

ZARZĄDZENIE NR 68/GKM/2004
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 27 maja 2004 r.

RADCA PRAWNY
Elżbieta Maria Górską

w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej

Na podstawie art.8 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. Nr 80,poz.717/, zarządzam co następuje :

§ 1.1. Powołuję Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną, zwaną dalej „Komisją” jako organ doradczy w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.

2.W skład Komisji wchodzi osoby o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w tym co najmniej w połowie z osób rekomendowanych przez branżowe stowarzyszenia i samorzady zawodowe w składzie:

- 1) Adam Wincek
- 2) Szczepan Burak
- 3) Janusz Wilczyński
- 4) Hanna Zielińska

3. Jako przewodniczącego w/w Komisji wyznaczam mgr inż. arch. Adama Wincka.

4. Do zadań Komisji będzie należało:

- 1) opiniowanie projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- 2) opiniowanie projektów planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego,
- 3) ocena analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta,
- 4) inne czynności wynikające z realizacji zadań zawartych w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisami wykonawczymi.

§ 2. Organizację oraz zasady działania Komisji określa regulamin stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Obsługę administracyjno – organizacyjną zapewnia Wydział Gospodarki Miejskiej Urzędu Miasta Chełmży.

§ 4. Wydatki związane z pracami Komisji pokrywane będą z budżetu Gminy Miasta Chełmży w ramach środków zaplanowanych na jej działalność w rozdziale „plany zagospodarowania przestrzennego”.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



mgr Jerzy Czerniński
BURMISTRZ

488
Otrzymali

1) Wydz. GKM

A large, stylized handwritten mark or signature in blue ink, consisting of a large loop and a vertical stroke.

409

Załącznik numer 1
do zarządzenia nr 68/GKM/2004
Burmistrza Miasta Chełmży
z dnia 27 maja 2004 r.

Regulamin pracy Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej

§ 1.1. Gminna Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna zwana dalej Komisją jest organem doradczym w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.

2. Siedziba komisji mieści się w Urzędzie Miasta Chełmża, ul. Hallera 2.

§ 2.1. Komisja obraduje w posiedzeniach zwoływanych przez Burmistrza Miasta .

2. O terminie posiedzenia Komisji należy powiadamiać pisemnie przewodniczącego oraz jej członków co najmniej 7 dni przed terminem posiedzenia wskazując miejsce, dzień, godzinę oraz proponowany porządek obrad posiedzenia.

3. Posiedzenie odbywa się i porządek obrad jest realizowany jeżeli uczestniczy w nim co najmniej połowa składu Komisji.

§ 3. Komisja na pierwszym posiedzeniu wybiera ze swego składu zastępcę wiceprzewodniczącego w głosowaniu jawnym.

§ 4. Posiedzeniom przewodniczy jej przewodniczący wskazany przez Burmistrza Miasta Chełmży, a w przypadku jego nieobecności zastępcą przewodniczącego.

§ 5.1. Do zadań przewodniczącego Komisji należy:

- 1) ustalenie tematyki posiedzenia,
 - 2) występowanie do Burmistrza Miasta z wnioskiem o zwołanie posiedzenia,
 - 3) redagowanie treści opinii Komisji w oparciu o ustalenia wynikające z przeprowadzonej dyskusji i przedłożonych materiałów,
 - 4) nadzorowanie przygotowania protokołu z posiedzenia Komisji,
 - 5) rozpatrywanie zastrzeżeń dotyczących treści protokołu,
 - 6) przygotowanie sprawozdań z prac Komisji.
2. W przypadku nieobecności przewodniczącego zadania o których mowa w ust. 1 wykonuje jego zastępca.

§ 6.1. Z każdego posiedzenia Komisji sporządza się protokół, który powinien zawierać:

- 1) numer, datę i określenie miejsca posiedzenia,
 - 2) listę obecności osób biorących udział w posiedzeniu
 - 3) stwierdzenie quorum posiedzenia / stwierdza się, jeżeli w posiedzeniu bierze udział połowa jej składu plus jedna osoba/ ,
 - 4) streszczenie dyskusji oraz tekst przyjętych opinii
 - 5) podpis przewodniczącego Komisji,
2. Protokół z posiedzenia Komisji powinien być sporządzony i podpisany przez Przewodniczącego w ciągu 7 dni od dnia posiedzenia. Po tym terminie protokół udostępniony jest członkom Komisji do wglądu, którzy mogą w terminie 7 dni wnieść swoje zastrzeżenia.

3. Brak pisemnych zastrzeżeń ze strony członków Komisji oznacza przyjęcie protokołu.

4. W przypadku nieuwzględnienia zastrzeżeń przez Przewodniczącego, członkom Komisji służy odwołanie do Burmistrza Miasta Chełmży.

§ 6.1. Komisja podejmuje rozstrzygnięcia w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.

2. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.

§ 7. Członkom Komisji nie będącymi pracownikami Urzędu Miasta Chełmża przysługuje wynagrodzenie za posiedzenie w kwocie 200,00 zł. /słownie: dwieście złotych/ brutto, które obejmuje również koszty dojazdu .

§ 8.1. W posiedzeniach Komisji mogą brać udział autorzy opracowań rozpatrywanych na tych posiedzeniach.

2. Na posiedzenia Komisji mogą być zapraszani przedstawiciele innych organów i instytucji.

§ 9. Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Komisji odpowiadają za formułowanie ustaleń z posiedzeń Komisji oraz reprezentują ją na zewnątrz.

§ 10. W przypadku, gdy Komisja na posiedzeniu rozpatruje więcej niż jedno zagadnienie, protokół sporządza się dla każdego oddzielnie.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Jerzy Czerwiński

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz.717/, wprowadziła zmianę w funkcjonowaniu komisji urbanistyczno – architektonicznych.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 cytowanej ustawy nałożono na burmistrza obowiązek powołania gminnej komisji urbanistyczno – architektonicznej, jako organu doradczego oraz ustalenie / w drodze regulaminu/ jej organizacji i trybu działania oraz finansowania.

Komisje urbanistyczno – architektoniczne , zgodnie z art. 8 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym muszą się składać z osób o wykształceniu i przygotowaniu fachowym związanym bezpośrednio z teorią i praktyką planowania przestrzennego, w tym co najmniej w połowie z osób rekomendowanych przez branżowe stowarzyszenia i samorządy zawodowe.

Zadaniem gminnej komisji urbanistyczno – architektonicznej jest opiniowanie projektów studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, opiniowanie projektów planów miejscowych, ocena analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta oraz doradztwo w sprawach planowania i zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 17.05.2004r. Towarzystwo Urbanistów Polskich Oddział w Toruniu zarekomendowało do składu komisji mgr inż. Szczepana Buraka oraz mgr inż. arch. Adama Wincka.

Natomiast Stowarzyszenie Architektów Polskich Oddział w Toruniu pismem otrzymanym dnia 06.05.2004r. rekomendowało do prac gminnej komisji urbanistyczno – architektonicznej mgr inż. arch. Adama Wincka oraz mgr inż. arch. Mirosława Skorczyńskiego.

Z uwagi na to, iż Wójt Gminy Chełmża powołał Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną, w skład której wchodzi Adam Wincek oraz Szczepan Burak, dla zachowania spójności w podejmowaniu decyzji, uznano za uzasadnione powołanie w/w osób również do gminnej komisji, która będzie pracowała na terenie miasta Chełmża.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Miejskiej
mgr Janusz Wilczyński

15.05.2004 r.

