romualda Traugutta oraz Górnej dotknie zwiększony ruch drogowy i wszystkie utrudnienia z nim związane, a szczególnie zmniejszone bezpieczeństwo, zwiększona ilość kurzu, spalin, szybsze niszczenie nawierzchni.

Odnosząc się do powyższych zarzutów należy wskazać, iż miejscowy plan zagospodarowania oraz procedura jego opracowania była dokładnie badana przez Wydział Prawny Urzędu Kujawsko – Pomorskiego w Bydgoszczy.

Pismem z dnia 22 lutego 2011 r. Dyrektor Wydziału Infrastruktury Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, dokonał oceny zgodności uchwały z przepisami prawnymi wraz z dokumentacją prac planistycznych i przekazał treść planu zagospodarowania do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Ponadto zarzucany przez wnioskodawcę sposób informowania i komunikowania mieszkańców o trybie postępowania przy opracowywaniu miejscowego planu nie ma potwierdzenia w dokumentacji planistycznej i w obowiązujących przepisach.

Zgodnie z art. 17 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.), dokonano ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na tablicy informacyjnej tutejszego Urzędu i słupach ogłoszeniowych na terenie miasta Chełmża od dnia 30.11.2009 r., Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Chełmży od dnia 30.11.2009 r. , w prasie „Gazeta Wyborcza” od dnia 2 grudnia 2009 r. W obwieszczeniu Burmistrza Miasta Chełmży zamieszczano informację, iż zainteresowani mogą składać wnioski do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w terminie 21 dni licząc od dnia ogłoszenia. W związku z powyższym zostały zarejestrowane dwa wnioski, mieszkańca z ul. Rybaki i ul. 3-go Maja (nie dotyczyły w/w osiedla mieszkaniowego). W określonym terminie nie wpłynął ani jeden wniosek od mieszkańców z osiedla przy ul. 3-go Maja.

W związku z czym, po uzyskaniu stosownych opinii i uzgodnień z właściwymi instytucjami, przygotowano projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do wyłożenia. Wyłożenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nastąpiło zgodnie z art. 17 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniach od 25 sierpnia 2010 r. do 16 września 2010 r. Na dzień 07 września 2010 r. zaplanowano dyskusję publiczną. Obwieszczenie Burmistrza Miasta Chełmży o terminie wyłożenia planu i dyskusji publicznej zostało umieszczone na: tablicy informacyjnej tutejszego Urzędu, słupach ogłoszeniowych na terenie miasta Chełmża w dniach od 12 sierpnia do 01 października 2010 r., w „Gazecie Wyborczej” na stronie toruńskiej w dniu 17 sierpnia 2010 r., na stronie internetowej tutejszego Urzędu od dnia 12 sierpnia 2010 r. do dnia 01 października 2010 r. oraz na stronie internetowej Centrum Informacji o Środowisku (Ekoportal). Dyskusja publiczna odbyła się w dniu 07 września 2010 r., na którą nie przybył żaden mieszkaniec miasta Chełmża.

Stosownie do powyższego w/w działaniami został wyczerpany sposób informowania i komunikowania nałożony ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dnia 27 września 2012 r. po rozpatrzeniu wniosku mieszkańców osiedla 3-go Maja o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Rada Miejska Chełmży zajęła stanowisko w sprawie odmowy przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmża, dla terenu położonego pomiędzy ul. Rybaki, Górna, wschodnią granicą administracyjną miasta oraz brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego, w zakresie w jakim uchwała stanowi o komunikacji ul. Władysława Łokietka i ul. Bolesława Chrobrego do projektowanej drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 09KDD.

Stanowisko to zostało podjęte po analizie dokumentów oraz opinii autora miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego pomiędzy ul. Rybaki, Górna, wschodnią granicą administracyjną miasta oraz brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego.

Art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) wskazuje, iż każdy, czyj interes prawny lub uprawnienie zostały naruszone uchwałą lub zarządzeniem podjętym przez organ gminy w sprawie z zakresu administracji publicznej, może – po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia naruszenia – zaskarżyć uchwałę do sądu administracyjnego.

Po przeanalizowaniu powyższej sprawy należy stwierdzić, iż uchwałą nr XLIII/324/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 28 października 2010 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego pomiędzy ul. Rybaki, Górna, wschodnią granicą administracyjną miasta oraz brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego, nie został naruszony interes prawny lub uprawnienie P. Zdzisławy Krywałskiej, reprezentującą grupę mieszkańców na osiedlu 3-go Maja w Chełmży.

Mając na uwadze powyższe nie uwzględnia się wezwania do usunięcia prawa złożonego przez wnioskodawcę.