

**BIURO ARCHITEKTONICZNE
KAROL KRZĄTAŁA**

ul. Ostrawicka 4, 71-337 Szczecin
NIP 852-134-81-12
tel. 603 762 771

ZADANIE NR 5
WG SZCZEGÓŁOWEGO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

TOM V

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestycja: BUDOWA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY
TERENÓW PRZY JEZIORZE CHEŁMŻYŃSKIM,
BĘDĄCYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA,
SŁUŻĄCEJ WYPOCZYNKOWI, TURYSTYCE I REKREACJI

Obiekt/temat: SLIP I DWA MASZTY WOLNOSTOJĄCE
PRZY BULWARZE 1000-LECIA

Lokalizacja: DZIAŁKI GEOD.: NR 198/2 OBRĘB 04, NR 1 OBRĘB 10
JEDN. EWID. CHEŁMŻA, BULWAR 1000-LECIA

Inwestor: MIASTO CHEŁMŻA, Z SIEDZIBĄ URZĘDU MIASTA
PRZY UL. GEN. J. HALLERA 2, 87 – 140 CHEŁMŻA

Branża: ARCHITEKTURA, KONSTRUKCJA, INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Oświadczenie:

Zgodnie z art.20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo Budowlane z uwzględnieniem zmiany z dnia 16 kwietnia 2004 r., niżej podpisani oświadczamy, że przedmiotowy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy

AUTOR PROJEKTU : DR INŻ. ARCH. KAROL KRZĄTAŁA, UPR. NR 18/SZ/78

Branża		Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	dr inż. arch. Karol Krzątała	18/SZ/78	
	Sprawdzający	mgr inż. arch. Maciej Furmańczyk	291/SZ/83	
KONSTRUKCJA	Projektant	mgr inż. Robert Taratuta	WRR-DT/7131/18/2002	
	Sprawdzający	inż. Marcin Młodziankiewicz	KUP/0115/POOK/04	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	Tadeusz Lipiński	UAN-IV/8346/119/TO/88	
	Sprawdzający	inż. Henryk Witczak	137/69	

Szczecin, Toruń - październik 2010 r.

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI - TOM V

I. ZAŁĄCZNIKI

- I.1 Uprawnienia projektowe i zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów wydane dla pana Karola Krzątały
- I.2 Uprawnienia projektowe i zaświadczenie o przynależności do Izby Architektów wydane dla pana Macieja Furmańczyka
- I.3 Uprawnienia projektowe i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa wydane dla pana Roberta Taratuty
- I.4 Uprawnienia projektowe i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa wydane dla pana Marcina Młodziankiewicza
- I.5 Uprawnienia projektowe i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa wydane dla pana Tadeusza Lipińskiego
- I.6 Uprawnienia projektowe i zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów i Techników Budownictwa wydane dla pana Henryka Witczaka

II. OPIS TECHNICZNY

- 1. Podstawa opracowania
- 2. Przedmiot opracowania
- 3. Cel i zakres opracowania
- 4. Materiały wyjściowe
- 5. Lokalizacja
- 7. Opis projektu
 - 7.1. Slip
 - 7.2. Maszty wolnostojące

III. BIOZ

IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys nr 1 –	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
Rys nr 2 –	Konstrukcja ramy slipu, pokład slipu, przekroje	skala 1:50
Rys nr 3 –	Konstrukcja masztu	skala 1:50
Rys nr 4 –	Konstrukcja stopy fundamentowej masztu	skala 1:20

II – OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego architektoniczno – konstrukcyjnego slipu i dwóch masztów wolnostojących przy Bulwarze 1000-lecia w Chełmży (działki nr 198/2 obręb 04, nr 1 obręb 10 jedn. ewid. Chełmża), w ramach inwestycji: „Budowa przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji”.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania jest Umowa nr 139/U/10 zawarta pomiędzy Miastem Chełmża, z siedzibą Urzędu Miasta przy ul. Gen. J. Hallera 2, 87-140 Chełmża, a Biurem Architektonicznym dr inż. arch. Karola Krzątały z/s ul.Ostrawicka 4, 71-337 Szczecin.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany architektoniczno - konstrukcyjny slipu i dwóch masztów wolnostojących przy Bulwarze 1000-lecia w Chełmży (działki nr 198/2 obręb 04, nr 1 obręb 10 jedn. ewid. Chełmża)

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejszy projekt wyczerpuje problematykę projektu wykonawczego. Celem opracowania jest określenie szczegółowych rozwiązań projektowych koniecznych do realizacji przedmiotu opracowania..

Zakres opracowania obejmuje strefę brzegową w warunkach lądowych i wodnych związanych z Jeziorem Chełmżyńskim.

Niniejszy projekt wyczerpuje problematykę projektu wykonawczego

4. MATERIAŁY WYKORZYSTANE

- Wtórnik mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500
- Projekt rewitalizacji strefy śródmiejskiej Chełmży wykonany przez Biuro Architektoniczne Karol Krzątała w 2009r.
- Wizja lokalna
- Wytyczne Inwestora oraz uzgodnienia robocze.
- Uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Toruniu
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 - Prawo Budowlane – tekst jednolity (Dz.U. nr 207, poz. 1016 z 2003 r., z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. nr 75, poz. 690 z 2002 r., z późniejszymi zmianami).

5. LOKALIZACJA

Teren inwestycji znajduje się w miejscowości Chełmża (powiat toruński, woj. kujawsko-pomorskie), usytuowany jest przy Bulwarze 1000-lecia w Chełmży (działki nr 198/2 obręb 04, nr 1 obręb 10 jedn. ewid. Chełmża). Działka jest własnością Gminy Miasta Chełmża. Teren położony jest w obrębie strefy „A” ochrony konserwatorskiej oraz w obrębie strefy „OW” ochrony archeologicznej.

W sąsiedztwie projektowanej inwestycji znajduje się budynek Stacji wodnej. Zgodnie z projektem „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży” z 2009 r. brzeg jeziora zostanie umocniony i zagospodarowany.

6. WARUNKI GEOLOGICZNE

Na podstawie wykonanych badań stwierdza się, że na terenie badań występują zmienne warunki gruntowo-wodne, z przewagą w strefie przypowierzchniowej nasypów antropogenicznych i dużej miąższości gruntów organicznych w rynn timer Jeziora Chełmżyńskiego. Warunki takie należy zaliczyć do mało- lub niekorzystnych dla potrzeb realizacji planowanej inwestycji. Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia MSWiA z dnia 24 września 1998 r. na terenie badań występują złożone warunki gruntowe.

Podłoże nośne stanowią mineralne grunty rodzime: wodno-lodowcowe piaski drobne i średnie **warstwy II**, grunty morenowe twaroplastyczne **warstwy IIIa**.

Grunty morenowe w stanie plastycznym **warstwy IIIb** są podatne na odkształcanie w wyniku ich obciążenia (przyrostu naprężeń) i są podatne na uplastycznienie w wyniku ich zawilgocenia. Należy je w szczególności chronić przed rozmoczeniem podczas robót ziemno-fundamentowych.

Podłoże słabonośne stanowią nasypy niebudowlane (piaszczysto-gliniasto-próchniczno-gruzowe) o stwierdzonej miąższości 0,6-3,2 m występujące na całym terenie lądowym. Grunty te są nieskonsolidowane, w stropowej części są płynne, w spągowej - miękkoplastyczne o niskich parametrach wytrzymałościowych $\tau_{f\max} = 12-38 \text{ kPa}$. Głębokość przemarzania gruntu w tym rejonie wynosi $h_z = 1,0 \text{ m}$ ppt

7. OPIS PROJEKTU

7.1 Slip

Ramę slipu projektuje się ze stalowych rur prostokątnych 160x80x5 ocynkowanych. Środkowa część ramy wypełniona deskami pomostowymi z tworzywa sztucznego 240 x 14 x 3,2 cm pokrytego gumą w celu zabezpieczenia dna łodzi przesuwanych po slipie. Wypełnienie części bocznych elementami gretingowymi – stalowymi kratami pomostowymi ocynkowanymi.

Projekt przewiduje możliwość zmiany kąta płaszczyzny slipu i ustawienie jej w odpowiedniej pozycji, oraz możliwość demontażu slipu na okres zimowy.

Wymiary slipu : - długość – 6,08m
 - szerokość – 3,68m

7.2. Maszty wolnostojące

Zaprojektowano maszty w konstrukcji stalowej . Maszty mają możliwość zawieszania flag i banerów okolicznościowych. Maszt zaprojektowano z rur stalowych okrągłych ze stali St3S . Dolny odcinek masztu zaprojektowano z rury o średnicy 273/8,8 mm , następny z rury o średnicy 193,7/8 mm . Ostatni element konstrukcyjny masztu zaprojektowano z rury o średnicy 168,3/8 mm . Na styku rur o zmiennych średnicach należy połączyć obie rury poprzez „taliowanie” (wkładkę z blachy w kształcie stożka) za pomocą spoiny o grubości 0,7 grubości cieńszej z rur . Maszt zakotwiony będzie w stopie fundamentowej z betonu B20 , zbrojonej stalą AIIIIN i A0 za pomocą 8 śrub fundamentowych F24 . Fundament o wymiarach 250 x 250 x 50 cm (stolik 60 x 60 cm) posadowiony na poziomie -1,50 m od poziomu terenu.

7.3. Plac

Projektowany plac posiadać będzie nawierzchnię z kostki kamiennej.

Konstrukcja nawierzchni placu

- kostka kamienna $h = 10 \text{ cm}$

PROJEKT BUDOWLANY
BUDOWA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TERENÓW PRZY JEZIORZE CHELMŻYŃSKIM
BĘDĄCYCH W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA, SŁUŻĄCEJ WYPOCZYNKOWI, TURYSTYCE I REKREACJI
PROJEKT SLIPU I DWÓCH MASZTÓW WOLNOSTOJĄCYCH

- podsypka cem.- piaskowa 1:4, zagęszczona do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s = 1,00$ gr. 5 cm
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego, zagęszczona do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s = 1,00$, gr. 15 cm
- grunt G1 - piasek zagęszczony do uzyskania wskaźnika zagęszczenia $I_s = 1,00$, gr. 20 cm

Nawierzchnię parkingu ograniczać będzie krawężnik kamienny 20x35x100 cm, ułożony na ławie z betonu B-10 MPa z oporem.

Opracowali:

dr inż. arch Karol Krzątała
mgr inż. Robert Taratuta