

Rp 265 1G 10449

**ZARZĄDZENIE NR157 /GKM/04
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY
z dnia 15 grudnia 2004 r.**

RADCA PRAWNY
Elzbieta Maria Górška
Elzbieta Maria Górška

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) i uchwały Nr XLVII/32/98 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 27 marca 1998 r. z późn. zm. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata **z a r z ą d z a s i ę , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1.Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 3.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.



[Handwritten signature]
BURMISTRZ
mgr Jerzy Czerwiński

Załącznik

do zarządzenia Nr 157./GKM/04
Burmistrza Miasta Chełmży
z dnia 15 grudnia 2004 r.
w sprawie przeznaczenia
nieruchomości do oddania w dzierżawę

W Y K A Z nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę

LP	Nr Działki	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Okres umowy	Wysokość czynszu
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	cz. dz. 78/27 w miejscowości: Nowa Chełmża	39600 m ²	KW 39579	Nowa Chełmża ul.1 Maja 1b	grunt rolny kl. IV a	3 lata	4,06 zł za 100 m ² w stosunku rocznym (tj.1607,76 zł)

U z a s a d n i e n i e

do Zarządzenia Nr. 157 /GKM/04 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 15 grudnia 2004 r w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę

Stosownie do art.30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym burmistrz wykonuje uchwały rady gminy . Do zadań burmistrza należy m.in. gospodarowanie mieniem komunalnym.

Uchwałą Nr LVII/32/98 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 27 marca 1998 r. z późn. zm. w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, burmistrz otrzymał od rady delegację dotyczącą wydzierżawiania nieruchomości.

Grunt komunalny przeznaczony do wydzierżawienia stanowi część dz. oznaczonej nr 78/27 w miejscowości Nowa Chełmża przeznaczonej pod cmentarz komunalny. Z uwagi na to ,iż cała nieruchomość tj.5.86.50 ha przez najbliższe lata nie będzie wykorzystywana zgodnie z przeznaczeniem, a pochówki będą odbywały się w części położonej z przodu nieruchomości wydzierżawienie pozostałej części jest zasadne, przy czym nie bez znaczenia jest fakt nie ponoszenia kosztów związanych z utrzymaniem nieruchomości w należytych stanie np. poprzez wykaszanie itp.

Mając na uwadze powyższe wydanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę jest zasadne.