

ZARZĄDZENIE Nr 141/GKM/18
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 7 listopada 2018 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i poz. 1432), art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716) oraz uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty oraz określenia warunków jej stosowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy miasta Chełmży (Dz. Urz. Woj. Kuj.–Pom. z 2011 r. Nr 8, poz. 79) zarządzam, co następuje:

§1.1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 26,62 m², składający się z 1 pokoju, wc oraz przedpokoju stanowiący własność Gminy Miasto Chełmża, położony na parterze w nieruchomości przy ul. Chełmińskiej 14A.

2. Z własnością lokalu mieszkalnego związany będzie udział wynoszący 2662/53603 części wspólnych budynku i jego urządzeń nie służących wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz taki sam udział w prawie własności gruntu, na którym usytuowany jest budynek.

3. Ustalam cenę wywoławczą nieruchomości lokalowej na kwotę 37 300, 00 zł.

§2. Wysokość wadium ustalam w wysokości 20% ceny wywoławczej.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Miasta
(-) Jerzy Czerwiński

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Lp	Oznaczenie księgi wieczystej, nr ewidencyjny działki	Położenie nieruchomości/ sposób zagospodarowania i przeznaczenie	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Forma zbycia nieruchomości
1	KW nr TO1T/00031945/2 dz. 179 pow. 0.0997 ha w obrębie 4	Lokal położony w Chełmży przy ul. Chełmińskiej 14A w budynku parterowym, niepodpiwniczonym. Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej (symbol planu A.24.MW, U)	26,62 m ²	Lokal mieszkalny nr 3, położony na parterze, w budynku usytuowanym przy ul. Chełmińskiej 14A składający się z : *pokój - 19,75 m ² *przedpokój - 4,27 m ² *p. pokój - 2,60 m ²	2662/53603	37 300,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), mogą składać wnioski w terminie do dnia..... w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. gen. J. Hallera 2.

2. Cena sprzedaży lokalu płatna jest najpóźniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego.

3. Nieruchomości zabudowanej usytuowanej w Chełmży przy ul. Chełmińskiej 14A nie obciążają żadne ograniczone prawa rzeczowe ani ograniczenia w jej rozporządzaniu, nie toczy się również żadne postępowanie administracyjne w przedmiocie prawidłowości nabycia tej nieruchomości przez gminę miasta Chełmży ani o jej zwrot.

wykaz wywieszono dnia 8 listopada 2018 r., zdjęto dnia 2018 r.