

ZARZĄDZENIE Nr 42 /GKM/16
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 7 marca 2016 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045, 1515 i 1890) art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774, 1777 oraz z 2016 r. poz. 65), § 5 ust. 2 uchwały Nr IV/33/07 z dnia 14 lutego 2007 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.– Pom. z 2007 r. Nr 29, poz. 424 i Nr 121, poz. 1804 oraz z 2008 r. Nr 148, poz. 2266) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz współwłaścicieli działki oznaczonej nr ewidencyjnym 39 w obrębie 9, nieruchomość gruntową niezabudowaną o łącznej powierzchni 0.0212 ha, stanowiącą własność Gminy Miasto Chełmża, położoną w Chełmży przy ulicy Bolesława Chrobrego / Władysława Broniewskiego, oznaczoną według ewidencji gruntów i budynków w obrębie ewidencyjnym 9 numerem działek 202/5 i 195/2 z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.

2. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr TO1T/00020412/7.

§ 2.1. Cenę nieruchomości ustalám w wysokości: 16 800, 00 zł brutto.

2. Cena nieruchomości ustalona została na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego i kosztów przygotowania nieruchomości do sprzedaży.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Miasta Chełmży
Nr 42 /GKM/16 z dnia 7 marca 2016 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości
gruntowej w trybie bezprzetargowym.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie Księgi Wieczystej	Numer Ewidencyjny działki i jej powierzchnia	Opis nieruchomości przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.	Cena nieruchomości brutto	Forma sprzedaży
KW nr TO1T/00020412/7	obręb 9 202/5 0.0194 ha 195/2 0.0018 ha	Nieruchomości gruntowe zlokalizowane w Chełmży przy ul. Władysława Broniewskiego /Bolesława Chrobrego, niezabudowane, niezagospodarowane, porośnięte roślinnością trawiastą. Działki o kształcie zbliżonym do trójkąta i prostokąta. Nieruchomość położona jest w otoczeniu wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej. Nieruchomość objęta planem miejscowym, zgodnie z którym stanowi teren oznaczony symbolem 43MN i treści: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	16 800, 00 zł	tryb bezprzetargowy na rzecz : współwłaścicieli nieruchomości przyległej tj. dz. nr 39 w obrębie 9

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) mogą składać wnioski w terminie do dnia 20 kwietnia 2016 r. w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. gen. J .Hallera 2.
2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
3. Nieruchomości zabudowanej usytuowanej w Chełmży przy ul. Władysława Broniewskiego /Bolesława Chrobrego nie obciążają żadne ograniczone prawa rzeczowe ani ograniczenia w jej rozporządzaniu, nie toczy się również żadne postępowanie administracyjne w przedmiocie prawidłowości nabycia tej nieruchomości przez gminę miasta Chełmży ani o jej zwrot.

wykaz wywieszono dnia 8 marca 2016 r., zdjęto dnia 30 marca 2016 r.