

Sprawozdanie z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015

Rodzaj sprawozdania

Roczne ☒

Okres sprawozdawczy:

Od 01.01.2012	Do 31.12.2012
---------------	---------------

I. Informacje Ogólne

1.	Numer sprawozdania	GKM.065.1.2013
2.	Data sporządzenia sprawozdania	10.07.2013 r.
3.	Podmiot odpowiedzialny za realizację Programu	Jerzy Czerwiński – Burmistrz Miasta Chełmży
4.	Nazwa komórki organizacyjnej przygotowującej sprawozdanie	Urząd Miasta Chełmży Wydział Gospodarki Miejskiej

Dane osoby przygotowującej sprawozdanie

1.	Osoba odpowiedzialna za przygotowanie sprawozdania	Pełnomocnik ds. rewitalizacji
2.	Imię i Nazwisko	Zdzisław Stasik
3.	Stanowisko	Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej Urzędu Miasta Chełmży
4.	Numer telefonu	56 639 23 35
5.	Adres poczty elektronicznej	gkmum@post.pl

II. Przebieg realizacji i postęp rzeczowy Programu

1. Lista projektów zgłoszonych do realizacji w ramach Programu w okresie sprawozdawczym

Lp.	Nazwa projektu	Podmiot realizujący	Okres realizacji	Szacunkowy koszt	Cel zadania
1.	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap II	Gmina Miasto Chełmża	2011-2015	686 601,46 PLN	Pobudzenie aktywności gospodarczej w strefie przyjeziornej poprzez stworzenie warunków do rozwoju gospodarczego w tej części miasta; Tworzenie sprzyjających warunków do podejmowania działalności przez indywidualne podmioty; Tworzenie środowiska przyjaznego mieszkańcom strefy śródmiejskiej oraz całego miasta poprzez stworzenie komfortowych warunków wypoczynku; Propagowanie aktywnych form spędzania wolnego czasu wśród młodzieży, poprzez stworzenie miejsc sprzyjających takiej formie wypoczynku.
2.	Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap II – rewitalizacja strefy śródmiejskiej	Gmina Miasto Chełmża	2011-2013	850 284,50 PLN	Strefa śródmiejska Chełmży przyjazna mieszkańcom i turystom, jako podstawa zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego miasta.

3.	Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku	Gmina Miasto Chełmża	2011-2013	167 285,96 PLN	Podniesienie atrakcyjności i funkcjonalności terenów rewitalizowanych położonych w strefie przyjeziornej, w tym zapewnienie szerokiego dostępu do infrastruktury aktywnego wypoczynku w okolicach Bulwaru 1000-lecia.
4.	Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap I – rozbudowa infrastruktury wypoczynkowej	Gmina Miasto Chełmża	2011-2013	2 985 999,60 PLN	Zrównoważony rozwój infrastruktury służącej wypoczynkowi oraz pobudzaniu turystyki opartej na endogenicznych cechach strefy przyjeziornej poprzez rozbudowę, rozwój i wielofunkcyjne wykorzystanie służącej wypoczynkowi strefy śródmieścia zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim.
5.	Budowa dróg publicznych w Chełmży: etap I – budowa ul. Kościuszki w Chełmży na odcinku od Lecznicy Zwierząt do granicy miasta oraz etap II – Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap III: modernizacja ul. Tumskiej	Gmina Miasto Chełmża	2007-2012	1 635 411,37 PLN	Podniesienie atrakcyjności gminy miasta Chełmży poprzez poprawę zagospodarowania gminy w infrastrukturę drogową i wyeksponowanie jej walorów endogenicznych.

6.	Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży	Klub Sportowo-Turystyczny „Włókniarz”	2008-2012	550 000,00 PLN	Propagowanie aktywnych form spędzania wolnego czasu wśród młodzieży, poprzez stworzenie miejsc sprzyjających takiej formie wypoczynku.
7.	Adaptacja pomieszczeń Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej	Gmina Miasto Chełmża	2011-2013	25 000,00 PLN	Rozwój usług związanych z obsługą ruchu turystycznego.
8.	Modernizacja Biblioteki	Powiatowa i Miejska Biblioteka Publiczna im. Juliana Prejsa w Chełmży	2011-2012	171 288,00 PLN	Stworzenie warunków sprzyjających umacnianiu nawyków czytelniczych wśród mieszkańców miasta oraz eliminowanie barier ograniczających dostęp do usług kultury.

2. Opis przebiegu realizacji Programu w okresie sprawozdawczym

Działania własne Gminy Miasta Chełmży:

Zgodnie z przyjętym harmonogramem rzeczowo-finansowym realizacji projektu pn. ***Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap II – rewitalizacja strefy śródmiejskiej*** w roku 2012 przystąpiono do działań związanych z zagospodarowaniem terenów zielonych na obszarze rewitalizowanym. W ramach zadania dokonano nasadzeń drzew oraz krzewów w obrębie zieleni miejskiej zlokalizowanej wzdłuż Bulwaru 1000-lecia w Chełmży. Pośród gatunków roślin, które wzbogacą estetykę strefy przyjeziornej znalazły się m.in. Jesion Wyniosły, Kasztanowiec Biały, Jarząg Szwedzki, Lilak Pospolity, Berberys Ottawski, Forsycja Pośrednia „Goldzauber” czy Irga Pozioma „Variegatus”. Przedmiotowe zadanie obejmuje również wysianie trawników. Zakończenie wszystkich działań związanych z zagospodarowaniem terenów zielonych nastąpi w kolejnym okresie sprawozdawczym, w roku 2013.

Wraz z postępem zakresu rzeczowego projektu, prowadzone były działania informacyjno-promocyjne, mające na celu upowszechnianie informacji na temat realizowanego przedsięwzięcia oraz udziału funduszy strukturalnych Unii Europejskiej w strukturze finansowej inwestycji. W ramach akcji promocyjnej wśród mieszkańców rozpowszechniano materiały promocyjne, w tym koszulki, kubki oraz ulotki informacyjne oznakowane logo Rewitalizacji strefy śródmiejskiej Chełmży oraz zestawem logotypów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013. Dodatkowo, informacja na temat zakresu przedsięwzięcia, montażu finansowego oraz komplementarności z innymi działaniami podejmowanymi w obszarze rewitalizowanym, została opublikowana w formie komunikatu na łamach prasy o zasięgu regionalnym. Informacje dotyczące bieżących postępów w realizacji projektu można było również śledzić na stronie internetowej Urzędu Miasta Chełmży, w zakładce poświęconej projektom współfinansowanym w ramach RPO WK-P.

Realizacja przedmiotowego zadania przebiega zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, natomiast do końca okresu sprawozdawczego nie wystąpiły również żadne okoliczności mogące wskazywać na zagrożenie dla terminowego zakończenia oraz osiągnięcia zakładanych rezultatów projektu.

W omawianym okresie sprawozdawczym zrealizowano pierwszy etap rzeczowej realizacji przedsięwzięcia pn. ***Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi,***

turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku. W ramach niniejszego zadania zakupiono oraz zainstalowano wyposażenie strefy aktywnego wypoczynku skate park, składające się z trzech urządzeń: funbox’a z grindboxem 2/3, poręczy prostej oraz grindbox’a. W związku z brakiem możliwości uzyskania dofinansowania oraz znaczącym obciążeniem finansowym budżetu gminy miasta Chełmży obecnie prowadzonym procesem inwestycyjnym, realizację przedmiotowego zadania podzielono na etapy i rozłożono w czasie. W roku 2012 zrealizowano pierwszy etap przedmiotowej inwestycji. Pozostała część wyposażenia zostanie zainstalowana w kolejnych okresach rozliczeniowych.

W roku 2012 ukończono prace modernizacyjne prowadzone w ulicy Tumskiej w ramach projektu pn. **Budowa dróg publicznych w Chełmży: etap I – budowa ul. Kościuszki w Chełmży na odcinku od Lecznicy Zwierząt do granicy miasta oraz etap II – Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap III: modernizacja ul. Tumskiej.** Zniszczoną nawierzchnię bitumiczną zastąpiono kostką kamienną, natomiast chodniki wyłożono kostką klinkierową w kolorze czerwonym. Wymianie nawierzchni towarzyszyła rozbudowa kanalizacji deszczowej oraz modernizacja oświetlenia ulicznego. Zastosowane rozwiązania techniczne oraz materiały pozwoliły na podkreślenie zabytkowego charakteru ulicy Tumskiej, doskonale komponując się z istniejącą zabudową, w tym przede wszystkim z obiektem Konkatedry pw. Świętej Trójcy. Całość robót została zrealizowana zgodnie z założeniami i harmonogramem rzeczowo-finansowym. Zmodernizowany odcinek ulicy oddano do użytku w czerwcu 2012 r.

Projekt zrealizowano przy współudziale środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 1.1. Infrastruktura drogowa Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013. Całkowita kwota wsparcia wyniosła 761 305,06 zł.

W związku z podpisaniem umowy o dofinansowanie projektu pn. **Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap I – rozbudowa infrastruktury wypoczynkowej** ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013, w okresie sprawozdawczym rozpoczęto również przygotowania do realizacji zakresu rzeczowego przedmiotowego zadania obejmującego wybudowanie Deptaka Południowego w formie pomostu na palach stalowych, łączącego dwa przeciwległe brzegi Jeziora Chełmżyńskiego oraz slipu do wodowania niewielkich jednostek pływających.

W miejscu realizacji projektu ustawiono tablice informacyjne zawierające dane dot. wartości przedsięwzięcia, a także wysokości wsparcia z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej. Jednocześnie przystąpiono do opracowania dokumentacji przetargowej dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w ramach przedmiotowego projektu. Rozpoczęcie rzeczowej realizacji projektu zaplanowano w II kwartale 2013 r.

W okresie sprawozdawczym nie zaistniały żadne okoliczności mogące wpłynąć na prawidłowy przebieg realizacji oraz ukończenie przedsięwzięcia w planowanym terminie.

Zadanie pn. ***Adaptacja pomieszczeń Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej*** będzie realizowane w ramach projektu pn. ***Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap I – rozbudowa infrastruktury wypoczynkowej*** w kolejnym okresie sprawozdawczym. Przedsięwzięcie znajduje się obecnie na etapie przygotowania do realizacji. Do końca okresu sprawozdawczego nie wystąpiły żadne trudności, które uniemożliwiłyby ukończenie zadania w planowanym terminie.

Z uwagi na znaczące obciążenie budżetu miasta prowadzonymi obecnie zadaniami inwestycyjnymi, projekt modernizacji ulicy Kopernika w Chełmży w ramach przedsięwzięcia ***Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap II*** zostanie uwzględniony przy planowaniu inwestycji w kolejnych okresach budżetowych.

Działania podmiotów zewnętrznych:

W okresie sprawozdawczym kontynuowano również działania związane z modernizacją budynku Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Juliana Prejsa w Chełmży. W ramach kolejnego etapu projektu pn. ***Modernizacja Biblioteki*** zainstalowano platformę dla osób niepełnosprawnych oraz zmodernizowano instalację centralnego ogrzewania. Przedmiotowe zadanie obejmowało również częściową wymianę stolarki okiennej. Realizacja projektu możliwa była dzięki wsparciu finansowemu Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Ze względu na ograniczone środki finansowe w ramach przedmiotowego zadania nie zrealizowano prac dotyczących remontu elewacji budynku biblioteki. Jednocześnie należy zaznaczyć, iż pozostałe działania przewidziane w projekcie zostały w pełni zrealizowane.

Ograniczone środki finansowe oraz brak możliwości pozyskania zewnętrznego dofinansowania wpłynęły również na niewielkie postępy w realizacji przedsięwzięcia pn. ***Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży.*** W omawianym okresie sprawozdawczym wykonano jedynie niewielki zakres prac remontowych pomostu należącego do klubu. W całym okresie realizacji projektu zrealizowano jedynie 85% planowanych działań modernizacyjnych w tym zakresie. Dodatkowo klubowa siłownia wzbogaciła się o nowy zestaw sztang i ciężarków. Do końca okresu sprawozdawczego projekt nie został w pełni zrealizowany. Mając na uwadze napotkane trudności w realizacji oraz niewielkie postępy od początku wdrażania, projekt nie będzie kontynuowany w kolejnym okresie sprawozdawczym. Wobec powyższego przedsięwzięcie należy uznać za zakończone. Analiza rezultatów projektu wskazuje jedynie na częściowe osiągnięcie zakładanych celów, w tym również celów Lokalnego Programu Rewitalizacji.

3. Wskaźniki postępu rzeczowego z realizacji Programu

Oczekiwane wskaźniki osiągnięć.

Nazwa wskaźnika	Jednostka	Osiągnięta wartość wskaźnika w okresie sprawozdawczym	Osiągnięta wartość wskaźnika od początku realizacji Programu	Wartość wskaźnika planowana do osiągnięcia do końca realizacji Programu
Liczba zrewitalizowanych obszarów	szt.	0	1	1
Długość zmodernizowanych ulic w obszarze rewitalizacji	mb	230,00	1 228,16	1667
Liczba punktów oświetleniowych	szt.	9	68	77
Długość nowo wybudowanej kanalizacji deszczowej	mb	238,03	867,93	586
Liczba nowo zainstalowanych elementów małej architektury	szt.	8	51	42
Powierzchnia terenów utwardzonych dla potrzeb stacji wodnej	m ²	0	212,28	176
Liczba zamontowanych kamer monitoringu wizyjnego w obrębie obszaru wsparcia	szt.	0	2	2
Powierzchnia gruntów przygotowanych pod sezonową działalność gastronomiczno-usługową	m ²	0	336,16	336,64
Powierzchnia terenów przygotowanych na potrzeby skate parku	m ²	0	910	906,91

Powierzchnia ułożonej kostki kamiennej	m ²	1638,90	4656,27	4421
Powierzchnia wyłożonej kostki klinkierowej	m ²	929,70	4855,32	5000
Liczba nowo zakupionych urządzeń Szpitala	szt.	0	101	101
Powierzchnia zmodernizowanej i dobudowanej części Szpitala	m ²	0	3114	3114
Powierzchnia odnowionej zieleni miejskiej	ha	0,1198	0,1483	2,67
Liczba osób prowadzących sezonową działalność handlową w obszarze Bulwaru	osoby	-	-	3
Liczba młodzieży korzystającej co dzień ze skate parku	osoby	10	10	25-30
Liczba interwencji policji na terenie Bulwaru w ciągu roku	szt.	5	5	20
Liczba wniosków o ukaranie skierowanych za wykroczenia popełnione w tym rejonie	szt.	-	-	5
Liczba imprez kulturalnych organizowanych w obrębie Bulwaru	szt.	14	14	4
Liczba miejsc parkingowych w strefie przyjeziornej	szt.	0	34	34
Liczba obiektów przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych	szt.	1	2	3

Liczba zmodernizowanych obiektów użyteczności publicznej	szt.	1	1	2
--	------	---	---	---

Wskaźniki pomocnicze (przypisane poszczególnym projektom).

Nazwa wskaźnika	Nazwa projektu w ramach którego wskaźnik zostanie osiągnięty	Jednostka	Osiągnięta wartość wskaźnika w okresie sprawozdawczym	Osiągnięta wartość wskaźnika od początku realizacji Programu
<u>Wskaźniki produktu</u>				
Długość ulic o wymienionej nawierzchni	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I	mb	230	1228,16
Liczba zmodernizowanych punktów oświetleniowych		szt.	9	68
Długość nowo powstałej kanalizacji deszczowej		mb	238,03	867,93
Liczba zainstalowanych elementów małej architektury	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap II	szt.	8	51
Powierzchnia terenów utwardzonych dla potrzeb stacji wodnej		m ²	0	212,28
Liczba zamontowanych kamer monitoringu wizyjnego		szt.	0	2
Powierzchnia gruntów przygotowanych pod sezonową działalność gastronomiczno-usługową	Budowa dróg publicznych w Chełmży: etap I – budowa ul. Kościuszki w Chełmży na odcinku od Lecznicy Zwierząt do granicy miasta oraz etap II – Rewitalizacja strefy	m ²	0	336,16

Liczba zainstalowanych urządzeń skate parku	śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap III: modernizacja ul. Tumskiej	szt.	0	0
Liczba nasadzonych drzew i krzewów		szt.	0	0
Liczba zbudowanych/ przebudowanych/ doposażonych obiektów		szt.	0	2
Powierzchnia terenów przygotowanych na potrzeby skate parku		m ²	0	910
Powierzchnia terenów przeznaczonych na tereny parkingowe	Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap II – rewitalizacja strefy śródmiejskiej	m ²	0	789,58
Liczba obiektów przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych		szt.	0	1
Liczba zbudowanych/ przebudowanych/ doposażonych obiektów		szt.	0	1
Liczba nowych miejsc parkingowych na obszarze rewitalizowanym		szt.	0	34
Powierzchnia odnowionej zieleni miejskiej w strefie rewitalizowanej		m ²	1198,17	1198,17
Powierzchnia wybudowanych/ zmodernizowanych/ przebudowanych obiektów turystycznych i rekreacyjnych	Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi,	m ²	0	0
Liczba nasadzonych drzew i krzewów		szt.	0	0

Liczba zbudowanych/ przebudowanych/ doposażonych obiektów	turystyce i rekreacji: etap I – rozbudowa infrastruktury wypoczynkowej	szt.	0	0
Liczba zbudowanych/ przebudowanych/ doposażonych obiektów	Budowa przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku	szt.	1	1
Liczba zakupionych urządzeń		szt.	3	3
Ilość sprzętu zakupionego na potrzeby funkcjonowania Punktu Informacji Turystycznej	Adaptacja pomieszczeń Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej	szt.	0	0
Powierzchnia zaadoptowanego i wyremontowanego pomieszczenia		m ²	0	0
Długość wyremontowanych pomostów	Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży	mb	50	281,50
Liczba wyremontowanych pomieszczeń		szt.	0	2
Liczba nowo zainstalowanych elementów c.o.		szt.	1	1
Liczba zainstalowanych elementów stolarki okiennej i drzwiowej		szt.	0	4
Powierzchnia odnowionej elewacji budynku		m ²	0	0
Powierzchnia wymienionego dachu		m ²	0	0

Liczba urządzeń zakupionych do nowej siłowni		szt.	3	7
Powierzchnia wyremontowanego pokrycia dachowego	Modernizacja Biblioteki	m²	0	350,08
Liczba elementów małej architektury przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych		szt.	1	1
Wskaźniki rezultatu				
Liczba zrewitalizowanych obszarów	Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap II Budowa dróg publicznych w Chełmży: etap I – budowa ul. Kościuszki w Chełmży na odcinku od Lecznicy Zwierząt do granicy miasta oraz etap II – Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap III: modernizacja ul. Tumskiej	szt.	0	1
Powierzchnia odnowionej/ zrewitalizowanej zieleni miejskiej		ha	0,1198	0,1483
Powierzchnia obszarów poddanych rewitalizacji		ha	0,2457	3,794
Powierzchnia wyremontowanej/ przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym		m²	2 568,60	12 622,64
Liczba osób dziennie odwiedzających teren Bulwaru		os./dz.	średnio - 109	średnio - 109
Liczba osób prowadzących sezonową działalność handlową w obszarze Bulwaru		osoby	-	-
Liczba interwencji policji na terenie Bulwaru		szt.	5	5
Liczba osób odwiedzających Bulwar w porze nocnej		os./dz.	-	-
Liczba młodzieży korzystającej ze skate parku		os./dz.	10	10

Liczba osób pracujących na rzecz utrzymania należytego stanu Bulwaru		osoby	-	-
Liczba podmiotów i inicjatyw o charakterze społecznym, gospodarczym i kulturalnym podejmowanych na terenie Bulwaru		szt.	-	-
Liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem	Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap II – rewitalizacja strefy śródmiejskiej	osoby	-	-
Liczba osób niepełnosprawnych korzystających z obiektów objętych wsparciem		osoby	-	-
Powierzchnia wyremontowanej/ przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym		m ²	-	-
Liczba osób korzystających z wybudowanych/ rozbudowanych/ przebudowanych obiektów turystycznych i rekreacyjnych	Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap I – rozbudowa infrastruktury wypoczynkowej	osoby	-	-
Powierzchnia odnowionej/ zrewitalizowanej zieleni miejskiej		m ²	-	-
Liczba osób dziennie odwiedzających teren Bulwaru		osoby	-	-
Liczba osób korzystających z obiektów objętych wsparciem	Budowa przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku	osoby	2 754	2 754
Liczba młodzieży korzystającej ze skate parku		osoby	2 754	2 754
Powierzchnia przygotowanych stref aktywnego wypoczynku		m ²	0	910

Liczba osób zatrudnionych w Punkcie Informacji Turystycznej	Adaptacja pomieszczeń Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej	osoby	-	-
Liczba osób korzystających z usług Punktu		osoby	-	-
Ilość działań promujących Chełmżę, jako obszar atrakcyjny turystycznie		szt.	-	-
Liczba nowych zawodników KST „Włókniarz”	Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży	osoby	10	28
Liczba medali zdobytych na zawodach regionalnych i ogólnokrajowych		szt.	16	53
Liczba zawodów organizowanych przez klub		szt.	2	18
Liczba obiektów przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych	Modernizacja Biblioteki	szt.	1	1
Wzrost liczby czytelników		osoby	-	-
Wzrost liczby czytelników niepełnosprawnych		osoby	10	10

Wraz z postępowaniem działań rewitalizacyjnych w przedmiotowym okresie sprawozdawczym zakładany poziom wskaźników oczekiwanych osiągnięć został zrealizowany w odniesieniu do czterech kolejnych wskaźników. Mając na uwadze skumulowane wartości wskaźników uzyskane w poprzednich okresach sprawozdawczych, przewidywany poziom rezultatów procesu rewitalizacji został osiągnięty w 13 spośród 22 mierników realizacji celów Lokalnego Programu Rewitalizacji. Jednocześnie, w odniesieniu do kolejnych trzech wskaźników, zmierzone wartości nieznacznie odbiegają od przyjętego na etapie planowania poziomu.

Największy wpływ na kształtowanie wartości wskaźników w omawianym okresie sprawozdawczym należy przypisać kompleksowej modernizacji ulicy Tumskiej, zrealizowanej w ramach projektu „Budowa dróg publicznych w Chełmży: etap I – budowa ul. Kościuszki w Chełmży na odcinku od Lecznicy Zwierząt do granicy miasta oraz etap II – Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap III: modernizacja ul. Tumskiej”. W następstwie powyższego przedsięwzięcia przywrócony został historyczny charakter ulicy Tumskiej, doskonale komponując się z istniejącą zabudową oraz zabytkową Konkatedrą pw. Świętej Trójcy.

Zgodnie z przyjętymi założeniami, zadania inwestycyjne realizowane w kolejnym okresie sprawozdawczym powinny wpłynąć na wzrost wartości wskaźników oczekiwanych osiągnięć i wzmocnienie oddziaływania Programu na obszar rewitalizowany.

Powyższe zestawienie pozwala również na ocenę rezultatów działań prowadzonych w poprzednich okresach sprawozdawczych, w tym również kluczowego dla całego procesu rewitalizacji zadania pn. „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap I”. Pozytywne zmiany w obszarze wsparcia charakteryzują się wzrostem aktywności społecznej oraz zdecydowanym spadkiem naruszeń prawa. Kontynuowanie działań w zakresie zagospodarowania terenów rekreacyjno-turystycznych w oparciu o endogeniczne walory strefy przyjeziornej pozwoli na podniesienie atrakcyjności tej części miasta i przyciągnięcie większej liczby mieszkańców oraz przyjezdnych.

Dotychczasowy przebieg wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji potwierdza słuszność przyjętych założeń procesu zmian przestrzennych i społeczno-gospodarczych w części śródmiejskiej Chełmży. Wysoki stopień realizacji wskaźników oczekiwanych osiągnięć jednoznacznie wskazuje na właściwą korelację pomiędzy wyznaczonymi celami rewitalizacji a zaprogramowanymi do realizacji działaniami. Jednocześnie założenia Programu należy ocenić jako realistyczne i możliwe do osiągnięcia w wyznaczonej perspektywie czasowej.

4. Stopień realizacji zakładanych celów Programu

Głównym założeniem procesu rewitalizacji jest *podniesienie atrakcyjności centrum miasta Chełmży, poprzez wyeksponowanie walorów rekreacyjno-wypoczynkowych oraz estetycznych pasa przyjeziornego*. Ocena postępów realizacji powyższego celu dokonywana jest poprzez monitoring produktów oraz rezultatów podejmowanych działań a następnie ich przyporządkowaniu celom szczegółowym na trzech płaszczyznach.

W przedmiotowym okresie sprawozdawczym skoncentrowano się wyłącznie na działaniach infrastrukturalnych skupionych wokół celów w sferze przestrzennej i społecznej. Modernizacja infrastruktury publicznej funkcjonującej w części śródmiejskiej, w tym przede wszystkim przebudowa ulicy Tumskiej oraz modernizacja budynku Biblioteki, zachowuje spójność z założeniami dotyczącymi poprawy *wizerunku miasta oraz jakości świadczonych usług publicznych poprzez remont i modernizację obiektów użyteczności publicznej*. W wyniku przebudowy ulicy Tumskiej nastąpiła zdecydowana poprawa parametrów przedmiotowego odcinka drogi w zakresie bezpieczeństwa, komfortu i płynności ruchu. Jednocześnie wybrana technologia wykonania nawierzchni oraz infrastruktury towarzyszącej pozwoliła nawiązać do dawnego, zabytkowego charakteru ulicy, podnosząc estetykę tego obszaru. Nawierzchnia z kostki kamiennej i czerwony klinkier drogowy podkreślają również walory położonej w bezpośrednim sąsiedztwie konkatedry pw. Świętej Trójcy, będącej najważniejszym obiektem sakralnym na terenie miasta.

Estetyczne otoczenie oraz łatwy i bezpieczny dojazd do pasa przyjeziornego sprzyjają *tworzeniu środowiska przyjaznego mieszkańcom strefy śródmiejskiej oraz całego miasta poprzez stworzenie komfortowych warunków wypoczynku*.

Zakres prac modernizacyjnych wykonanych na terenie Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Juliana Prejsa w Chełmży w całym okresie realizacji Programu, pozwolił na podniesienie standardu świadczonych usług oraz *wyrównanie dostępu do dóbr i usług kultury poprzez modernizację obiektów o charakterze kulturalnym*. Wybudowanie rampy dla osób niepełnosprawnych umożliwiło zniesienie barier architektonicznych w dostępie do zasobów biblioteki oraz świadczonych przez nią usług. Powyższy projekt wspólnie z zagospodarowaniem strefy aktywnego wypoczynku skate park należy zaliczyć również do *działań zmierzających do zapewnienia prawidłowego rozwoju młodzieży, zarówno fizycznego, jak i intelektualnego*.

Zakup oraz montaż wyposażenia skate parku stanowi jeden z elementów *propagowania aktywnych form spędzania wolnego czasu wśród młodzieży, poprzez stworzenie miejsc sprzyjających takiej formie wypoczynku*. Stopień realizacji powyższego celu w najlepszy sposób obrazuje duże zainteresowanie przedmiotowym obiektem oraz rosnąca liczba jego użytkowników.

Podjęte w okresie sprawozdawczym działania przełożyły się na częściowe osiągnięcie oczekiwanych rezultatów procesu rewitalizacji strefy śródmiejskiej oraz realizację założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji na płaszczyźnie infrastrukturalnej i społecznej.

Wyniki przeprowadzonego w 2012 roku badania monitorującego dotyczącego liczby osób korzystających z infrastruktury publicznej zlokalizowanej w okolicach Bulwaru 1000-lecia wskazują na znaczącą poprawę atrakcyjności i związany z tym wzrost aktywności w tej części miasta. Do liczego grona użytkowników należą, zarówno osoby korzystające z ciągu pieszo-rowerowego biegnącego wzdłuż linii brzegowej jeziora, jak również osoby zmotoryzowane, korzystające z miejsc parkingowych położonych w strefie rewitalizowanej. W kontekście powyższej analizy danych, działania rewitalizacyjne związane z *tworzeniem środowiska przyjaznego mieszkańcom strefy śródmiejskiej oraz całego miasta poprzez stworzenie komfortowych warunków wypoczynku*, należy ocenić jako skuteczne.

5. Charakterystyka napotkanych w trakcie realizacji Programu problemów oraz sposób ich rozwiązania.

W okresie sprawozdawczym nie napotkano problemów, które mogłyby w znaczący sposób wpłynąć na przebieg wdrażania podstawowych założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji. Niemniej jednak w odniesieniu do trzech zadań inwestycyjnych, o charakterze uzupełniającym, zaplanowany zakres nie został zrealizowany. Powyższe trudności wynikały przede wszystkim z braku wystarczających środków własnych pozwalających podmiotom realizującym poszczególne projekty na sfinansowanie pełnego zakresu.

W związku z brakiem możliwości pozyskania środków zewnętrznych oraz ograniczonymi zasobami finansowymi gminy miasta Chełmży, projekt pn. *Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku* został jedynie częściowo zrealizowany. W ramach zadania zaplanowano zakup oraz montaż 7 urządzeń stanowiących wyposażenie skate parku. Projekt podzielono na etapy, z których każdy stanowi funkcjonalną całość, umożliwiającą korzystanie z walorów strefy aktywnego

wypoczynku. W omawianym okresie sprawozdawczym zainstalowano jedynie 3 elementy. Pozostała część zadania zrealizowana zostanie w kolejnych latach, w zależności od możliwości budżetowych miasta.

Kolejnym zadaniem, którego nie udało się zrealizować w pełnym zakresie jest zgłoszony przez Powiatową i Miejską Bibliotekę Publiczną im. Juliana Prejsa w Chełmży projekt pn. *Modernizacja Biblioteki*. Niewystarczające środki finansowe nie pozwoliły na wykonanie prac związanych z remontem elewacji oraz wymianą stolarki okiennej od strony ogrodu. Powyższe nie wpłynęło w sposób istotny na obniżenie poziomu rezultatów projektu oraz nie przeszkodziło w osiągnięciu zakładanych celów Lokalnego Programu Rewitalizacji. Większość działań przewidzianych w ramach przedmiotowego przedsięwzięcia została zrealizowana zgodnie z przyjętym harmonogramem rzeczowo-finansowym, a poszczególne elementy przełożyły się na urzeczywistnienie założeń przyjętych w Programie. Wobec powyższego, realizacja projektu została zakończona.

Niewielki stopień realizacji projektu *Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włóknierz” w Chełmży* w stosunku do pierwotnych założeń wynika również z braku odpowiednich środków finansowych pozwalających na wdrożenie pełnego zakresu przedmiotowego zadania. Dotychczasowy przebieg realizacji oraz brak możliwości jednoznacznego określenia źródeł finansowania poszczególnych etapów przedsięwzięcia w kolejnych okresach sprawozdawczych, wskazują na niewielkie szanse zrealizowania projektu w przyszłości. W związku z upływającym terminem realizacji projektu oraz brakiem perspektyw finansowania zadania, podjęto decyzję o zakończeniu działań na obecnym etapie realizacji.

Z uwagi na charakter projektu oraz jego zakres, nie zrealizowanie wszystkich zaplanowanych prac nie wpłynie znacząco na stopień realizacji założeń całego procesu rewitalizacji. W obliczu zgodnego z harmonogramem przebiegu realizacji najważniejszych przedsięwzięć ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji, osiągnięcie celów Programu nie jest zagrożone. W miarę możliwości finansowych, wybrane działania prowadzące do zmodernizowania obiektów Klubu będą kontynuowane w kolejnych latach.

Przedmiotowe przedsięwzięcia stanowią uzupełnienie podstawowych działań zmierzających do rewitalizacji przestrzennej obszaru centralnej części miasta Chełmży. Ich niepełna realizacja nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie oczekiwanych rezultatów Programu i zakładanych celów całego procesu rewitalizacji.

6. Postęp finansowy Programu

Projekty infrastrukturalne

Nazwa projektu	Zakładana wartość projektu	Termin realizacji	Koszt realizacji w okresie sprawozdawczym	Koszt realizacji do końca okresu sprawozdawczego	Wysokość uzyskanego dofinansowania ze źródeł zewnętrznych	
					Źródło finansowania	Kwota dofinansowania
Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap II – rewitalizacja strefy śródmiejskiej	850 284,50 PLN zaktualizowana wartość projektu 832 776,92 PLN	2011-2013	276 456,80 PLN	461 546,92 PLN	EFRR	157 462,50 PLN
Modernizacja Biblioteki	171 288,00 PLN zaktualizowana wartość projektu 342 422,18 PLN	2011-2012	219 925,34 PLN	342 422,18 PLN	MKiDzN	129 953,99 PLN

Budowa dróg publicznych w Chełmży: etap I – budowa ul. Kościuszki w Chełmży na odcinku od Lecznicy Zwierząt do granicy miasta oraz etap II – Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap III: modernizacja ul. Tumskiej	1 635 411,37 PLN Zaktualizowana wartość projektu 1 631 135,65 PLN	2007-2012	1 032 403,98 PLN	1 631 135,65 PLN	EFRR	304 509,96 PLN
Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku	167 285,96 PLN	2011-2013	27 060,00 PLN	32 483,96 PLN	-	-

Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap I – rozbudowa infrastruktury wypoczynkowej	2 985 999,60 PLN	2011-2013	1 131,60 PLN	39 893,00 PLN	EFRR	-
Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej – etap II	686 601,46 PLN	2011-2015	-	-	-	-
Adaptacja pomieszczenia Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej	25 000,00 PLN	2011-2013	-	-	-	-
Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży	550 000,00 PLN	2008-2012	3 200,00 PLN	12 621,48 PLN	Kujawsko-Pomorski Związek Kajakowy	200,00 PLN

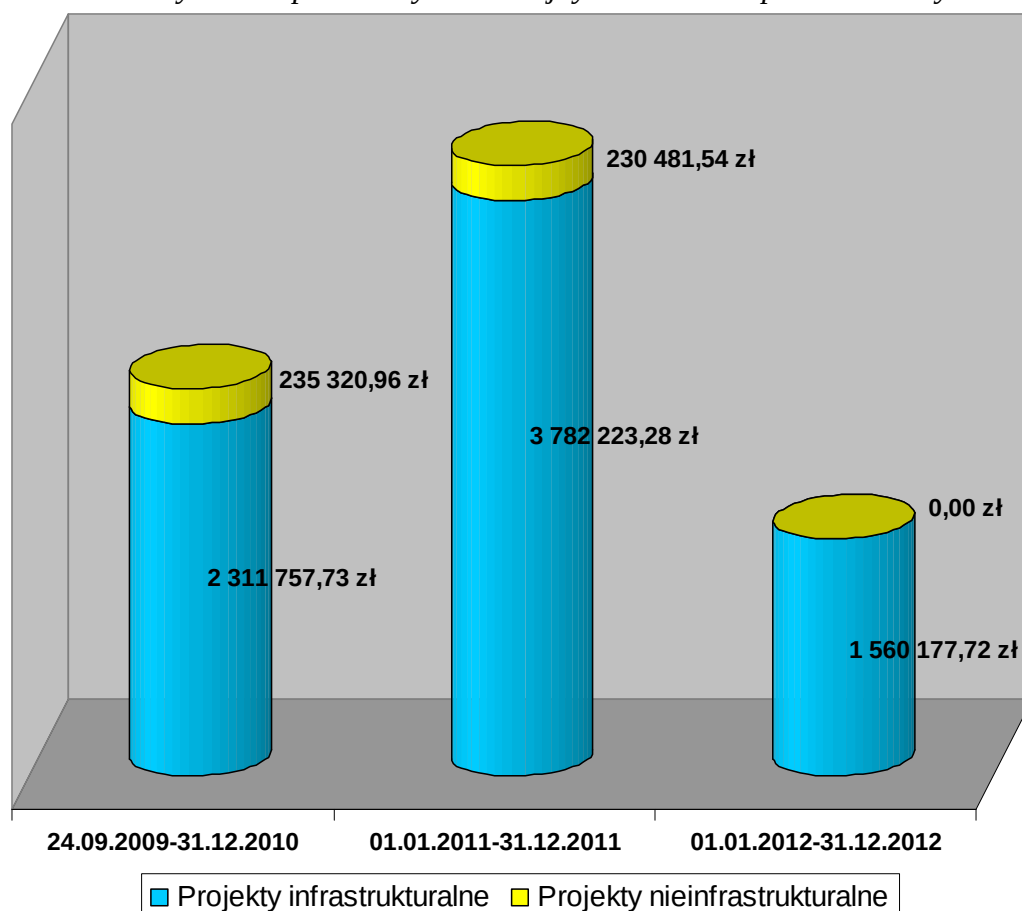
Suma zaplanowanych wydatków	Poziom wydatków w okresie sprawozdawczym	Suma wydatków poniesionych od początku realizacji Programu	Kwota dofinansowania ze środków zewnętrznych
7 221 221,77	1 560 177,72	2 520 103,19	592 126,45

SUMA WYDATKÓW PRZEZNACZONYCH NA REALIZACJĘ ZAŁOŻEŃ LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Suma zaplanowanych wydatków ¹	Poziom wydatków w okresie sprawozdawczym	Suma wydatków poniesionych od początku realizacji Programu	Stan realizacji	Kwota dofinansowania ze środków zewnętrznych
14 291 934,79	1 560 177,72	8 955 724,03	62,66 %	3 933 426,75

¹ Uwzględniono również projekty, których realizacja zakończyła się w poprzednim okresie sprawozdawczym.

Wykres 1. Poziom wydatków ponoszonych w kolejnych okresach sprawozdawczych



Powyższy wykres obrazuje jednoznacznie, iż w omawianym okresie sprawozdawczym nastąpił spadek wydatków na działania rewitalizacyjne. Zmniejszenie nakładów ponoszonych na realizację Lokalnego Programu Rewitalizacji jest wynikiem zakończenia realizacji najważniejszych i zarazem najbardziej kapitałochłonnych przedsięwzięć. W omawianym okresie nie podejmowano również żadnych działań nieinfrastrukturalnych. Na obecnym etapie wdrażania Programu realizowane są przede wszystkim projekty o charakterze uzupełniającym, których głównym założeniem jest wzmocnienie efektów osiągniętych w wyniku zakończenia zadań o znaczeniu kluczowym.

W związku z planowaną finalizacją dwóch kolejnych projektów, w następnym okresie sprawozdawczym przewidywany jest nieznaczny wzrost wydatków infrastrukturalnych w ramach rewitalizacji strefy śródmiejskiej Chełmży.

7. System zarządzania Programem.

System zarządzania Lokalnym Programem Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015, przewiduje monitorowanie bieżących postępów procesu rewitalizacji strefy śródmiejskiej Chełmży w oparciu o coroczne sprawozdania, sporządzane na podstawie informacji przekazywanych przez podmioty odpowiedzialne za realizację poszczególnych projektów.

Niezależnie od dokonywanej corocznie analizy postępów zakresu rzeczowego oraz poziomu zakładanych rezultatów realizowanych działań, w celu dokonania rzetelnej oceny skuteczności i efektywności działań rewitalizacyjnych konieczne jest przeprowadzenie badania wpływu Programu na stopień eliminacji zjawisk kryzysowych zdiagnozowanych na etapie wyznaczania obszaru wsparcia.

Zgodnie z diagnozą *ex ante* sporządzoną na etapie opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji, obszar strefy śródmiejskiej charakteryzował się najwyższym skumulowanym wskaźnikiem degradacji społecznej i infrastrukturalnej na terenie całego miasta. Jednocześnie ze względu na położenie oraz koncentrację funkcji publicznych i gospodarczych, wskazany teren ma kluczowe znaczenie dla rozwoju społeczno-gospodarczego całego miasta. W związku z zakończeniem wszystkich przedsięwzięć o znaczeniu kluczowym dla urzeczywistnienia celów rewitalizacji, przeprowadzenie monitoringu w zakresie oddziaływania na otoczenie społeczno-gospodarcze umożliwiło dokonanie oceny trafności przyjętych założeń i efektywności zaplanowanych działań.

Analiza sytuacji społeczno-gospodarczej terenów rewitalizowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji sporządzona w odniesieniu do omawianego okresu sprawozdawczego wskazuje na zastosowanie właściwych narzędzi przeciwdziałania zjawiskom problemowym oraz degradacji społecznej i infrastrukturalnej w części śródmiejskiej Chełmży. Co prawda oczekiwane rezultaty rewitalizacji nie zostały w pełni osiągnięte, jednak w połowie okresu realizacji Programu pożądane zmiany nastąpiły w trzech spośród pięciu obszarów problemowych, stanowiących podstawę wyznaczenia terenu miasta o największej koncentracji zjawisk kryzysowych. Ze względu na ograniczone możliwości oddziaływania na lokalny rynek pracy oraz przeciwdziałanie przestępczość, regres we wskazanych powyżej dziedzinach nie jest bezpośrednim wynikiem przyjęcia błędnych założeń. Niezależnie od prowadzonych w skali lokalnej działań, znaczące wahania uwarunkowań makroekonomicznych wpływają na poziom rozwoju gospodarczego poszczególnych obszarów, utrudniając identyfikację oraz ocenę efektywności prowadzonej interwencji.

Kontynuowanie zaplanowanych zadań zgodnie z opracowanym harmonogramem powinno pozwolić na utrzymanie obecnego kierunku przemian rewitalizacyjnych. Jednocześnie należałoby rozważyć zainicjowanie dodatkowych działań na rzecz poprawy bezpieczeństwa na cały obszar strefy śródmiejskiej Chełmży.

W okresie sprawozdawczym prowadzony był również nabór wniosków o wpisanie projektów do Lokalnego Programu Rewitalizacji. Przedkładane wnioski zostaną uwzględnione przy kolejnej aktualizacji dokumentu, pod warunkiem spełnienia określonych kryteriów, w tym spójności z celami Programu oraz rzeczywistego wpływu na przeciwdziałanie zjawiskom kryzysowym występującym w obszarze wskazanym do rewitalizacji. Do końca okresu sprawozdawczego w ramach trwającego nieprzerwanie naboru wniosków nie zgłoszono żadnego projektu. Wobec powyższego, lista projektów ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji pozostanie niezmienną.

Podobnie jak w przypadku naboru wniosków, przez cały okres obowiązywania Programu można również zgłaszać uwagi oraz wnioski w ramach konsultacji społecznych. Wszelkie tego typu sugestie przekazywane w formie pisemnej w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. Gen. J. Hallera 2 lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres gkmum@post.pl, gromadzone są przez Pełnomocnika ds. rewitalizacji. W okresie sprawozdawczym do treści Programu nie zgłoszono żadnych uwag ani wniosków.

Zebranie opisanych powyżej informacji stanowi punkt wyjściowy przeprowadzenia ewaluacji Lokalnego Programu Rewitalizacji, pozwalającej na dokonanie oceny efektywności interwencji w strefie śródmiejskiej, weryfikacji przyjętych pierwotnie założeń oraz wyeliminowania potencjalnych zagrożeń dla realizacji celów całego procesu rewitalizacji. Rezultaty badania ewaluacyjnego wyznaczają kierunki zmian Programu determinowane zapewnieniem maksymalnej efektywności podejmowanych działań.

Wprowadzenie jakichkolwiek zmian w Lokalnym Programie Rewitalizacji możliwe jest jedynie poprzez dokonanie aktualizacji dokumentu na mocy uchwały Rady Miejskiej Chełmży. W okresie sprawozdawczym, Program został zaktualizowany Uchwałą nr XXII/165/12 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015. W ramach powyższej zmiany, zmodyfikowano listę projektów realizowanych w ramach Programu, w zakresie wartości poszczególnych przedsięwzięć oraz montażu finansowego. W przedmiotowym dokumencie w załączniku nr 7 ujęto również streszczenie sprawozdania z realizacji LPR w okresie od 01.01.2011 r. do 31.12.2011 r. Mając na uwadze poprawę

czytelności dokumentu, wprowadzono również szereg zmian o charakterze techniczno-redakcyjnym.

III. Plan realizacji Programu w kolejnym okresie sprawozdawczym

8. Plan realizacji Programu na kolejny okres sprawozdawczy oraz analiza zagrożeń dla realizacji planowanych działań.

W kolejnym okresie sprawozdawczym planowane jest podjęcie następujących działań:

- Do końca lipca 2012 r. przewiduje się całkowite zakończenie projektu pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap II – rewitalizacja strefy śródmiejskiej”. W ramach drugiego etapu przedmiotowego zadania przeprowadzona zostanie kompleksowa modernizacja toalety publicznej zlokalizowanej przy ul. Łaziennej. Następstwem planowanych prac będzie całkowita zmiana układu pomieszczeń, która pozwoli na wyznaczenie odrębnej kabiny, dostosowanej do potrzeb użytkowników niepełnosprawnych. Ponadto w ramach projektu przewidziano całkowitą wymianę pokrycia dachowego, wykonanie nowej elewacji oraz zagospodarowanie terenu wokół budynku.

Powyższe przedsięwzięcie obejmuje również przywrócenie estetycznego wyglądu zieleni miejskiej zlokalizowanej wokół ciągu pieszo-rowerowego biegnącego wzdłuż Bulwaru 1000-lecia. Pierwszy etap przedmiotowego zadania został zrealizowany w analogicznym okresie roku 2012.

- W II kwartale 2013 r. rozpoczną się prace związane z budową pomostu spacerowego na palach stalowych oraz slipu do wodowania niewielkich jednostek pływających w ramach projektu pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap I – rozbudowa infrastruktury wypoczynkowej”. Przedmiotowy pomost pełnić będzie funkcję Deptaka Południowego, łączącego Bulwar 1000-lecia z ciągiem pieszo-rowerowym biegnącym wzdłuż ulicy Plażowej położonej po drugiej stronie Jeziora Chełmżyńskiego. Obiekt wyposażony będzie w kładki umożliwiające cumowanie jednostek pływających oraz łukowe mosty przesłowe, pozwalające przepływać łódkom oraz kajakom stronę zachodniego brzegu, przegrodzonego pomostem od pozostałej części akwenu. Konstrukcję oświetlać będą 34 lampy oświetleniowe.

W kolejnym okresie sprawozdawczym realizowane będą również działania na rzecz utworzenia Punktu Informacji Turystycznej. Placówka umiejscowiona zostanie w budynku

byłej Świetlicy Miejskiej przy ulicy Tumskiej 12. Zakres powyższego zadania obejmuje zarówno prace modernizacyjne związane z wydzieleniem i adaptacją pomieszczenia na potrzeby Punktu, jak również zakup wyposażenia niezbędnego do prawidłowego funkcjonowania obiektu.

Całość projektu uzupełniać będą działania o charakterze informacyjno-promocyjnym. Planowana akcja promocyjna pozwoli przybliżyć mieszkańcom ideę projektu oraz upowszechnić informacje na temat wkładu środków Unii Europejskiej w realizację przedsięwzięć inwestycyjnych na rzecz rozwoju miasta. W ramach powyższej kampanii wśród mieszkańców rozpowszechniane będą materiały promocyjne, w tym koszulki i długopisy. Zaplanowano również przygotowanie i wyemitowanie spotu reklamowego promującego miasto oraz projekt.

Informacje o postępach w realizacji projektu będą na bieżąco publikowane na stronie internetowej Urzędu Miasta Chełmży w zakładce poświęconej projektom współfinansowanym w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013.

Opracowany plan realizacji inwestycji jest realistyczny i uwzględnia niekorzystne warunki atmosferyczne oraz możliwe, nieznaczne utrudnienia napotkane w trakcie prowadzenia robót. Na etapie przygotowywania projektu przeprowadzona została analiza wrażliwości i ryzyka, która jednoznacznie wskazała na wysoką efektywność i stabilność projektu. Wobec powyższego nie zachodzą żadne przesłanki wskazujące na występowanie zagrożeń dla planowego przebiegu realizacji.

- Zakup oraz montaż kolejnych elementów wyposażenia skate parku w ramach zadania pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap III – doposażenie skate parku”. Zadanie zostanie zrealizowane w przypadku wygospodarowania odpowiednich środków w budżecie miasta Chełmży.

- Prace związane z utworzeniem Punktu Informacji Turystycznej zaplanowane w ramach zadania pn. „Adaptacja pomieszczenia Świetlicy Miejskiej przy ul. Tumskiej na potrzeby Punktu Informacji Turystycznej” zostaną zrealizowane w ramach projektu pn. „Budowa, przebudowa i rozbudowa infrastruktury terenów przy Jeziorze Chełmżyńskim będących w granicach administracyjnych miasta, służącej wypoczynkowi, turystyce i rekreacji: etap I – rozbudowa infrastruktury wypoczynkowej”.

9. Propozycje nowych projektów zgłoszonych do realizacji w ramach Programu

W omawianym okresie sprawozdawczym nie zgłoszono żadnego nowego projektu do realizacji w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Miasto Chełmża na lata 2008-2015. Jednocześnie w związku z nie zrealizowaniem pełnego zakresu ujętego w ramach zadania pn. „Modernizacja obiektów i terenu Klubu Sportowo-Turystycznego „Włókniarz” w Chełmży” oraz mając na uwadze napotkane trudności w realizacji i niewielkie postępy od początku wdrażania, projekt nie będzie kontynuowany w kolejnym okresie sprawozdawczym. Wobec powyższego przedsięwzięcie należy uznać za zakończone. Analiza rezultatów projektu wskazuje jedynie na częściowe osiągnięcie zakładanych celów, w tym również celów Lokalnego Programu Rewitalizacji.

10. Rekomendacje i zalecenia dotyczące aktualizacji Programu

Rekomendacje oraz zalecenia dla aktualizacji LPR

Zastosowane narzędzia zarządzania i monitorowania procesu rewitalizacji umożliwiły zebranie niezbędnych informacji oraz dokonanie krytycznej analizy wpływu rezultatów poszczególnych przedsięwzięć na otoczenie społeczno-gospodarcze obszaru wsparcia.

Na podstawie wyników prowadzonych badań monitorujących postępy procesu rewitalizacji strefy śródmiejskiej Chełmży, dotychczasowe działania na rzecz realizacji założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji należy ocenić jako skuteczne. Zastosowane narzędzia stanowią właściwą odpowiedź na zdiagnozowane w obszarze rewitalizowanym zjawiska problemowe. Jednoznaczna poprawa nastąpiła w sferach, w odniesieniu do których zachodziła możliwość bezpośredniego oddziaływania poprzez realizowane projekty. Pożądane zmiany nastąpiły w trzech spośród pięciu obszarów stanowiących podstawę wyznaczenia obszaru o największej koncentracji zjawisk kryzysowych.

Wobec powyższego, nie zachodzą żadne przesłanki wskazujące na konieczność modyfikacji założeń Programu oraz dokonania zmian w zakresie planowanych działań rewitalizacyjnych. Jednocześnie mając na względzie brak rezultatów oraz pogarszającą się sytuację w sferze przestępczości i naruszeń prawa, w kolejnych latach realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji należałoby rozważyć możliwość zainicjowania dodatkowych przedsięwzięć na rzecz poprawy bezpieczeństwa w odniesieniu do całego obszaru rewitalizowanego.

Dokonując aktualizacji przedmiotowego dokumentu podstawowe założenia programowe, w tym cele rewitalizacji oraz obowiązujący system zarządzania, monitorowania i ewaluacji LPR, należy pozostawić bez zmian. Dotychczasowy przebieg realizacji Programu nie wskazuje również na konieczność dokonania korekty wartości wskaźników oczekiwanych

osiągnięć. Wobec powyższego, założenia w zakresie celów oraz przyjętego poziomu wskaźników oczekiwanych osiągnięć Programu należy pozostawić w obecnym kształcie. Ze względu na brak zmian w zakresie listy projektów nie zachodzi również konieczność rozszerzenia katalogu przyjętych wskaźników, zarówno produktów, jak i rezultatu.

W ramach najbliższej aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji rekomenduje się zmodyfikowanie listy projektów realizowanych w ramach Programu w zakresie wartości poszczególnych przedsięwzięć oraz montażu finansowego, w tym wysokości wsparcia ze źródeł zewnętrznych. Zgodnie z przyjętą w poprzednich okresach sprawozdawczych praktyką, w celu zwiększenia przejrzystości dokumentu, należy oddzielić projekty zakończone od zadań pozostających na etapie wdrażania lub przygotowania do realizacji.

Wobec braku wniosków o wpisanie nowych projektów na listę przedsięwzięć realizowanych w ramach Programu, poddanie projektu aktualizacji dokumentu ponownym konsultacjom społecznym nie jest konieczne.

Opis działań w ramach informacji i promocji LPR planowanych w następnym okresie sprawozdawczym.

Działania informacyjno-promocyjne związane z upowszechnianiem wiedzy na temat trwającego procesu rewitalizacji prowadzone będą przede wszystkim w ramach realizowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji projektów. W miejscu realizacji poszczególnych zadań inwestycyjnych zainstalowane zostaną tablice pamiątkowe, na których zamieszczone zostaną informacje na temat nazwy projektu, terminu realizacji oraz montażu finansowego, w tym wysokości wsparcia ze środków funduszy strukturalnych Unii Europejskiej.

Podjęcie kolejnych działań infrastrukturalnych w sferze przestrzennej stanowi doskonały asumpt do przybliżenia mieszkańcom istoty procesu rewitalizacji, jego podstawowych założeń oraz rezultatów zrealizowanych przedsięwzięć. W ramach akcji promocyjnej zaplanowano rozpowszechnianie wśród mieszkańców miasta oraz przyjezdnych materiałów promocyjnych związanych z tematyką rewitalizacji, w tym koszulek z logo rewitalizacji strefy śródmiejskiej Chełmży, długopisów i ulotek. Ponadto na łamach prasy lokalnej i regionalnej, a także na stronie internetowej publikowane będą informacje o realizowanych projektach oraz ich znaczeniu dla procesu zmian przestrzennych zachodzących w obszarze Bulwaru 1000-lecia.

IV. OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż informacje zawarte w niniejszym sprawozdaniu są zgodne z prawdą.

Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za realizację Programu	Jerzy Czerwiński Burmistrz Miasta Chełmży Data: pieczętka i podpis
Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za przygotowanie sprawozdania	Zdzisław Stasik Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej Urzędu Miasta Chełmży Data: pieczętka i podpis
Adres	Urząd Miasta Chełmży Wydział Gospodarki Miejskiej ul. Gen. J. Hallera 2 87-140 Chełmża
Numer telefonu kontaktowego i faksu	tel. 56 675 22 91 wew. 35; 56 639 23 35 fax. 56 675 21 22
Adres poczty elektronicznej	gkmum@post.pl