

**ZARZĄDZENIE NR 98 /GKM /16**  
**BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY**  
**z dnia 14 lipca 2016 r.**

**w sprawie sprzedaży pomieszczenia gospodarczego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ) art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r., poz.65 ), oraz uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty oraz określenia warunków jej stosowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy miasta Chełmży ( Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2011 r. Nr 8, poz. 79 ) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do sprzedaży wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej pomieszczenie gospodarcze stanowiące własność Gminy Miasto Chełmża, [objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia](#).

**§ 2.** Na podstawie uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. i przy spełnieniu określonych w niej warunków może zostać udzielona bonifikata od ceny sprzedaży.

**§ 3.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. Gen. J. Hallera 2 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych tut. Urzędu.

**§ 5.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Lp.	Oznaczenie księgi wieczystej, nr ewidencyjny działki, obręb, powierzchnia działki.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>	Opis	Udział w cz. wspólnych budynku i urządzeniach nie służących do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz udział w prawie własności gruntu	Cena lokalu mieszkalnego*	Forma zbycia nieruchomości
1.	KW nr TO1T/00018102/4  dz. nr 26/4, obręb 5, o powierzchni 0,763 ha.	<a href="#">Chełmża</a> <a href="#">ul H. Sienkiewicza 11</a>	4,24 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie gospodarcze przynależne do lokalu mieszkalnego nr 12, położone w budynku gospodarczym w części parterowej	424/48851	1 552,00 zł	W trybie bezprzetargowym

\* do ceny może zostać zastosowana bonifikata udzielona na podstawie uchwały Rady Miejskiej Chełmży oraz przy spełnieniu określonych w uchwale warunków.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) mogą składać wnioski w terminie do dnia..... w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. gen. J. Hallera 2.

2. Cena sprzedaży płatna jest najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

3. Nieruchomości zabudowanej usytuowanej w Chełmży przy [ul. H. Sienkiewicza 11](#) nie obciążają żadne ograniczone prawa rzeczowe ani ograniczenia w jej rozporządzaniu, nie toczy się również żadne postępowanie administracyjne w przedmiocie prawidłowości nabycia tej nieruchomości przez gminę miasta Chełmży ani o jej zwrot.

wykaz wywieszono dnia ..... lipca 2016 r., zdjęto dnia .....2016 r.