

**ZARZĄDZENIE NR 92 /GKM /16  
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY  
z dnia 4 lipca 2016 r.**

**w sprawie sprzedaży pomieszczenia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ) art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r., poz.65 ),oraz uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty oraz określenia warunków jej stosowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy miasta Chełmży ( Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2011 r. Nr 8, poz. 79 ) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej pomieszczenie łazienki stanowiące własność Gminy Miasto Chełmża, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Na podstawie uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. i przy spełnieniu określonych w niej warunków może zostać udzielona bonifikata od ceny sprzedaży.

**§ 3.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. Gen. J. Hallera 2 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych tut. Urzędu.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Oznaczenie księgi wieczystej, nr ewidencyjny działki, obręb, powierzchnia działki.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis	Cena lokalu mieszkalnego*	Forma zbycia nieruchomości
1.	KW nr TO1T/00031460/8  dz. nr 114/4, obręb 5, o powierzchni 0,677 ha.	Lokal położony w Chełmży przy ul <a href="#">gen. Wł. Sikorskiego 48</a> w budynku II kondygnacyjnym + piwnice	3,36 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie łazienki stanowiące integralną część lokalu mieszkalnego nr 6, położone na II piętrze (poddasze) budynku mieszkanlego przy ul <a href="#">gen. Wł. Sikorskiego 48</a> .	2 295,00 zł	W trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy

\* do ceny lokalu mieszkalnego może zostać zastosowana bonifikata udzielona na podstawie uchwały Rady Miejskiej Chełmży oraz przy spełnieniu określonych w uchwale warunków.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) mogą składać wnioski w terminie do dnia 16 sierpnia 2016 r. w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. gen. J. Hallera 2.

2. Cena sprzedaży płatna jest najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

3. Nieruchomości zabudowanej usytuowanej w Chełmży przy [ul. gen. Wł. Sikorskiego 48](#) nie obciążają żadne ograniczone prawa rzeczowe ani ograniczenia w jej rozporządzaniu, nie toczy się również żadne postępowanie administracyjne w przedmiocie prawidłowości nabycia tej nieruchomości przez gminę miasta Chełmży ani o jej zwrot.

wykaz wywieszono dnia 4 lipca 2016 r., zdjęto dnia .....2016 r.