

**PROTOKÓŁ NR XXVIII/21**  
**z sesji Rady Miejskiej Chełmży**

**XXVIII sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 10 czerwca 2021 roku  
w godzinach od 12,00 do 14,00. Sesja odbyła się w sali mieszczącej  
Urzędu Miasta Chełmży.**

---

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży

Pan Marek Kuffel - Zastępca Burmistrza Miasta

Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta

Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli: radca prawny Urzędu Miasta oraz przedstawiciel MF Studio.

Proponowany porządek sesji :

1. Otwarcie sesji.

2. Stwierdzenie kworum.

3. Prezentacja proponowanego porządku sesji.

3.1. Głosowanie nad przyjęciem porządku sesji.

4. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

4.1. Głosowanie nad przyjęciem protokołu.

5. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.

6. Rozpatrzenie Raportu o stanie Gminy Miasto Chełmża za 2020 rok oraz udzielenie z tego tytułu Burmistrzowi Miasta Chełmży wotum zaufania – *druk sesyjny nr 218*.

6.1. Debata nad raportem.

6.2. Głosowanie nad projektem uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Chełmży wotum zaufania.

7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z rocznego wykonania budżetu Gminy Miasto Chełmża za 2020 rok oraz sprawozdania finansowego Gminy Miasto Chełmży – *druk sesyjny nr 220*.

7.1. Prezentacja przez Burmistrza Miasta sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miasto Chełmża za rok 2020 oraz sprawozdania finansowego Gminy Miasto Chełmży.

7.2.Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Miasta Chełmży za rok 2020.

7.3.Dyskusja nad sprawozdaniami.

7.4.Głosowanie nad projektem uchwały.

8. Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miasta Chełmży.

9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży – *druk sesyjny nr 221* .

9.1.Wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chełmży za 2020 rok.

9.2.Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży za 2020 rok.

9.3.Dyskusja nad wnioskiem komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium.

9.4.Głosowanie nad projektem uchwały.

10.Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2021 rok – *druk sesyjny nr 214*.

10.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

11. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chełmży na lata 2021-2034 - *druk sesyjny nr 215*.

11.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy miasta Chełmży – *druk sesyjny nr 216*.

12.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia – *druk sesyjny nr 217*.

13.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Mikołaja Biskupa w Chełmży na remont kościoła filialnego pw. Św. Mikołaja w Chełmży – *druk sesyjny nr 219*.

14.1. Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały.

15. Interpelacje.

16. Odpowiedzi na interpelacje.

17. Wnioski i zapytania.

18. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

19. Oświadczenia.
20. Komunikaty.
21. Zamknięcie sesji.

#### **Ad. pkt 1**

##### **Otwarcie sesji**

Otwarcia XXVIII sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski.

#### **Ad. pkt 2**

##### **Stwierdzenie kworum**

Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych obecnych było 15. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 3**

##### **Prezentacja proponowanego porządku sesji**

**Pan Jerzy Czerwiński** zaproponował wprowadzenie do porządku obrad następujących projektów uchwał :

- uchylająca uchwałę nr XXVII/206/21 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 6 maja 2021 roku w sprawie określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Miasto Chełmża oraz warunków i sposobu ich przyznawania;
- w sprawie określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Miasto Chełmża oraz warunków i sposobu ich przyznawania.

#### **Ad. pkt 3.1.**

##### **Głosowanie nad przyjęciem porządku sesji**

Radni jednogłośnie głosowali za wprowadzeniem proponowanych projektów uchwał. Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie porządek posiedzenia. Wszyscy radni głosowali za (15 za). Projekty uchwał zostaną omówione w punkcie 15 i 16.

**Ad. pkt 4****Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji****Ad. pkt 4.1.****Głosowanie nad przyjęciem protokołu**

Protokół z XXVII sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie (15 za).

**Ad. pkt 5****Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym****Radna Krystyna Myszkowska**

Pkt 23.

Proszę o przybliżenie tematu.

**Radny Jakub Ingram**

Pkt 9.

Proszę o przybliżenie tematu.

**Radna Małgorzata Polikowska**

Pkt 14.

Proszę o przybliżenie tematu.

**Pan Jerzy Czerwiński**

Ad. pkt 9

Zespół interdyscyplinarny funkcjonuje od wielu lat. I jest powołany z mocy ustawy o pomocy rodzinie. W zespole są przedstawiciele ośrodka pomocy społecznej, policji, prokuratury, psychologów, pedagogów szkolni. Od czasu do czasu ktoś rezygnuje z pracy w tym zespole i wtedy zespół jest odnawiany. Zespół przede wszystkim zajmuje się problemem przemocy w rodzinie, niebieską kartą, pieczęcią zastępczą itd.

Ad. pkt 14

Uchwała została przyjęta przez nas a uchylona przez RIO. Zakwestionowano kilka zasad jakie chcieliśmy wprowadzić. Były one dla nas priorytetowe. Realizacja zadania szumnie nazywanego jako ekopiecz, generalnie sprowadzającego się do dopłaty do inwestycji osobom w mieszkaniach komunalnych, które chcą zlikwidować „kopciucha” i wprowadzić ogrzewanie gazowe. RIO zakwestionowało, że dotacja nie może dotyczyć tylko zasobów komunalnych. Musi to dotyczyć wszystkich zasobów mieszkaniowych, a więc mieszkań prywatnych,

wspólnot, budynków jednorodzinnych. Tłumaczenie, że dla budynków jednorodzinnych jest program „Czyste powietrze” nie pomogło. My nie mamy prawa dzielić podmiotów. Następnie zakwestionowało niezwykle istotną rzecz jaką było, że nie chcieliśmy dotować wymiany pieca w mieszkaniach, w których jest zadłużenie. Niektórzy mają zadłużone mieszkanie na 60-70 tys zł. Nie przedstawiłem nowej wersji uchwały, chociaż początkowo miałem taki zamiar. Gdybyśmy się przychyli do wszystkich uwag RIO, to praktycznie te pieniądze to jest żart. Mamy 80 tys. zł. Planowaliśmy dotować w wysokości około 5 tys. zł. To nie jest duża kwota. Wymiana „kopciucha” musi odbywać się w określonej procedurze. Potrzebna jest dokumentacja, pozwolenie itd. taka inwestycja jest w przedziale 10-20 tys. zł w zależności jakie jest duże mieszkanie. Postanowiliśmy, że obejdziemy prawo i pieniądze prześlemy na fundusz remontowy. To zadanie będzie wykonywał Zakład Gospodarki Mieszkaniowej lub inny podmiot. I wtedy będzie to robione tylko w zasobach komunalnych. Część takiej instalacji do 5 tys zł może być wykonana na rachunek gminy. Skutek będzie ten sam. Jest inna forma. Na pewno dotacja finansowa jest prostsza. Zadanie samo w sobie co do ochrony środowiska będziemy realizować ale w nieco innej formie.

Ad. pkt 23

Jest to kolejny temat, który nam się ciągnie. Otrzymaliśmy dotację na fotowoltaikę na zasadach jakie rada przyjęła. Kwota finansowania to jest źródło RPO. Połowa od osoby, na której dachu ta instalacja będzie wybudowana. Wzięliśmy na siebie koszty opracowania dokumentacji. Było około 100 chętnych na różne mikro instalacje. Po otrzymaniu decyzji o dofinansowaniu ruszyła procedura przetargowa. Podjęliśmy czynności rozstrzygnięcia przetargu. Niestety okazało się, że mieliśmy jeden przypadek domu, który ma powierzchnię większą niż 300 m<sup>2</sup>. Tu zaszła pewna komplikacja wiatowska i żaden z oferentów nie złożył oferty prawidłowo. Nie odważymy się na jakiegokolwiek niepewne ruchy. Podjęliśmy decyzję o unieważnieniu przetargu. To spowodowało, że czas na zakładanie fotowoltaiki nieco się wydłużył. Zrezygnowało 4-5 osób. Osoba, która miała dom powyżej 300 m<sup>2</sup> założyła sobie instalację i nas w ogóle o tym nie powiadomiła. W to miejsce wchodzi nowi beneficjenci. Firma musi dorobić dokumentację. W przyszłym tygodniu będzie otwarcie ofert. Mam nadzieję, że to zadanie szybko ruszy. Jest zapowiedź zmiany reguł. Ci co to zrobią do końca roku mają 15 lat na starych zasadach. Ci co to zrobią później będą prąd magazynowali nie za 20% energii, która idzie do sieci, tylko prąd będą sprzedawać a kupować 100% drożej. Dzisiaj już się mówi, że sieci nie są przygotowane do pół mln już działających mikro instalacji. Już się pojawiają problemy.

**Ad. pkt 6.**

**Rozpatrzenie Raportu o stanie Gminy Miasto Chelmża za 2020 rok oraz udzielenie z tego tytułu Burmistrzowi Miasta Chelmży wotum zaufania**

**Ad. pkt 6.1.****Debata nad raportem****Radna Krystyna Myszowska**

Na 72 stronie znalazłam informację, iż zgodnie z inwentaryzacją wyrobów zawierających azbest w budownictwie w 2019 roku masa zwiększyła się w stosunku do roku 2012 o 11,2 Mg. Zakaz stosowania azbestu i wyrobów z azbestu został wprowadzony w 1997 roku. Inwentaryzacje przeprowadzono w 2012 i 2019 roku. I ta z 2019 roku wykazała więcej azbestu, który powinien zniknąć. Jak to się mogło stać ?

**Pan Jerzy Czerwiński**

To kwestia dokładności inwentaryzacji. Za to nie odpowiadamy. Robią to firmy.

**Radna Krystyna Myszowska**

To bardzo dobry raport. Można uzyskać informacje z różnych dziedzin.

**Ad. pkt 6.2.**

**Głosowanie nad projektem uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Chelmży wotum zaufania**

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna Myszowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

**Uchwała nr XXVIII/208/21**

**w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta Chelmży wotum zaufania.**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 7**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z rocznego wykonania budżetu Gminy Miasta Chelmża za 2020 rok oraz sprawozdania finansowego Gminy Miasta Chelmży**

**Ad. pkt 7.1.**

**Prezentacja przez Burmistrza Miasta sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Miasta Chelmża za rok 2020 oraz sprawozdania finansowego Gminy Miasta Chelmży**

Pan Jerzy Czerwiński dokonał prezentacji sprawozdania, które stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 7.2.**

**Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Miasta Chelmży za rok 2020**

**Przewodniczący obrad** – *radny Janusz Kalinowski* odczytał uchwałę nr 7/S/2021 Składu Orzekającego Nr 6 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 7 kwietnia 2021 roku w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Chelmży sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2020 rok wraz z informacją o stanie mienia Miasta. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 7.3.****Dyskusja nad sprawozdaniami****Radny Grzegorz Sosnowski**

Pan Burmistrz doskonale orientuje się w potrzebach naszych mieszkańców. Co podkreśla nie tylko słownie ale w czynach. Dzisiaj Pan Burmistrz mówił o drogach i ulicach, które przeznaczone są do remontu. Zwróciłem się kiedyś pisemnie do burmistrza z podobną sprawą. Temat ten teraz powraca. Jakie są szanse na dokończenie remontu ulicy Frelichowskiego ? Remont tej ulicy był rozłożony na dwa etapy. Pierwszy etap szczęśliwie już jest za nami. Natomiast zima dała się mocno we znaki części nieremontowanej. Czy jest chociaż cień szansy, że znajdą się pieniądze na realizację tej inwestycji ?

**Radna Małgorzata Polikowska**

Wspominał Pan o modernizacji sieci kanalizacyjnej i wodociągowej. Konkretnie o przebudowie tej sieci na odcinku ul. Mickiewicza, Bł. Juty i Chełmińskiej. W sprawozdaniu znajduje się informacja, że złożone zostało zamówienie o przygotowanie dokumentacji projektowej przez firmę toruńską. Pierwotny termin na kwietnia ubr. Został przesunięty na koniec tego miesiąca. Miało to związek z prowadzonymi negocjacjami z właścicielem gruntu, przez który będzie przechodziła część tej inwestycji. Czy negocjacje trwają nadal ? Czy osiągnięto porozumienie ? Jeżeli tak, to na jakich warunkach ?

**Pan Jerzy Czerwiński**

W tegorocznym budżecie zaplanowaliśmy kwotę 700-800 tys. zł na remonty ulic. Radny Sosnowski wielokrotnie rozmawiał ze mną na temat remontu ulicy Frelichowskiego. Dwie rzeczy opóźniają realizację tejże inwestycji. Po pierwsze jesteśmy umówieni na rozmowy ze Spółdzielnią Mieszkaniową. Pan Prezes widzi możliwość wykorzystania części terenu spółdzielni pod zatoki parkingowe. Być może nastąpi przeprojektowanie. Po drugie z pieniędzy z rządowych inwestycji lokalnych chcielibyśmy zrobić te ulice, na które są teraz ogłoszone przetargi. Gdyby coś zostało, to chcielibyśmy z tej części dokończyć ulicę Frelichowskiego na jesień albo na przyszły rok. Ta inwestycja nie jest odsuwana ale jest to droga, która prowadzi „do domów”, a inne ulice są drogami komunikacyjnymi, które powodują większą przepustowość w mieście. To też oczywiście jest bardzo ważne, ja tego nie kontestuję. Zresztą nie może być inaczej, bo radni Sosnowski i Kaczorowski często kontaktują się ze mną w sprawie tej ulicy. W centrum miasta mamy dwie ulice, które chciałbym, żeby były zrobione, tj. Rynek Garncarski, który jest bardzo krótki ale stan jego jest bardzo zły oraz jak się uda to ul. Hallera odcinek od ul. Ks. P. Skargi do ul. Polnej.

Natomiast drugi temat jest nieco inny. Negocjacje nie przyniosły żadnego rezultatu, bo jedna nieruchomość została załatwiona notarialnie zaraz na początku, natomiast problem był w nieruchomości położonej dalej, stanowiącej nieużytki, gdzie nie mogliśmy dojść do porozumienia z właścicielem. My mamy teraz już zgodę na dysponowanie tym terenem uzyskaną w postępowaniu administracyjnym na tzw. realizację inwestycji celu publicznego. Decyzje takie wydaje Starostwo Powiatowe. Czyli w tej chwili nie mamy już tych przeszkód formalnych i wszystko zmierza do wydania pozwolenia na budowę.

**Ad. pkt 7.4.****Głosowanie nad projektem uchwały**



Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna Myszkowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

**Uchwała nr XXVIII/209/21**

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z rocznego wykonania budżetu Gminy Miasta Chelmża za 2020 rok oraz sprawozdania finansowego Gminy Miasta Chelmży**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 8.**

**Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miasta Chelmży**

Radni nie zgłosili uwag do przedmiotowej informacji.

**Ad. pkt 9**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chelmży**

**Ad. pkt 9.1**

**Wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chelmży za 2020 rok**

Przewodniczący komisji rewizyjnej radny Grzegorz Sosnowski odczytał wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chelmży za 2020 rok. Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 9.2**

**Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chelmży za 2020 rok**

Przewodniczący obrad odczytał uchwałę nr 12/Kr/2021 Składu Orzekającego Nr 6 Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie opinii o

wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży za 2020 rok.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

### **Ad. pkt 9.3**

#### **Dyskusja nad wnioskiem komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium**

Nie podjęto dyskusji.

### **Ad. pkt 9.4**

#### **Głosowanie nad projektem uchwały**

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna Myszkowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

#### **Uchwała nr XXVIII/210/21**

#### **w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

### **Pan Jerzy Czerwiński**

Chciałbym podziękować za jednomyślne udzielenie absolutorium. Jest to nasza wspólna praca. Dlatego jest to pewna forma samooceny. Z tego miejsca oczywiście bardzo dziękuję Radzie, służbom z którymi współpracuję, pracownikom urzędu. To kolejny ciężki rok pracy dla nich i na pewno to co przed chwilą nastąpiło jest dla nich satysfakcją, że to co robimy jest oceniane pozytywnie. Jest to moje 23 absolutorium jednomyślne.

### **Radny Janusz Kalinowski**

Gratulujemy Panu Burmistrzowi i wszystkim pracownikom Urzędu Miasta. Nasza jednomyślność wskazuje na to, że budżet był realizowany prawidłowo.

### **Ad. pkt 10**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2021 rok**

**Pani Krystyna Lulka** omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

**Radny Franciszek Kuczka** – *przewodniczący komisji planowania, budżetu i finansów* przedstawił pozytywną opinię komisji w sprawie przedmiotowego projektu uchwały.

#### **Ad. pkt 10.1**

##### **Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały**

##### Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

##### „Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna Myszkowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

##### **Uchwała nr XXVIII/211/21**

##### **zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2021 rok**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 11**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy miasta Chelmży na lata 2021-2034**

#### **Ad. pkt 11.1**

##### **Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały**

##### Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

##### „Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna Myszkowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

##### **Uchwała nr XXVIII/212/21**

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy  
miasta Chelmży na lata 2021-2034**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 12**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących  
w skład mieszkaniowego zasobu gminy miasta Chelmży**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Ad. pkt 12.1**

**Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały**

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska,  
Marek Jopp, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna  
Myszkowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski,  
Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

**Uchwała nr XXVIII/213/21**

**w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu  
gminy miasta Chelmży**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 13**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie  
dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za  
okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Ad. pkt 13.1**

## **Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały**

### Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

### „Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna Myszkowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

### **Uchwała nr XXVIII/214/21**

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

### **Ad. pkt 14**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyznania dotacji Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Mikołaja Biskupa w Chełmży na remont kościoła filialnego pw. Św. Mikołaja w Chełmży**

**Pan Jerzy Czerwiński** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

### **Ad. pkt 14.1**

## **Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały**

### Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 14, wstrz. 1.

### „Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna Myszkowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Wstrzymał się od głosu : Marek Jopp.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

**Uchwała nr XXVIII/215/21**

**w sprawie przyznania dotacji Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Mikołaja Biskupa w  
Chelmży na remont kościoła filialnego pw. Św. Mikołaja w Chelmży**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 15**

**Rozpatrzenie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Miasto Chelmża oraz warunków i sposobu ich przyznawania**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Ad. pkt 15.1**

**Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały**

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna Myszowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

**Uchwała nr XXVIII/216/21**

**uchylająca uchwałę w sprawie określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Miasto Chelmża oraz warunków i sposobu ich przyznawania**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 16**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Miasto Chelmża oraz warunków i sposobu ich przyznawania**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

**Ad. pkt 16.1****Głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały**

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 15 radnych – za 15.

„Za” głosowali :

Janusz Kalinowski, Małgorzata Polikowska, Jakub Ingram, Dawid Bocian, Anna Jakubowska, Marek Jopp, Bartłomiej Kaczorowski, Marcin Kałamarski, Franciszek Kuczka, Krystyna Myszkowska, Paulina Kachniarz-Wolska, Grzegorz Sosnowski, Wiesław Wiśniewski, Grzegorz Wojtalik, Zdzisław Zieliński.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

**Uchwała nr XXVIII/217/21**

**w sprawie określenia rodzaju świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych prowadzonych przez gminę Miasto Chelmża oraz warunków i sposobu ich przyznawania**

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 17****Interpelacje**

Radni nie zgłosili interpelacji.

**Ad. pkt 18****Odpowiedzi na interpelacje**

W związku z tym, iż radni nie zgłosili interpelacji, punkt nie został zrealizowany.

**Ad. pkt 19****Wnioski i zapytania**

**Radna Anna Jakubowska**

1/ Chciałabym ponowić wniosek zgłoszony na posiedzeniu komisji 9 lipca 2020 roku, dot. tematu wodnego. Poproszę o wydłużenie sieci wodociągu doprowadzającego wodę do ulicy Działkowej. Chodzi o ogród 1A o długość od drogi do trzech działek, które znajdują się na nieistniejącym już ogrodzie po Chełmecie. Jest to kwestia 10-12 metrów a bardzo ważna dla trzech dzierżawców tych działek.

2/ Ogromna prośba od wędkarzy o zarybienie jeziora. Zdaję sobie sprawę, że to nie ten czas, bo zarybianie jeziora to kwestia listopada. Czy Urząd Miasta mógłby się pochylić nad kwestią związaną z zakupem i wypuszczeniem narybku na szlachetne ryby jak węgorz, leszcz, sandacz? Z tego co mi wiadomo piękne wokół jezioro jest coraz bardziej ubogie w rybę.

3/ Proszę o ustawienie na plaży Stolbudu dużego konteneru na śmieci zamiast małych koszy. Ilość osób korzystających z tego kompleksu jest coraz większa. I śmieci jest coraz więcej.

**Radna Paulina Kachniarz-Wolska**

1/ Kiedyś był pomysł, żeby na bocznej ścianie budynku przy skwerku na Sikorskiego powstał mural. To centrum miasta. Osoby odwiedzające Chełmże widzą tą ścianę. A ściana budynku jest nieestetyczna. Czy prowadzone są rozmowy z właścicielem budynku ?

2/ Mieszkańcy zwracają uwagę, że w mieście, a szczególnie wieczorem i w nocy roznosi się bardzo niemiły zapach, który wręcz wybudza mieszkańców. Czy Pan Burmistrz posiada wiedzę, skąd ten nieprzyjemny zapach się bierze ? Czy winne są zakłady produkcyjne ?

**Radny Jakub Ingram**

Mieszkańcy miasta zgłaszali mi również kwestię brzydkiego zapachu. Prosili, żeby na sesji rady zapytać Pana Burmistrza czy mamy jakieś możliwości sprawdzenia skąd ten zapach się unosi i czy jest w dopuszczalnych normach. Sytuacja jest bardzo niekomfortowa dla naszych mieszkańców i dlatego głosów poruszających ten temat jest bardzo dużo.

**Radna Krystyna Myszkowska**

1/ Chciałabym powrócić do sprawy oświetlenia przy budynkach Sienkiewicza 29 i 29A. Właścicielem tego oświetlenia jest Energa Oświetlenie. Niestety mieszkaniac nie może wnioskować sam o wymianę tego oświetlenia. Można to zrobić tylko przy poparciu Pana Burmistrza. Przedmiotowe oświetlenie liczy sobie tyle lat ile budynki na tym osiedlu, czyli od 1975 roku. Nigdy nie było modernizowane, więc jest naprawdę wyeksploatowane. Ono nie wygląda dobrze, ani też nie spełnia swojej roli. Bardzo słabo oświetla teren. W miejscach gdzie miasto ma na to wpływ, oświetlenie zostało zmodernizowane. Jeżeli uda się to zrobić w najbliższym czasie, to mieszkańcy będą naprawdę wdzięczni.



2/ Ponawiam prośbę o sprawdzenie i naprawienie uszkodzonych dystrybutorów do pakietów na psie odchody. Widziałam, że częściowo jest to już zrobione ale jeszcze nie w całym mieście.

3/ W związku z prowadzoną inwestycją na ulicy Hallera będzie utrudniony dojazd do budynku TBS-u. Mieszkańcy budynków pytają czy w ogóle będą mieli umożliwiony wjazd na parkingi przy tych budynkach, czy trzeba będzie samochody zostawiać w innych częściach miasta.

### **Radny Bartłomiej Kaczorowski**

Odnosnie przykrych zapachów w Chełmży, chciałbym tylko dodać, że to być może nie jest tylko kwestia brzydkiego zapachu ale również względów zdrowotnych. Ponieważ zaobserwowano szczególnie u dzieci bole głowy i wymioty. Takie słyszałem wypowiedzi mieszkańców. Proszę o podjęcie działań zmierzających do zlokalizowania zapachu i wyeliminowania go przez osoby za to odpowiedzialne.

## **Ad. pkt 20**

### **Odpowiedzi na wnioski i zapytania**

#### **Pan Jerzy Czerwiński**

1/ Sprawa wody do ogrodu 1A. Tego nie ma w budżecie miasta. Jeżeli byłyby nadwyżki, w co nie wierzę, to jest to temat nad którym trzeba będzie się pochylić. Na niewielu działkach brakuje wody. Zrobiliśmy kawał dobrej roboty. Dzisiaj w tym temacie deklaracji nie złożę.

2/ Zarybienie jeziora. Polski Związek Wędkarski to ogromna, silna instytucja z gospodarstwami rybackimi, z gospodarstwami, które produkują narybek. Tutaj jest kwestia zadania własnego. My wprost nie możemy zarybiać jeziora. Nie możemy dać na to pieniędzy. Różnymi sposobami przez sponsorów wspieraliśmy już PZW sandaczem i węgorzem. Na ogół inicjatywa była po stronie PZW.

3/ Kontenery. Słuszna uwaga. Przekażemy informację, żeby to się zadziało szybko.

4/ Mural na ścianie budynku Sikorskiego 28. Prowadziliśmy rozmowy. Nie zaproponowaliśmy, że wytynkujemy ścianę i zrobimy mural. Nie poszliśmy tak daleko. To byłby argument. Na razie nie możemy w żaden sposób wymóc na właścicielu naprawy tej ściany. Trzeba będzie wrócić do tematu. Ściana ta rzuca się w oczy i jest nieestetyczna. I tu jest jeszcze jeden problem. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków jako jeden z nielicznych. To też stanowi ograniczenie.

5/ Mam wrażenie, że dyskutujemy o zapachu w mieście przenosząc dyskusję z facebooka. Czasem te dyskusje „powalają”. Mieszkam dużo bliżej miejsc, które mogą być źródłem niż Pan radny. Nie bagatelizuję niczego. Na pewno skala tego problemu nie jest aż tak duża. My to zaobserwowaliśmy od kilku dni. Zidentyfikować do końca nie możemy. W grę wchodzi trzy

zakłady : Cukrownia, Gorzelnia i Izolacja. Najprawdopodobniej są to zapachy pochodzenia biologicznego. Przeprowadziliśmy rozmowy z tymi trzema zakładami i na razie nikt się nie przyznaje. Nie zgadzam się z pojedynczymi sugestiami, że można od tego chorować. To jest sugestia z facebooka. Ten facebook czasami jest dla nas wskazaniem podjęcia niektórych czynności. Panie Bartku, momentami to jest tak, jak z dziurami na placu budowy, o których rozmawialiśmy. Mama, która pisze o tym powinna się skoncentrować na tym jak zabezpieczyć dziecko, żeby spokojnie poszło do szkoły i wróciło do domu. Tam jest plac budowy. Dzwonił do mnie radny Kaczorowski. Ja wniosek radnego bardzo szanuję i zajęliśmy się tematem. Byłem tam osobiście. Chodzi o sens robienia hałasu. To nie jest tak, że sprawa pozostaje tylko między nami. To mówi się o Chełmży w Polsce, w Europie. A ludzie piszą bez zastanowienia na forum, bo to jedyna droga. Zamiast zadbać o dziecko, żeby bezpiecznie wróciło ze szkoły, bo tam się toczy plac budowy. Pojechałem tam osobiście. Podjąłem czynności. Na szczęście byli jeszcze na budowie. Oni byli akurat po korytowaniu drogi. Ktoś urwał zasuwę lub klapę od studni. Tam nie można było wpaść, bo została część stalowego zbrojenia. Czasem facebook jest dla nas wskazaniem ale trzeba zachować pewne granice. Kiedyś podjęliśmy decyzję, że chcemy ograniczyć płacenie w kasie. Facebook się zagotował. Nie chodziło wcale o kasjerkę, o urzędników, tylko zaczęły nam się robić kolejki przy kasie. A wtedy na covid chorowało 30 tysięcy osób dziennie. Oczywiście w sytuacji awaryjnej można było zapłacić w kasie. Zachęcaliśmy jednak do płacenia kartą. To co się wydarzyło wieczorem na facebooku, ktoś spoza granic miasta powołał się nawet na konstytucję, pisał ile groszy nam przyniesie i będziemy je liczyć. Najgorsze było to, że to był młody człowiek, który na pewno doskonale porusza się w internecie i płaci w ten sposób przelewy. Nie wiem po co to robił. Przyznaję się, że może niefortunnie napisaliśmy i zabrzmiało to trochę jakbyśmy nie chcieli przyjmować gotówki. A robiliśmy wyjątki, na przykład dla osób starszych. Nie neguję tego co mówicie. Proszę jednak Państwa radnych, żebyście czuli facebook w sposób właściwy. Nie wiem czy niektórzy to robią z nudów. To tak jak przykład ze sprawą zgłoszoną przez p.Kaczorowskiego. Nie mogłem odmówić interwencji. Nawet mi nie wypadało zachować się inaczej. Z drugiej strony matka się koncentruje nad fotografowaniem dziury a nie nad tym, żeby dziecko bezpiecznie wróciło do domu, bo chodzi po placu budowy. Jak ktoś ma inny sposób na budowę dróg, proszę powiedzieć. Nawet nie wiecie ile my mamy telefonów w tego typu sprawach. Kiedyś mówię do kolegi, że ludzie dzwonią do wieczora. On stwierdził, że tak nam dziękują, że robimy drogi. Nie chcielibyście Państwo brać udziału w tych podziękowaniach, jak coś nie pasuje, bo 10 cm wchodzimy w jego podwórko. A to, że jak budował dom żadną rzedną nikt się nie kierował, to nikogo nie obchodzi. Przecież jeżeli budujemy coś po wybudowaniu domu,

to wychodzą pewne rzeczy. My to wiemy. Dzwoni Pani i pyta, kto jej wybierze z szamba. Pytam się w czym problem. Okazało się, że za tydzień położą kostkę i nie będzie można 2 tygodnie wjeżdżać. Pytam czy nie może teraz wywieźć szamba ? Odpowiedź „nie”. Już pomijam to, że Pani chciała być podpięta do kanalizy, tylko spadek by miała do domu. I dzwoniła 3 razy. Miała chwilę poczekać, bo była podpięta z innej ulicy. To jest nasza praca. Jednakże nie dziwcie się Państwo, że czasem w nas się gotuje.

6/ Oświetlenie. Będziemy starali się rozmawiać z Energa. Oni co roku coś modernizują. Czy się uda w tym roku, nie wiem. Na ulicy Sienkiewicza część zrobiono a końcówka jest taka jak radna mówi.

7/ Dystrybutory. Są w trakcie uzupełniania. Tylko one tak samo interesują tych, którzy wychodzą z psami oraz innych. Tylko nie wiem w jakim celu pakiety używają.

8/ Ulica Hallera będzie całkowicie zamknięta przez jakiś okres. Nie da się inaczej. Kładziemy tam również nowy wodociąg na całej długości. Potem będziemy wchodzić odcinkowo w przyłącza. Zakładam, że ten temat w lipcu się skończy definitywnie. Jak będzie trzeba to wjedzie karetka, samochód z betonem ale normalnej komunikacji nie będzie. Powiadomimy o tym mieszkańców. Ta ulica jest tragiczna. Planujemy tam ruch jednokierunkowy z zatokami parkingowymi. Będzie to trudny okres i na pewno telefon będzie czerwony, już nie wspomnę o facebooku.

#### **Radna Małgorzata Polikowska**

Otrzymałam wiadomość sms-ową od Miasta o całkowitym zamknięciu ulicy.

#### **Pan Jerzy Czerwiński**

Chodnik po prawej stronie nie będzie ruszany. Komunikacja piesza będzie możliwa.

Nie bagatelizujemy sprawy brzydkich zapachów w mieście. Jeżeli nie uzyskamy informacji kto jest winny, wystąpimy do wszystkich trzech zakładów i powiadomimy w BIOS. Za moment ruszy wylewanie wywaru pomelasowego Wówczas to odczujemy.

#### **Radna Paulina Kachniarz-Wolska**

Zmiana organizacji ruchu na ulicy Hallera. Czy tylko ta ulica jest przeznaczona na ulicę jednokierunkową ? Czy inne ulice też będą przekształcane w jednokierunkowe ?

#### **Pan Jerzy Czerwiński**

Nad organizacją ruchu pracuje inżynier od spraw organizacji ruchu. Trzeba opracować projekt. Potem go wysłać do starostwa. Starostwo opiniuje. Chcielibyśmy, żeby ruch nie został tam ograniczony. Na pewno ruch jednokierunkowy będzie na ulicy Hallera. Ulica ta będzie wąska przez zatoki parkingowe. Ulica jest zastawiona i ruch dwukierunkowy nie wchodzi w grę. Tam rodzice wożą dzieci do szkół. Musimy to uszanować. Chcielibyśmy żeby jednokierunkowy był

tylko odcinek od Mickiewicza do P. Skargi. Nie wiem czy projektant nie zaproponuje czegoś jeszcze. Nasze wskazanie jest , że na pewno trzeba zmienić organizację ruchu na Hallera i on to robi. Nie wiem jak to dokładnie będzie wyglądało. Jest to dopiero etap wstępny.

#### **Ad. pkt 21**

##### **Oświadczenia**

##### **Pan Jerzy Czerwiński**

Mamy rok szczególny. Jest 770 lecie Chełmży . Zakończyliśmy rok stulecia odzyskania niepodległości. Normalnych obchodów tak jak planowaliśmy niestety nie będzie. Nie mogliśmy organizować spotkań w plenerze. Mam nadzieję, że takim pierwszym momentem będą Dni Chełmży. Jesteśmy po kilku spotkaniach i jednak chcielibyśmy, żeby finałowy koncert się odbył. Rozmawialiśmy z Policją. Organizuje się już koncerty otwarte. Wyznacza sektory. Prawdopodobnie sobota będzie normalnym dniem imprez. Z okazji 100lecia niepodległości wybiliśmy 60 medali, które chcemy dać naszym gościom, chełmżanom , którzy swoją pracą społeczną są bardziej aktywni. Medale chciałbym dzisiaj przekazać również Państwu radnym. Jest to symboliczne uhonorowanie tego co robicie. Chciałbym żebyście taką pamiątkę mieli. Za moment ukaże się wyjątkowa pozycja albumowa. Są to ilustrowane dzieje Chełmży. Pozycja ma ponad 250 zdjęć. Znajdą się zdjęcia, których jeszcze nie widzieliśmy. Dla wielu Chełmżan na pewno będzie to odkrycie. Zresztą wiele zdjęć uzyskaliśmy od mieszkańców.

#### **Ad. pkt 22**

##### **Komunikaty**

Radni nie zgłosili komunikatów.

#### **Ad. pkt 21**

##### **Zamknięcie sesji**

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia XXVIII sesji Rady Miejskiej Chełmży.

Protokołowała:

*Aldona Lipińska*

Przewodniczący obrad:

*Janusz Kalinowski*