

UCHWAŁA NR IX/83/19
RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY

z dnia 24 października 2019 r.

w sprawie zwiększenia wartości majątku Ośrodka Sportu i Turystyki w Chełmży ul. Bydgoska 7.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyposażyć się Ośrodek Sportu i Turystyki w Chełmży ul. Bydgoska 7 w majątek o łącznej wartości 912 736,42 zł (słownie: dziewięćset dwanaście tysięcy siedemset trzydzieści sześć złotych 42/100), powstały w wyniku realizacji inwestycji pn.:

- 1) „Budowa małej infrastruktury turystyczno- rekreacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim (zadanie zrealizowano w ramach budżetu obywatelskiego powiatu toruńskiego 2018) na działce o nr geodezyjnym 361/31”;
- 2) „Rozbudowa placu zabaw przy Orliku przy ul. Frelichowskiego w ramach Budżetu Obywatelskiego”;
- 3) „Doposażenie placów zabaw zlokalizowanych w Chełmży przy ul. Kościuszki oraz Bulwarze 1000-lecia”;
- 4) „Zakup zestawów drewnianych składających się z dwóch ławek i jednego stołu”;
- 5) „Budowa małej Infrastruktury Turystyczno- Rekreacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim przy ulicy Plażowej w ramach Budżetu Obywatelskiego”;
- 6) „Budowa pomostu rekreacyjnego przy plaży miejskiej”.

2. Szczegółowy wykaz obiektów i sprzętu stanowi załącznik do uchwały, będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chełmży.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Janusz Kalinowski

Uzasadnienie

do uchwały nr IX/83/19 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 24 października 2019 r. w sprawie zwiększenia wartości majątku Ośrodka Sportu i Turystyki w Chełmży, ul. Bydgoska 7.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. tworzenie, likwidacja i reorganizacja przedsiębiorstw, zakładów i innych gminnych jednostek organizacyjnych oraz wyposażanie ich w majątek.

W związku z realizacją zadań inwestycyjnych pn.:

1. „Budowa małej infrastruktury turystyczno- rekreacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim (zadanie zrealizowano w ramach budżetu obywatelskiego powiatu toruńskiego 2018) na działce o nr geodezyjnym 361/31” o wartości 20 000,00 zł,
 2. „Rozbudowa placu zabaw przy Orliku przy ul. Frelichowskiego w ramach Budżetu Obywatelskiego” o wartości 43 062,30 zł,
 3. „Doposażenie placów zabaw zlokalizowanych w Chełmży przy ul. Kościuszki oraz Bulwarze 1000-lecia” o wartości 48 925,80 zł,
 4. „Zakup zestawów drewnianych składających się z dwóch ławek i jednego stołu” o wartości 9 225,00 zł,
 5. „Budowa małej Infrastruktury Turystyczno- Rekreacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim przy ulicy Plażowej w ramach Budżetu Obywatelskiego” o wartości 49 938,00 zł,
 6. „Budowa pomostu rekreacyjnego przy plaży miejskiej” o wartości 741 585,32 zł,
- powstało nowe mienie komunalne o łącznej wartości 912 736,42 zł.

Podmiotem statutowo powołanym do prowadzenia eksploatacji i konserwacji obiektów, urządzeń oraz wyposażenia sportowo – rekreacyjnego jest jednostka budżetowa - Ośrodek Sportu i Turystyki w Chełmży, z siedzibą przy ul. Bydgoskiej 7 w Chełmży.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Załącznik
do uchwały nr IX/83/19
Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 24 października 2019 r.

W ramach realizowanych inwestycji: powstała mała infrastruktura turystyczno-rekreacyjna, rozbudowano plac zabaw przy Orliku przy ul. Frelichowskiego, doposażono place zabaw zlokalizowane w Chełmży przy ul. Kościuszki oraz Bulwarze 1000-lecia, doposażono teren plaży tzw. „Stolbud” przy ul. T. Kościuszki w Chełmży w zestawy drewniane składające się z dwóch ławek i stołu każdy, wybudowano małą infrastrukturę turystyczno- rekreacyjną nad jeziorem Chełmżyńskim przy ulicy Plażowej, wybudowano pomost rekreacyjny przy plaży miejskiej, o łącznej wartości 912 736,42 zł i następujących danych:

1. „Budowa małej infrastruktury turystyczno- rekreacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim (zadanie zrealizowano w ramach budżetu obywatelskiego powiatu toruńskiego 2018) na działce o nr geodezyjnym 361/31” o wartości 20 000,00 zł,

„Budowa małej infrastruktury turystyczno- rekreacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim (zadanie zrealizowano w ramach budżetu obywatelskiego powiatu toruńskiego 2018) na działce o nr geodezyjnym 361/31” na które składa się:

- mała infrastruktura turystyczno- rekreacyjna (w skład której wchodzi: altana – 1 szt., grill betonowy – 1 szt., komplet mebli drewnianych (stół i 2 ławy), śmietnik – 1 szt., położenie kostki brukowej wraz z obrzeżami, tablica informacyjna) wartość brutto – 19 300,00 zł

- mapa sytuacyjno- wysokościowa do celów projektowych – 700,00 zł.

2. „Rozbudowa placu zabaw przy Orliku przy ul. Frelichowskiego w ramach Budżetu Obywatelskiego” o wartości 43 062,30 zł:

Plac zabaw:

Lp.	Wyszczególnienie elementów	Ilość [szt.]	Wartość netto [w zł]	Wartość brutto [w zł]
1.	Bocianie gniazdo	1	3 100,00	3 813,00
2.	Huśtawka podwójna	1	2 150,00	2 644,50
3.	Karuzela tarczowa z siedziskiem – zamknięta	1	4 600,00	5 658,00
4.	Ważka na podstawie metalowej	1	1 260,00	1 549,80
5.	Piaskownica z daszkiem	1	4 500,00	5 535,00

6.	Ławka parkowa	1	860,00	1 057,80
7.	Ławka parkowa	1	860,00	1 057,80
8.	Kosz parkowy	1	960,00	1 180,80
9.	Kosz parkowy	1	960,00	1 180,80
Razem			19 250,00	23 677,50

Siłownia zewnętrzna:

Lp.	Wyszczególnienie elementów	Ilość	Cena jednostkowa netto [w zł]	Wartość netto [w zł]	Wartość brutto [w zł]
1.	Wykonanie ogrodzenia	91 mb	160,00	14 560,00	17 908,80
2.	Furtka metalowa	1 szt.	1 200,00	1 200,00	1 476,00
Razem				15 760,00	19 384,80

Łącznie:

Lp.	Wyszczególnienie elementów	Ilość	Wartość netto [w zł]	Wartość brutto [w zł]
1.	Plac zabaw	-	19 250,00	23 677,50
2.	Siłownia zewnętrzna	-	15 760,00	19 384,80
Razem			35 010,00	43 062,30

W ramach przedmiotu zamówienia dokonano także korytowania terenu na gł. 30 cm, wywieziono ziemię, dokonano przełożenia obrzeży betonowych, zamontowano nowe obrzeża betonowe, uzupełniono piasek na placu zabaw, a także wykopano i przesadzono rośliny.

3. „Doposażenie placów zabaw zlokalizowanych w Chełmży przy ul. Kościuszki oraz Bulwarze 1000-lecia” o wartości 48 925,80 zł:

Plac zabaw – ul. Kościuszki

Lp.	Wyszczególnienie elementów	Ilość [szt.]	Wartość netto [w zł]	Wartość brutto [w zł]
1.	Zestaw zabawowy	1	13 090,00	16 100,70
2.	Ważka sprężynowa	1	1 350,00	1 660,50
3.	Sprężynowiec podwójny	1	1 590,00	1 955,70
Razem			16 030,00	19 716,90

Plac zabaw – Bulwar 1000- lecia

Lp.	Wyszczególnienie elementów	Ilość [szt.]	Wartość netto [w zł]	Wartość brutto [w zł]
1.	Zestaw zabawowy	1	20 807,07	25 592,70
2.	Ważka sprężynowa	1	1 350,00	1 660,50
3.	Sprężynowiec podwójny	1	1 590,00	1 955,70
Razem			23 747,07	29 208,90

4. „Zakup zestawów drewnianych składających się z dwóch ławek i jednego stołu” o wartości 9 225,00 zł:

W ramach zadania dostarczono zestawy drewniane składające się z dwóch ławek i stołu każdy – ilość 5 szt. kompletów. Zestawy zostały zlokalizowane na terenie plaży tzw. „Stolbud” przy ul. T. Kościuszki w Chełmży. Cena 1 zestawu – 1 845,00 zł.

5. „Budowa małej Infrastruktury Turystyczno- Rekreacyjnej nad Jeziorem Chełmżyńskim przy ulicy Plażowej w ramach Budżetu Obywatelskiego” o wartości 49 938,00 zł:

	Lp.	Wyszczególnienie elementów	Ilość	Wartość netto [w zł]	Wartość brutto [w zł]
1.	1.	Dokumentacja projektowa	1	4 100,00	5 043,00
	Razem			4 100,00	5 043,00
2.	1.	Altana rekreacyjna	1 szt.	22 600,00	27 798,00
	2.	Zestaw – stół + 2 ławy	1 kpl.	2 480,00	3 050,40
	3.	Placyk pod altanę (utwardzony kostką betonową i obramowany obrzeżem betonowym)	48 m ²	6 720,00	8 265,60
	4.	Grill betonowy	1 szt.	850,00	1 045,50
	5.	Śmietnik betonowy	1 szt.	650,00	799,50
	6.	Śmietnik betonowy	1 szt.	650,00	799,50
	7.	Miejsce na ognisko (z ławami do siedzenia)	1 kpl.	1 850,00	2 275,50
	8.	Stojak na rowery (5 stanowisk)	1 szt.	700,00	861,00
Razem			36 500,00	44 895,00	
Łącznie			40 600,00	49 938,00	

6. „Budowa pomostu rekreacyjnego przy plaży miejskiej” o wartości 741 585,32 zł:

Charakterystyka - parametry techniczne obiektu:

1. Pomost rekreacyjny wykonany z pływaków siatkobetonowych (zakotwiczonych do dna jeziora z pokładem drewnianym), które mogą być użytkowane przez cały rok, nawet w najcięższych warunkach zimowych (do -40,00 stopni C).
2. Długość pomostu o szerokości 2,40 m to 111,00 m.
3. Miejsce dla ratowników o wymiarach 4,80 m x 5,00 m.
4. Balustrady drewniane (sosnowe) zamontowane wokół pomostu i sceny od stronu Jeziora o wysokości 1,10 m z poprzeczką.
5. Część pływająca pomostu połączona z brzegiem za pomocą trapów drewnianych na fundamencie betonowym.
6. Pomost wyposażony w drabinki kąpielowe.
7. Całkowita powierzchnia pomostu to 450,00 m².
8. Platforma (pływająca scena) o wymiarach 12,00 m x 9,00 m.
9. Trapy zawisowe o wymiarach 4,50 m x 1,20 m – 2 sztuki, 5,00 m – 1 sztuka.
10. Pływaki siatkobetonowe o wymiarach: 2,38 x 2,00 x 0,75m – 24 sztuki, 2,38 x 3,00 x 0,75m – 9 sztuk.
11. Konstrukcja nośna podkładu wykonana z ramy stalowej cynkowanej ogniowo o gęstości min 27 Kg/m² z krawędziami z ceownika zimno giętego 160,00 x 60,00 x 35,00 x 6,00 mm.
12. Pomost pokryty pokładem z impregnowanego ciśnieniowo drewna modrzewiowego w IV klasie impregnacji, pokład grub. 30-32 mm przymocowany wkrętami.
13. Zadaszenie estradowe sceny o wymiarach 10,00m x 8,00m x 6,00m (przenośne o konstrukcji stalowej).
14. Wewnętrzna linia zasilająca WLZ YKY 5 x 10 mm² L-2/6 m
15. Rozdzielnica elektryczna RZ.

Lp.	Wyszczególnienie elementów	Ilość	Wartość netto [w zł]	Wartość brutto [w zł]
1	Dokumentacja projektowa "Budowa pływającego pomostu rekreacyjnego o łącznej długości do 150m wraz ze sceną pływającą"	1 szt.	35 000,00	43 050,00
2	Indywidualna interpretacja podatkowa	1 szt.		40,00
3	Wykonanie przyłączenia do sieci elektroenergetycznej o numerze P/17/058313	1 szt.	470,90	579,21
4	Budowa pomostu rekreacyjnego przy plaży miejskiej w Chełmży	-	551 990,00	678 947,70
- 1	dek pomostu modrzew	450 m ²	103 500,00	127 305,00
- 2	pływaki siatkobetonowe 2,0x2,0, 4,0x0,75	24 szt.	67 200,00	82 656,00
- 3	kotwica martwa o masie 1 200 kg	27 szt.	9 450,00	11 623,50
- 4	pal kotwiczny wkręcany	6 szt.	2 100,00	2 583,00
- 5	łańcuch kotwiczny 16mm	264m	13 200,00	16 236,00

-	6	szekla 20mm	66 szt.	990,00	1 217,70
-	7	trap dojściowy zawiasowy 4,50x1,2 m	3 kpl.	6 600,00	8 118,00
-	8	wspornik trapu	3 szt.	2 700,00	3 321,00
-	9	instalacja elektryczna	1 kpl.	3 500,00	4 305,00
-	10	zadaszenie sceny	1 kpl.	23 000,00	28 290,00
-	11	plywaki siatkobetonowe 3,0x2,0, 4,0x0,75	9 szt.	38 700,00	47 601,00
-	12	montaż elementów	450 m2	36 000,00	44 280,00
-	13	wodowanie	1 szt.	4 000,00	4 920,00
-	14	transport	5 szt.	10 000,00	12 300,00
-	15	barierka	160 mb	20 800,00	25 584,00
-	16	drabinka kąpielowa	4 szt.	3 600,00	4 428,00
-	17	stanowisko ratownicze	2 szt.	3 000,00	3 690,00
-	18	demontaż starego pomostu	1 kpl.	15 000,00	18 450,00
-	19	złącza deków	18 kpl.	5 400,00	6 642,00
-	20	lina separująca głębokość	1 kpl.	4 000,00	4 920,00
-	21	nurek	1 kpl.	1 500,00	1 845,00
-	22	stalowa rama	m2	171 000,00	210 330,00
-	23	śruby	m2	6 750,00	8 302,50
	5	Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego	-	14 453,47	17 777,77
	6	Montaż tablicy informacyjnej 1200x800 na słupach ocynkowanych	1 szt.	668,00	821,64
	7	Publikacja informacji - POZA TORUŃ Nr 169 z dn. 28 czerwca 2019	1 szt.	300,00	369,00
SUMA				602 882,37	741 585,32