

ZARZĄDZENIE Nr 140/GKM/03
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 3 września 2003 r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 2 Uchwały nr XLVII/325/98 z dnia 27 marca 1998 r. Rady Miejskiej Chełmży w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych, oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **z a r z ą d z a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego nieruchomości gruntowe, stanowiącą własność gminy Miasto Chełmża, położone w Chełmży przy ul. Letniskowej oznaczone według ewidencji gruntów numerami:

- 1/53 z obrębu 12 o powierzchni 1089 m²
- 1/54 z obrębu 12 o powierzchni 1006 m²
- 1/55 z obrębu 12 o powierzchni 1003 m²
- 1/56 z obrębu 12 o powierzchni 1046 m²
- 1/57 z obrębu 12 o powierzchni 824 m²
- 1/58 z obrębu 12 o powierzchni 1201 m²
- 1/60 z obrębu 12 o powierzchni 942 m²
- 1/61 z obrębu 12 o powierzchni 940 m²
- 1/62 z obrębu 12 o powierzchni 1143 m²
- 1/63 z obrębu 12 o powierzchni 1068 m²
- 1/64 z obrębu 12 o powierzchni 1049 m²
- 1/65 z obrębu 12 o powierzchni 1174 m²

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Toruniu prowadzi księgę wieczystą 35633.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński

**Uzasadnienie do Zarządzenia Nr 140/GKM/03 z dnia 3 września 2003 r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych przy
ulicy Letniskowej w Chełmży.**

Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Miasto Chełmża, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r, o samorządzie gminnym oraz Uchwałą Rady Miejskiej Nr XLVII/325/98 z dnia 27 marca 1998 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych, oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata należy do kompetencji Burmistrza Miasta.

Działki gruntu oznaczone według ewidencji gruntów numerami: 1/53, 1/54, 1/55, 1/56, 1/57, 1/58, 1/60, 1/61, 1/62, 1/63, 1/64 i 1/65 z obrębu 12 są działkami niezabudowanymi i zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Kościuszki przeznaczone są pod zabudowę pensjonatową i mieszkaniową. Zmiana planu zagospodarowania przestrzennego w/w działek polegająca na możliwości realizacji budownictwa mieszkaniowego zamiast jak dotychczas wyłącznie pensjonatowego, wzbudziła zainteresowanie ich zakupem.

Mając na uwadze środki finansowe zaplanowane w budżecie miasta na rok 2003 z tytułu dochodów oraz zainteresowanie ich zakupem, przeznaczenie przedmiotowych działek do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego jest uzasadnione.



Handwritten notes:
19.08.2003