

PROTOKÓŁ NR X/19
z sesji Rady Miejskiej Chełmży

**X sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 5 grudnia 2019 roku
w godzinach od 12,00 do 14,30. Sesja odbyła się w sali mieszczącej
Urzędu Miasta Chełmży.**

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży

Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta

Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Pani Mariola Epa-Pikuła – Prezes Zarządu LGD Ziemia Gotyku

Ponadto w sesji udział wzięli: radca prawny Urzędu Miasta oraz przedstawiciel MF Studio.

Proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Prezentacja proponowanego porządku sesji.
 - 3.1. Głosowanie nad przyjęciem porządku sesji.
4. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
 - 4.1. Głosowanie nad przyjęciem protokołu.
5. Prezentacja efektów wdrażania Lokalnej Strategii Rozwoju i możliwości finansowania dalszych projektów przez Panią Prezes Zarządu Lokalnej Grupy Działania Ziemia Gotyku.
6. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2019 rok.
 - 7.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2019-2034.
 - 8.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2020 rok.
 - 9.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w 2020 roku.

10.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia w formie darowizny na rzecz Caritas Diecezji Toruńskiej udziału wynoszącego 1/7 części nieruchomości położonej w Chełmży przy ul. Polnej 20.

11.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy miasta Chełmży.

12.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

13.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz warunków i trybu składanej deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

14.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego pomiędzy ul. Tadeusza Kościuszki i ul. Marii Konopnickiej.

15.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2020.

16.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

17. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Oświaty w Chełmży oraz utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych w Chełmży i nadania jej statutu.

17.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

18. Interpelacje.

19. Odpowiedzi na interpelacje.

20. Wnioski i zapytania.

21. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

22. Oświadczenia.

23. Komunikaty.

24. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 1

Otwarcie sesji

Otwarcia X sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski.

Ad. pkt 2

Stwierdzenie kworum

Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych obecnych było 10. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Prezentacja proponowanego porządku sesji

Przewodniczący obrad przedstawił porządek sesji.

Ad. pkt 3.1.

Głosowanie nad przyjęciem porządku sesji

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie porządek posiedzenia. Wszyscy radni głosowali za.

Ad. pkt 4

Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji

Radni nie zgłosili uwag do protokołu.

Ad. pkt 4.1.

Głosowanie nad przyjęciem protokołu

Protokół z IX sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie.

Ad. pkt 5

Prezentacja efektów wdrażania Lokalnej Strategii Rozwoju i możliwości finansowania dalszych projektów przez Panią Prezes Zarządu Lokalnej Grupy Działania Ziemia Gotyku

Pani Mariola Epa-Pikuła – Prezes Zarządu LGD

Przedstawiła prezentację efektów wdrażania Lokalnej Strategii Rozwoju i możliwości finansowania dalszych projektów. Omówiony materiał stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6

Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym

Radny Janusz Kalinowski

Pkt 20 „Podpisanie umowy z Firmą Handlową „Blażex” J.L.Kulczak sp. j. z Torunia na wykonanie Umowy w ramach inwestycji pn.”Inkubator Przedsiębiorczości w Chełmży”.

Jaki jest termin realizacji inwestycji ? Co miasto Chełmża i jego mieszkańcy mogą osiągnąć w wyniku realizacji tejże inwestycji ?

Radny Franciszek Kuczka

Pkt 1. „Powołanie biegłego rzeczoznawcy budowlanego p.Michała Bieleckiego o specjalności wyceny maszyn i urządzeń do przeprowadzenia prac w następującym zakresie :

- zweryfikowania poprawności złożonych deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości w zakresie zakwalifikowania budowli:

- sporządzenia w formie pisemnej rzetelnej i bezstronnej opinii dotyczącej kwalifikacji obiektów budowlanych;

- dokonania wizji lokalnych przeprowadzonych na terenie nieruchomości na terenie miasta Chełmży będących w posiadaniu Energa –Operator S.A.”.

Czy dotyczy to tylko Energa-Operator SA ? Czym kierował się Pan Burmistrz decydując się na powołanie biegłego ?

Radna Krystyna Myszkowska

Pkt 19. „Zlecenie Zakładowi Usługowo-Handlowemu „PROJEKT” z Grudziądza wykonanie opracowania uzupełniającego do dokumentacji pn.”Zagospodarowanie terenu boisk szkolnych przy ul. Hallera i Skargi, zawierające zmiany przestrzenne dla obszaru rewitalizacji, oraz przebudowa i rozbudowa części budynku Szkoły Podstawowej wraz z adaptacją pomieszczeń dla celów przedszkola i utworzenia Środowiskowego Centrum Aktywności.”

Proszę o rozszerzenie punktu. Czy w części, dotyczącej boisk szkolnych zmiany są podyktowane tym, że w projekcie zaszły zmiany, czy tylko chodzi o uzupełnienie dokumentacji ?

Pkt 27. „Zlecenie ZGM naprawę dachu nad lokalem mieszkalnym nr 5 w budynku przy ul. Tumskiej 1 w Chełmży.”

Przypuszczam, że wkraśl się błąd w adresie. Może to miało być Tumska 12 ?

Radny Bartłomiej Kaczorowski

Pkt 25. „Zlecenie ZGM rozbiórkę istniejącego pomieszczenia gospodarczego na nieruchomości przy ul. Mickiewicza 2 w Chełmży, przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. Mickiewicza 2 w Chełmży oraz budowę nowego w tym samym miejscu i o parametrach tożsamy z pierwotnym.”

Dlaczego trzeba było rozebrać i zbudować nowy ?

Pan Jerzy Czerwiński

Ad. pkt 1

Kierowałem się pilnowaniem budżetu miasta. Sprawa dotyczy podatku od nieruchomości i tego co od kilku lat jest powszechnie stosowane przez podmioty gospodarcze, a więc weryfikacji podatku 5 lat wstecz. Jeżeli taki podmiot dojdzie do wniosku, że 5 lat wcześniej jego deklaracja była niepełna. Jeżeli jest to dla nich korzystne to żądają zwrotu. Tak było z Energetyką. W związku z tym byliśmy zobowiązani podeprzeć swoją opinię, swoje stanowisko biegłym. Stąd działania Pana Bieleckiego. Nie mieliśmy innego wyboru, żeby zrobić wszystko co możliwe, rozstrzygnąć kto ma rację. Sprawa się kończy. Prawdopodobnie będzie zwrot części podatku. Nie jest to jakaś specjalnie duża kwota.

Firmy prawnicze składają oferty podmiotom gospodarczym, że podejmą się weryfikacji podatku i chcą wynagrodzenie jeśli się okaże, że jest coś do zwrotu.

Ad. pkt 19

Zmiana jest mała i ma związek z ulicą Hallera. Na terenie objętym rewitalizacją nie moglibyśmy realizować odcinka Hallera od Mickiewicza do P.Skargi, bo ta droga nie ma parametrów nacisku na oś 11,5 tony. Chodziło o zrobienie do dokumentacji takiej ekspertyzy, która pozwoliłaby przy projekcie opisać tę drogę jako drogę o nośności 11,5 tony. Wówczas będzie możliwość realizacji zadania w całości razem z odcinkiem ulicy Hallera.

Ad. pkt 20

Rozstrzygaliśmy przetarg z zapisem, że zadanie będzie realizowane, a więc firma wejdzie na budowę, jeśli otrzymamy potwierdzenie otrzymanej dotacji. Wiąże się to z LGD i z pieniędzmi na inkubator. Jest to zadanie bardzo trudne. W województwie miało powstać 6

inkubatorów, a nie powstał żaden. Urząd Marszałkowski przygląda się tym projektom i na dzień dzisiejszy nie było decyzji. W poniedziałek był ostatni termin składania wniosków i my ten wniosek złożyliśmy. Byłem na kilku spotkaniach w Urzędzie Marszałkowskim i mam nadzieję po tych rozmowach, że to jakie formy zaproponowaliśmy i jak to ma generalnie wyglądać, mówię o inkubatorze, kto bierze na siebie pomoc publiczną, bo to też jest bardzo istotne, to zadanie ruszy ale myślę, że nie wcześniej niż około 15 stycznia możemy otrzymać poręczenie i wtedy dopiero wejdzie firma na budowę. Trudno mówić w tej chwili o zakończeniu, jeśli jeszcze nawet nie weszliśmy. W umowie zagwarantowaliśmy sobie, bez jakichkolwiek odszkodowań, bez poniesienia straty rozwiązanie tej umowy. Jestem świadom, że jak to w czasie będzie się przedłużać i to co dzieje się na rynku, czyli podwyżki cen, to w pewnie przedsiębiorca rozpocznie z nami negocjacje i będzie chciał zerwać umowę. Konsekwencje będą takie, że jeśli ogłosimy nowy przetarg, to już nie będzie 3.150 tys. zł. Rozpiętość cen jest różna. Chcąc Państwo pokazać co się dzieje na rynku wykonawstwa wystarczy, że podam przykład wczorajszego przetargu na termomodernizację i ochronę zabytków na Ratusz, gdzie złożyły oferty 3 firmy. Jedna firma złożyła ofertę 2,8 mln zł. Druga 1,8 mln zł a trzecia 1,1 mln zł. Ktoś powie, że fajnie. Nic nie jest fajnie. Nic nie wiadomo. Najniższą ofertę złożyła firma, która kiedyś nie przystąpiła do umowy na SP 5. Nie wiemy jak się zachowa w tej chwili. A po drugie my mamy w budżecie na to około 800 tys. zł. Pokazuję co się dzieje na rynku. Dla mnie te różnice są zbyt duże. To ponad 50% różnicy.

Zdaję sobie sprawę z gorączki po stronie wykonawcy. Rozmawiamy z sobą. Nie wiem jak długo uszanujemy wzajemnie to, że ta umowa jest realna i będzie zrealizowana. Niestety z przyczyn przez nas niezależnych ta sprawa w czasie się przesuwa. Być może już w styczniu będziemy mogli dać hasło „wchodzimy na budowę” i wykonawca wciąż będzie chciał podjąć to zadanie. Przyszłoroczna rzeczywistość jest naprawdę inna niż ta w momencie kiedy był ogłaszany przetarg.

Ad. pkt 25

To typowe działanie ZGM. Rozebrali małe pomieszczenie gospodarcze, które się waliło. Tak naprawdę specjalnie nie trzeba go było rozbierać. Tylko je posprząтали i w to miejsce postawili nowe, które jest przypisane konkretnemu najemcy jako skrytka na węgiel.

Ad. pkt 27

Nie chcę zgadywać ale na pewno jest błąd. Nie jestem pewien czy to chodzi o Tumską 12. Muszę to sprawdzić. Na Tumskiej 1 na pewno nie wykonywaliśmy remontu dachu. To budynek prywatny.

Ad. pkt 7**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2019 rok**

Pani Krystyna Lulka omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

Radny Franciszek Kuczka – przewodniczący Komisji planowania...

Przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie w/w projektu uchwały.

Radna Krystyna Myszkowska

Dział 852 „pomoc społeczna”. Widzimy jak rosną koszty utrzymania w domach pomocy społecznej. Wzrosły o 131 tys. zł. To duża kwota. O ile zwiększyła się liczba osób, które trafiły do tego ośrodka ? Ile średnio wzrósł koszt na jednego mieszkańca dla miasta ?

Pan Jerzy Czerwiński

Dokładnie nie powiem o ile wzrósł ale to jest do sprawdzenia. To się dzieje płynnie w ciągu roku. Prawda jest taka, że jedni dochodzą a inni odchodzą. Natomiast w tej chwili koszt to ponad 4 tys. zł. Są różne koszty i Browina wcale nie jest najtańsza. W Aleksandrowie różnica wynosi 600 zł., czyli tam jest 3.500,00 zł. To niestety nie jest od nas zależne. Kierujemy tam, gdzie są miejsca. Zdarza się, że ośrodki są specjalistyczne, nakierowane na osoby z konkretnym rodzajem schorzenia. Koszt wzrósł gigantycznie z 3,3 tys. zł na 4,1 tys. zł. I niestety przybywa ludzi wymagających takiej opieki. Starzejemy się i stan zdrowia coraz większej liczby ludzi jest taki, że nie pozwala na samodzielną egzystencję. Przy tych kosztach, zważywszy na wysokość rent i emerytur, czasem świadczeń z MOPS, którym my możemy potrącić 70%, to cała brakująca kwota pochodzi z miasta. Mamy tylko 2 przypadki, że w ramach obowiązku alimentacyjnego płaci rodzina. Mamy ileś postępowań wynikających z obowiązku alimentacyjnego, które na ogół są z różnych powodów nieskuteczne.

Ad. pkt 7.1**Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały**

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/87/19

zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2019 rok

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 8

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2019-2034

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Ad. pkt 8.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 9 (radny Zdzisław Zieliński nie głosował).

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/88/19

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2019-2034

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 9

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2020 rok

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Franciszek Kuczka – przewodniczący Komisji planowania...

Przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie w/w projektu uchwały.

Ad. pkt 9.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/89/19

w sprawie w sprawie określenia wysokości stawek podatku

od środków transportowych na 2020 rok

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 10

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w 2020 roku

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Franciszek Kuczka –przewodniczący komisji planowania... przedstawił stanowisko komisji o niepodejmowaniu projektu uchwały.

Ad. pkt 10.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Rada Miejska w głosowaniu imiennym jednogłośnie przyjęła stanowisko o niepodejmowaniu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczenia podatku rolnego w 2020 roku.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Bartłomiej Kaczorowski, Franciszek Kuczka.

Ad. pkt 11

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia w formie darowizny na rzecz Caritas Diecezji Toruńskiej udziału wynoszącego 1/7 części nieruchomości położonej w Chelmży przy ul. Polnej 20

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Ad. pkt 11.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 8, wstrz. 2

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Wstrzymali się od głosu :

Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/90/19

**w sprawie zbycia w formie darowizny na rzecz Caritas Diecezji Toruńskiej
udziału wynoszącego 1/7 części nieruchomości położonej w Chelmży
przy ul. Polnej 20**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 12

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy miasta Chelmży

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radna Paulina Kachniarz-Wolska

Czy to oznacza, że mieszkańcy w przyszłym roku mogą co miesiąc płacić inny rachunek za śmieci ? Czy to będzie stawka ustalona na cały rok z góry ?

Pan Jerzy Czerwiński

Do tej pory (4 ostatnie lata) ustalając opłatę miesięczną według gospodarstw domowych, czyli od osoby w takim gospodarstwie, mieliśmy dużo szczęścia, bo ją ustaliliśmy na początku umowy i była ona relatywnie niska i niezmienną przez 4 lata. Mogła ulec zmianie ale w umowie z odbiorcami śmieci była wpisana zmiana stawki tylko w przypadku zmiany podatku, znaczącej zmiany najniższego wynagrodzenia, a więc parametrów zupełnie niezależnych od odbiorcy odpadów. Dziś będziemy płacić za ilość odpadów oddanych na wysypisko. Jeżeli będzie 1000 ton to mieszkańcy zapłacą za 1000 ton i trzeba będzie taką właśnie ilość ton podzielić przez ilość mieszkańców. Jeśli oddamy 1200 ton, to się okaże, że musimy to zmienić. Jak to będziemy robić, okaże się. Nie można wykluczyć, że sprawa ustalania opłaty pojawi się zdecydowanie częściej na sesji. Być może kwartalnie. Nawet nie wiem czy jest gdzieś bliżej określone. To działa w dwie strony. Jeśli zmniejszymy strumień odpadów na wysypisko, jeżeli zwiększymy ilość odpadów segregowanych, bo te będą zawsze znacznie tańsze, to jest szansa, że będziemy te opłaty obniżać. Dziś już wiadomo, że ona zacznie się z bardzo górnego „C”. Taka jest idea tej ustawy. Przyznam się, że nie wiem jak to robić a nie będzie to proste zadanie. Oby nie było tak, że będziemy zwoływać radę, bo trzeba podnieść opłatę za śmieci. Na dzisiaj nie mam absolutnie wiedzy na ile gminy mogłyby dofinansowywać ale to nie tędy droga. W starej ustawie takiej możliwości nie było.

Radny Marek Jopp

Czeka nas, mieszkańców Chełmży rewolucja odnośnie śmieci. Tak samo jak mieszkańców wszystkich polskich miast. Jakie działania są planowane, żeby poinformować mieszkańców, żeby nie byli zaskoczeni wysokością opłat. Na pewno te uchwały będą podejmowane po rozstrzygnięciu przetargu. Trzeba docierać przez cały czas do mieszkańców z informacją o segregacji, jak to jest ważne i z jakimi będzie się wiązało kosztami. Musimy uniknąć sytuacji jaka była w Spółdzielni Mieszkaniowej, kiedy w pierwszym roku opłaty za ciepło były przerażające. Nie możemy znaleźć się w podobnej sytuacji ze śmieciami. Czeka nas rewolucja. Z drugiej strony nie ma odwrotu od ekologii. Tak jak powiedział Pan Burmistrz, w końcu w tych śmieciami utoniemy. To problem ogólnoswiatowy.

Pan Jerzy Czerwiński

Temat ten był podejmowany na komisji. Tu rzeczywiście musimy się przyłożyć do informacji. To musi być trwały materiał promocyjny, który w każdej chwili będzie dostępny.

Nie tylko na stronach internetowych ale w formie drukowanej. Będziemy chcieli wyegzekwować od odbiorcy śmieci, żeby co jakiś czas taka ulotka się pojawiała. W ulotce powinna być pełna informacja po co to robimy i w jaki sposób. Okazuje się, że do dziś niektóre osoby tego nie wiedzą. Nie możemy się temu dziwić, bo informacji było za mało. Nie wiedzą co powinno być w jakim worku a o to chodzi, bo zabrudzenie odpadów segregowanych powoduje, że one stają się odpadami niesegrowanymi. Promocji robiliśmy sporo przez młodzież szkolną. Socjologicznie udowodniono, że nie ma w domu lepszego nauczyciela niż dziecko. I coś w tym jest. Zresztą widzicie Państwo reklamy w telewizji. Absolutnie się z zgadzam z tym co Pan radny powiedział. Bardzo bałem się słowa „rewolucja” ale trochę to tak wygląda. A w niektórych miastach to już się widzi. Ceny śmieci dojdą do takich cen, które kiedyś były cenami energii elektrycznej.

Ad. pkt 12.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/91/19

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy miasta

Chelmży

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 13

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczonej przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Marek Jopp

W poprzednim punkcie zadałem pytanie dotyczące prewencji. Moje kolejne pytanie dotyczy egzekucji. Ceny za odpady będą jeszcze wyższe. Z przykrością muszę powiedzieć, że niektóre osoby, często spoza naszego miasta wyrzucają śmieci w miejsca, które nie są do tego przeznaczone. Znamy ten problem na co dzień. Te śmieci są podrzucane. Nie robią tego mieszkańcy Chełmży ale my zostajemy z tym problemem. Czy będą wyciągane konsekwencje w stosunku do osób, które zaśmiecają nasze miasto ?

Pan Jerzy Czerwiński

Sam mechanizm nakładania kar jest złożony. Odbiorca śmieci informuje urząd i my mamy nakładać karę. Kara jest miesięczna, zawsze wstecz tam gdzie stwierdzono odpady. Teraz mówię o miejscach przeznaczonych do gromadzenia odpadów. Tyle tylko, że robi się to niewłaściwie. Natomiast Pan radny mówi o dzikich wysypiskach. Te zasady w mojej ocenie nie zmniejszają strumienia odpadów na wysypisko, nagromadzenia w punktach do tego przeznaczonych. Nie ograniczamy PSZOK-u. Opłata za to, że ktoś nie będzie gromadził odpadów w gnieździe w przypadku budynku wielorodzinnego nie rośnie. Natomiast i tak może się pojawić zjawisko, o którym radny mówi. Nam niektóre śmieci podrzuca się z zewnątrz. Jeszcze jest jedno miejsce, które na pewno Pan radny ma również na uwadze i są to tereny niezamieszkałe. Nie są objęte systemem a będą płacić od ilości. A wcale nie będzie tak, że opłaty będą mniejsze. Zakładam, że będziemy musieli wzmocnić działanie Straży Miejskiej.

Chciałbym wytłumaczyć się z jednej rzeczy, której nie zrobiliśmy do dzisiaj. Była mowa o kamerze w formie stróża, czyli doraźnie montowanej. Nie zakupiliśmy takiej kamery z dwóch powodów. Po pierwsze nie jest tania. To koszt powyżej 20 tys. zł i bylibyśmy ją skłonni kupić. Tylko musielibyśmy mieć pracownika wyszkolonego, z uprawnieniami gdyby montowana była na przykład na drzewie, na wysokości itd. Chcieliśmy, żeby to było doraźne. Dlatego wystąpiliśmy do trzech firm. Chodziło nam o usługę zainstalowania kamery i doraźne monitorowanie. Na razie była odpowiedź z jednej firmy. I cena nas zaskoczyła. Zakładam, że będziemy wracać do tematu. To urządzenie jest niezwykle ważne dla egzekwowania i walki z dzikimi wysypiskami. Swojej kamery na pewno nie będziemy mieli z uwagi na wysoki koszt zatrudnienia osoby posiadającej uprawnienia do pracy na wysokości. Zresztą to musi być samochód wyposażony w drabinę. Może uda nam się zawrzeć z jakąś firmą ochraniarską taką umowę na usługę. Dwa, trzy razy w miesiącu będą w wyznaczonych miejscach montować kamerę. Mieliby pełen podgląd na te miejsca. Reagowanie nas trochę mniej interesuje, bo oni

w zasadzie mogą osobę złapać na gorącym uczynku ale i tak muszą wezwać Policję. Ponieważ nie od tego jest firma ochroniarska.

Ad. pkt 13.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/92/19

w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 14

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz warunków i trybu składanej deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Ad. pkt 14.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/93/19

w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości oraz warunków i trybu składanej deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 15

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego pomiędzy ul. Tadeusza Kościuszki i ul. Marii Konopnickiej

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Ad. pkt 15.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/94/19

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego pomiędzy ul. Tadeusza Kościuszki i ul. Marii Konopnickiej

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 16

Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2020

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Ad. pkt 16.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/95/19

w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2020

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 17

Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Oświaty w Chełmży oraz utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych w Chełmży i nadania jej statutu

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Ad. pkt 17.1

Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie imienne.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 10 radnych – za 10

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Paulina Kachniarz-Wolska, Krystyna Myszkowska, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński, Franciszek Kuczka, Bartłomiej Kaczorowski.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

Uchwała nr X/96/19

zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Oświaty w Chelmży oraz utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych w Chelmży i nadania jej statutu

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 18

Interpelacje

Radni nie zgłosili interpelacji.

Ad. pkt 19

Odpowiedzi na interpelacje

W związku z tym, iż radni nie zgłosili interpelacji, punkt nie został zrealizowany.

Ad. pkt 20

Wnioski i zapytania

Radny Franciszek Kuczka

Moje pytanie dotyczy realizowanej przez miasto inwestycji na ulicy Kościuszki. Jaki jest stan zaawansowania tejże inwestycji ? Kiedy planowane jest jej zakończenie ?

Radna Krystyna Myszkowska

1. W imieniu mieszkańców ulic Sienkiewicza i P. Skargi wnioskuję o wykonanie przejścia dla pieszych na jezdni na ul. Św. Jana w okolicy bloku nr 16 w kierunku Marketu Netto i lokalu handlowego firmy Rossmann.

Wzdłuż ul. Św. Jana po stronie parzystej są parkowane samochody. Brak przejścia dla pieszych w okolicach bloku zlokalizowanego pod numerem 16 uniemożliwia bezpieczne przejście przez jezdnię osobom zmierzającym w kierunku Marketu Netto i lokalu handlowego firmy Rossmann. Piesi próbując przejść przez jezdnię mają ograniczoną widoczność przez parkujące wzdłuż jezdni samochody, a tym samym narażeni są na kolizje z poruszającymi się po jezdni pojazdami. By przejść bezpiecznie na drugą stronę jezdni piesi muszą dojść do

odległego przejścia przy skrzyżowaniu ul. Św. Jana z ul. Sienkiewicza lub dojść do równie daleko oddalonej drogi dojazdowej do targowiska. Wykonanie przedmiotowego przejścia wpłynie na bezpieczeństwo pieszych zmierzających do jednostek handlowych położonych po nieparzystej stronie ul. Św. Jana.

2. Wielokrotnie mówiło się i mówi do chwili obecnej na temat zanieczyszczania chodników w naszym mieście pyłem węglowym podczas dokonywania czynności dowozu węgla do poszczególnych posesji. Jest to widoczne zarówno w okresie letnim a wręcz wzmożone w okresie jesienno-zimowym. Pył węglowy nie jest tak łatwo i skutecznie usunąć. Ponieważ z obserwacji uważam, że jest trudno ustalić kto przyczynił się do zanieczyszczenia chodnika jak i wyegzekwować posprzątanie chodnika, wnioskuję by zobowiązać do zabezpieczenia chodnika przed zanieczyszczeniem firmy dowożące węgiel do poszczególnych posesji. Urząd Miasta ma dostęp do informacji jakie firmy wykonują tego typu usługi na terenie naszego miasta. Tych firm na pewno nie jest duża ilość. To firma powinna odpowiadać za składowanie węgla na chodniku w taki sposób by chodnika nie zabrudzić i nie uszkodzić. Obecnie są różnego rodzaju grube folie czy maty, które mogą być wielokrotnego użytku i skutecznie zabezpieczyć podłoże, na które składa się węgiel. Mam nadzieję, że uda się ten wniosek zrealizować.

Radny Marek Jopp

Mam uwagę do punktu 1 w wypowiedzi Pani radnej. Przy ulicy Św. Jana na wysokości bloku nr 16 są już pasy.

Radna Krystyna Myszkowska

To w takim razie są niewidoczne.

Radny Marek Jopp

Są widoczne. Oznakowane znakiem „przejście dla pieszych”.

Radna Krystyna Myszkowska

Przepraszam. Nie zwróciłam uwagi a kilka osób zwracało mi uwagę na brak przejścia dla pieszych.

Ad. pkt 21

Odpowiedzi na wnioski i zapytania

Pan Jerzy Czerwiński

Tam rzeczywiście jest przejście a Pani radna przedstawiła sprawę szerzej. Trzeba się temu przyjrzeć. Jest kwestia tego, gdzie parkują samochody. Natomiast przejście, o którym mówi

Pan radny, było zrobione ze względu na to, że nie ma chodnika wzdłuż parkingu. To jest i tak temat, któremu należy się przyjrzeć. Zobaczymy jak to wygląda z organizacją ruchu. Jeśli będzie można coś poprawić, to wrócimy do tematu wiosną.

Radna Krystyna Myszkowska

Kilka osób jednak zwracało mi na to uwagę. Idąc wzdłuż Skargi 15 i Św. Jana 16, muszą przeciskać się między samochodami. A kierowcy są nieostrożni i jeżdżą z dużą prędkością.

Pan Jerzy Czerwiński

Przyjrzymy się temu. Jeśli trzeba się przemieścić 30 metrów, to nie jest dużo.

Jeżeli chodzi o inwestycję na ulicy Kościuszki, to przy założeniu, że zima będzie łagodna, na ten moment nie mam żadnych sygnałów o opóźnieniu. Myślę, że wczesną wiosną skończymy inwestycję na tym terenie. Ulica Kościuszki już jest cała zawodociągowana. Jest kanalizacja sanitarna i deszczowa, są przepinane w tej chwili przyłącza. Natomiast odcinek od Toruńskiej do Głowackiego jest skończony. Układany jest już krawężnik.

Padało, a u nas przy wykopie na metr jest bardzo dużo gliny. Wiemy co wtedy się dzieje ale musimy to przeżyć. Przez to będzie lepiej i bezpieczniej. Przy deszczach nawalnych kanalizacja deszczowa stała się momentami ważniejsza niż sanitarna.

Z pyłem węglowym jest problem. Nie możemy nakładać wprost kar. Zwrócimy się w tej sprawie do firm, które wożą węgiel. Straż Miejska nałoży karę temu kto zanieczyszcza. W tym roku latem Straż Miejska zwracała na to uwagę. W większości uwagi dotyczyły osób, którym przywożono węgiel ale to dobry kierunek, żeby zwrócić się również do firm zajmujących się transportem węgla. Pewnie byłoby dużo łatwiej, gdyby taka firma miała folię.

W informacji z pracy burmistrza był temat bieżącej naprawy dachu. Chodziło o Tumską 12.

Radna Krystyna Myszkowska

Na jakim etapie jest nowa przepompownia przy ul. Głowackiego. Czy ona już działa ?

Pan Jerzy Czerwiński

Nie odpowiem. Być może ona już jest przepinana ale nie chcę wprowadzać w błąd. Sprawdzę to.

Radna Paulina Kachniarz-Wolska

Planowano wprowadzenie nowej organizacji ruchu w śródmieściu. Czy mógłby Pan powiedzieć coś więcej na ten temat ?

Pan Jerzy Czerwiński

Jesteśmy w posiadaniu nowego projektu programu organizacji ruchu. On jednak nie wnosi żadnych radykalnych zmian. My jeszcze tego nie wdrażaliśmy. Nie mówimy teraz tylko o

śródmieściu. Jesteśmy ograniczeni tym co robią inżynierowie od ruchu i tym co przyjmie starosta. Mnie najbardziej przeraża ilość tabliczek pod znakami, bo one są nieczytelne. Wprowadzamy zakaz wjazdu i piszemy 100 różnych podmiotów, które mogą wjechać. Który kierowca zdąży to przeczytać ?

Podsumowując, jest to temat otwarty. Nie chcemy jednak jeszcze z nim wchodzić ze względu na ograniczenia związane z prowadzonymi remontami i objazdami.

Ad. pkt 22

Oświadczenia

Nie złożono oświadczeń.

Ad. pkt 23

Komunikaty

Nie zgłoszono komunikatów.

Ad. pkt 24

Zamknięcie sesji

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia X sesji Rady Miejskiej Chełmży.

Protokołowała:

Aldona Lipińska

Przewodniczący obrad:

Janusz Kalinowski