

ZARZĄDZENIE NR 141/GKM/23
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 25 października 2023 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz uchwały Nr XLVI/339/23 z dnia 19 maja 2023 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.– Pom. z 2023 r. poz. 3547) zarządzam, co następuje:

§ 1. W tabeli stawek czynszu za dzierżawy gruntów komunalnych stanowiącej załącznik do zarządzenia nr 11/GKM/05 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy wprowadza się następujące zmiany:

1) w punkcie 2 wprowadza się wiersz 9, który otrzymuje brzmienie:

kolumna 2 „za dzierżawę terenu pod postawienie paczkomatu”;

kolumna 3 „za 1 szt. miesięcznie”;

kolumna 4 „400,00 zł netto”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Uzasadnienie

do zarządzenia nr 141/GKM/23 Burmistrza Miasta z dnia 25 października 2023r. zmieniającego zarządzenie w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną gminy.

Gospodarowanie mieniem komunalnym stanowiącym własność Gminy Miasta Chełmża, zgodnie z art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), należy do kompetencji Burmistrza Miasta.

Mając na uwadze powyższe, ustalanie stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność komunalną oraz gruntów, którymi gmina dysponuje należy do kompetencji Burmistrza Miasta.

Stawki czynszowe za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną zostały ustalone Zarządzeniem nr 11/GKM/05 Burmistrza Miasta Chełmży dnia 16 lutego 2005 roku. W zarządzeniu tym nie uwzględniono stawek czynszu za zajęcie gruntu pod ustawienie mobilnego punktu gastronomicznego.

Stosownie do powyższego, wydanie zarządzenia zmieniającego zarządzenie nr 11/GKM/05 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę gruntów stanowiących własność komunalną jest uzasadnione.