

ZARZĄDZENIE NR 148/GKM /23
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 13 listopada 2023 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344,1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty oraz określenia warunków jej stosowania przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy miasta Chełmży (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2011 r. Nr 8, poz. 79) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Miasto Chełmża, objęty wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Na podstawie uchwały Nr IV/20/10 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 30 grudnia 2010 r. i przy spełnieniu określonych w niej warunków może zostać udzielona bonifikata od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego.

§3. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. Gen. J. Hallera 2 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych tut. Urzędu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ

/-mgr Jerzy Czerwiński/

Załącznik do Zarządzenia NR 148/GKM/23 Burmistrza Miasta Chełmży
z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie księgi wieczystej, obręb, nr ewidencyjny działki, powierzchnia działki.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego*	Forma zbycia nieruchomości
1.	KW nr TO1T/00032166/4 dz. nr 75 o łącznej powierzchni 0.0770 ha; w obrębie 4	Lokal położony w Chełmży przy ul. Gen. Sikorskiego 2 w budynku III-kondygnacyjnym, podpiwniczonym. Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej	45,76 m ² oraz udziału we wspólnym przedpokoju 5,10 m ₂ (powierzchnia odpowiadająca udziałowi 25%)	Lokal mieszkalny nr 2, położony na I piętrze budynku (II kondygnacja), składający się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki oraz pomieszczenia WC Do korzystania przeznaczona została piwnica, która nie wchodzi w skład udziału	5086/115813	123.600,00 zł	w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy