

ZARZĄDZENIE Nr 95 / GKM/16
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 14 lipca 2016 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r., poz. 65) oraz uchwały Nr IV/33/07 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 14 lutego 2007 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2007 r. Nr 29, poz. 424 i Nr 121, poz. 1804, z 2008 r. Nr 148, poz. 2266 oraz z 2011 r. Nr 133, poz. 1152) zarządzam, co następuje:

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 60,38 m², składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju oraz z pomieszczenia przynależnego piwnicy o pow. 24,77 m² stanowiący własność Gminy Miasto Chełmża, położony na II piętrze w nieruchomości przy ul. gen. Wł. Sikorskiego 6.

2. Z własnością lokalu mieszkalnego związany będzie udział wynoszący 8515/91138 części wspólnych budynku i jego urządzeń nie służących wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz taki sam udział w prawie własności gruntu, na którym usytuowany jest budynek.

3. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości lokalowej na kwotę 115 000, 00 zł.

§ 2. Wysokość wadium ustalam w wysokości 20 % ceny wywoławczej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie księgi wieczystej, nr ewidencyjny działki	Położenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania i przeznaczenie	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Forma zbycia nieruchomości
1	Kw nr TO1T/00031423/7 dz. 74 o pow. 0.0468 ha w obrębie 4	Lokal położony w Chełmży przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 6 w budynku III kondygnacyjnym + piwnica. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej ,tereny zabudowy usługowej (symbol planu A.19. MW,U)	60,38 m ² + piwnica 24,77 m ²	Lokal mieszkalny nr 5, położony na II piętrze, składający się z : *pokój I - 8,84 m ² *pokój II - 18,90 m ² *pokój III - 19,80 m ² *kuchnia - 7,70 m ² *p. pokój - 1,60 m ² * łazienka - 3,54 m ²	8515/91138	115 000, 00	Przetarg ustny nieograniczony

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.), mogą składać wnioski w terminie do dnia..... w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. gen. J .Hallera 2.

2. Cena sprzedaży lokalu płatna jest najpóźniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

3.Nieruchomości zabudowanej usytuowanej w Chełmży przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 6 nie obciążają żadne ograniczone prawa rzeczowe ani ograniczenia w jej rozporządzaniu, nie toczy się również żadne postępowanie administracyjne w przedmiocie prawidłowości nabycia tej nieruchomości przez gminę miasta Chełmży ani o jej zwrot.

wykaz wywieszono dnia lipca 2016 r., zdjęto dnia 2016 r.

