

PROTOKÓŁ NR XXXI/14
z sesji Rady Miejskiej Chełmży

XXXI sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 30 stycznia 2014 roku
w godzinach od 12,00 do 13,50. Sesja odbyła się w sali mieszczącej
Urzędu Miasta Chełmży.

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński	- Burmistrz Miasta
Pani Krystyna Lulka	- Skarbnik Miasta
Pan Janusz Wilczyński	- Sekretarz Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli: radca prawny Urzędu Miasta, przedstawiciel MMS Studio.

Proponowany porządek sesji :

1. Otwarcie sesji:

- a) stwierdzenie quorum,
- b) wybór sekretarza obrad,
- c) przyjęcie porządku obrad,
- d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2014 rok - *druk sesyjny nr 227a*.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2014-2025 - *druk sesyjny nr 228*.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na sfinansowanie zadań inwestycyjnych – *druk sesyjny nr 229*.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia opłaty za ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi do gminnej stacji zlewnej zlokalizowanej przy ul. Polnej w Chełmży – *druk sesyjny nr 226*.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chełmży do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących dodatku energetycznego – *druk sesyjny nr 222*.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 – *druk sesyjny nr 223*.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 – *druk sesyjny nr 224*.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 – *druk sesyjny nr 225*.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli współpracy pomiędzy gminą miastem Chełmża a pozostałymi gminami tworzącymi Miejski Obszar Funkcjonalny Bydgoszczy i Torunia przy realizacji zadań przewidzianych dla Związku ZIT - *druk sesyjny nr 231*.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu – *druk sesyjny nr 230*.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży na rok 2014 - *druk sesyjny nr 232*.
14. Sprawozdania z pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży za 2013 rok.
15. Interpelacje.
16. Odpowiedzi na interpelacje.
17. Wnioski i zapytania.
18. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
19. Oświadczenia.
20. Komunikaty.
21. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 1

- a) Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan

ustawowy 15 radnych, obecnych było 12. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

b) Sekretarzem obrad wybrana została radna Małgorzata Polikowska w wyniku głosowania - za 11, wstrz. 1 (w głosowaniu udział wzięło 12 radnych).

c)

Pan Jerzy Czerwiński

Chciałbym wprowadzić do porządku obrad (jako pkt 12) projekt uchwały w sprawie wyrażenia poparcia dla stanowiska Rady Powiatu Toruńskiego w sprawie wykluczenia trzech gmin powiatu z Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Bydgoszczy i Torunia.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie zaproponowaną przez Burmistrza Miasta poprawkę. Wszyscy radni głosowali za jej przyjęciem jednogłośnie.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przyjęcie porządku posiedzenia wraz z powyższą poprawką. Wszyscy radni głosowali za.

Przyjęty porządek sesji przedstawia się następująco :

1. Otwarcie sesji:

a) stwierdzenie quorum,

b) wybór sekretarza obrad,

c) przyjęcie porządku obrad,

d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2014 rok - *druk sesyjny nr 227a*.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2014-2025 - *druk sesyjny nr 228*.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na sfinansowanie zadań inwestycyjnych – *druk sesyjny nr 229*.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia opłaty za ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi do gminnej stacji zlewnej zlokalizowanej przy ul. Polnej w Chełmży – *druk sesyjny nr 226*.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chełmży do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej dotyczących dodatku energetycznego – *druk sesyjny nr 222*.

8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 – *druk sesyjny nr 223*.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 – *druk sesyjny nr 224*.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 – *druk sesyjny nr 225*.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli współpracy pomiędzy gminą miastem Chełmża a pozostałymi gminami tworzącymi Miejski Obszar Funkcjonalny Bydgoszczy i Torunia przy realizacji zadań przewidzianych dla Związku ZIT - *druk sesyjny nr 231*.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia poparcia dla stanowiska Rady Powiatu Toruńskiego w sprawie wykluczenia trzech gmin powiatu z Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Bydgoszczy i Torunia – *druk sesyjny nr 236*.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu – *druk sesyjny nr 230*.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży na rok 2014 - *druk sesyjny nr 232*.
15. Sprawozdania z pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży za 2013 rok.
16. Interpelacje.
17. Odpowiedzi na interpelacje.
18. Wnioski i zapytania.
19. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
20. Oświadczenia.
21. Komunikaty.
22. Zamknięcie sesji.

d) Protokół z XXX sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie – 12 za.

Ad. pkt 2

Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym

Radny Grzegorz Sosnowski

Pkt 21 „Podpisanie umowy z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Chełmży sp. z o.o. na wykonanie usługi w zakresie sprawowania zarządu komunalnym zasobem budynków mieszkalnych, administrowanie mieszkaniowym zasobem gminnym oraz komunalnym zasobem lokali użytkowych wraz z terenami gminnymi, wykonywanie : napraw bieżących, prac porządkowych oraz usuwanie awarii w mieszkaniowym zasobie gminy w okresie od dnia 1 stycznia 2014 r. do dnia 31 stycznia 2014 r. Wartość zamówienia na wszystkie prace w ciągu obowiązywania umowy ustalona została do kwoty 60.000,00 zł brutto”.

Umowa miała obowiązywać jeden miesiąc. Dziś wiemy już nieco więcej. Dlaczego podpisano umowę tylko na 1 miesiąc, jak sytuacja wygląda dziś ? Czy rozpięcie tego przetargu było konieczne ? Dlaczego tak to się odbyło a nie inaczej ?

Radny Marek Wierzbowski

Pkt 17 ”Podpisanie umowy o asystę techniczną z TECHNIKA IT S.A. na oprogramowanie do Urzędu Stanu Cywilnego w Chełmży. Za wykonanie przedmiotu umowy wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości 2.806 zł netto plus 23 % podatek VAT”.

Czego ona ma dotyczyć ?

Radny Franciszek Kuczka

Pkt 21

Czy w tejże umowie było precyzyjnie określone w jakim terminie mają być usuwane awarie, które pojawią się w zasobach komunalnych obsługiwanych przez ZGM ? Czy taki zapis przewiduje się w przyszłej umowie ? Pytam się o to, ponieważ często zdarza się, że awaria mająca miejsce w piątek, usuwana jest dopiero w poniedziałek. To powoduje, że mieszkańcy nie czują się komfortowo.

Pan Jerzy Czerwiński

Ad. pkt 17

To nic innego tylko podpisanie umowy na oprogramowanie do USC i wszystko to co wiąże się z wprowadzaniem tego programu.

Ad. pkt 21

Po rozstrzygnięciu przetargu na zarząd zasobów mieszkaniowych gminy i związanych z tym terenami okazało się, że na 3 oferty najlepszą cenowo była oferta firmy z Kielc. Później po rozstrzygnięciu okazało się, że jest ona obarczona błędem. Błąd dotyczył pomyłki w naliczaniu VATu. ZGM złożył odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej i w związku z tym, że potrzebny był czas na rozstrzygnięcie, podpisaliśmy umowę na jeden miesiąc. To rozstrzygnięcie w tej chwili jest już nam znane ale nie mamy jeszcze wszystkich dokumentów i żeby dać sobie czas na uporządkowanie tematu to kolejna umowa będzie zawarta na miesiąc luty.

ZGM jest spółką prawa handlowego ze 100% własnością gminy. Niepotrzebnie pewne kwestie, które powinny być kwestiami spółki, ewentualnie właściciela czy Rady Nadzorczej stały się przedmiotem różnych komentarzy na zewnątrz na temat tego czy wyłonienie zarządcy w drodze przetargu jest jedynym możliwym wariantem w świetle ustawy o zamówieniach publicznych. Odpowiedź jest jednoznaczna. Nie było innego wariantu w naszym przypadku w stosunku do spółki jak ogłoszenie przetargu. Informacje typu, że w Kielcach lub w innym mieście jest inaczej, to są informacje nieprawdziwe. Do każdej spółki należy podejść indywidualnie. Przede wszystkim należy spojrzeć jaki zakres działań na rzecz zasobów komunalnych spółka wykonuje. Nasza spółka wykonuje tak niewielki zakres w swojej całej działalności, m.in. zarządy wspólnot, remonty itd. , że nie ma mowy o czymś takim, żeby można powierzyć to zadanie poza trybem przetargowym. Dziś to wszystko jest jasne, jednoznaczne i myślę, że za jakiś czas uda nam się również przekonać do tego pracowników ZGM. W tej chwili wszystko na to wskazuje, że umowa z ZGM zostanie zawarta na 3 lata. W umowie styczniowej zbyt precyzyjnie określono sposób wykonywania awarii. Wpisano, że powinniśmy być powiadamiani o awariach. Nie jest to konieczne. Już to sobie wyjaśniliśmy. Nie takie były intencje, żeby to opóźniać. Generalnie nie spotkałem się z tym, żeby awarie mające miejsce w weekend były usuwane dopiero po weekendzie. Być może, że taki przypadek się zdarzył ale ja takich sygnałów nie mam. Jeżeli umowa jest wykonywana wadliwie to mieszkańcy zazwyczaj zgłaszają mi to. W nowej umowie znajdzie się zapis o informacji o awarii, bo chcemy mieć pełną kontrolę nad tym jaki jest zakres robót, żebyśmy mogli ocenić koszt itd. Temat jest jasny i czytelny. Umowa wnosi więcej zmian. Między innymi ryczałtowo rozlicza zarząd na terenach zielonych, na terenach niezabudowanych. Wynagrodzenie za zarząd uzależnione jest od ściągłości opłat czynszowych. To daje możliwości większych przychodów z tego tytułu, przy założeniu, że działalność egzekucyjna będzie efektywna. Są to ogromne kwoty jakimi najemcy naszych mieszkań zalegają w opłatach czynszowych.

Radny Franciszek Kuczka

Problem usuwania awarii zgłaszałem już w poprzednich latach i na pewno takie sytuacje miały miejsce. Ile było kontroli przebiegu usuwania awarii od momentu kiedy ona była zgłoszona, przez kogo była zgłoszona, w jakim czasie została zrealizowana i kto z mieszkańców potwierdził to, ile to kosztowało.

Pan Jerzy Czerwiński

O jakim przedziale czasowym mówimy ?

Radny Franciszek Kuczka

Od 3 lat.

Pan Jerzy Czerwiński

Jest pracownik, który jest za to odpowiedzialny, który bezpośrednio nadzoruje usuwanie awarii i żadne faktury nie są podpisane bez sprawdzenia zakresu rzeczowego. Jedynym informatorem jest osoba, która zamieszkuje w danym budynku. Ja nie wykluczam takich sytuacji ale nie mogę się dopatrzeć świadomego działania polegającego na tym, że są dwa dni wolne i nie wykujemy awarii. Dziś jest taka sytuacja, że mamy tyle zamrożonych rur kanalizacyjnych jak i wodnych, że niektóre awarie nie są odkładane w czasie ale niestety nie jesteśmy w stanie wykonywać wszystkich w jednakowym momencie. Nie wykluczyłem takiej możliwości ale powiedziałem, że generalnie takich sygnałów nie miałem. Ile kontroli przeprowadzono ? Powinno to być kontrolowane na bieżąco. Ostatnio wiem, że były kontrole faktur z grudnia ubiegłego roku. Mam wiedzę, że wszystko to co było w opisie zadania potwierdzono przez tych, u których awarie usuwano.

Ad. pkt 3

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2014 rok

Pan Jerzy Czerwiński –*Burmistrz Miasta Chełmży* przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Pani Krystyna Lulka omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/219/14

zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2014 rok

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia
Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2014-2025**

Pani Krystyna Lulka przedstawiła uzasadnienie do projektu uchwały.

Radna Małgorzata Polikowska

Podano informację, że w tym roku Urząd Miasta podpisał z kancelarią prawną umowę na kompleksową obsługę prawną gminy Miasto Chełmża i jej jednostek organizacyjnych z wyłączeniem Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej i Zakładu Wodociągów i Kanalizacji. Dlaczego te dwie jednostki zostały wyłączone ?

Pan Jerzy Czerwiński

Te jednostki korzystają z usług swoich radców prawnych. Nie są to radcowie na etacie. A po drugie musielibyśmy poszerzyć zakres zadania. Zawsze było tak, że radcowie, którzy obsługiwali wymienione jednostki czyli MOPS, OSiT i Urząd Miasta, nie obsługiwali ZGM i ZWiK. To był zbieg okoliczności, że Pani Górską, która u nas pracowała była również na części etatu w ZGM-ie. To było osobne zobowiązanie Pani Górskiej w stosunku do ZGM-ów. Właściwie powtórzyliśmy ten zakres, który był poprzednio. A wodociągi relatywnie rzadko korzystają z usług radcy prawnego. Sprawdzalem to. ZGM ten temat rozstrzygają we własnym zakresie jako spółka. Mogłoby dojść, że powstałby konflikt w przypadku interesu ZGM-u.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/220/14**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej
gminy miasta Chełmży na lata 2014-2025**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaciągnięcia
kredytu długoterminowego w Europejskim Banku Inwestycyjnym na sfinansowanie
zadań inwestycyjnych**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/221/14**zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w
Europejskim Banku Inwestycyjnym na sfinansowanie zadań inwestycyjnych**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia opłaty za ścieki dowożone
wozami asenizacyjnymi do gminnej stacji zlewnej zlokalizowanej przy ul. Polnej w
Chełmży**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne. Wyczytano według listy obecności imię i nazwisko radnego, który wstając określił swoje stanowisko. Protokół z głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu z sesji.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/222/14

**w sprawie ustalenia opłaty za ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi do gminnej
stacji zlewnej zlokalizowanej przy ul. Polnej w Chełmży**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 7

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie upoważnienia kierownika Miejskiego
Ośrodka Pomocy Społecznej w Chełmży do załatwiania indywidualnych spraw z
zakresu administracji publicznej dotyczących dodatku energetycznego**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radna Krystyna Myszkowska

W związku z tym, że to jest nowe świadczenie i na pewno wiele osób nie jest zorientowanych o wysokości i możliwości składania wniosku chciałam zapytać, kiedy można składać ten wniosek, czy w każdym miesiącu? Wiadomo, że on przysługuje osobom, które są również uprawnione do dodatku mieszkaniowego. Dodatek przyznawany jest na okres pół roku. Czy dodatek energetyczny również będzie przysługiwał na okres pół roku czy roku? Spotkałam się z publikacjami, gdzie napisano, że osoba, która będzie się zwracała o przyznanie dodatku energetycznego będzie zobowiązana do uregulowania opłaty w wysokości 10 zł za wydanie decyzji.

Pan Jerzy Czerwiński

Nie mam wiedzy o tym o czym Pani mówi. Istnieje możliwość zwolnienia z opłaty, a więc kto wie czy tego mechanizmu nie będziemy stosować. Jeżeli chodzi o przysługiwanie, to jest dla osób, które wystąpiły z wnioskiem i mają decyzję na dodatek mieszkaniowy. Są to osoby uprawnione. W tej chwili decyzje wydawane są do kwietnia. Sprawa jeszcze nie jest do końca uregulowana. Jest to zadanie realizowane ze środków budżetu państwa. Informację w tym zakresie przekazaliśmy do „Głosu Chełmżyńskiego”. Pełną informację zrobimy w biuletynie informacji publicznej ze szczególnym uwzględnieniem tego o co Pani pyta. Co do zasady to nie ma wątpliwości. Musi być przyznany dodatek mieszkaniowy, są 3 kryteria w zależności od liczebności rodziny do jakiej wartości tych kilowatogodzin można się ubiegać o dodatek. Tam jest chyba 30% przyznanego limitu kilowatogodzin na rodzinę jednoosobową,

wieloosobową itd. Na jak długi okres decyzja ? Myślę, że logicznym by było na pół roku tak samo jak dodatek mieszkaniowy, tylko nie wiem czy to idzie w parze z tym co jest w prawie energetycznym. Tu jest kwestia rozliczania za energię elektryczną a to jest okres w tej chwili czteromiesięczny. Jest zaliczka i rozliczenie. Jeżeli zużywamy tej energii mniej, to wtedy siłą rzeczy rozliczenie tego dodatku inaczej wygląda. Nie chciałbym wprowadzić w błąd. Postaram się, żeby takie informacje były zawarte w BIP-ie i w „Głosie Chełmżyńskim”. Pan Sekretarz wyjaśni sprawę opłaty skarbowej.

Pan Janusz Wilczyński

Mieliśmy wątpliwości podobnego typu. Wystąpiliśmy m.in. po opinię prawną. W ustawie o opłacie skarbowej, w przeciwieństwie do spraw związanych z dodatkami mieszkaniowymi, nie przewidziano ustawowego zwolnienia w przypadku postępowań związanych z dodatkiem energetycznym. Tutaj zgodnie z posiadaną opinią prawną istnieje możliwość zwalniania osób, które ubiegają się o ten dodatek chociażby ze względu na stan ubóstwa. Jeżeli większość korzystających z dodatku mieszkaniowego spełnia to kryterium to myślę, że indywidualnie będziemy zwalniać z opłaty skarbowej.

Radny Mariusz Kałużny

Czy istnieją prawne przeszkody, żeby upłynnić procedurę składania wniosku i połączyć to z wnioskiem na dodatek mieszkaniowy ? Przychodzą kolejne wnioski, kolejne procedury administracyjne. Nie wiem czy to się nie wiąże czasem z nowymi pracownikami. A jak wiemy przyznawane kwoty nie są tak wysokie. Potencjalnie można otrzymać 30-50 zł dodatku energetycznego i wprowadzenie tej opłaty w wysokości 10 zł jest śmieszne.

Pan Jerzy Czerwiński

Rozumiem, że opłata skarbową będzie za decyzję administracyjną. Wysokość tego dodatku może być różna a wydana decyzja jest na okres 4 miesięcy. Czyli ta opłata jest nie za każdy miesiąc ale za jakiś okres. Z tego co ja wiem uprościć tego nie można.

Pan Janusz Wilczyński

Generalnie temat ten był głośny w kraju dlatego, że niestety zmiana ustawy o prawie energetycznym była dosyć niechlujna w tym zakresie. Postulaty samorządów była takie, żeby te dwa postępowania powiązać w jeden, żeby składać jeden wniosek i wydać jedną decyzję. Niestety ustawodawca nie przewidział takiej możliwości. Dlatego te dwa postępowania prowadzone są równolegle i wymagają wydawania dwóch odrębnych decyzji na dwa wnioski. Mimo, że rzeczywiście kryteria są powiązane. Osoba ubiegająca się o dodatek energetyczny musi przede wszystkim spełniać kryterium, że przysługuje jej dodatek mieszkaniowy.

Prosiłoby się, żeby to było w jednym. Niestety przepisy co najmniej w tym kształcie w jakim obowiązują do teraz nie przewidują takiej możliwości.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/223/14

**w sprawie upoważnienia kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Chełmży do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji
publicznej dotyczących dodatku energetycznego**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 8

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustanowienia wieloletniego programu
osłonowego w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania” na lata 2014-
2020**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/224/14

**w sprawie ustanowienia wieloletniego programu osłonowego
w zakresie dożywiania „Pomoc gminy w zakresie dożywiania”
na lata 2014-2020**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 9

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w
zakresie dożywiania w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów**

żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/225/14

**w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków w zakresie dożywiania
w formie posiłku albo świadczenia rzeczowego w postaci produktów
żywnościowych dla osób objętych wieloletnim programem wspierania
finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa
w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 10

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radna Krystyna Myszkowska

Chciałabym wrócić do projektu uchwały o pomocy gmin w zakresie dożywiania i montowania tej dotacji z budżetu państwa. Wiadomo, że na uzasadniony pisemny wniosek burmistrza gmina może wystąpić o zwiększenie dotacji z 40% własnego wkładu do obniżenia do 20% wkładu własnego, czyli dotacja byłaby około 80%. Jest warunek. Potrzebny jest uzasadniony wniosek burmistrza. Jakie warunki musi spełnić gmina, aby taki uzasadniony wniosek został rozpatrzony pozytywnie ?

Pan Jerzy Czerwiński

Tu chyba chodzi o warunki budżetowe wojewody. Dożywianie realizujemy dotąd póki są pieniądze. Nie mówię teraz o szkołach, bo na to pieniądze są zawsze. Jednym z kryteriów, które dotyczyły gmin to dochód na mieszkańca wynikający z budżetu. Składają wniosek wszystkie gminy ale na ogół załatwiane są te gminy, których dochód jest mniejszy.

Radna Krystyna Myszkowska

Czyli może być tak, że nie otrzyma się zwiększenia tej dotacji ?

Pan Jerzy Czerwiński

Tak z powodu kondycji wojewody.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/226/14

**w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego
do przyznania nieodpłatnie pomocy w zakresie dożywiania w formie
świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności dla osób
objętych wieloletnim programem wspierania finansowego gmin
w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”
na lata 2014-2020**

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 11

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia woli współpracy pomiędzy
gminą miastem Chełmża a pozostałymi gminami tworzącymi Miejski Obszar
Funkcjonalny Bydgoszczy i Torunia przy realizacji zadań przewidzianych dla Związku
ZIT**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/227/14

w sprawie wyrażenia woli współpracy pomiędzy gminą miastem Chełmża a pozostałymi gminami tworzącymi Miejski Obszar Funkcjonalny Bydgoszczy i Torunia przy realizacji zadań przewidzianych dla Związku ZIT

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 12

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia poparcia dla stanowiska Rady Powiatu Toruńskiego w sprawie wykluczenia trzech gmin powiatu z Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Bydgoszczy i Torunia

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/228/14

w sprawie wyrażenia poparcia dla stanowiska Rady Powiatu Toruńskiego w sprawie wykluczenia trzech gmin powiatu z Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Bydgoszczy i Torunia

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 13

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radna Krystyna Myszkowska

Za jaką kwotę będzie sprzedana ta działka ?

Pan Jerzy Czerwiński

Wycena biegłego rzeczoznawcy była na kwotę 1050 zł. Wydawała nam się bardzo niska. W pierwotnej wersji podnieśliśmy ją tylko trzy razy. Chcieliśmy więc to uporządkować mając delegację do podniesienia ceny. Biegły rzeczoznawca stwierdził, że ani wycena majątkowa

nic nie daje, bo specjalnie gruntami na cmentarzu się nie handluje, więc ustaliliśmy, że będzie to wycena cena metra gruntu rolnego. Gdyby założyć, że średnia cena gruntu w Chełmży to jest 5 zł. Jest to cena podana przez dyrektora banku, który kredytuje sprzedaż gruntów. Ustaliliśmy, że jest to kwota 10 zł, czyli 100 tys. zł za 1 ha. Wartość tej nieruchomości 1200 m² z podziałami zamknie się kwotą około 20 tys. zł brutto.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXXI/229/14

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 14

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży na rok 2014

Pan Janusz Kalinowski przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 12 radnych – za 12.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

UCHWAŁA NR XXIV/230/13

w sprawie zatwierdzenia planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży na rok 2014

Sekretarz obrad radna Małgorzata Polikowska odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 15

Sprawozdania z pracy komisji stałych Rady Miejskiej Chełmży za 2013 rok.

Radna Irena Szubrych – przewodnicząca komisji gospodarki miejskiej... – odczytała sprawozdanie z pracy komisji za 2013 rok. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Radny Jacek Kałamarski – *zastępca przewodniczącego komisji planowania...* – odczytał sprawozdanie z pracy komisji za 2013 rok. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Radny Marek Wierzbowski – *przewodniczący komisji oświaty...* – odczytał sprawozdanie z pracy komisji za 2013 rok. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Radny Jarosław Malczyński – *przewodniczący komisji polityki ...* – odczytał sprawozdanie z pracy komisji za 2013 rok. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Radna Krystyna Myszkowska – *zastępca przewodniczącego komisji rewizyjnej* – odczytała sprawozdanie z pracy komisji za 2013 rok. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 16

Interpelacje

Interpelacji nie złożono.

Ad. pkt 17

Odpowiedzi na interpelacje

W związku z tym, iż nie zgłoszono interpelacji, punkt nie został zrealizowany.

Ad. pkt 18

Wnioski i zapytania

Radny Franciszek Kuczka

Proszę o przygotowanie informacji na piśmie o ilości awarii i przebiegu ich usuwania w miesiącu styczniu tego roku przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.

Radna Irena Szubrych

W wyniku przeprowadzonego konkursu wyłoniony został kandydat na Komendanta Straży Miejskiej. Czy jest już powołany i pracuje ?

Ad. pkt 19

Odpowiedzi na wnioski i zapytania

Pan Jerzy Czerwiński

Na pierwsze pytanie udzielę odpowiedzi na piśmie.

Komendant Straży Miejskiej nie jest jeszcze wybrany. Są pewne zawiłości z opinią, którą musimy zaczerpnąć z Komendy Wojewódzkiej Policji. Nie mamy jednoznacznego

stanowiska w tej sprawie. Rozpatrywanie kolejnych kandydatów również jest prawdopodobne.

Radny Mariusz Kałużny

Czy taka opinia jest wiążąca ?

Pan Jerzy Czerwiński

Nie jest wiążąca. Współpracujemy z Policją, chcemy żeby to były osoby o nieskazitelnej opinii i dlatego traktujemy taką opinię jako wiążącą mimo, że zgodnie z ustawą o strażach miejskich taka nie jest. Chcemy dać szansę temu kandydatowi wyjaśnienia pewnych spraw jakie się pojawiły. Jeżeli mu się to nie uda to będziemy rozmawiać z kolejnymi kandydatami na to stanowisko.

Ad. pkt 20

Oświadczenia

Nie złożono oświadczeń.

Ad. pkt 21

Komunikaty

Nie zgłoszono komunikatów.

Ad. pkt 22

Zamknięcie sesji

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia XXXI sesji Rady Miejskiej Chełmży.

Protokołowała:

Aldona Lipińska

Przewodniczący obrad:

Janusz Kalinowski

Sekretarz obrad :

Małgorzata Polikowska