Załącznik Nr 7 do SIWZ

Numer sprawy: GKM.271.1.13.2018

- Wzór Umowy –

Umowa Nr ………/2018

umowa zawarta w dniu **……………… r.** w Chełmży pomiędzy:

**Gminą Miasto Chełmża z siedzibą przy ul. Gen. J. Hallera 2, 87-140 Chełmża**, zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

**Burmistrza Miasta – Jerzego Czerwińskiego**

przy kontrasygnacie

**Skarbnika Miasta – Krystyny Lulka**

a

**……………………………………………………………………..**

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”, reprezentowanym przez:

**……………………………………………………………………..**

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku przeprowadzonego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego. Postępowanie prowadzone było w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Na podstawie ww. ustawy została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadań pn.:

Zadanie nr 1

**„Budowa Otwartych Stref Aktywności – zadanie 1 Otwarta Strefa Aktywności przy**

**Ulicy Kościuszki w Chełmży”.**

Zadanie nr 2

**„Budowa Otwartych Stref Aktywności – zadanie 2 Otwarta Strefa Aktywności przy**

**Bulwarze 1000-lecia w Chełmży”.**

Zadanie nr 3

**Modernizacja siłowni plenerowej oraz budowa placu zabaw przy „Orliku”   
ul. ks. St. W. Frelichowskiego”**

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy. Przedmiot umowy, jego zakres oraz warunki wykonania określają:

1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia **15.06.2018 r.** (wraz z ewentualnymi zmianami) sporządzona na potrzeby postępowania przetargowego Numer sprawy: **GKM.271.1.13.2018**

2) Załączniki do ww. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia stanowiące integralną część specyfikacji (w tym niniejsza umowa).

3) Oferta wykonawcy **z dnia …………….. r.**

Dokumenty wymienione w treści niniejszego ustępu stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

1. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

1) Wykonania przedmiotu umowy zgodnie i na warunkach określonych w dokumentach wymienionych w §1ust. 2 niniejszej umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy i sztuki technicznej oraz zgodnie z poleceniami Zamawiającego.

2) Urządzenia terenu montażu, w niezbędne do wykonania przedmiotu umowy media oraz ponoszenia kosztów ich używania.

3) Niezwłocznego udzielenia Zamawiającemu, na jego prośbę, szczegółowych informacji dotyczących przebiegu prac w zakresie, w jakim będzie to określone przez Zamawiającego.

4) Przestrzegania przepisów p.poż. bhp oraz pozostałych wymaganych podczas wykonania przedmiotu umowy przepisów.

5) Utrzymania na bieżąco ładu i porządku na terenie montażu oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci z terenu, na którym wykonywany jest montaż oraz uporządkowania terenu montażu po zakończeniu robót.

6) Przekazania Zamawiającemu aktualnych certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności, aprobat technicznych dotyczących materiałów użytych do montażu instalacji oraz dotyczących urządzeń będących elementami instalacji.

7) Zgłoszenia Zamawiającemu pisemnie gotowości do dokonania odbioru końcowego poszczególnych placów zabaw, siłowni zewnętrznych, uczestniczenie w czynnościach odbioru oraz zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad oraz awarii.

8) Usunięcia wad oraz awarii stwierdzonych przy odbiorze oraz w czasie trwania udzielonej gwarancji, jakości.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się następująco:

1) Przedmiot zamówienia należy wykonać do dnia 31 października 2018 r.

2) Za dzień wykonania przedmiotu zamówienia uważa się dzień powiadomienia Zamawiającego pisemnie, o gotowości do odbioru końcowego wykonanych wszystkich placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych, o którym mowa w §9 niniejszej umowy.

3) Wykonanie przedmiotu zamówienia rozpocznie się po podpisaniu umowy, po przekazaniu placów montażu poszczególnych placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych,

4) Przekazanie placu montażu poszczególnych placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych nastąpi po podpisaniu umowy.

2. Termin określony w ust. 1 pkt 1 może ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

1) Przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

2) Wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, niepokoje społeczne, działania militarne itp.).

3) Wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy lub dokonanie odbiorów przedmiotu umowy (np. intensywne, ciągłe opady deszczu).

4) Wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

5) Braku środków finansowych na realizację inwestycji.

3. Opóźnienia, o których mowa w ust. 2 muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez strony tj. Zamawiającego oraz Wykonawcę.

4. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień, Zamawiający oraz Wykonawca ustalą nowe terminy z tym, że okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji będzie odpowiadał okresowi niezbędnemu na usunięcie przeszkody.

§ 4

1. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonywania zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy w zakresie:

1) Zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku:

a) ograniczenia lub rezygnacji z części umownego zakresu przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do korekty wartości przedmiotu umowy, zgodnie z faktycznie wykonaną ilością placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych, wyliczenie wartości faktycznie wykonanych placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych nastąpi w oparciu o wycenę poszczególnych placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych w formularzu cenowym złożonym w ramach oferty Wykonawcy,

b) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT).

2) Zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy - w przypadkach określonych w §3 ust. 2 niniejszej umowy.

3) Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:

a) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację i wykonanie przedmiotu umowy,

b) w przypadku ograniczenia finansowego po stronie Zamawiającego z przyczyn od niego niezależnych,

c) w przypadku wystąpienia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu użytych pojęć w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,

d) w przypadku wystąpienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, strony dopuszczają możliwość zmiany zapisów umowy,

e) w przypadku, gdy nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby na etapie składania ofert powoływał się wykonawca w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w takiej sytuacji Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu (na zasadach wynikających ze Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia), iż proponowany nowy podwykonawca spełnia warunki wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia i nie podlega wykluczeniu, wykonawca może również wykazać zamawiającemu, iż samodzielnie spełnia warunki wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 5

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1) Przekazanie placu montażu poszczególnych placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych w terminie do 7 dni od podpisania niniejszej umowy.

2) Zapewnienie nadzoru nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy.

3) Odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu.

4) Zapłata wynagrodzenia ryczałtowego za wykonany przedmiot umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określa się na kwotę:

netto…………………………….. zł (słownie:………………………………….…….)

podatek VAT…………………… zł (słownie:…………..……………………….…..)

brutto …………………………… zł (słownie:…………………………………….…)

2. Kwota wynagrodzenia ryczałtowego obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie i na warunkach określonych w dokumentach wymienionych w §1ust. 2 niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że dokonał wyceny przedmiotu umowy na podstawie dokumentów wymienionych w §1ust.2 niniejszej umowy na własną odpowiedzialność i ryzyko.

4. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zakończeniu realizacji zadania w oparciu o faktury końcowe wystawione odrębnie dla każdego zadania po pozytywnym odbiorze wykonania przedmiotu umowy potwierdzonymi protokołami odbioru końcowego, o których mowa w §9 niniejszej umowy.

5. Faktura końcowa za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatna w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze.

6. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. W przypadku ograniczenia lub rezygnacji z umownego zakresu robót, zamawiający ma prawo do korekty wartości przedmiotu umowy zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1 lit.a) niniejszej umowy.

§ 7

1. Wykonawca nie powierza wykonania przedmiotu umowy podwykonawcom / Wykonawca powierza podwykonawcom realizację części przedmiotu niniejszej umowy (zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do SIWZ).

2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy powierzonego podwykonawcy.

3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w cz. V SIWZ, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Zamawiający powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 8

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego odpowiadał będzie: **………………….,** tel**. ……………………………………**

2. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy odpowiadał będzie: **………………….,** tel**. ……………………………………**

3. Koordynatorem realizacji zobowiązań Wykonawcy, oraz osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego będzie **…………………….,** tel**. ……………………………………**

§ 9

1. Odbiór poszczególnych wykonanych Otwartych Stref Aktywności (OSA) i placu zabaw:

1) Po wykonaniu poszczególnych OSA i placu zabaw Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do odbioru poszczególnych placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych.

2) Zamawiający dokona odbioru OSA i placu zabaw w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia, odbiór zostanie potwierdzony sporządzeniem i podpisaniem przez Zamawiającego oraz Wykonawcę protokołem odbioru poszczególnych OSA i placu zabaw.

2. Odbiór końcowy wykonanych Otwartych Stref Aktywności i placu zabaw:

1) Po wykonaniu wszystkich OSA i placu zabaw Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do odbioru końcowego wykonanych wszystkich OSA i placu zabaw.

2) Wraz z powiadomieniem o gotowości do odbioru końcowego Wykonawca składa następujące dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru końcowego, tj.: certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne dotyczących materiałów użytych do montażu placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych oraz dotyczące urządzeń będących elementami wyposażenia placu zabaw i Otwartych Stref Aktywności.

3) Zamawiający w terminie 3 dni roboczych potwierdzi osiągnięcie gotowości wykonanych Otwartych Stref Aktywności i placu zabaw do odbioru końcowego lub jego brak powiadamiając o tym Wykonawcę pisemnie wskazując podstawę uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru końcowego.

4) W przypadku stwierdzenia gotowości do odbioru końcowego Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia odbioru i powiadomi Wykonawcę.

5) Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić w ciągu do 5 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.

6) Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający i przekaże Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

7) Protokół odbioru końcowego zostanie podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.

8) Osobą upoważnioną do odbioru przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest Zdzisław Stasik, Naczelnik Wydziału Gospodarki Miejskiej Urzędu Miasta Chełmży.

9) Wady ujawnione w trakcie odbioru:

a) jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, to Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przez Wykonawcę,

b) jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,

c) Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad,

d) Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia odbioru wraz z powiadomieniem Wykonawcy, spisując na tę okoliczność stosowny protokół odbioru.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1) Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §6 ust.1 niniejszej umowy.

2) Za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 0, 4 % wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.

3) Za opóźnienie w podjęciu czynności związanych z usunięciu wad, awarii stwierdzonych w okresie gwarancji, jakości i rękojmi za wady, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad oraz awarii.

4) Kary umowne mogą podlegać łączeniu.

5) Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych   
z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionych kosztów związanych   
z usunięciem szkody.

2. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną:

za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego   
w §6 ust.1 niniejszej umowy.

**§ 11**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w okolicznościach wskazanych poniżej oraz wskazanych w treści niniejszej umowy:

1) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2) Wykonawca nie rozpoczął wykonania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

3) Wykonawca przerwał wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.

4) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, niezgodnie z warunkami przetargu, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie wykonuje poleceń Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

1) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie do 30 dnia od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie, ale nie później niż do dnia wykonania przedmiotu umowy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zmawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonywanych prac w toku, według stanu na dzień odstąpienia.

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy.

3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych niniejszą umową jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

4) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu wykonywania prac urządzenia przez niego dostarczone, wykorzystywane przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest w terminie 7 dni do:

1) Dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

2) Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu montażu Otwartych Stref Aktywności i placu zabaw.

§12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **…... letniej** gwarancji, jakości na wykonane Otwarte Strefy Aktywności i plac zabaw. Termin gwarancji, jakości biegnie od daty podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w §9 niniejszej umowy. Protokół odbioru końcowego będzie stanowić dokument gwarancyjny. Nadto wykonawca udziela zamawiającemu równolegle biegnącej rękojmi za wady na okres równy okresowi udzielonej gwaranci, jakości.

2. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania gwarancji, jakości, o której mowa w ust.1 do wykonywania bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych/serwisowych gwarantujących zachowanie udzielonej gwarancji, jakości. Przegląd gwarancyjny/serwisowy powinien odbywać się, co najmniej raz w roku.

3. Zamawiający w razie stwierdzenia w okresie gwarancji jakości, o której mowa w ust. 1 ewentualnych wad, awarii obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia ich ujawnienia, stosownej reklamacji wraz z żądaniem usunięcia wad, awarii   
i podaniem terminu ich usunięcia (na piśmie/ zeskanowanym pismem wysłanym e mailem).

4. Obowiązki wynikające z gwarancji, jakości, o której mowa w ust.1 Wykonawca musi podjąć niezwłocznie, nie dłużej niż w ciągu 72 godzin, a następnie usunąć wady, awarie na własny koszt w sposób docelowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie dłuższym niż 7 dni, z zastrzeżeniem, że w wyjątkowych sytuacjach żądając usunięcia wad lub awarii Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin dłuższy niż 7 dni tj. technicznie uzasadniony na ich usuniecie.

5. Naprawa nastąpi w miejscu użytkowania placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych, natomiast w przypadku konieczności naprawy poza miejscem użytkowania, Wykonawca zapewni na własny koszt odbiór wadliwego elementu placów zabaw oraz siłowni zewnętrznych i jego ponowną dostawę po dokonaniu naprawy do miejsca ich użytkowania.

6. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z gwarancji, jakości i rękojmi za wady, o których mowa w ust. 1 do każdej z wady z osobna należy do Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub awarii ze względu na ich koszt.

7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub awarii w wyznaczonym terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez zgody sądu i bez utraty gwarancji udzielonej przez wykonawcę.

§13

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ustala się w wysokości 5% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w §6 ust. 1 niniejszej umowy tj. w wysokości **………..……… zł** (słownie: **………………………………….………………… zł**).

2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie: **………………………………………………**

3. Dowód wniesienia 100 % zabezpieczenia określonego w ust. 1, został przedstawiony Zamawiającemu w dniu zawarcia niniejszej umowy.

4. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w nw. terminach:

1) 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy.

2) 30% zabezpieczenia nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady, termin okresu rękojmi za wady liczony jest od daty podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 9 niniejszej umowy.

5. Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady wygasają wraz z upływem okresu gwarancji, jakości.

6. W zakresie zabezpieczenia należytego wykonania umowy obowiązują uregulowania ustawy Pzp.

§14

Przelew wierzytelności z tytułu niniejszej umowy, na zasadach określonych przepisami Kodeksu cywilnego jest dopuszczalny za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.

§15

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy Prawa budowlanego.

2.Strony, zgodnie z art. 473 k.c. rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy i przyjmują, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opóźnienie tj. za przekroczenie terminu wykonania obowiązków także w przypadku, gdy jest ono następstwem okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę. Zamawiający domagając się zapłaty kary lub odszkodowania nie jest zobowiązany do wykazania winy Wykonawcy. Wykonawca może zwolnić się od odpowiedzialności za opóźnienie jedynie wykazując, że wyłącznym powodem przekroczenia terminu było zawinione działanie lub zaniechanie Zamawiającego.

§16

Sądem właściwym do rozstrzygania sporów mogących zaistnieć w związku z niniejszą umową jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§18

1. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:

1) Oferta wykonawcy z dnia ………………….. r.

2) Potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

3) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z załącznikami.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:

………………….. ………………….