

Chełmża, dn. 13 maja 2022 r.

Zamawiający:

GMINA MIASTO CHEŁMŻA

87-140 Chełmża, ul. Gen. J. Hallera 2
tel. (56) 675 22 91, fax (56) 675 21 22
NIP 8792582481 REGON 871118690

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

dotyczy zadania pn.: **Budowa dróg w ul. Słonecznej, Turystycznej, Letniskowej, Spacerowej, Wczasowej, Widokowej, Pensjonatowej, Rekreacyjnej i Wypoczynkowej** – nr referencyjny: **GKM.271.1.5.2022**

Zamawiający informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia i udziela następujących odpowiedzi:

Zestawienie pytań nr 1 z dn. 09.05.2022 r.

1. Wykonawca wnosi o zamieszczenie przedmiaru robót/ kosztorysu ofertowego
Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje udostępnienia przedmiarów robót i kosztorysów ofertowych związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji.

Zestawienie pytań nr 2 z dn. 09.05.2022 r.

1. Wykonawca wnosi o udostępnienie wersji edytowalnej dokumentacji projektowej w formacie .dwg lub innym obsługiwanej przez programy typu Autocad w celu umożliwienia dokładniejszej i rzetelniejszej wyceny budowy rzeczowego zadania.
Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje udostępnienia dokumentacji w formacie .dwg

Zestawienie pytań nr 3 z dn. 10.05.2022 r.

1. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.

2. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Wykonawcy zostanie jednorazowo przekazany cały teren budowy, obejmujący wszystkie niezbędne działki, na których zgodnie z decyzją administracyjną przewidziano prowadzenie robót drogowych, a ewentualny koszt zajęcia pasa drogowego nie obciąży Wykonawcy.

Odpowiedź: Cały teren budowy, obejmujący wszystkie niezbędne działki, na których przewidziano prowadzenie robót drogowych, zostanie przekazany Wykonawcy jednorazowo, a ewentualny koszt zajęcia pasa drogowego nie obciąży Wykonawcy.
3. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążają Wykonawcy oraz zostaną uzupełnione przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Na czas podpisania umowy z Wykonawcą, Zamawiający będzie dysponował wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi do wykonania zamówienia.
4. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że Zarządca drogi nie planuje prowadzenia innych robót w czasie przejścia placu budowy przez Wykonawcę.

Odpowiedź: Nie planuje się prowadzenia innych robót w czasie przejścia placu budowy przez Wykonawcy, chyba że roboty te będą konieczne z uwagi na awarię sieci infrastruktury.
5. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w przedmiarze robót, obowiązek i koszt usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający, wydłuży termin realizacji inwestycji stosownie do zaistniałych okoliczności.

Odpowiedź: Kolizje z infrastrukturą techniczną zostały rozwiązane w załączonej dokumentacji projektowej. W przypadku wystąpienia kolizji nieujętych w projektach, koszt usunięcia kolizji obciąży Inwestora oraz Wykonawcy będzie przysługiwała możliwość wydłużenia terminu realizacji stosowanie do zaistniałych okoliczności.
6. Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ wraz z załącznikami, stanowiących podstawę wyceny oferty, z których wynika konieczność wykonania dodatkowych robót, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź: Zamawiający przewidział w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wystąpienie robót dodatkowych/ podobnych, które w przypadku konieczności realizacji będą objęte odrębnym kontraktem. Powyższe nie będzie miało wpływu na termin wykonania zamówienia podstawowego, objętego niniejszym postępowaniem.

7. Wykonawca wnosi o podanie wartości szacunkowej zamówienia jaką ustalił Zamawiający na prace będące przedmiotem postępowania przetargowego (na podstawie kalkulacji Projektanta, kosztorysu inwestorskiego lub innych opracowań).
Odpowiedź: Kosztorysy inwestorskie stanowiły podstawę dla Zamawiającego do określenia wartości zamówienia oraz wyboru odpowiedniego trybu postępowania.
8. Wykonawca wnosi o podanie „orientacyjnej wartości zamówienia” jaką przyjęto na wykonanie prac w planie postępowań o udzielenie zamówień na podstawie Art. 13a. Prawa Zamówień Publicznych lub przesłanie ścieżki dostępu do w/w dokumentu.
Odpowiedź: Zgodnie z obowiązującym planem postępowań o udzielenie zamówień na rok 2022, orientacyjna wartość zamówienia dla przedmiotowej inwestycji wynosi 9756097,00 zł netto.
9. Wykonawca wnosi o podanie ilości środków budżetowych jakie Zamawiający zabezpieczył na prace będące przedmiotem postępowania przetargowego.
Odpowiedź: Zgodnie z planem jest to kwota 12000000,00 zł. Powyższa kwota obejmuje swoim zakresem także koszty opracowania dokumentacji projektowej i nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
10. Wykonawca wnosi o przekazanie dokumentacji w wersji .dwg, tj. PB, PW, przekroje poprzeczne, projekt rozbiórek.
Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje udostępnienia dokumentacji w formacie .dwg
Przekroje poprzeczne stanowią część dokumentacji projektowej. Kwestie związane z rozbiórką uregulowano w SWZ, w tym: „Zamówienie obejmuje również odzysk materiału wbudowanego w istniejące drogi na szerokości 5,00 m tj. betonu kruszonego (frakcja - 31,5 – 63 mm) – warstwa o gr. 20 cm i kamienia łamanego typu „melafir” – (frakcja - 0-31,5 mm) warstwa o gr. 5 cm. Kruszywo betonowe ułożone na podsypce z piasku o gr. 10 cm. Do oferty należy również doliczyć koszt transportu ww. materiałów na odległość do 1 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego.”.
11. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie, które odcinki dróg zakwalifikowane zostały do grupy nośności podłoża G1, a które Zapytanie ofertowe (2), dotyczy: „Budowa dróg w ul. Słonecznej, Turystycznej, Letniskowej, Spacerowej, Wczasowej, Widokowej, Pensjonato... 1 z 2 10.05.2022, 09:51 do G4, wraz ze wskazaniem dokładnego kilometrażu. W przypadku niesprecyzowania odcinków, Wykonawca wnosi o sprecyzowanie czy wszystkie jezdnie są jednolitej konstrukcji nawierzchni?
Odpowiedź: Konstrukcja na wszystkich ulicach jest jednakowa.
12. Wykonawca wnosi o przekazanie profili przykanalików.

Odpowiedź: Podłączenia wpustów ulicznych wykonać zgodnie z załączonym schematem do niniejszych wyjaśnień treści SWZ (załącznik nr 2) i z wytycznymi poniżej. Szczegóły dostosować do poszczególnych wpustów na etapie wykonawczym.
Głębokość odpływu: min 1,3m poniżej poziomu terenu
Głębokość osadnika: 0,91m
Minimalny spadek: 2,0% w kierunku sieci
Załamania: Realizując kształtki PVC

13. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kruszywa betonowego z recyklingu do wykonania podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania kruszywa betonowego z recyklingu do wykonania podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie. Jednocześnie Zamawiający informuję, że w toku realizacji umowy będzie prowadził badania jakościowe kruszywa. Wszelkie koszty związane z zorganizowaniem, pobraniem i prowadzeniem badań materiałów oraz usunięciem (wywozem) z terenu budowy zastosowanego nienormatywnego materiału poniesie Wykonawca w każdym przypadku, jeżeli ocena jakości dostarczonych materiałów/ towarów okaże się niezgodna z obowiązującymi normami/ przepisami.

14. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie długości wymaganego okresu gwarancji na tereny obsiane trawą

Odpowiedź: 36 miesięcy.

15. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie długości wymaganego okresu gwarancji na oznakowanie poziome.

Odpowiedź: Zgodnie z udzieloną gwarancją i rękojmią na cały okres zamówienia.

16. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie długości wymaganego okresu pielęgnacji trawników.

Odpowiedź: 36 miesięcy.

17. Wykonawca z rozbieżnościami w dokumentacji Wykonawca wnosi o precyzyjne wskazanie jakie materiały z rozbiórek stanowią własność Zamawiającego oraz wskazanie miejsca w jakie należy dostarczyć te materiały.

Odpowiedź: Odzysk materiału wbudowanego w istniejące drogi na szerokości 5,00 m tj. betonu kruszonego (frakcja - 31,5 – 63 mm) – warstwa o gr. 20 cm i kamienia łamanego typu „melafir” – (frakcja - 0-31,5 mm) warstwa o gr. 5 cm. Kruszywo betonowe ułożone na podsypce z piasku o gr. 10 cm. Do oferty należy również doliczyć koszt transportu ww. materiałów na odległość do 1 km w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

18. Wykonawca wnosi o określenie czy i dla jakich warstw konstrukcyjnych Zamawiający będzie wymagał wykonania odcinków próbnych. Prosimy również o podanie lokalizacji, zakresu i powierzchni wymaganego odcinka próbnego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga wykonania odcinków próbnych.

19. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czyją własnością będzie drewno pozyskane z wycinki drzew i wskazanie miejsc odwozu jeżeli będzie własnością Zamawiającego.

Odpowiedź: Drewno pozyskane z wycinki pozostanie własnością Wykonawcy.

20. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy w wycenie należy uwzględnić dodatkowy nadzór (np. środowiskowy, przyrodniczy, saperski, itp.).

Odpowiedź: W wycenie należy uwzględnić nadzór ornitologiczny i nadzór archeologiczny – prowadzonych zgodnie i na warunkach określonych w decyzji Kujawsko- Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr ZAR.149.2022 z dn. 13 maja 2022 r. (załącznik nr 3).

21. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy w ramach umowy wykonawca powinien zapewnić zaplecze dla Zamawiającego, jeżeli tak to prosimy o określenie szczegółowych wymagań.

Odpowiedź: Zamawiający nie oczekuje zorganizowania zaplecza budowy, natomiast sugeruje rozważenie zorganizowanie pomieszczenia w celu przeprowadzania rad budowy, wyposażonego w niezbędne media.

22. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy warstwę piasku stabilizowanego cementem o $R_m=1.5$ MPa należy wykonać na miejscu czy ma zostać dostarczona z źródła zewnętrznego. Prosimy również o wskazanie jaką wytrzymałość na ścislenie ma mieć zastabilizowany grunt po 28 dniach.

Odpowiedź: Warstwa piasku stabilizowanego cementem ma być dostarczona ze źródła zewnętrznego. Grunt rodzimy nie nadaje się do stabilizacji. Wytrzymałość na ścislenie piasku zastabilizowanego cementem po 28 dniach zgodnie z rysunkami konstrukcji.

23. Wykonawca wnosi o przekazanie bilansu robót ziemnych wraz przekrojami poprzecznymi.

Odpowiedź: Niweletę ulic poprowadzono po istniejącym terenie ze względu na liczne zjazdy. Obliczenie robót ziemnych dokonano w oparciu o m^3 wynikające z korytowania poszczególnych nawierzchni. Przekroje poprzeczne stanowią część dokumentacji projektowej.

24. Wykonawca wnosi o przekazanie projektu tymczasowej organizacji ruchu dla przedmiotowego zadania.

Odpowiedź: Projekt tymczasowej organizacji ruchu ze względu na planowaną organizację robót wykonawca wykona we własnym zakresie.

25. Wykonawca wnosi o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie odcinków oraz przekierowanie ruchu objazdami?

Odpowiedź: Obecny układ ulic uniemożliwia wykonanie objazdów. Roboty należy prowadzić w taki sposób, aby do głównego ciągu komunikacyjnego, jakim jest ul.

Kościuszki, w trakcie realizacji zamówienia był zapewniony dojazd z ulicy Turystycznej lub Słonecznej.

26. Wykonawca prosi o wyjaśnienie czy Zamawiający będzie wymagał stabilizację punktów granicznych w przypadku ich uszkodzenia z wyłącznej winy Wykonawcy robót."

Odpowiedź: Tak.

Zestawienie pytań nr 4 z dn. 10.05.2022 r.

1. Uprzejmie proszę o przesłanie dokumentacji projektowej w wersji edytowalnej .dwg, która pozwoli Oferentowi na sporządzenie dokładniejszej oferty na wykonanie przedmiotowego zadania, tj. „Budowa dróg w ul. Słonecznej, Turystycznej, Letniskowej, Spacerowej, Wczasowej, Widokowej, Pensjonatowej, Rekreacyjnej i Wypoczynkowej". Równolegle informuję, że plik ma zostać wykorzystany wyłącznie w w/w zakresie, w celach informacyjnych, a Oferent nie będzie dokonywać żadnej zmiany w przekazanym pliku. Ślad po oryginalnej wersji dokumentacji projektowej pozostawia poniższa korespondencja.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje udostępnienia dokumentacji w formacie .dwg

Zestawienie pytań nr 5 z dn. 11.05.2022 r.

1. Wykonawca zwraca się z prośbą do Zamawiającego o przesunięcie terminu składania ofert o 8 dni, tj. do 24.05.2022r. Swoją prośbę motywujemy faktem, że pragniemy przygotować rzetelną i kompletną ofertę, a zakres przedmiotu zamówienia, jest na tyle obszerny, że uniemożliwia dokonanie kompetentnej wyceny zamówienia w terminie do 16 maja 2022r. Konieczność przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie wszystkich obiektów przewidzianych do budowy jest niezbędna dla właściwej kalkulacji wartości zamówienia, a przy dziewięciu lokalizacjach wymaga od wykonawców znacznego zaangażowania. Jednocześnie liczba sieci i związanych z nimi kolizji, koniecznych do usunięcia w trakcie realizacji prac powoduje, że wykonawca, potrzebuje więcej czasu na sporządzenia oferty. Przesunięcie ofert o 8 dni pozwoli potencjalnym oferentom na przygotowanie rzetelnych ofert, co jest niewątpliwie w interesie publicznym. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie prośby.

Odpowiedź: Termin składania ofert został wydłużony w stosunku do pierwotnie określonego w dokumentach zamówienia. Ponadto w związku z udzielonymi wyjaśnieniami na zapytania dot. treści SWZ, Zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert, jak również termin związania ofertą (załącznik nr 1).

Uwaga! Zamawiający dopuszcza zmianę projektowanej kostki na nawierzchnię chodników i zjazdów na kostkę typu pol-bruk prostokątną bez fazy w kolorach określonych w projekcie oraz grubości kostki pol-bruk z 8 cm na 6 cm – z wyłączeniem zjazdów.

Każda wprowadzana przez Zamawiającego zmiana SWZ stanie się jej integralną częścią, także w załącznikach, w których powyższe zmiany zachodzą.

ZMIANA SWZ

Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1, 3 PZP zmienia treść SWZ w zakresie przedłużenia terminu składania i otwarcia ofert, jak również terminu związania ofertą – w następujący sposób:

1. Rozdział III podrozdział 2 (*Sposób oraz termin składania ofert*) lit. a) otrzymuje następujące brzmienie (treść):
„a) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 31.05.2022 r. do godz. 08:30.”
2. Rozdział III podrozdział 3 (*Termin otwarcia ofert*) lit. a) otrzymuje następujące brzmienie (treść):
„a) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.05.2022 r., o godzinie 10:15.”
3. Rozdział III podrozdział 4 (*Termin związania ofertą*) lit. a) otrzymuje następujące brzmienie (treść):
„a) Wykonawca pozostaje związany ofertą (30 dni) do dnia 29.06.2022 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

Wyjaśnienia i zmiana treści SWZ wraz z załącznikami jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców.

ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU W BZP

Zamawiający działając na podstawie art. 271 PZP zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu.

ZAŁĄCZNIKI

1. ogłoszenie o zmianie ogłoszenia z dn. **13.05.2022 r.**
2. plik pn.: **„SCHEMAT IDEOWY WŁĄCZENIA WPUSTU ULICZNEGO”**.
3. plik pn.: **„decyzja konserwatora”**.

Burmistrz Miasta Chełmży

(-) mgr Jerzy Czerwiński