

**ZARZĄDZENIE NR 37/GKM /19
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 29 stycznia 2019 r.**

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym przedpokoju oraz łazienki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, poz.1432 i 2500), art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348) oraz uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty oraz określenia warunków jej stosowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy miasta Chełmży (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2011 r. Nr 8, poz. 79) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz właścicieli lokali mieszkalnych nr 2 i 3 przedpokój oraz łazienkę przylegającą do przedmiotowych lokali mieszkalnych, stanowiące własność Gminy Miasto Chełmża, objęte wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Na podstawie uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. i przy spełnieniu określonych w niej warunków może zostać udzielona bonifikata od ceny sprzedaży ww. pomieszczeń.

§3. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. Gen. J. Hallera 2 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych tut. Urzędu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ MIASTA

/-/ mgr Jerzy Czerwiński

Załącznik do Zarządzenia NR 37/GKM/19 Burmistrza Miasta Chełmży
z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym przedpokoju oraz łazienki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie księgi wieczystej, obręb, nr ewidencyjny działki, powierzchnia działki.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia zbywanych pomieszczeń w m ²	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena sprzedaży*	Forma zbycia nieruchomości
1.	KW nr TO1T/00041370/3 dz. nr 61/18 o łącznej powierzchni 0.1082 ha; w obrębie 6	Przedpokój oraz łazienka położone w budynku przy ul. T. Kościuszki 10, przylegają do lokami mieszkalnych wyodrębnionych nr 2 i 3	Przedpokój o pow. 12,97 m ² oraz łazienka o pow. 2,30 m ²	Udział po nabyciu pomieszczeń 12047/138361 dla lokali nr 2 i nr 3 z pom. przynależnymi	6 072,00 zł	w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

* do ceny może zostać zastosowana bonifikata udzielona na podstawie uchwały Rady Miejskiej Chełmży oraz przy spełnieniu określonych w uchwale warunków.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) mogą składać wnioski w terminie do dnia w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. gen. J. Hallera 2.

2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.

3. Nieruchomości zabudowanej usytuowanej w Chełmży przy ul. T. Kościuszki 10 nie obciążają żadne ograniczone prawa rzeczowe ani ograniczenia w jej rozporządzeniu, nie toczy się również żadne postępowanie administracyjne w przedmiocie prawidłowości nabycia tej nieruchomości przez gminę miasta Chełmży ani o jej zwrot.

wykaz wywieszono dnia stycznia 2019 r., zdjęto dnia 2019 r.