

**ZARZĄDZENIE NR 15/GKM/19**  
**BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY**  
**z dnia 24 stycznia 2019 r.**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, poz.1432 i 2500), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348) zarządzam, co następuje:

**§1.** Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Chełmża, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. Gen. J. Hallera 2 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych tut. Urzędu.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ mgr Jerzy Czerwiński

Załącznik do Zarządzenia NR 15/GKM/19 Burmistrza Miasta Chełmży  
z dnia 24 stycznia 2019 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

| Lp. | Oznaczenie księgi wieczystej, obręb, nr ewidencyjny działki, powierzchnia działki.            | Położenie nieruchomości                                                                       | Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup>                              | Opis lokalu mieszkalnego                                                                                    | Udział w nieruchomości wspólnej | Cena lokalu mieszkalnego | Forma zbycia nieruchomości                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|
| 1.  | KW nr TO1T/00037533/3<br><br>dz. nr 61/11 o łącznej powierzchni 0.0791 ha;<br><br>w obrębie 6 | Lokal położony w Chełmży przy ul. Kościuszki 12, w budynku 2- kondygnacyjnym, podpiwniczonym. | 39,68 m <sup>2</sup> do korzystania<br>1 piwnica o pow. 11,40 m <sup>2</sup> . | Lokal mieszkalny nr 15, położony na poddaszu budynku, składający się z 2 pokoi, kuchni, WC oraz przedpokoju | 3968/77830                      | 62.000,00 zł             | w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy |

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia ..... w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. gen. J. Hallera 2.

2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

3. Nieruchomości zabudowanej usytuowanej w Chełmży przy ul. T. Kościuszki 12 nie obciążają żadne ograniczone prawa rzeczowe ani ograniczenia w jej rozporządzaniu, nie toczy się również żadne postępowanie administracyjne w przedmiocie prawidłowości nabycia tej nieruchomości przez gminę miasta Chełmży ani o jej zwrot.

wykaz wywieszono dnia .... stycznia 2019 r., zdjęto dnia ..... 2019 r.